ROMÂNIA
JUDETUL BOTOSANI
COMUNA MIHAI EMINESCU
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a taxelor speciale si a taxelor asimilate acestora precum și amenzile aplicabile în comuna MIHAI EMINESCU, judetul BOTOSANI pentru anul 2027

Consiliul Local al comunei Mihai Eminescu întrunit în şedinţă ordinară în data de __,

Analizând:

- Raportul întocmit de Compartimentul Impozite si Taxe la Proiectul de hotărâre, urmare a modificărilor aduse prin Legea nr. 239/ 15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare şi eficientizare a resurselor publice pentru modificarea şi completarea unor acte normative, respectiv OUG nr. 78/ 2025 de modificare a Legii nr. 239/ 15.12.2025, înregistrat sub nr. 16296/ 02.11.2026,
- Referatul de aprobare al Primarului comunei Mihai Eminescu,
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local, conform prevederilor art. 136, alin. (6) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- Directiva 1999/62/CE privind vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri;
- Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. C/2025/4506 din 30 septembrie 2026, unde rata de schimb a monedei EURO in vigoare la 01 octombrie 2026 este de 5.2788 lei;

Ținând cont de :

- Art. 15, alin. (2), art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 761 alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;
- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările si completările ulterioare ;
- Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public;
- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Legea nr. 119/1996 cu privire la actele de stare civilă, republicată;
- O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravenţiilor, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 239 din data de 15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice pentru modificarea și completarea unor acte normative.
- OUG nr. 78 din data de 17.12.2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative
- Planului urbanistic general aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 35/1999, cu modificările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local nr. 150/15.11.2017 privind stabilirea zonelor la nivelul comunei Mihai Eminescu,

Tinand seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările şi completările ulterioare, referitoare la componenţa unităţilor administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul comunei MIHAI EMINESCU este următoarea:

a) **Teren intravilan:**
   i. **Rang IV, zona A – satul Ipoteşti**
   ii. **Rang V, zona A – satele Cerviceşti, Cătămăreşti, Catămăreşti-Deal, Stânceşti, Baisa, Manoleşti, Cucorăni**.

b) **Teren extravilan – zona A**.

Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

Tinand seama de necesitătile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2026 în scopul asigurării finantarii cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum si de conditiile locale specifice zonei, pe de altă parte ,

In temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) si alin. (3), lit. c) si celor ale art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAI EMINESCU ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă **impozitele și taxele locale, taxele speciale si taxele asimilate acestora precum și amenzile aplicabile în comuna MIHAI EMINESCU, judetul BOTOSANI**, începând cu anul 2027, astfel cum sunt redate în **Anexă**, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 2. (1). Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren şi impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale care se plătesc în două tranșe egale până la 31 martie, respectiv 30 septembrie inclusiv.

(2). Taxa pe clădiri şi taxa pe teren se plătesc lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractelor prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință.

Art. 3. Impozitul anual pe clădiri, pe teren, pe mijloacele de transport, datorate aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art. 4. (1). În cazul contribuabililor persoane fizice, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2027 a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren şi a impozitului pe mijloacele de transport, se acordă o bonificație în cuantum de 10%.

(2). În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2027 a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren şi a impozitului pe mijloacele de transport, se acordă o bonificație în cuantum de 10%.

Art. 5 – Scutirile de la plata impozitului pe cladiri, impozitului pe terenuri, impozitul pe mijloacelor de transport și vehicule înregistrate, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, taxe speciale, alte taxe locale se aplică potrivit art. 456, alin. (1), art. 464, alin. (1), art. 469, alin. (1), art. 476, alin. (1), art. 486, alin. (1), ţinând cont de modificările Legii nr. 239/ 15.12.2025.

Art. 6 - Creanţele fiscale restante, aflate în sold la data de 31 decembrie 2026, mai mici de 30 lei, inclusiv, se anulează, conform art. 266 alin. (5) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală. Plafonul se aplică totalului creanţelor fiscale datorate şi neachitate de către debitori.

Art. 7. Pentru aplicarea corectă a valorilor impozabile precum şi a impozitelor pe clădiri şi teren se vor avea în vedere prevederile în vigoare ale hotărârilor consiliului local al comunei MIHAI EMINESCU privind zonarea comunei MIHAI EMINESCU.

Art. 8. Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01.01.2027.

Art. 9. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei MIHAI EMINESCU prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate.

Art. 10. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Mihai Eminescu, primarului comunei Mihai Eminescu, Instituției Prefectului Județul-

Botosani, Serviciului Financiar-contabil, Directiei generale a finantelor publice Botoşani şi se aduce la cunoștință publică.

INIŢIATOR,
PRIMAR,
VICEPRIMAR DROBOTĂ VALERIU

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
SUHAREANU BOGDAN-GABRIEL

ROMÂNIA
JUDEŢUL BOTOSANI
COMUNA MIHAI EMINESCU
Compartiment Impozite si Taxe
Sediu: loc. Ipoteşti, str. Mihai Eminescu nr. 33,
Com. Mihai Eminescu, jud. Botoşani
Tel/fax: 0231 512 183/ 0231 506 201
Nr. 16296 din 02.11.2026

RAPORT

La proiectul de hotărîre privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2027 şi taxe speciale în comuna Mihai Eminescu

Potrivit prevederilor art. 1, art.2 alin (1), lit h.precum şi cele din titlu IX din Legea nr.227/2015, impozitele şi taxele locale se stabilesc pentru anul fiscal urmator în cursul anului fiscal curent.

Pentru anul 2027, nivelurile pentru valorile impozabile, precum şi nivelurile impozitelor şi taxelor locale şi a altor taxe asimilate acestora rămân cele aprobate prin HCL nr. 165 din 23.12.2025, respectiv, se aplică modificările aduse prin Legea nr. 239/ 15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare şi eficientizare a resurselor publice pentru modificarea şi completarea unor acte normative şi OUG nr. 78/ 2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025.

Având în vedere reglementarile legale privind stabilirea, calcularea şi încasarea impozitelor şi taxelor, compartimentul de specialitate din cadrul UAT Mihai Eminescu a analizat masa impozabilă şi categoriile de impozite şi taxe aplicabile pe teritoriul comunei Mihai Eminescu în anul 2026. Ca urmare a analizei şi a calculelor previzionale întocmite propunem următoarele:

1. a) **Pentru clădirile rezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice impozitul /taxa pe clădiri** se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08 – 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii, cf. art. 460, alin. 1. Propunem cota de **0,2%.**

b) **Impozitul pe cladirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor juridice** valoarea impozbilă se ajustează conform art. 460 alin. (2), reglementat a se stabili cu o cota cuprinsă între 0,2 % - 1,3 % inclusiv, aplicabil la valoarea impozabilă a clădirii, propunem să se stabilească, pentru anul 2027 nivelul de **1,30 %.** Pentru anul 2026 cota a fost tot de 1,30 %.

c) **Pentru clădirile rezidenţiale/nerezidenţiale/mixte/agricole** deţinute de persoanele juridice care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referintă, respectiv după data de 01.01.2021, propunem a se aproba pentru calculul impozitului pe clădiri şi a taxei pe clădiri pentru anul 2027 cota de **5%**. Facem precizarea că această cotă a fost reglementată prin Codul fiscal cu un

nivel **de 5%,** în anul 2026 nivelul cotei pentru calculul impozitului pe clădirile nereevaluate în ultimii cinci ani anteriori anului fiscal de referinta a fost tot de **5%.**

d) Pentru **clădirile nerezidentiale** aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, utilizate pentru activităţi în domeniul **agricol**, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,4%** asupra valorii de impozabile a clădirii.

e) **Pentru clădirile cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice calculul impozitului/taxei pentru clădiri** se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial cf. alin. 1, cu impozitul calculat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial cf. alin. 2 si 3.

Impozitul pe clădiri este datorat pentru întreg anul fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

2. **Impozitul pe clădirile rezidentiale ale persoanelor fizice**, propunem să se stabilească pentru anul 2027 în condiţiile Codului Fiscal, Legea 227/2015 la nivelul de **0,15 %** (max 0,2%) în conformitate cu prevederea codului fiscal care stabileste o cotă cuprinsă între 0,08 – 0,2 % asupra valorii impozabile. Pentru anul 2026, cota stabilită a fost tot de 0,15 %.

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulţirea suprafeţei construite desfăşurate a acesteia, exprimată în metri pătraţi, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/ mp (valorile impozabile stabilite pentru anul 2027, prevăzute în anexă). Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcţie de rangul localităţii şi zona în care este amplasată clădirea, prin înmulţirea valorii determinate cu coeficientul de corecţie corespunzător, respectiv: rang IV – coeficient 1,10 şi rang V – coeficient 1,05.

3. **Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,2 - 1,3% asupra valorii care poate fi :

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii **5 ani** anteriori anului de referinţă;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii **5 ani** anteriori anului de referinţă;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în **ultimii 5 ani** anteriori anului de referinţă.

Pentru anul 2027 propunem **cota de 1,3%** (max. 1,3%) aplicata asupra valorii de impozitare a cladirii nerezidentiale stabilite in conditiile Codului Fiscal Legea 227/2015. Pentru anul 2026, cota stabilită a fost tot de 1,3 %.

Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor pct. 3 lit a, b, c, impozitul se calculează prin aplicarea **cotei 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457, cod fiscal.**

Conform art. 459, alin.1, lit. a, impozitul calculat pentru suprafata folosită în scop rezidential conform art. 457; **lit. b,** impozitul determinat pentru suprafata folosită în scop nerezidential indicată prin declaratie pe proprie răspundere, prin aplicarea cotei mentionate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458, alin. 1.

Conform art. 459, alin. 2, în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăsoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

Conform art. 459, alin. 3, în cazul clădirilor cu destinatie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafata folosită în scop nerezidential, potrivit alin. 1, lit. B, impozitul pe clădiri se calculează prin **aplicarea cotei de 0,3 % asupra valorii impozabile** determinate conform art. 457.

4. Impozitul/taxa pe terenul cu destinaţia de curţi construcţii din intravilanul comunei datorat de persoanele fizice şi juridice propunem a se calcula în anul 2027 potrivit nivelurilor stabilite prin Codul Fiscal pe zone si ranguri a localitatilor.

Pentru **terenul intravilan, categoria de folosintă curţi construcţii**, propunem stabilirea impozitului pentru satul Ipoteşti conform zonei A rangul IV respectiv suma 1962 lei/ha, iar pentru satele Cătămăreşti, Cucorăni, Cerviceşti, Stinceşti, Baisa, Manoleşti, Cătămăreşti Deal propunem stabilirea impozitului conform rangului V zona A, respectiv 1636 lei/ha. Impozitul se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare cu suma corespunzătoare prevăzută.

Pentru **terenurile cu alte destinaţii** decât curţi construcţii **din intravilan** se va stabili impozitul după zona A, conform Legii nr. 239/ 15.12.2025, astfel:

Teren arabil – 75 /ha
Păşuni - 56 lei/ha
Fâneţe - 56 lei/ha

Vii - 122 lei/ha

Livezi - 143 lei/ha

Pădure şi alt teren cu vegetatie forestieră – 75 lei/ha

Teren cu ape - 41 lei /ha

Plajă folosită pentru activităţi economice – 41 lei/ ha

Impozitul se stabileşte prin înmuţirea suprafeţei terenului exprimată în hectare cu suma corespunzătoare prevăzută, iar acest rezultat se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corepunzător rangului IV de 1,1, respective rangului V de 1.

Impozitul/taxa pe terenurile din extravilanul comunei pentru categoriile de teren cu construcţii, păduri, terenuri cu ape, se stabileşte după zona A, conform Legii nr. 239/ 15.12.2025, astfel:

Teren cu construcţii- 83 lei /ha

Pădure sau alt teren cu vegetatie forestiera – 43 lei /ha

Teren cu apă - 12 lei/ha

Teren arabil - 117 lei /ha

Păşuni - 54 lei /ha

Fîneţe - 54 lei/ha

Vii - 129 lei /ha

Livezi - 129- lei /ha

Drumuri si cai ferate - 0

Teren neproductiv - 0

Plajă folosită pentru activităţi economice – 15 lei/ha

Impozitul se stabileşte prin înmuţirea suprafeţei terenului exprimată în hectare cu suma corespunzătoare prevăzută, iar acest rezultat se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corepunzător rangului IV de 1,1, respective rangului V de 1,05.

5. **Impozitul pe mijloacele de transport**, datorat atât de persoanele fizice cât şi de cele juridice, se va stabili conform Legii nr. 239/ 15.12.2025, OUG nr. 78/ 2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 şi Directivei nr. 1999/ 62, astfel:

În cazul oricăruia dintre autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcţie de capacitatea cilindrică a acestuia şi norma de poluare, prin înmulţirea fiecărei grupe de 200 cm3 sau fracţiune din aceasta cu suma corespunzătoare din *tabelul nr. 6 privind Valorile pentru mijloacele de transpor*t.

În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO2 mai mici sau egale cu 50g/Km, impozitul de reduce cu maximum 30% din valoarea prevăzută în coloana 7 a tabelului de la alin. (2), conform hotărârii consiliului local.

În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an.

Impozitul pe mijloacele de transport pentru un autovehicul de transport marfă cu masă totală autorizată, egală sau mai mare de 12 tone se va indexa în functie de rata de schimb a monedei euro în vigoare, în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an publicată în jurnalul Uniunii Europene, respectiv 5,2788 lei.

6. **Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor** propunem a se aproba pentru anul 2027 în limita nivelelor maxime stabilite pentru anul 2026, confom cu dispozițiile Legii nr.227/2015.

7. **Taxele pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate** se propun pentru anul 2027, după cum urmează:

- taxa pentru servicii de reclama şi publicitate, cota aplicată la valoarea servciilor se propune la nivelul de 3%,

- taxa pentru afişajul situat la locul în care persoana derulează o activitate economică se propune la nivelul sumei de 34 lei/mp sau fracţiune de mp, nivel aprobat prin Legea nr. 227/2015, Cod Fiscal fără a aplica majorările potrivit competenţelor Consiliului Local.

- în cazul oricărui alt panou, afişaj sau oricărei alte stucturi de afişaj pentru reclamă şi publicitate propunem suma de 24 lei.

8. Taxa pentru emiterea avizului prealabil de oportunitate de către primarul comunei conform art. 32 al 3 lit.a din normele metodologice de aplicare a Legii 50 /91 se propune suma de 16 lei /aviz.

Taxa pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se propune astfel:

- pentru produse vegetale suma de 42 lei + 16 lei costul unui carnet .

- pentru produse animaliere suma de 53 lei +16 lei costul unui carnet.

9. Zonarea terenurilor în intravilanul comunei Mihai Eminescu se propune a fi : IPOTESTI RANG IV ZONA A iar pentru satele CERVICESTI, CUCORANI, CATAMARESTI, STINCESTI, BAISA, MANOLESTI, CATAMARESTI DEAL s-a stabilit RANGUL V, ZONA A, pentru terenul extravilan s-a stabilit incadrarea în zona A.

10. Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe clădiri, terenuri şi mijloace de transport, datorate de persoane fizice şi persoane juridice, pe întregul an, până la data de 31 martie a anului fiscal se propune a se acorda în anul 2027 nivelul maxim al bonificaţiei, respectiv cota de 10% conform LEGII 227/2015 art. 462, al. 2.

11. Potrivit art.266 alin.(5) din Legea nr. 207/2015 privind codul de procedură fiscală propunem a se da la scădere creanţele mai mici de 30 lei total inclusiv existente în sold la data de 31 decembrie 2026.

Plata impozitului /taxei

Conform Legii 227/2015 art.462 al.1, impozitele se plătesc anual în două rate egale, până la data de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

- Potrivit Legii 227/2015 art.462 al.3 , impozitul anual pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloace de transport datorat pe întregul an de catre contribuabili, persoane fizice şi juridice de până la 50 lei inclusiv se plateste integral până la 31 martie.

12. **Facilitati fiscale**

Facilităţile fiscale se acordă conform Legii nr. 239/ 15.12.2025.

Persoanele beneficiare de scutiri au obligaţia de a anunţa la compartimentul impozite şi taxe situaţia în care nu mai îndeplinesc condiţiile scutirii în termen de 30 zile de la data producerii schimbărilor.

13. Taxele speciale au fost stabilite conform art. 484 si urmatoarele din codul fiscal cu completarile si modificarile ulterioare si sunt prevazute în anexele care fac parte integrantă la prezentul raport.

Taxe păsunat stabilite prin HCL nr. 2/ 2019 – ovină/ caprină 21 lei; bovină/ cabalină 95 lei.

Şef Serviciu Creanţe Fiscale ,
Gireadă Nicoleta Daniela

Consilier impozite şi taxe,
Ursuleanu Carmen Elena

Consilier impozite si taxe,
Gireadă Cristina Elena

ANEXA
la Hotărârea Consiliului Local
privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale, precum şi a taxelor speciale, pe anul 2027

TABLOUL

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Mihai Eminescu, în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ➢ Titlul IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI		
Art. 457 alin. (1) CLĂDIRI REZIDENŢIALE PF	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027	
	0,15%	
Art. 457 alin. (2) - lei/m² -		
Tipul clădirii	Tabel nr. 1 – VALOAREA IMPOZABILĂ AN 2027 – lei/mp	
	Valoarea impozabilă	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	**2677**	**1606**
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	**803**	**535**
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	**535**	**469**
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	**335**	**201**
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	**75% din suma care s-ar aplica cladirii**	**75% din suma care s-ar aplica cladirii**
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	**50% din suma care s-ar aplica cladirii**	**50% din suma care s-ar aplica cladirii**

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) - (5) cu coeficientul de corecție corespunzător.

Zona în cadrul localităţii	Rangul localităţii	
	IV	V
A	1.10	1.05
B	1.05	1.00
C	1.00	0.95
D	0.95	0.90

	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	Tabel nr. 2 - COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027
Art. 458 alin. (1) cladiri nerezidentilale	0,2% - 1,3%	**1,3%**
Art. 458 alin (3) cladiri activitati agricole	1,3%	**1,3%**
Art 458 alin. (4) in cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin (1), impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform atr 457	2%	**2%**
Art. 460 alin. (1) PJ	0,08% - 0,2%	**0,2%**
Art. 460 alin. (2)	0,2% - 1,3%	**1,3%**
Art. 460 alin. (3) cladiri nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice utilizate pentru activitati din domeniul agricol	0,4%	**0,4%**
Art 460 alin.(8) cladiri nerevaluate in ultimii 5 ani anteriori an referinta	5%	**5%**
Art. 462 alin. (2) bonificatie	0% - 10%	**10%**
Art .463 alin (2) taxa pe teren concesionat, inchiriat, dat in administrare sau folosinta		**Conform art.465 alin (2) cod fiscal**

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

Art. 465 alin. (2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare. Nu se aplică coeficient de corecţie.

lei/ha -

Zona în cadrul localității	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități						NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027 Tabel nr. 3 - Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități					
	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V
A	8.282 – 20.706	6.878 - 17.194	6.042 - 15.106	5.236 - 13.090	711 - 1.788	569 - 1.422					**1962**	**1636**
B	6.878 – 17.194	5.199 - 12.998	4.215 - 10.538	3.558 - 8.894	569 - 1.422	427 - 1.068						
C	5.199 - 12.998	3.558 - 8.894	2.668- 6.670	1.690 - 4.226	427 - 1.068	284 – 710						
D	3.558 - 8.894	1.690 - 4.226	1.410- 3.526	984 - 2.439	278 – 696	142 – 356						

Art. 465 alin. (4) Calculul impozitului/taxei pentru teren intravilat altă categorie decât cea de curți construcții

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren intravilan, se folosesc sumele din tabel, exprimate în lei pe hectar.

Suma stabilită se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut în următorul tabel :

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
IV	**1.10**
V	**1.00**

- lei/ha -

Nr. Crt.	Zona / Categoria de folosință	Niveluri stabilite prin codul fiscal				Tabel nr. 4 - valorile petru teren intravilan altă categorie decât cea de curți construcții – anul 2027			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	75	56	51	41	**75**			
2	Pășune	56	51	41	36	**56**			
3	Fâneață	56	51	41	36	**56**			
4	Vie	122	94	75	51	**122**			
5	Livadă	143	122	94	75	**143**			

6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	75	56	51	41	**75**			
7	Teren cu ape	41	36	22	0	**41**			
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	**0**			
9	Neproductiv	0	0	0	0	**0**			
10	Plajă folosită pentru activităţi economice	41	36	22	0	**41**			

Art. 465 alin. (7) **În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător:**

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
IV	1.10
V	1.00

- lei/ha -

	Categoria de folosință	Niveluri stabilite prin codul fiscal	Tabel nr. 5 – Impozit propus 2027
1	Teren cu construcții	60-83	**83**
2	Teren arabil	112-134	**117**
3	Pășune	54-75	**54**
4	Fâneață	54-75	**54**
5	Vie	129-148	**129**
6	Livadă	129-150	**129**
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	22-43	**43**
8	Teren cu apă	3-15	**12**
9	Drumuri și căi ferate	0-0	**0**
10	Teren neproductiv	0-0	**0**
11	Plajă folosită pentru activităţi economice	3-15	**3**

Art. 467 alin. (2)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027
	0% - 10%	**10%**

Tabel nr. 6 – VALORILE PENTRU MIJLOACELE DE TRANSPORT

Mijloace de transport cu tracţiune mecanică	Lei/200 cm3sau fracțiune din aceasta pentru anul 2027				
	Norma de poluare: Non- euro, E0- E3	Norma de poluare: E4	Norma de poluare: E5	Norma de poluare: E6	Hibride cu emisii de CO2 peste 50g/Km
Motociclete, tricicluri, cvadricicluri şi autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm3, inclusiv	19.5	18.8	17.6	16.5	16.2
Motociclete, tricicluri şi cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm3	22.1	21.3	19.9	18.7	18.4
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm3 şi 2.000 cm3 inclusiv	29.7	28.5	26.7	25.1	24.6
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm3 şi 2.600 cm3 inclusiv	92.2	88.6	82.8	77.8	76.3
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm3 şi 3.000 cm3 inclusiv	182.9	172.8	154.1	151.2	149.8
Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm3	319	297.3	294.4	290	275.5
Autobuze, autocare, microbuze	31.2	30	28.1	26.4	25.9
Alte vehicule cu tracţiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	39	37.5	35.1	33	32.4

Tabel nr. 7 – VALORI PENTRU MIJLOACE DE TRANSPORT CU TRACŢIUNE MECANICĂ

Nr. Crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta	Valori stabilite pentru anul 2027
		Nivel aprobat 2026	
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)			
1.	Tractoare înmatriculate	18	31
II.Vehicule înregistrate			
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică lei/200 cmc		
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4800 cmc	2-4	6
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4800 cmc	4-6	8
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50-150 lei/an	202

	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027
Art. 472 alin. (2)	0% - 10%	10%
Alin. (3) În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO2 mai mici sau egale cu 50g/Km, impozitul de reduce cu maximum 30% din valoarea prevăzută în coloana 7 a tabelului de la alin. (2), conform hotărârii consiliului local. **Alin. (3¹) În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an.**		

Tabel nr. 9 – VALORI PENTRU MIJLOACELE DE TRANSPORT CU MASA TOTALĂ AUTORIZATĂ EGALĂ SAU MAI MARE DE 12 TONE				
Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa			Impozitul (in lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele moatoare
I	**doua axe**			
	1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	164
	2	Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	164	454
	3	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	454	639
	4	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	639	1446
	5	Masa de cel putin 18 tone	639	1446
II	**3 axe**			
	1	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	164	285
	2	Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	285	586
	3	Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	586	760
	4	Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	760	1172
	5	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1172	1821
	6	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1172	1821
	7	Masa de cel putin 26 tone	1172	1821
III	**4 axe**			
	1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	760	771
	2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	771	1204
	3	Masa de cel putin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1204	1911
	4	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1911	2835
	5	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1911	2835
	6	Masa de cel putin 32 tone	1911	2835

Tabel nr. 10 – VALORI PENTRU MIJLOACELE DE TRANSPORT PENTRU COMBINAŢII DE AUTOVEHICULE, VEHICULE ARTICULATE SAU TREN RUTIER				
IV	**2+1 axe**			
	1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel putin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	74
	4	Masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	74	169
	5	Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	169	396
	6	Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	396	512
	7	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	512	924
	8	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	924	1621
	9	Masa de cel putin 28 tone	924	1621
V	**2+2 axe**			
	1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	158	370
	2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	370	607
	3	Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	607	892
	4	Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	892	1077
	5	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1077	1768
	6	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1768	2455
	7	Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2455	3727
	8	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2455	3727
	9	Masa de cel putin 38 tone	2455	3727
VI	**2+3 axe**			
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1953	2719
	2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2719	3695
	3	Masa de cel putin 40 tone	2719	3695
VII	**3+2 axe**			
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1726	2397
	2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2397	3315
	3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3315	4904
	4	Masa de cel putin 44 tone	3315	4904
VIII	**3+3 axe**			
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	982	1188
	2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1188	1774
	3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1774	2824

	4	Masa de cel putin 44 tone	1774	2824

Art. 470 alin. (7)	**Tabel nr. 11**	**REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE**
Masa totală maximă autorizată		Valori stabilite pentru anul 2027 Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv		**13**
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		**56**
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		**88**
d. Peste 5 tone		**103**
Art. 470 alin. (8)	**Tabel nr. 12**	**MIJLOACE DE TRANSPORT PE APĂ**
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal		**35**
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri		**92**
3. Bărci cu motor		**338**
4. Nave de sport și agrement		**796**
5. Scutere de apă		**338**
6. Remorchere și împingătoare:		**X**
a) până la 500 CP, inclusiv		**902**
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv		**1466**
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv		**2258**
d) peste 4000 CP		**3612**
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta		**293**
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:		**X**
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv		**293**
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv		**452**
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone		**789**

Art. 472 alin. (2)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027
	0% - 10%	**10%**

Tabel nr. 13 CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII		
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	Valori stabilite pentru anul 2027
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -	- lei -
a) până la 150 m² inclusiv	5 - 6	**6**
b) între 151 și 250 m² inclusiv	6 - 7	**7**
c) între 251 și 500 m² inclusiv	7 - 9	**10**
d) între 501 și 750 m² inclusiv	9 - 12	**13**
e) între 751 și 1.000 m² inclusiv	12 - 14	**15**
f) peste 1.000 m²	14 + 0,01 lei/m², pentru fiecare m² care depășește 1.000 m²	**15 + 0,01 lei/m², pentru fiecare m² care depășește 1.000 m²**
Alin.(2) taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin.(1)	50%	**50%**
Alin.(3)taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului initial	30%	**30%**
Alin(4)taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului ,de catre primari se stabileste deconsiliul local in suma de pina la 15 lei inclusiv	0 - 15	**16**
Art 474. Alin (5)taxa eliberare autorizatie de construire cladire rezidentiala sau cladire anexa		**0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii**
-alin (6) taxa eliberare autorizatie de construire alte constructii		**1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii**
alin (8) taxa prelungire autorizatie de constructii		**30% din cuantumul taxei pentru eliberare certificat sau autorizatie initiala**
Alin.(9)taxa eliberare autorizatie de desfiintare,totala sau partiala constructie		**0.1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri aferenta partii desfiintate**
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	0 - 15	**16**
alin (12) taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrările de organizare de santier în vederea realizării unei constructii care nu sunt incluse în altă autorizatie de construire, este egală cu 3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de santier	3%	**3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de santier**
Alin (13) taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere, de corturi, căsute sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de constructie	2%	**2% din valoarea autorizată a lucrărilor de constructie**
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	0 - 8	**8**

Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente	0 - 13	**14**
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9	**10**
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	0 - 20	**21**
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	0 - 80	**Vegetale – 42 lei** **Carnet – 16 lei** **Animale – 53 lei** **Carnet – 16 lei**
Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață de până la 500 m^2, inclusiv	0 - 4.000	**Restaurant** **0-100 mp – 528 lei** **101-200 mp – 634 lei** **201-300 mp – 845 lei** **301-400 mp – 2112 lei** **401-500 mp – 4224 lei**
Art. 475 alin. (3) lit. b) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață mai mare de 500 m^2	4.000 - 8.000	**Restaurant** **501-600 mp – 4752 lei** **601-700 mp – 5280 lei** **701-800 mp – 6336 lei** **801-900 mp – 7392 lei** **901-1000 mp – 8448 lei**
Tabel nr. 14 CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE		
Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027
	1% - 3%	**3%**
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027
	- lei/m^2 sau fracțiune de m^2 -	- lei/m^2 sau fracțiune de m^2 -
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	0 - 32	**34**
b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	0 - 23	**24**
Tabel nr. 15 CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE		
Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027

a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	0% - 2%	**2%**
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	0% - 5%	**5%**
Tabel nr. 16 CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE		
Art. 484 Taxe speciale		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027
Taxă cămin		- 1000 lei, din care: 500 lei garanţie 500 lei taxă închiriere
Taxă închiriere sală sport		- 200 lei/oră sportivii asociaţiilor şi cluburilor sportive; - 100 lei/oră asociaţii non-guvernamentale; - 15 lei/persoană/oră activităţi sportive (tenis de masă, gimnastică de întreţinere/recuperare, tenis cu piciorul); - 100 lei/oră persoane fizice/juridice (fotbal, baschet, volei). Abonamente lunare – minim 4 ore/lună - maxim 20 ore/lună
Taxă închiriere utilaje		- 290 lei/oră
		Sunt prevăzute în anexa A
CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE		
	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027
Art. 486 alin. (1) ➢ Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.		Nu se aplica
Art. 486 alin. (2) ➢Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.		Nu se aplica
Art. 486 alin. (4) ➢ Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare*.	500 – 750*	**528**
Art. 486 alin. (5) ➢ Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri.	0 – 32	**11**
Art. 486 alin. (6) ➢ Taxe pentru reabilitare termică a blocurilor de locuințe și locuințelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contribuție a proprietarilor.		Nu se aplica
CAPITOLUL X – ALTE DISPOZIȚII COMUNE		

	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027
Art. 489 alin. (4)	0% - 500%	**250%**
*Se inserează rând pentru fiecare impozit și taxă locală asupra căruia/căreia se stabilește cotă adițională.		
Art. 489 alin. (5)	0% - 500%	**250%**
Art. 489 alin. (6) criteriile de încadrare în categoria clădirilor si terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local		

Tabel nr. 17 CAPITOLUL XI – SANCȚIUNI		
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE		
Art. 493 **(3)** Contravenția prevăzută la alin. (2) ↘	LIMITELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027
	- lei -	- lei -
↘ lit. a) se sancționează cu amendă	70 – 279	70 – 279
↘ lit. b) se sancționează cu amendă	279 – 696	279 – 696
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă.	325 – 1578	325 – 1578
(4)[1] necomunicare informatiilor si a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494, alin. 12 în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contraventie si se sanctionează cu amendă	500 – 2500	500 – 2500
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%. ➢ ➢ ➢		
➢ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	280 – 1116	280 – 1116
➢ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	1116 – 2784	1116 – 2784
➢ Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	1300 – 6312	1300 – 6312
➢ Necomunicare informatiilor si a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494, alin. 12 în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contraventie si se sanctionează cu amendă	2000 – 10000	2000 – 10000

Tabel nr. 18 CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE				**Anexa A**
Art. 484 Taxe speciale				NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2027 - lei -
Nr. crt.	Temeiurile juridice, inclusiv hotărârile Consiliului Local prin care s-au instituit aceste taxe speciale	DENUMIRILE TAXELOR SPECIALE ȘI DOMENIILE DE ACTIVITATE ÎN CARE S-AU INSTITUIT ACESTEA		
1.	Art. 6 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 ...	Taxe speciale pentru eliberarea acordului privind exercitarea activității de comercializare în zone publice		**106 lei / lună**

2.	Art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 ...	Taxe speciale pentru prestări de servicii specifice în domeniul cadastrului și agriculturii, plan parcelar, remăsurare teren la cerere		**106 lei/GPS 53 lei/ruleta 53 lei/adeverinta**
3.	Art. 484 alin. (1), alin. (2), alin (3)	Activitati cu profil auto: service/dezmembrari, vulzanizare, spalatorie auto		Serivice Auto 211 lei/an Vulcanizare 106 lei/an Spalatorie Auto 106 lei/an
4.	Art. 484 alin. (1), alin. (2), alin (3)	Farmacie		Farmacie 211 lei/an
5.	Art. 484 alin. (1), alin. (2), alin (3)	Bar		Bar 211 lei/an
6.	Art. 484 alin. (1), alin. (2), alin (3)	Magazin Mixt		Magazin Mixt 106 lei/an
7.		Taxa afisare oferta vanzare teren extravilan		**21 lei**
8.		Taxa notificare titular drept de preemtiune		**8 lei**
9.		Taxă servicii stare civilă/ dosar căsătorie		**106 lei**
10.		Taxă servicii stare civilă/ dosar transcriere-nastere/casatorie/deces		**53 lei**
11.		Taxă de arhivă (eliberare duplicate certificate de stare civilă aflate în arhiva proprie)		**32 lei**
12.		Taxă elliberare documente în regim de urgenţă (redenumire a taxei pentru eliberarea certificatului fiscal pers. fizice/juridice în regim de urgenţă)		**25 lei**
13.		Taxă elliberare documente (redenumire a taxei pentru eliberarea certificatului fiscal pers. fizice/juridice)		**15 lei**
14.		Taxă pentru înregistrarea contractului de arendă		**11 lei**
15.		Taxa act aditional contract de arendare		**11 lei**
16.		Adeverinta certificare rol agricol		**11 lei**
17.		Taxă copii xerox		**0.50 lei**
18.		Taxa fixa de vanzare teren extravilan >5000 mp (scutit afini Gr I si II)		**53 lei**
19.		Taxa fixa de vanzare teren intravilan >1000 mp (scutit afini Gr I si II)		**53 lei**
20.		Taxa inregistrare autovehicule nesupuse inmatricularii (utilaje agricole, utilaje de constructii)		**53 lei**
21.		Taxa inregistrare mopede, motocicluri nesupuse inmatricularii		**32 lei**
22.		Taxa pentru eliberarea adeverintelor pentru terenuri EXTRAVILAN/INTRAVILAN		**53 LEI**
23.		Taxa pentru eliberarea certificatelor de edificare cladiri		**53 lei**
24.		Taxa pentru emitere certificat atestare posesie exercitate sub nume de proprietar		**53 lei**
25.		Taxă pentru eliberarea adeverintelor de schimbare de destinatie a terenurilor conform PAD		**53 lei**
26.		Taxa pentru multiplicarea documentelor arhivate		**5 lei/pagina**
27.		Taxa pentru eliberare adeverinta venit agricol		**5 lei**
28.		Taxă păsunat ovină/ caprină		**21 lei**
29.		Taxă păsunat bovină/ cabalină		**95 lei**
30.		Taxe speciale pentru servicii de salubrizare PF (calculat cu IPC)		**17 lei/lună/pers.**
31.		Taxe speciale pentru servicii de salubrizare PJ (calculat cu IPC)		**1121 lei/tonă**

NOTĂ: 1. Se inserează atâtea rânduri de câte este nevoie pentru cuprinderea tuturor taxelor speciale aplicabile situațiilor specifice la nivelul unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale.
2. Temeiurile juridice, precum și denumirile taxelor speciale din modelul-cadru au doar caracter de exemplificare, fără a fi limitative/exhaustive.

REDUCERILE ȘI SCUTIRILE ACORDATE DE CONSILIULUI LOCAL	**Anexa B**
Nr. crt.	Temeiurile juridice
1.	
2.	
3.	
4.	

5.	
6.	
7.	
8.	
9.	
10.	
11.	
12.	
13.	
14.	
NOTĂ: 1. Se cuprind numai reducerile și scutirile acordate prin prezenta hotărâre care are caracter normativ. 2. Se inserează atâtea rânduri de câte este nevoie pentru cuprinderea oricăror alte taxe locale aplicabile situațiilor specifice la nivelul unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale.	

Anexele A si B fac parte integrantă din prezenta anexă.

Șef Serviciu Creanţe Fiscale

Gireadă Nicoleta Daniela

Întocmit,

Consilier – Ursuleanu Carmen Elena

Consilier – Gireadă Cristina Elena