

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOSANI
COMUNA MIHAI EMINESCU
Sediu: loc. Ipotești, str. Mihai Eminescu nr. 33,
Com. Mihai Eminescu, jud. Botoșani
Tel/fax: 0231 512 183 / 0231 506 201



Referat de specialitate pentru actualizare deviz general

Avand in vedere finalizarea procedurii de achizitie a contractului de executie lucrari si incheierea contractului cu ofertantul castigator pentru obiectivul de investitie "Modernizarea sistemului de iluminat public in comuna Mihai Eminescu, judetul Botosani" prin prezenta, propun spre dezbatare si aprobare devizul actualizat conform ofertei financiare castigatoare.

In acest moment, tinand cont de stadiul executiei lucrarilor si de necesitatea efectuarii unei expertize judiciare pentru a se stabili continuarea sau rezilierea contractului prin expertiza judiciara se impune transferarea sumei din devizul general al investitiei de la cap.3.6. la cap. 3.7.1.2.

Anexez devizul general actualizat in urma realizarii achizitiei de lucrari privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului "Modernizarea sistemului de iluminat public in comuna Mihai Eminescu, judetul Botosani" actualizat in urma realizarii achizitiei de lucrari.

**Intocmit,
Responsabil contract**

Beneficiar: Comuna Mihai Eminescu, Judetul Botosani
 Executant:
 Proiectant: SC CRISTALIN PROJECT MANAGEMENT SRL
 Obiectivul: Modernizarea sistemului de iluminat public in Comuna Mihai Eminescu, Judetul Botosani

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	16,000.00	3,040.00	19,040.00
3.1.1	Studii de teren	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	1,000.00	190.00	1,190.00
2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	28,500.00	5,415.00	33,915.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	9,500.00	1,805.00	11,305.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	3,000.00	570.00	3,570.00
3.7	Consultanta	86,600.00	16,454.00	103,054.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	86,600.00	16,454.00	103,054.00
3.7.1.1	Management de proiect	64,600.00	12,274.00	76,874.00
3.7.1.2	Expert judiciar	22,000.00	4,180.00	26,180.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	6,500.00	1,235.00	7,735.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.2	Dirigentie de santier	4,500.00	855.00	5,355.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		152,100.00	28,899.00	180,999.00

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	760,616.46	144,517.13	905,133.59
4.1.1	1 Modernizare SIP	760,616.46	144,517.13	905,133.59
	1 Lucrari de modernizare	760,616.46	144,517.13	905,133.59
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	86,766.72	16,485.68	103,252.40
4.2.1	1 Modernizare SIP	86,766.72	16,485.68	103,252.40
	2 Modernizare echipamente tehnologice	86,766.72	16,485.68	103,252.40
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	485,690.63	92,281.22	577,971.85
4.3.1	1 Modernizare SIP	485,690.63	92,281.22	577,971.85
	001 Modul de telegestiune in punct luminos	485,690.63	92,281.22	577,971.85
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	90,572.30	17,208.74	107,781.04
4.6.1	1 Modernizare SIP	90,572.30	17,208.74	107,781.04
	005 Licenta sistem de telegestiune	90,572.30	17,208.74	107,781.04
TOTAL CAPITOL 4		1,423,646.12	270,492.76	1,694,138.88

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	9,321.22	0.00	9,321.22
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	4,236.92	0.00	4,236.92
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	847.38	0.00	847.38
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,236.92	0.00	4,236.92
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2,500.00	475.00	2,975.00
TOTAL CAPITOL 5		11,821.22	475.00	12,296.22

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

TOTAL Modernizarea sistemului de iluminat public in Comuna Mihai Eminescu, Judetul Botosani	1,587,567.34	299,866.76	1,887,434.10
TOTAL Constructii+Montaj	847,383.19	161,002.81	1,008,385.99

PROIECTANT,

**ROMÂNIA
JUDETUL BOTOSANI
COMUNA MIHAI EMINESCU
PRIMAR**



REFERAT DE APROBARE

Văzând devizul general reactualizat pentru **obiectivul de investiții „Modernizarea sistemului de iluminat public în comuna Mihai Eminescu, județul Botoșani”**, inițiez proiectul de hotărâre pentru aprobare în forma prezentată.

**p. PRIMAR
VICEPRIMAR
DROBOTĂ VALERIU**



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea devizului general actualizat aferent obiectivului de
investiții „Modernizarea sistemului de iluminat public în comuna Mihai Eminescu,
județul Botoșani”

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAI EMINESCU, județul Botoșani,
întreunit în ședința din data **25.07.2025**,

Luând în considerare:

- referatul de specialitate întocmit de managerul de proiect înregistrat sub nr. 8352/17.07.2025,
- avizul comisiei desemnate prin Dispoziția Primarului nr. 16/2025,
- referatul de aprobare al primarului comunei Mihai Eminescu însoțit de proiectul de hotărâre,
- raportul de specialitate al Compartimentului juridic,
- avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local,

Ținând seama de prevederile:

- art. 2, lit. e), art. 5, alin. (1), lit. b) și art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, coroborate cu cele ale art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
 - Normativul privind întreținerea și repararea drumurilor publice AND 544/2002,
 - HG nr. 907/2016, actualizată, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,
 - Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice,
 - Hotărârile Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice,

In conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. d) și alin. (7) lit. a) al aceluiași art. din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

In temeiul art. 196 alin. (1), art. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Mihai Eminescu adoptă prezenta HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă actualizarea devizului general aferent obiectivului de investiții „Modernizarea sistemului de iluminat public în comuna Mihai Eminescu, județul Botoșani”, prezentat în anexă, parte integrantă din prezenta hotărâre,

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Mihai Eminescu, prin aparatul propriu de specialitate.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului Județului Botoșani în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului comunei Mihai Eminescu, compartimentului achiziții publice.

**INIȚIATOR,
p. PRIMAR
VICEPRIMAR
DROBOTĂ VALERIU**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
BOGDAN-GABRIEL SUHĂREANU**

Beneficiar: Comuna Mihai Eminescu, Judetul Botosani
 Executant:
 Proiectant: SC CRISTALIN PROJECT MANAGEMENT SRL
 Obiectivul: Modernizarea sistemului de iluminat public in Comuna Mihai Eminescu, Judetul Botosani

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	16,000.00	3,040.00	19,040.00
3.1.1	Studii de teren	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	1,000.00	190.00	1,190.00
2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	28,500.00	5,415.00	33,915.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	9,500.00	1,805.00	11,305.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	3,000.00	570.00	3,570.00
3.7	Consultanta	86,600.00	16,454.00	103,054.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	86,600.00	16,454.00	103,054.00
3.7.1.1	Management de proiect	64,600.00	12,274.00	76,874.00
3.7.1.2	Expert judiciar	22,000.00	4,180.00	26,180.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	6,500.00	1,235.00	7,735.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.2	Dirigentie de santier	4,500.00	855.00	5,355.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		152,100.00	28,899.00	180,999.00

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	760,616.46	144,517.13	905,133.59
4.1.1	1 Modernizare SIP	760,616.46	144,517.13	905,133.59
	1 Lucrari de modernizare	760,616.46	144,517.13	905,133.59
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	86,766.72	16,485.68	103,252.40
4.2.1	1 Modernizare SIP	86,766.72	16,485.68	103,252.40
	2 Modernizare echipamente tehnologice	86,766.72	16,485.68	103,252.40
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	485,690.63	92,281.22	577,971.85
4.3.1	1 Modernizare SIP	485,690.63	92,281.22	577,971.85
	001 Modul de telegestiune in punct luminos	485,690.63	92,281.22	577,971.85
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	90,572.30	17,208.74	107,781.04
4.6.1	1 Modernizare SIP	90,572.30	17,208.74	107,781.04
	005 Licenta sistem de telegestiune	90,572.30	17,208.74	107,781.04
TOTAL CAPITOL 4		1,423,646.12	270,492.76	1,694,138.88

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	9,321.22	0.00	9,321.22
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	4,236.92	0.00	4,236.92
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	847.38	0.00	847.38
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,236.92	0.00	4,236.92
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2,500.00	475.00	2,975.00
TOTAL CAPITOL 5		11,821.22	475.00	12,296.22

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

TOTAL Modernizarea sistemului de iluminat public in Comuna Mihai Eminescu, Judetul Botosani	1,587,567.34	299,866.76	1,887,434.10
TOTAL Constructii+Montaj	847,383.19	161,002.81	1,008,385.99

PROIECTANT,

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la necesitatea promovării proiectului de hotărâre **privind aprobarea devizului general actualizat aferent obiectivului de investiții „Modernizarea sistemului de iluminat public în Comuna Mihai Eminescu, Județul Botoșani”**

Proiectul de hotărâre a fost promovat ca urmare a referatului de specialitate întocmit de Managerul de Proiect, înregistrat sub Nr. 8352 din data de 17.07.2025, în care se solicită dezbaterea, aprobarea avizului devizului general actualizat aferent obiectivului de investiții „Modernizarea sistemului de iluminat public în Comuna Mihai Eminescu, Județul Botoșani”, Comisiei desemnate prin Dispoziția Primarului Nr. 16/2025 și al referatului de aprobare al Primarului Comunei Mihai Eminescu însoțit de proiectul de hotărâre.

Având în vedere necesitatea adoptării proiectului de hotărâre prezentat și respectarea prevederilor Art. 2, lit. e), Art. 5, alin. (1), lit. b) și Art. 9 din H.G. Nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor sau proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, ale Art. 44, alin. (1), din Legea Nr. 273/2016, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Normativului privind întreținerea și repararea drumurilor publice AND 544/2002, H.G. Nr. 907/2016, actualizată, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor sau proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, ale Legii Nr. 98/2016, privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, ale H.G. 395/2016, privind aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică sau a acordului-cadru din Legea Nr. 98/2016,

privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, ale Art. 129, alin. (2), lit. b) și d), alin. (4), lit. d) din O.U.G. Nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și în temeiul Art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-a constatat că sunt îndeplinite condițiile de formă, motivația de fapt pentru promovarea și adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Întocmit,
CONSILIER JURIDIC,
Muscal Șerban

Ptr. ȘEF SERVICIUL JURIDIC,
Mihalac Marinela