

COMUNA MIHAI EMINESCU

REFERAT DE SPECIALITATE

Prin prezenta:

- avand in vedere HCL nr. 28/28.02.2025 privind aprobarea Acordului de principiu in legatura cu posibilitatea de a participa la cofinantarea obiectivelor de investitii "Extinderea sistemului de distributie gaze naturale in localitatile din cadrul Comunei Mihai Eminescu, judetul Botosani";

Prin prezenta solicit promovarea unui proiect de hotarare privind insusirea de catre Consiliul Local a Contractului pentru realizarea si finantare lucrarilor aferente investitiei "Extinderea sistemului de distributie gaze naturale in localitatile din cadrul Comunei Mihai Eminescu, judetul Botosani" nr. 13972/13.03.2025 incheiat intre COMUNA MIHAI EMINESCU si Operatorul sistemului de distributie gaze naturale – DELGAZ GRID S.A.

Consilier monitorizare contracte

Chiriac Alexandra

Daniela Cuzic

De la: Daniela Cuzic
Trimis: Friday, March 14, 2025 1:19 PM
Către: Andreea Alecu Gireada
Subiect: FW: Inaintare Contract si anexe, PV predare-preluare FIR 1_UAT Mihai Eminescu BT
Atașări: DEGR 14181_14.03.2025_inaintare Contract si anexe si PV predare-preluare FIR 1_realizare investitii_com. Mihai Eminescu BT.pdf; DEGR 13972_10.03.2025_Contract_realizare investitii_UAT Mihai Eminescu BT.pdf; 13032025 Proces-verbal predare preluare rețele Mihai Eminescu.pdf; Grafic realizare investitie_UAT Mihai Eminescu BT.pdf; Anexa 2_Cheltuieli executie_com. Mihai Eminescu BT.xlsx; Conventia tehnica_lucrari in com. Mihai Eminescu BT.docx

Semnalizator de urmărire:

Urmărire

Stare semnalizator: Semnalizat

From: Popovici, Oana Monica <Oana.Popovici@delgaz-grid.ro>

Sent: Friday, March 14, 2025 1:13 PM

To: Registratura <registratura@comunamihaieminescu.ro>; Cezar Balinisteanu <tehnoinstalnord@gmail.com>

Cc: Pop, Tudor <TUDOR.POP@delgaz-grid.ro>; Mare, Petru-Marian <petru.mare@delgaz-grid.ro>; Nicusan, Madalina <madalina.nicusan@delgaz-grid.ro>; Buda, Valentina-Georgiana <valentina-georgiana.dabija@delgaz-grid.ro>

Subject: Inaintare Contract si anexe, PV predare-preluare FIR 1_UAT Mihai Eminescu BT

Bună ziua,

Având în vedere procesul de dezvoltare rețea de distribuție gaze naturale în localitățile Cervicești, Cucorăni, Cătămărești, Ipotești și Stâncești, aparținătoare Comunei Mihai Eminescu, vă transmit atașat:

- Adresa de înaintare Delgaz Grid nr. 14181/14.03.2025;
- Contractul nr. 13972/13.03.2025 privind realizarea și finanțarea lucrărilor aferente investiției *"Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul Comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani"*, semnat de către reprezentanții Delgaz Grid S.A.;
- Procesul-verbal nr. 13974/13.03.2025 privind predare-preluarea în exploatare și întreținere a rețelilor de distribuție gaze naturale – FIR 1, semnat de către reprezentanții Delgaz Grid S.A.;
- Anexa 1 la Contract – Graficul lucrărilor de investiții în localitățile Cervicești, Cucorăni, Ipotești, Cătămărești și Stâncești, aparținătoare comunei Mihai Eminescu, semnat de către reprezentanții Delgaz Grid S.A.;
- Anexa 2 la Contract – Centralizatorul cheltuielilor;
- Convenția tehnică (convenție pe care operatorii economici autorizați ANRE selectați în vederea realizării lucrărilor de proiectare și execuție trebuie să o încheie cu Concesionarul, în speță, cu Delgaz Grid S.A., conform art. 4.2.3. din Contract).

Contractul, graficul și PV de predare-preluare au fost semnate electronic de către reprezentanții Delgaz Grid, având rugămintea, astfel, de a fi semnate în același fel, cu semnătura electronică certificată, și de către reprezentantul Comunei Mihai Eminescu (vă rugăm nu printați documentele să le semnați olograf, întrucât în acest fel semnăturile electronice își pierd valabilitatea).

După semnarea documentelor vă rugăm să le returnați pe email către compania noastră.

O zi frumoasă în continuare!

Cu stimă / Kind regards,
Oana Monica Popovici

Specialist Dezvoltare Rețea Concesionată/Specialist Concessionary Gas Grid Development

M +40 749 28 25 92
oana.popovici@delgaz-grid.ro

Delgaz Grid S.A.
Bvd. Pandurilor 42, Birou 4029
540544, Târgu Mureș
www.delgaz-grid.ro

delgaz.ro | [Facebook](#) | [YouTube](#)

Delgaz Grid S.A., Sediul Social/Registered Office: 540554, Târgu Mureș, Bd. Pandurilor nr. 42, et. 4, CUI/VAT 10976687
Președintele Consiliului de Administrație/Chairman of the Board of Directors: Volker Raffel
Comitetul de Conducere/Management Board: Cristian Secosan (Director General/General Director), Mihaela Loredana Cazacu (Adjunct/Deputy),
Anca Liana Evoie (Adjunct/Deputy), Cristian Nicolae Ifrim (Adjunct/Deputy)

Protejați mediul înconjurător. Vă rugăm să nu tipăriți acest E-Mail decât dacă este necesar.
Consider the environment. Please don't print this E-Mail unless you really need to.

Prezentul mesaj este confidențial și aparține Primăriei comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani. El se adresează numai persoanei menționate ca destinatar, precum și altor persoane autorizate să-l primească. În cazul în care nu sunteți destinatarul vizat, vă aducem la cunoștință că dezvăluirea, copierea, distribuția sau inițierea unor acțiuni pe baza prezentei informații sunt strict interzise și atrag răspunderea juridică. Dacă ați primit acest mesaj dintr-o eroare, vă rugăm să ne anunțați imediat, ca răspuns la mesajul de față, și să-l ștergeți apoi din sistemul dumneavoastră. Odată cu transmiterea unui răspuns la prezentul e-mail, vă exprimați în mod tacit acordul pentru prelucrarea datelor cu caracter personal de către Primăria comunei Mihai Eminescu, de angajații sau colaboratorii noștri, în concordanță cu Regulamentul (UE) 679/2016 ("Regulamentul General privind Protecția Datelor" sau "GDPR"). Vă mulțumim pentru cooperare !



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Acordului de principiu în legătură cu posibilitatea de a participa la cofinanțarea obiectivelor pentru realizarea obiectivului de investiții
"Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul
Comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani"**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAI EMINESCU, JUDEȚUL BOTOȘANI,
întreținut în ședința din data **06.03.2025,**

Luând în considerare:

- Adresa remisă de DEGAZ GID S.A. înregistrată sub nr. 2611/04.03.2025,
- referatul de specialitate întocmit de viceprimarul comunei și înregistrat sub nr. 2744/05.03.2025,
- referatul de aprobare al primarului comunei Mihai Eminescu, în calitate sa de inițiator, însoțit de proiectul de hotărâre,
- raportul de specialitate al Compartimentului juridic,
- avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local,

Ținând seama de prevederile:

- Ordonanței de urgență nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, Ordinul nr. 1851/2013 al MDRAP pentru aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013, Ordinului nr. 919 din 12 iunie 2014 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013, aprobate prin Ordinul nr. 1851/2013;
- Ordinul 1792/2002 pentru aprobarea Normelor metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2), lit. 2) coroborat cu alin. (7) lit. n) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 196 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Mihai Eminescu adoptă prezenta HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă Acordul de principiu în legătură cu posibilitatea de a participa la cofinanțarea obiectivelor sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul Comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani, astfel:

1. Comuna Mihai Eminescu, județul Botoșani va suporta cota parte a investiției, estimată la o valoare de **20.590.722,49 lei (fără TVA)**, în vederea realizării obiectivului „Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani”, constând în lucrări de proiectare și execuție a obiectivelor/conductelor ce urmează a fi realizate în localitățile menționate anterior, cât și eventualele sume suplimentare care ar putea apărea după încheierea contractului dintre Comuna Mihai Eminescu și concesionarul Delgaz Grid S.A., ori după contractarea lucrărilor de proiectare/ execuție, respectiv pe parcursul derulării lucrărilor și care nu au fost incluse în valoarea mai sus menționată sau sume care ar putea să apară ca urmare a modificării

condițiilor din piață (cum ar fi: costuri manoperă, materiale etc.), precum și cele rezultate din cerințe punctuale provenite din partea terților (cum ar fi, dar fără a ne limita la acestea: cerințe primite de la autorități/instituții publice, alți deținători de utilități) ori sume suplimentare decurgând din eventualele contractele încheiate urmare a cerințelor impuse de legislația în vigoare etc.

2. În vederea devansării lucrărilor, Comuna Mihai Eminescu, județul Botoșani, va suporta inițial și cota parte a concesionarului care a rezultat ca fiind rentabilă pentru acesta, în cuantum de 1.269.168,68 lei (fără TVA), această sumă urmând a fi rambursată de către concesionar, conform prevederilor legale în vigoare (eșalonat, în 5 tranșe anuale egale, începând cu anul următor punerii în funcțiune a obiectivului/conductei);

3. Perioada de finanțare a lucrărilor se va derula pe parcursul anului 2025, iar eșalonarea tranșelor de finanțare pe această perioadă, va fi de 20.590.722,49 lei (fără TVA)/an 2025;

4. Sursa de finanțare a investiției, este atât buget local cât și Buget de stat, prin Programul Național de Investiții "Anghel Saligny" conform Contractului de finanțare nr. 3596/15.05.2024.

5. Comuna Mihai Eminescu se angajează să asigure finanțarea investiției potrivit celor mai sus menționat;

6. Comuna Mihai Eminescu predă, cu titlu gratuit, în exploatare și întreținere către Delgaz Grid S.A., conducta, racordurile, echipamentele și instalațiile rezultate în urma derulării investiției, din momentul punerii în funcțiune a acestora și nu va emite pretenții ulterioare de recuperare a investiției de la Delgaz Grid S.A., asigurând totodată dreptul de uz, de servitute și accesul concesionarului în mod gratuit pe toată durata existenței și funcționării obiectivelor/conductelor de distribuție;

7. Recunoscând obligația stabilită de Lege în sarcina Delgaz Grid S.A. de a dezvolta sistemul de distribuție, de a asigura racordarea solicitanților la sistemul de distribuție, Comuna Mihai Eminescu își exprimă acordul irevocabil, fără alte pretenții patrimoniale sau nepatrimoniale ulterioare, cu privire la folosirea obiectivelor/conductelor care fac obiectul prezentului contract pentru extinderea sistemului de distribuție și racordarea terților;

8. Comuna Mihai Eminescu va pune la dispoziția concesionarului Delgaz Grid S.A., cu titlu gratuit, terenurile din proprietatea unității administrativ-teritoriale necesare pentru realizarea obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, precum și a terenurilor necesare organizării de șantier pe durata realizării investiției;

9. Comuna Mihai Eminescu are obligația de a face demersurile necesare pentru a obține dreptul de uz și servitute legală, cu titlu gratuit, pentru amplasarea, pe terenuri proprietate a terților, a obiectivelor de investiții; dreptul de uz și servitute se va exercita efectiv de către Delgaz Grid S.A. pe toată durata amplasării, exploatării, modernizării, înlocuirii, re tehnologizării/reabilitării, întreținerii obiectivelor/ conductelor;

10. Comuna Mihai Eminescu va contracta, cu respectarea prevederilor legislației în vigoare în domeniul achizițiilor, lucrările de proiectare și execuție a obiectivelor pentru dezvoltarea noului sistem de distribuție și se va asigura că aceste lucrări se vor realiza de către firme autorizate de ANRE, pentru astfel de lucrări, cu respectarea cerințelor tehnice din caietele de sarcini de proiectare și execuție care vor fi puse la dispoziție de către Delgaz Grid S.A., precum și cerințele legale în vigoare (incluzând aici și cerințele privind sănătatea și securitatea în muncă, situații de urgență, protecția mediului etc);

11. Comuna Mihai Eminescu se va asigura că proiectul respectă cerințele avizului tehnic emis de către Delgaz Grid S.A. și cuprinde planșe cu ridicări topografice, care vor fi

georeferențiale conform sistemului de proiecție STEREO 70 și care vor fi însoțite de liste de coordonate.

12. Măsurătorile topografice vor fi vizate de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Județean;

13. Comuna Mihai Eminescu are obligația de a obține autorizația de construire și, ulterior, de a preda amplasamentul în prezența delegatului Delgaz Grid S.A.;

14. predarea-primirea amplasamentului va fi consemnată într-un proces verbal;

15. Comuna Mihai Eminescu are obligația de a se asigura că toate materialele utilizate respectă cerințele de calitate prevăzute de lege și în specificațiile tehnice ale concesionarului, iar execuția lucrărilor se va face sub supravegherea reprezentanților Delgaz Grid S.A.;

Art. 2. Comuna Mihai Eminescu se va asigura că firmele autorizate ANRE, selectate în vederea proiectării și executării obiectivelor de investiții, își respectă obligațiile legale constând în punerea la dispoziția Delgaz Grid S.A. a tuturor documentelor prevăzute de lege pentru întocmirea/completarea cărții tehnice a construcției, conform prevederilor legale și cerințelor Delgaz Grid S.A.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Mihai Eminescu, prin aparatul propriu de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului - Județul Botoșani în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului comunei Mihai Eminescu, Compartimentului achiziții publice.

**PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,
VALERIU DROBOTĂ**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
BOGDAN-GABRIEL SUHĂREANU**

NR. HOTĂRÂRE: 28/28.02.2025

Delgaz Grid SA, Bd. Pandurilor 42, et. 4, 540554 Târgu Mureș

Către:

PRIMĂRIA COMUNEI MIHAI EMINESCU
Str. Mihai Eminescu, nr. 33, loc. Ipotești, jud. Botoșani
Domnului Primar Dumitru-Verginel Gireadă

E-mail: registratura@comunamihaieminescu.ro

Tîrgu Mureș, nr. 14181/14.03.2025

**Ref.: Înaintare Contract pentru realizarea și finanțarea lucrărilor
aferente investiției „Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale
în localitățile din cadrul Comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani”**

Stimate Domnule Primar Dumitru-Verginel Gireadă,

Având în vedere:

- Interesul manifestat de către Comuna Mihai Eminescu, județul Botoșani cu privire la alimentarea cu gaze naturale a localităților Cervicești, Cucorăni, Ipotești, Cătămărești și Stăncești, aparținătoare comunei Mihai Eminescu;
- Necesitatea înființării unui sistem de distribuție gaze naturale în localitățile Cervicești, Cucorăni, Ipotești, Cătămărești și Stăncești, aparținătoare comunei Mihai Eminescu,

vă transmitem atașat prezentei adrese, următoarele documente:

- **Contractul nr. 13972/13.03.2025** privind realizarea și finanțarea lucrărilor aferente investiției "Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul Comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani", semnat de către reprezentanții Delgaz Grid S.A.;
- **Procesul-verbal nr. 13974/13.03.2025** privind predare-preluarea în exploatare și întreținere a rețelelor de distribuție gaze naturale – FIR 1, semnat de către reprezentanții Delgaz Grid S.A.;
- **Anexa 1 la Contract – Graficul lucrărilor de investiții în localitățile Cervicești, Cucorăni, Ipotești, Cătămărești și Stăncești, aparținătoare comunei Mihai Eminescu**, semnat de către reprezentanții Delgaz Grid S.A.;
- **Anexa 2 la Contract – Centralizatorul cheltuielilor;**
- **Convenția tehnică** (convenție pe care operatorii economici autorizați ANRE selectați în vederea realizării lucrărilor de proiectare și execuție trebuie să o

Delgaz Grid SA

Dep. Strategie și Tehnologie Re
Gaz

Bd. Pandurilor 42, et. 4
540554 Târgu Mureș
www.delgaz.ro

Oana Popovici

T +40-749-282 592

oana.popovici@delgaz-grid.ro

2 pag + anexe

Președintele Consiliului de
Administrație
Volker Raffel

Directori Generali
Cristian Secosan (Director General)
Mihaela Loredana Cazacu (Adj.)
Anca Liana Eviu (Adj.)
Cristian Nicolae Ifrim (Adj.)

Sediul Central: Târgu Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J2000000326265

Banca BRD Târgu Mureș
IBAN: RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
778.208.685 RON



încheie cu Concesionarul, în speță, cu Delgaz Grid S.A., conform art. 4.2.3. din Contract).

Astfel, vă solicităm respectuos ca după semnarea electronică a documentelor necesar a fi semnate și menționate mai sus și de către reprezentanții Primăriei Comunei Mihai Eminescu, să le returnați tot în format electronic societății noastre.

Vă asigurăm de disponibilitatea companiei Delgaz Grid S.A. în ceea ce privește colaborarea cu instituția pe care o reprezentați și vă stăm oricând la dispoziție pentru informații suplimentare sau clarificări pe care le considerați necesare.

Cu deosebită stimă,

Tudor Pop
Director Strategie și Tehnologie
Rețea Gaz

Petru Mare
Șef Serviciu Strategie
Rețea Gaz

Petru-
Marian
Mare

Digitally signed
by Petru-Marian
Mare
Date: 2025.03.14
10:38:43 +01'00'

Președintele Consiliului de
Administrație
Volker Raffel

Directori Generali
Cristian Secosan (Director Ger
Mihaela Loredana Cazacu (Adj.)
Anca Liana Eviu (Adj.)
Cristian Nicolae Ifrim (Adj.)

Sediul Central: Târgu Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J2000000326265

Banca BRD Târgu Mureș
IBAN: RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
778.208.685 RON

**CONTRACT PENTRU REALIZAREA ȘI FINANȚAREA LUCRĂRILOR
AFERENTE INVESTIȚIEI
"Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din
cadrul Comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani"**

Târgu Mureș, 13972/13.03.2025

Având în vedere:

- Interesul manifestat de către Comuna Mihai Eminescu, județul Botoșani, cu privire la alimentarea cu gaze naturale a localităților Cervicești, Cucorăni, Ipotești, Cătămărești și Stâncești, aparținătoare comunei Mihai Eminescu;
- Necesitatea înființării unui sistem de distribuție gaze naturale în localitățile Cervicești, Cucorăni, Ipotești, Cătămărești și Stâncești, aparținătoare comunei Mihai Eminescu;
- Rezultatele analizei de eficiență economică realizate de către Delgaz Grid S.A., în baza actualizării informațiilor din Studiul de fezabilitate - Proiect nr. 302/2023 realizat de către Tehno Instal Nord S.R.L., pentru obiectivul „*Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani*”, actualizat la perioada actuală, precum și a potențialului de consum comunicat la data de 28.02.2025;
- Aprobarea cererii depuse de către Comuna Mihai Eminescu în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny" pentru cofinanțarea obiectivului de investiții "*Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani*";
- Aprobarea de către Consiliul Local al Comunei Mihai Eminescu asupra participării la cofinanțarea investiției necesare realizării obiectivului: "*Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani*", potrivit Hotărârii Consiliului Local al Comunei Mihai Eminescu, nr. 28 din data de 28.02.2025;
- Situația rețelelor de distribuție de presiune medie – FIR 1 deja executate pe raza localităților Ipotești, Cucorăni, Cervicești, Cătămărești și Stâncești aparținătoare Comunei Mihai Eminescu, respectiv faptul că din considerente de ordin tehnic care decurg din soluția tehnică de alimentare aleasă de către Solicitant în vederea alimentării consumatorilor, acestea vor putea fi puse în funcțiune, etapizat, doar ulterior recepției la terminarea lucrărilor a obiectivelor menționate la art. 2.1. din prezentul *Contract*,

Președintele Consiliului de
Administrație
Volker Raffel

Directori Generali
Cristian Secoșan (Director General)
Mihaela Loredana Cazacu (Adj.)
Anca Liana Evoiu (Adj.)
Cristian Ifrim (Adj.)

Sediul Central: Târgu Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J2000000326265

Banca BRD Târgu Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV2754041270
Capital Social Subscris și Vărsat.
778.208.685 RON

Art. 1. Părțile contractante

COMUNA MIHAI EMINESCU, cu sediul în loc. Ipotești, str. Mihai Eminescu, nr. 33, cod poștal 717253, jud. Botoșani, având cod fiscal 3503600, reprezentată legal prin d-nul Primar Dumitru-Verginel Gireadă, în calitate de **SOLICITANT**, și

DELGAZ GRID S.A., cu sediul în Tg. Mureș, Bd. Pandurilor 42, et. 4, 540554, jud. Mureș, înregistrată la Oficiul Registrul Comerțului sub nr. J2000000326265, având CUI 10976687, reprezentată legal prin d-na Anca Liana Evoiu, în calitate de Director General Adjunct, denumită în continuare **CONCESIONAR sau Operator al sistemului de distribuție (OSD)**,

în temeiul Legii nr. 123/2012 - cu modificările și completările ulterioare – (denumită în continuare *Lege*), au convenit încheierea prezentului contract cu respectarea următoarelor clauze:

Art. 2. Obiectul contractului

Art. 2.1. Obiectul contractului îl constituie realizarea și finanțarea lucrărilor aferente investiției "*Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani*" și constând în lucrări de proiectare și execuție a obiectivelor/conductelor și a instalațiilor de racordare ce urmează a fi realizate în localitățile **Cervicești, Cucorăni, Ipotești, Cătămărești și Stâncești** și care constau într-un sistem de distribuție a gazelor naturale cu o lungime totală estimată de **25.785 m** și a unui număr de **695 instalații de racordare**.

Identificarea și inventarierea numărului locurilor de consum menționate anterior, propuse a fi racordate la sistemul de distribuție a gazelor naturale, inclusiv eventualele modificări/ajustări aduse pe parcursul derulării proiectului de investiții în ceea ce privește locurile de consum ce vor fi efectiv racordate la sistemul de distribuție a gazelor naturale este în responsabilitatea deplină și exclusivă a **SOLICITANTULUI**.

Art. 3. Valoarea contractului

Art. 3.1. Valoarea integrală estimată a lucrărilor de la punctul 2.1., conform Devizului general al investiției din cadrul Studiului de fezabilitate, actualizat, aferent rețelei de distribuție gaze naturale propuse în localitățile Cervicești, Cucorăni, Ipotești, Cătămărești și Stâncești, este de **21.859.891,17 lei fără TVA**.

Art. 3.1.1. Valoarea cotei eficiente a investiției (CPO), calculată în conformitate cu prevederile Modelului de calcul al eficienței investițiilor în domeniul gazelor naturale, aprobat prin Decizia președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 2.288/2020 ce îi revine **CONCESIONARULUI**, este de **1.269.168,68 lei (fără TVA)**. Cota de eficiență a investiției care îi revine concesionarului va fi rambursată Solicitantului cu luarea în considerare a prevederilor art. 3.1.3. lit. a).

Art. 3.1.2. Valoarea ce îi revine SOLICITANTULUI este de **20.590.722,49 lei (fără TVA)** și cuprinde atât cota de participare la finanțarea lucrărilor de extindere, cât și valoarea lucrărilor de racordare și a celorlalte

lucrări/echipamente etc. aferente investiției, precum și valoarea estimată a asistenței tehnice aferentă instalațiilor de racordare.

Art. 3.1.3. Valoarea totală estimată a serviciilor de asistență tehnică prestate de CONCESIONAR și constând în servicii de verificare a proiectului – dacă e cazul, de urmărire a lucrărilor, recepție tehnică și de punere în funcțiune, este de **132.398 lei (fără TVA)**, din care:

- a) valoarea estimată a asistenței tehnice aferentă realizării extinderii conductelor de distribuție gaze naturale este de 40.171 lei, fără TVA. Această valoare, de 40.171 lei fără TVA, va fi dedusă din valoarea CPO;
- b) valoarea estimată a asistenței tehnice aferentă instalațiilor de racordare, reprezentând suma de 92.227 lei fără TVA, va fi facturată de către Delgaz Grid S.A. către Primăria Comunei Mihai Eminescu etapizat, pe parcursul realizării lucrărilor.

Valoarea serviciilor de asistență tehnică este estimativă, urmând ca valoarea finală a acestora să fie stabilită la finalizarea lucrărilor.

Art. 3.1.4. Valorile prevăzute în prezentul contract reprezintă valori fără TVA în baza reglementărilor Autorității Naționale de Reglementare în domeniul Energiei.

Art. 3.2. Eventualele sume suplimentare care ar putea apărea după contractarea lucrărilor de proiectare și execuție, respectiv pe parcursul realizării proiectului tehnic și a derulării lucrărilor și care nu au fost incluse în valoarea integrală mai sus menționată sau sume care ar putea să apară ca urmare a intervenției normative a autorităților de orice fel ori ca urmare a modificării condițiilor din piața realizării lucrărilor (cum ar fi: costuri manoperă, materiale etc.) ori decurgând din necesitatea aplicării / respectării unor prevederi legale, precum și cele rezultate din cerințe punctuale provenite din partea terților (cum ar fi, dar fără a ne limita la cerințe primite de la: autorități/instituții publice, alți deținători de utilități, operatori ai sistemelor din amonte etc.) ori sume suplimentare decurgând din eventualele contracte încheiate ca urmare a cerințelor impuse de legislația în vigoare ori rezultate din necesitatea executării unor lucrări care nu puteau fi prevăzute la data încheierii contractului etc. ori altele asemenea, vor fi suportate de SOLICITANT.

Art. 3.3. Valoarea finală a lucrărilor poate suferi modificări, situație în care aceasta se va regulariza la valoarea cheltuielilor înregistrate de Comuna Mihai Eminescu și Delgaz Grid S.A. în urma întocmirii documentelor justificative privind costurile finale ale lucrării. Toate aceste informații, precum și informații referitoare la situațiile de lucrări se vor regăsi în Anexele la Procesul verbal la terminarea lucrărilor.

Art. 3.4. În eventualitatea în care Solicitantul va dezvolta pe raza localităților Cervicești, Cucorăni, Ipotești, Cătămărești și Stăncești un sistem inteligent de distribuție a gazelor naturale, elementele sistemului inteligent putând consta printre altele în: utilizarea unor instrumentelor inteligente în domeniul măsurării presiunii și debitelor, a unor contoare inteligente de măsurare a gazelor naturale, a unor echipamente de reglare a presiunii gazelor naturale etc., părțile au agreeat faptul că:

- echipamentul de reglare a presiunii și/sau de măsurare a gazelor naturale, inclusiv firida, aferent/aferentă locurilor de consum prevăzute în tabelul pus la dispoziție de către Solicitant, se achiziționează de Solicitant, cu respectarea cerințelor și specificațiilor puse la dispoziție de către OSD, inclusiv cele referitoare la funcționalitatea sistemelor de distribuție inteligente; echipamentele de măsurare a gazelor naturale achiziționate de către SOLICITANT vor fi gestionate și depozitate de către acesta, urmând a fi predate – preluate către/de către CONCESIONAR în baza unui proces-verbal de predare-primire,

- etapizat, în funcție de cererile de punere în funcțiune a instalațiilor de utilizare aferente racordurilor realizate în cadrul proiectului;
- montarea firidelor echipate cu regulator se va realiza de către executantul desemnat de către Solicitant, odată cu realizarea instalației de racordare;
 - montarea echipamentelor de măsurare se va realiza de către Operatorul sistemului de distribuție urmare a cererii depuse de către consumatorul final la momentul punerii în funcțiune a instalației de utilizare a gazelor naturale, toate aceste operațiuni urmând a fi asigurate cu respectarea prevederilor legale în vigoare;
 - costul privind montarea echipamentului de măsurare a gazelor naturale, aferent locurilor de consum din tabelul pus la dispoziție de către Solicitant va fi suportat de către SOLICITANT/consumatorul final (utilizator al locului de consum), după caz, prin tariful de punere în funcțiune a instalației de utilizare a gazelor naturale, practicat de OSD, conform prevederilor Metodologiei de stabilire a tarifelor reglementate pentru activitățile conexe celei de operare a sistemului de distribuție a gazelor naturale, aprobată prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 140/2015, cu modificările ulterioare;
 - costurile aferente accesului în aplicația de gestionare a sistemului de contorizare inteligentă achiziționat cât și mentenanța acestuia vor fi suportate de către Solicitant până la integrarea acestor echipamente în sistemele aferente concesiionarului, dar nu pentru o perioadă mai mare de 3 ani de la data punerii în funcțiune a primei instalații de utilizare deservită de către un astfel de echipament.

Art. 3.5. După deplasarea proiectantului în teren pentru stabilirea exactă a lungimii investiției, în cazul existenței unor diferențe între lungimea prevăzută în contract și lungimea constatată în teren, valoarea estimată se va ajusta în mod corespunzător, conform noii lungimi.

Art. 3.6. După efectuarea recepției la terminarea lucrărilor, sistemele de distribuție a gazelor naturale realizate în baza prezentului contract devin proprietatea publică a Comunei Mihai Eminescu, proporțional cu cota din valoarea totală a investiției finanțată de la bugetul de stat și de la bugetul local.

Pentru cota suportată de către CONCESIONAR din valoarea totală a investiției, obiectivele vor intra proporțional în proprietatea privată a acestuia din urmă.

Art. 4. Obligațiile părților

Art. 4.1. Concesiionarul are următoarele obligații:

- a) să transmită Ministerului Energiei, în termen de 10 zile de la semnarea contractului, graficul fizic și valoric privind realizarea lucrărilor aferente investiției *"Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani"*;
- b) să evalueze din punct de vedere tehnico-economic, să emită avizul GIS și ulterior să aprobe în Comisia Tehnico-Economică (CTE) documentația tehnică (proiectul tehnic) pentru obiectivele/conductele și instalațiile de racordare aparținând sistemului de distribuție a gazelor naturale ce urmează a fi realizat, anterior solicitării și obținerii de către SOLICITANT a autorizației de construire; această operațiune de evaluare și aprobare se va realiza de către CONCESIONAR asupra documentației tehnice verificate în prealabil de către un verificator de proiecte atestat, conform cerințelor legislației în vigoare;

c) să participe la această investiție **cu suma fixă de 1.269.168,68 lei** (fără TVA), reprezentând cota eficientă a investiției, conform rezultatului analizei de eficiență economică realizate în baza datelor puse la dispoziție de către SOLICITANT și care va fi rambursată Solicitantului cu luarea în considerare a prevederilor art. 3.1.1. și art. 3.1.3. a).

În cazul în care valoarea asistenței tehnice aferentă conductei este mai mare decât valoarea cotei eficiente a investiției (CPO), SOLICITANTUL va achita către CONCESIONAR diferența dintre valoarea cotei eficiente și valoarea asistenței tehnice finală aferentă conductei.

Operatorul va participa și la cofinanțarea instalațiilor de racordare conform dispozițiilor Legii nr. 123/2012, în eventualitatea în care prevederile legale în vigoare la momentul punerii în funcțiune a obiectivelor, respectiv a instalațiilor de utilizare a gazelor naturale aferente clienților finali vor impune în sarcina operatorului o astfel de obligație.

d) să presteze serviciile de asistență tehnică detaliate la art. 3.1.3. pe perioada derulării lucrărilor (verificarea cantitativă și calitativă a lucrărilor, dirigenție de șantier, urmărirea lucrărilor, participarea la recepția, cuplarea și punerea în funcțiune a lucrărilor).

Tarifele practicate de CONCESIONAR pentru serviciile de asistență tehnică pe perioada derulării lucrărilor sunt următoarele:

- pentru lungimea aferentă lucrărilor de extindere rețea de distribuție gaze naturale de 25.785 m, valoarea estimată a asistenței tehnice inclusă în CPO precizat la art. 3.1.1. va fi de 40.171 lei, fără TVA;
- pentru cele 695 de racorduri, valoarea estimată a asistenței tehnice care nu este inclusă în CPO, este de 92.227 lei, fără TVA.

Pe cale de consecință, valoarea totală estimată a asistenței tehnice, conform prezentului Contract, este de **132.398 lei**, fără TVA.

Valoarea serviciilor de asistență tehnică este estimativă, urmând ca valoarea finală a acestora să fie stabilită la finalizarea lucrărilor.

e) să realizeze recepția, cuplarea și punerea în funcțiune a obiectivelor/conductelor de distribuție și a instalațiilor de racordare ce fac obiectul prezentului contract;

f) să pună în funcțiune obiectivele/conductele ce fac obiect al investiției constând în "*Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani*", strict sub condiția îndeplinirii cumulative a următoarelor cerințe: 1) toate lucrările executate să respecte cerințele legale în vigoare pentru realizarea lucrărilor, precum și cerințele tehnice de proiectare și execuție, inclusiv cele referitoare la funcționalitatea sistemelor de distribuție inteligente puse la dispoziția Solicitantului; 2) până la momentul solicitării recepției tehnice a lucrărilor de pe raza localității Stăncești toate lucrările să fie finalizate și declarate ca fiind conforme, inclusiv conductele de distribuție FIR 1, prin punerea la dispoziție a Raportului de expertiză completat și actualizat cu situația actuală a rețelelor.

g) să pună la dispoziția SOLICITANTULUI, cerințele tehnice de proiectare și execuție, inclusiv cele referitoare la funcționalitatea sistemelor de distribuție inteligente în termen de 10 zile de la data semnării contractului;

h) să opereze, să întrețină, să repare, să modernizeze și să dezvolte sistemul de distribuție în condiții de siguranță, eficiență economică și de protecție a mediului, de la data punerii în funcțiune a rețelelor;

i) să exploateze, în mod direct, serviciul de distribuție a gazelor naturale și bunurile aferente acestuia, prevăzute la art. 2.1 din prezentul contract;

j) să finanțeze, la expirarea duratei de funcționare, investițiile aferente înlocuirii bunurilor;

k) să suporte costurile aferente lucrărilor de exploatare, întreținere, reparații, modernizare și altele, efectuate pentru bunurile preluate în exploatare și întreținere - rețele de distribuție a gazelor naturale de pe raza localităților Cervicești, Cucorăni, Ipotești, Cătămărești și Stăncești, de la data punerii în funcțiune a rețelilor.

Art. 4.2. Solicitantul are următoarele obligații:

Art. 4.2.1. SOLICITANTUL are obligația de a asigura finanțarea și realizarea în integralitate a lucrărilor prevăzute la art. 2.1, urmând a participa la această investiție cu suma estimată de **20.590.722,49 lei fără TVA** (asigurată prin bugetul de stat și prin bugetul local), ce reprezintă cota parte care-i revine SOLICITANTULUI, conform rezultatului analizei de eficiență economică. Solicitantul va suporta și eventualele sume suplimentare care ar putea apărea ulterior încheierii contractului și care nu sunt cuprinse în valoarea mai sus menționată, conform prevederilor art. 3.2. din prezentul contract.

Totodată, în eventualitatea în care valoarea asistenței tehnice aferentă conductei este mai mare decât valoarea cotei eficiente, Solicitantul se obligă să achite către CONCESIONAR diferența dintre valoarea cotei eficiente și valoarea asistenței tehnice în termenul indicat în factura/facturile emisă (e) de către OSD.

Având în vedere interesul SOLICITANTULUI pentru devansarea lucrărilor, Comuna Mihai Eminescu va finanța inițial din surse proprii și cota de eficiență a CONCESIONARULUI prevăzută la art. 4.1. lit. c), mai puțin valoarea asistenței tehnice aferentă conductelor, urmând ca returnarea de către operator a valorii ce îi revine, din care va fi dedusă valoarea asistenței tehnice aferentă extinderii conductei de distribuție a gazelor naturale, să poată fi realizată astfel:

- integral, pe baza notificării de plată/facturii emise de către SOLICITANT, în termen de 30 de zile de la data punerii în funcțiune a obiectivului/conductei, dacă acestea au fost cuprinse în planul de investiții al Delgaz Grid S.A. pentru anul respectiv;

- eșalonat, în 5 tranșe anuale egale, începând cu anul următor punerii în funcțiune a obiectivului/conductei, dacă acestea nu au fost cuprinse în planul de investiții al Delgaz Grid pentru anul respectiv.

Notificarea de plată/factura va fi emisă doar după comunicarea de către CONCESIONAR a valorii finale a serviciilor de asistență tehnică aferentă extinderii conductei de distribuție a gazelor naturale, respectiv a valorii finale ce va fi rambursată de către CONCESIONAR Solicitantului, precum și a modului și a termenelor de plată a sumelor datorate.

Art. 4.2.2. SOLICITANTUL are obligația de a asigura proiectarea și execuția lucrărilor prin firme autorizate ANRE, selectate de către SOLICITANT prin proceduri concurențiale, transparente și nediscriminatorii, organizate cu respectarea prevederilor Legii nr. 98/2016 a achizițiilor publice, acesta urmând să pună la dispoziția CONCESIONARULUI un exemplar al următoarelor documente, cu respectarea următoarelor termene: Caietul de sarcini al procedurii (cu 5 zile înainte de publicarea pe SEAP a procedurii de achiziție; Raportul procedurii de atribuire (în termen de 3 zile de la semnarea acestuia), Contractul de achiziție a lucrărilor de proiectare și execuție a investiției (în termen de 10 zile de la finalizarea procedurii de atribuire a lucrărilor de proiectare și execuție).

Data fiind calitatea de contractant în relație cu executantul lucrărilor, SOLICITANTUL are obligația să asigure/contracteze și servicii de consultanță/asistență tehnică/management de proiect în vederea validării sumelor/cheltuielilor aferente realizării lucrărilor, cât și pentru asigurarea urmăririi lucrărilor sub orice alte

aspecte decât cele acoperite de serviciile necesare a fi asigurate în mod obligatoriu de către concesionar/operatorul de distribuție (e.g – art. 4.1.d.). Managerul de proiect/consultantul asigurat/contractat de către SOLICITANT va colabora cu dirigințele de șantier al concesionarului/operatorului de distribuție pentru validarea cheltuielilor și însușirea situațiilor de lucrări (situații de lucrări care vor fi asumate atât de către dirigințele de șantier cât și de către managerul de proiect/consultant prin semnarea acestora), cât și pentru orice alte aspecte se vor dovedi necesare în vederea finalizării și recepționării lucrărilor.

Art. 4.2.3. SOLICITANTUL are obligația de a impune în sarcina operatorilor economici autorizați ANRE selectați în vederea proiectării și execuției lucrărilor de investiții obligația încheierii unei convenții tehnice cu CONCESIONARUL, conform modelului pus la dispoziție de către CONCESIONAR, în termen de maxim 10 zile de la momentul încheierii contractului de achiziție dintre Solicitant și operatorii aleși.

Art. 4.2.4. SOLICITANTUL are obligația de a include în documentația de atribuire a lucrărilor de proiectare și execuție a investiției cerințele tehnice de proiectare și execuție, inclusiv cele referitoare la funcționalitatea sistemelor de distribuție inteligente, puse la dispoziție de către CONCESIONAR.

Art. 4.2.5. SOLICITANTUL va pune la dispoziția CONCESIONARULUI, în termen de 10 zile de la predarea de către Proiectant, proiectul tehnic al investiției, în vederea evaluării tehnice, obținerii avizului GIS și a aprobării proiectului tehnic în Comisia Tehnico-Economică (CTE) a Delgaz Grid S.A.

Pentru parcurgerea etapelor anterior menționate, SOLICITANTUL va fi asistat de către reprezentantul desemnat în acest scop de către Delgaz Grid S.A.

Proiectul tehnic va fi prezentat în Comisia Tehnico-Economică de către proiectantul ales de către SOLICITANT.

Art. 4.2.6. SOLICITANTUL are obligația de a se asigura că proiectul tehnic respectă cerințele avizului tehnic emis de către CONCESIONAR, precum și cerințele legislației în vigoare. În acest sens, SOLICITANTUL va face demersurile necesare, personal sau prin intermediul Proiectantului, pentru a pune la dispoziția CONCESIONARULUI documentația tehnică avizată de către un verificator de proiecte atestat conform legislației în vigoare, în vederea evaluării și aprobării în CTE conform art. 4.1. lit. b).

În conformitate cu Anexa 1 - Conținutul cadrului al documentației tehnice pentru autorizarea lucrărilor de construcții din Legea 50/1991, cu modificările și completările ulterioare, documentația tehnică pentru execuția conductelor va include planul de situație, întocmit în sistemul de proiecție stereografică 1970, vizat de Oficiul de cadastru și publicitate imobiliară teritorială, pe care se reprezintă conductele/obiectivele și instalațiile de racordare, descrise prin elementele topografice determinante.

Art. 4.2.7. Ulterior aprobării proiectului tehnic al investiției în CTE a Delgaz Grid S.A., SOLICITANTUL are obligația de a asigura obținerea autorizației de construire, urmând ca predarea-primirea amplasamentului să se facă în prezența delegatului CONCESIONARULUI. În acest sens, SOLICITANTUL are obligația informării CONCESIONARULUI cel mai târziu cu 15 zile anterior datei programate pentru predarea amplasamentului. Predarea-primirea amplasamentului va fi consemnată într-un proces verbal.

Art. 4.2.8. SOLICITANTUL se va asigura că firmele autorizate ANRE selectate în vederea proiectării și execuției conductelor/obiectivelor și a instalațiilor de racordare menționate la art. 2.1. din contract respectă cerințele tehnice de proiectare și execuție, inclusiv specificațiile referitoare la funcționalitatea sistemelor de distribuție inteligente, puse la dispoziție de către CONCESIONAR, precum și obligațiile legale constând în

punerea la dispoziția CONCESIONARULUI a tuturor documentelor prevăzute de lege pentru întocmirea/completarea cărții tehnice a construcției, conform prevederilor legale. SOLICITANTUL se va asigura ca toate lucrările să se execute sub supravegherea reprezentanților CONCESIONARULUI.

Art. 4.2.9. SOLICITANTUL are obligația să prevadă în contractele de execuție a lucrărilor clauze potrivit cărora toate pierderile de gaze naturale generate de vicii de execuție, în perioada de garanție a lucrărilor, sunt suportate de către executant, urmând a fi achitate CONCESIONARULUI, conform documentelor justificative puse la dispoziție de către acesta. Plata acestor sume se va realiza de către executant în termen de 30 zile de la momentul primirii facturii emise de către CONCESIONAR. Perioada de garanție a lucrărilor nu poate fi mai mică de 2 ani de la data punerii în funcțiune a obiectivului.

Art. 4.2.10. SOLICITANTUL va face toate demersurile necesare în vederea finalizării lucrărilor de execuție a obiectivelor/conductelor menționate la art. 2.1., conform graficului de execuție fizic și valoric precizat în Anexa nr. 1.

Art. 4.2.11. În cazul în care SOLICITANTUL nu face dovada realizării programului de investiții în termenele asumate potrivit art. 4.2.10, din culpa sa, acesta va fi notificat de către CONCESIONAR și va fi de drept pus în întârziere, datorând penalități de 0,01% pe fiecare zi de întârziere, calculate la valoarea investiției nerealizate, conform graficului lucrărilor de investiții asumat de SOLICITANT.

Părțile urmează să convină cu privire la asumarea unui nou termen pentru realizarea și finalizarea lucrărilor ori cu privire la o altă modalitatea de realizare a obligațiilor asumate. În orice situații, concesionarul va fi exonerat de orice responsabilitate în legătură cu respectarea programului de investiții în termenele asumate de către SOLICITANT.

Plata penalităților nu îl exonerează pe SOLICITANT de realizarea investițiilor angajate conform prezentului Contract, cu excepția situației în care solicită expres încetarea prezentului contract. CONCESIONARUL, ulterior calculării penalităților prevăzute anterior, notifică SOLICITANTUL, ca în termen de 5 zile calendaristice, să facă dovada achitării acestora.

Art. 4.2.12. SOLICITANTUL se va asigura că operatorii economici selectați pentru a realiza proiectarea și execuția lucrărilor respectă prevederile proiectului tehnic al lucrării, în cazul executantului, cerințele legale în vigoare (incluzând aici, dar fără a se limita la: cerințele privind sănătatea și securitatea în muncă, situații de urgență, protecția mediului etc) și cerințele tehnice de proiectare și execuție, inclusiv cele referitoare la funcționalitatea sistemelor de distribuție inteligente, menționate de CONCESIONAR.

Art. 4.2.13. SOLICITANTUL va pune la dispoziția CONCESIONARULUI situația plăților efectuate și situația lucrărilor aferente, semnate de către dirigințele de șantier al Delgaz Grid S.A., precum și dovada achitării sumelor aferente cotei de participare la realizarea investiției, respectiv a eventualelor sume suplimentare care ar putea apărea ulterior, conform prevederilor art. 3.2. De asemenea, SOLICITANTUL va pune la dispoziția CONCESIONARULUI informații privind costul lucrării, conform modelului din Anexa nr. 2 la prezentul contract. SOLICITANTUL are obligația de a transmite CONCESIONARULUI dovada achitării acestor sume în termen de 10 zile de la semnarea Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Art. 4.2.14. SOLICITANTUL predă, cu titlu gratuit, în exploatarea și întreținerea CONCESIONARULUI cota sa din conductele, echipamentele și instalațiile de racordare rezultate în urma derulării contractului, din

momentul punerii în funcțiune a acestora și nu va emite pretenții ulterioare de recuperare a investiției de la CONCESIONAR, asigurând totodată dreptul de uz, de servitute și accesul CONCESIONARULUI în mod gratuit pe toată durata existenței și funcționării obiectivelor/conductelor de distribuție și a instalațiilor de racordare.

Art. 4.2.15. SOLICITANTUL va pune, cu titlu gratuit, la dispoziția CONCESIONARULUI, pe toată durata concesiunii, terenurile proprietate publică locală ocupate de obiectivele sistemului de distribuție a gazelor naturale, precum și cele necesare pentru realizarea lucrărilor de execuție, operare, întreținere, reparații - conform dispozițiilor art. 138 alin. (2) lit. d) din Legea energiei electrice și gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare, și va asigura cu titlu gratuit, dreptul de uz și dreptul de servitute al CONCESIONARULUI asupra terenurilor și altor bunuri proprietate publică, precum și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacităților, pe durata lucrărilor de dezvoltare, reabilitare, modernizare, respectiv de exploatare și de întreținere a capacităților.

Art. 4.2.16. SOLICITANTUL va întreprinde demersurile necesare și utile pentru a obține, în numele și pentru CONCESIONAR, dreptul de uz și servitute legală - cu titlu gratuit, asupra terenurilor proprietatea terților pe care urmează să fie amplasate obiectivele/conductele și instalațiile de racordare din domeniul gazelor naturale. Dreptul de uz și servitute se va exercita efectiv de către CONCESIONAR, pe durata amplasării, exploatării, modernizării, înlocuirii, re tehnologizării/reabilitării, întreținerii obiectivelor/conductelor și instalațiilor de racordare.

Art. 4.2.17. Recunoscând obligația stabilită de *Lege* în sarcina CONCESIONARULUI de a dezvolta sistemul de distribuție, SOLICITANTUL își exprimă acordul irevocabil - fără alte pretenții patrimoniale sau nepatrimoniale ulterioare, cu privire la folosirea obiectivelor/conductelor și instalațiilor de racordare ce fac obiectul prezentului contract pentru extinderea sistemului de distribuție și racordarea terților solicitanți.

Art. 4.2.18. Solicitantul va pune la dispoziția OSD în termen de 10 zile de la încheiere, contractul/contractele de finanțare încheiate cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru fondurile obținute în cadrul Programului Național de Investiții Anghel Saligny pentru finanțarea investiției prevăzute la art. 2.1, precum și graficele fizice și/sau valorice agreeate cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Art. 4.2.19. Solicitantul va pune la dispoziția OSD în termen de 10 zile de la încheiere, contractul/contractele de prestări servicii și execuție lucrări încheiate cu OEE/OEP/VP aleși, în vedere informării OSD cu privire OEE/OEP/VP care realizează următoarele activități:

- a) obținerea certificatului de urbanism, a avizelor și acordurilor/autorizațiilor emise de organismele abilitate/autoritățile competente;
- b) proiectarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale ce urmează a fi înființate și a instalațiilor de racordare;
- c) verificarea proiectului aferent sistemelor de distribuție a gazelor naturale ce urmează a fi înființate și a instalațiilor de racordare;
- d) execuția lucrărilor de înființare a sistemelor de distribuție a gazelor naturale;
- e) montarea echipamentului de reglare a presiunii gazelor naturale și a firidei.

Art. 4.2.20. În eventualitatea în care, pe parcursul derulării lucrărilor de investiții aferente dezvoltării/extinderii sistemului de distribuție a gazelor naturale vor fi demarate lucrări de realizare/modernizare/extindere aferente unor alte rețele de utilități publice (ex. apă, canalizare etc) de pe raza UAT Mihai Eminescu, lucrări care se vor realiza în proximitatea/pe traseul rețelelor nou-proiectate de distribuție a gazelor naturale, SOLICITANTUL are obligația de a impune în sarcina celorlalți deținători de utilități publice și/sau operatorilor economici care realizează respectivele lucrări la rețele de utilități publice, obligația de a solicita și obține în prealabil avizul favorabil al Delgaz Grid S.A. pentru execuția unor astfel de lucrări. Cheltuielile ocazionate cu remedierea neconformităților identificate, precum și orice altele cheltuieli neprevăzute, precum ar fi, dar fără a se limita la: obținerea de avize/acorduri/autorizații, sancțiuni/penalități ale organismelor abilitate pentru situația nerespectării legislației în vigoare, sau îndeplinirea neconformă a lucrărilor de remediere, generate de nerespectarea acestei obligații vor fi în sarcina SOLICITANTULUI.

Art. 4.2.21. În eventualitatea apariției unor situații care ar putea conduce la diminuarea valorii alocate de la bugetul de stat pentru finanțarea acestei investiții ori diminuarea/modificarea caracteristicilor principale și/sau a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții prevăzuți în cererea de finanțare și în prezentul contract ori în eventualitatea apariției oricărei situații de natură a influența/modifica elementele/aspectele avute în vedere la momentul încheierii prezentului contract, părțile contractante (Comuna Mihai Eminescu și Delgaz Grid S.A.) vor analiza impactul pe care aceste modificări îl au asupra prezentului contract, urmând a proceda la ajustarea/completarea contractului printr-un act adițional ce se va încheia într-un termen de 30 de zile de la notificarea de către Solicitant a apariției unei astfel de situații.

Art. 4.2.22. În considerarea sumelor ce urmează a fi asigurate de la Bugetul de Stat prin Programul Național de Investiții Anghel Saligny pentru finanțarea investiției prevăzute la art. 2.1, în eventualitatea epuizării creditelor bugetare disponibile, prevăzute în bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației cu această destinație, Solicitantul își asumă obligația asigurării continuării implementării investiției din surse proprii sau alte surse legal constituite. În situația în care SOLICITANTUL se va afla în imposibilitatea asigurării continuării implementării investiției din surse proprii sau din alte surse legal constituite, părțile vor conveni printr-un act adițional modalitatea și condițiile în care va fi posibilă continuarea și finalizarea investiției ori, în eventualitatea în care finanțarea lucrărilor de investiții nu mai poate fi asigurată în condițiile avute în vedere inițial, încetarea de comun acord a contractului.

În eventualitatea apariției unei astfel de situații, părțile vor proceda la întocmirea unui proces-verbal care va cuprinde: lucrările sau părțile de lucrări executate, inventarul materialelor aprovizionate, precum și inventarul descriptiv al materialelor și al instalațiilor existente pe șantier. În termen de 5 zile de la încheierea procesului-verbal, operatorul de distribuție va stabili măsurile care trebuie luate înainte de închiderea șantierului pentru a asigura conservarea și securitatea lucrărilor sau a părților de lucrări executate; aceste măsuri pot include și demolarea anumitor părți de lucrări. Toate costurile legate de măsurile necesar a fi luate pentru asigurarea conservării și securității lucrărilor, inclusiv eventualele expertize ulterioare care se vor dovedi necesare pentru reluarea execuției investițiilor vor fi suportate de către SOLICITANT.

Art. 4.2.23. În vederea asigurării tuturor condițiilor necesare din punct de vedere tehnic pentru desfășurarea și finalizarea procesului de predare – preluare a rețelelor de distribuție a gazelor naturale presiune medie – FIR 1 executate deja de către Comuna Mihai Eminescu și punerea în funcțiune a acestora, Solicitantul se

obligă ca lucrările de execuție și punere în funcțiune a obiectivelor de investiții prevăzute la art. 2.1. să se realizeze în următoarea ordine:

1. realizarea și recepția tehnică a rețelei de distribuție gaze naturale de presiune medie din loc. Stâncești, urmată de punerea în funcțiune a tronsonului I, FIR 1, cuprins între SRMP Transgaz și loc. Stâncești;
2. realizarea și recepția tehnică a rețelei de distribuție gaze naturale de presiune medie din loc. Cătămărești, urmată de punerea în funcțiune a tronsonului II, FIR 1, cuprins între loc. Stâncești și loc. Cătămărești;
3. realizarea și recepția tehnică a rețelei de distribuție gaze naturale de presiune medie din loc. Ipotești, urmată de punerea în funcțiune a tronsonului III, FIR 1, cuprins între loc. Cătămărești și loc. Ipotești;
4. realizarea și recepția tehnică a rețelei de distribuție gaze naturale de presiune medie din loc. Cucorăni, urmată de punerea în funcțiune a tronsonului IV, FIR 1, cuprins între loc. Ipotești și loc. Cucorăni;
5. realizarea și recepția tehnică a rețelei de distribuție gaze naturale de presiune medie din loc. Cervicești zona I, urmată de punerea în funcțiune a tronsonului V, FIR 1, cuprins între loc. Cucorăni și Cervicești zona I;
6. realizarea și recepția tehnică a rețelei de distribuție gaze naturale de presiune medie în loc. Cervicești zona II, urmată de punerea în funcțiune a tronsonului VI, FIR 1, cuprins între loc. Cervicești zona I și Cervicești zona II.

Art. 4.2.24. Solicitantul se obligă să pună la dispoziția OPERATORULUI, cel mai târziu până la momentul recepției la terminarea lucrărilor prevăzute la punctul 1 de la art. 4.2.23 și care urmează a fi realizate pe raza localității Stâncești, raportul de expertiză tehnică a conductelor de distribuție - FIR 1 actualizat și completat cu starea actuală a întregului obiectiv – FIR 1, precum și cu eventualele lucrări de remediere a neconformităților identificate și care se impun a fi realizate.

Art. 4.2.25 Solicitantul se obligă să asigure realizarea și finalizarea până cel mai târziu înainte de solicitarea recepției tehnice a obiectivelor sistemului de distribuție a gazelor naturale prevăzute la art. 4.2.23 pct. 1, prin intermediul unor operatori economici autorizați de către ANRE, a eventualelor lucrări de remediere a neconformităților care ar putea fi identificate prin intermediul raportului de expertiză tehnică prevăzut la art. 4.2.24, toate costurile lucrărilor de remediere a neconformităților urmând a fi suportate exclusiv de către Solicitant.

Art. 5. Drepturile părților

Art. 5.1. CONCESIONARUL are următoarele drepturi:

- a) să exploateze și să întrețină, cu titlu gratuit, obiectivele aferente sistemului de distribuție ce urmează a fi realizate, din momentul punerii în funcțiune a acestora, pe toată durata concesiunii, fără alte pretenții financiare din partea SOLICITANTULUI;
- b) să preia în proprietate o cotă parte din activele rezultate în baza acestui contract, precizate la art. 2.1, de la data punerii în funcțiune a acestora, prin efectul legii;
- c) să exercite cu titlu gratuit drepturile de uz și de servitute legală asupra terenurilor proprietatea publică sau privată în vederea amplasării obiectivelor ce fac obiectul prezentului contract; dreptul de uz și servitute se va exercita efectiv de către CONCESIONAR, cu titlu gratuit și pe toată durata

exploatării obiectivelor/conductelor și a instalațiilor de racordare prevăzute la art. 2.1. precum și pe perioada necesară pentru realizarea lucrărilor de execuție, operare, întreținere, reparații etc ale obiectivelor aparținând sistemului de distribuție a gazelor naturale;

- d) să utilizeze cu titlu gratuit întreaga capacitate a obiectivelor aferente sistemului de distribuție a gazelor naturale și de a racorda noi solicitanți;
- e) să refuze realizarea recepției și punerii în funcțiune a obiectivelor/conductelor și a instalațiilor de racordare prevăzute la art. 2.1 în situația în care nu sunt îndeplinite cerințele legale în vigoare pentru realizarea lucrărilor sau cerințele tehnice de proiectare și execuție inclusiv cele referitoare la funcționalitatea sistemelor de distribuție inteligente menționate la art. 4.2.4.;
- f) să fie remunerat pentru activitățile de asistență tehnică prestate, prevăzute la art. 4.1. lit. d) din contract, valoarea asistenței tehnice aferentă extinderii conductelor de distribuție a gazelor naturale urmând a fi dedusă din valoarea cotei eficiente a investiției care îi revine Concesionarului. Concesionarul are totodată dreptul să încaseze valoarea asistenței tehnice aferentă instalațiilor de racordare, precum și eventualele valori suplimentare rezultate în urma regularizării costurilor, în situația în care aceasta există;
- g) drepturile CONCESIONARULUI se vor exercita de la data punerii în funcțiune și vor fi valabile pe toată perioada concesiunii, pentru obiectivele/conductele și instalațiile de racordare aferente sistemelor de distribuție gaze naturale, inclusiv asupra obiectivelor/conductelor și instalațiile de racordare rezultate în urma lucrărilor de înlocuire, modernizare, re tehnologizare etc., realizate de către CONCESIONAR;
- h) orice alte drepturi prevăzute de legislația în vigoare.

Art. 5.2. SOLICITANTUL are următoarele drepturi:

- a) la finalizarea lucrărilor, să recupereze de la Concesionar valoarea eficientă a investiției (CPO), din care va fi dedusă contravaloarea serviciilor de asistență tehnică aferente extinderii conductelor de distribuție a gazelor naturale, conform art. 3.1.3., lit. a);
- b) să selecteze operatori economici autorizați ANRE pentru proiectarea și execuția obiectivelor/conductelor și a instalațiilor de racordare menționate la art. 2.1. Selecția operatorilor economici se va realiza de către SOLICITANT prin proceduri concurențiale, transparente și nediscriminatorii, organizate cu respectarea prevederilor Legii nr. 98/2016 a achizițiilor publice, conform prevederilor art. 4.2.2.;
- c) după punerea în funcțiune a rețelelor de distribuție a gazelor naturale (conducte și racorduri) de pe raza localităților Cervicești, Cucorăni, Ipotești, Cătămărești și Stăncești, Comuna Mihai Eminescu va fi scutită de la suportarea oricăror costuri legate de exploatarea și întreținerea acestor rețele.

Art.6. Durata contractului

Art. 6.1. Termenul de finalizare a lucrărilor prevăzute la art. 2.1. este estimat la **24 de luni** de la data semnării contractului.

La momentul demarării lucrărilor de execuție a înființării rețelei de distribuție a gazelor naturale la nivelul fiecăreia dintre localitățile prevăzute în proiectul de investiții "Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani" se va avea

în vedere realizarea în integralitate a acestor lucrări astfel cum au fost prevăzute în proiectul tehnic și Studiul de fezabilitate.

În vederea asigurării tuturor condițiilor necesare din punct de vedere tehnic pentru desfășurarea și finalizarea procesului de predare – preluare a rețelelor de distribuție a gazelor naturale presiune medie – FIR 1, executate deja de către Comuna Mihai Eminescu și punerea în funcțiune a acestora de către Concesionar, precum și recepția tehnică a rețelelor de distribuție nou-înființate pe raza localităților aparținătoare Comunei Mihai Eminescu, lucrări cuprinse în Studiul de fezabilitate și în proiectul tehnic al investiției, acestea se vor realiza etapizat, respectiv: punerea în funcțiune a fiecărui tronson din conducta de distribuție deja executată și expertizată tehnic, aparținând FIR 1, se va realiza în funcție de recepția tehnică a rețelei de distribuție gaze naturale nou înființate în fiecare din localitățile traversate de FIR 1, având ca punct de plecare stația de reglare-măsurare-predare (SRMP) și terminând cu ultima localitate, cea mai îndepărtată de SRMP.

Art. 6.2. Îndeplinirea cu întârziere a obligațiilor contractuale, cu acordul celeilalte părți sau din motive neimputabile părților, ca urmare a neemiterii de către terți a avizelor/aprobărilor/autorizațiilor necesare executării obligațiilor menționate în prezentul contract, atrage după sine decalarea corespunzătoare a termenelor scadente aferente respectivelor obligații, cu prelungirea corespunzătoare a duratei contractului. Sunt considerate ca motive neimputabile părților, situații precum: neemiterea în termenul legal de către terți a avizelor/aprobărilor/autorizațiilor necesare; suspendarea, pe perioada 15 noiembrie – 15 martie (perioada cu temperaturi scăzute), a lucrărilor de construcții-montaj; neemiterea avizelor/aprobărilor/autorizațiilor necesare datorită litigiilor existente între solicitant și terți, imposibilitatea executării lucrărilor din lipsă de oferte de servicii/ lucrări pentru proiectare și/sau execuție obiective, nerealizarea, de către terții prestatori angajați de către CONCESIONAR/SOLICITANT, la termenul stabilit în contract, a serviciilor/lucrărilor.

Art. 6.3. În situațiile în care, pentru clarificarea unor aspecte apărute în derularea realizării investiției se poartă corespondență între CONCESIONAR și SOLICITANT, durata contractuală se va decala corespunzător perioadei aferente lămuririi aspectelor ce au făcut obiectul corespondenței.

Art. 7. Încetarea contractului

Art. 7.1. Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- a) prin ajungere la termen, cu excepția acelor prevederi care își produc efectele pe toată durata concesiunii serviciului de distribuție a gazelor naturale;
- b) la dezafectarea obiectivelor/conductelor și instalațiilor ce fac obiectul contractului;
- c) prin reziliere, în eventualitatea nerespectării de către SOLICITANT a obligațiilor asumate.

Contractul va putea fi reziliat unilateral de către CONCESIONAR printr-o simplă notificare, în eventualitatea neîndeplinirii de către SOLICITANT a oricărei obligații considerate ca fiind esențiale pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor contractului, cum ar fi, dar fără a se limita la obligațiile prevăzute la art. 3.2., 3.4., 4.2.1., 4.2.2., 4.2.3., 4.2.4., 4.2.5., 4.2.6., 4.2.7., 4.2.8., 4.2.9., 4.2.10., 4.2.11., 4.2.12., 4.2.13., 4.2.14., 4.2.15., 4.2.16., 4.2.17., 4.2.18., 4.2.19., 4.2.20., 4.2.21., 4.2.22., 4.2.23., 4.2.24., 4.2.25., 8.1., 8.2., 10.1, iar SOLICITANTUL nu înțelege să remedieze neconformitatea în termenul indicat de către concesionar în notificarea transmisă, termen care nu va fi mai mic de 10 zile de la momentul transmiterii notificării.

- d) în condițiile precizate la art. 4.2.22.

Art. 7.2. SOLICITANTUL se angajează irevocabil să despăgubească CONCESIONARUL pentru eventuale prejudicii imputate ori cauzate CONCESIONARULUI ca urmare a nerespectării de către SOLICITANT a obligațiilor asumate.

Sumele datorate cu titlu de despăgubiri se vor achita în termen de 15 zile de la emiterea facturii corespunzătoare.

Art. 7.3. Suplimentar, SOLICITANTUL se angajează irevocabil să despăgubească CONCESIONARUL și, în situația în care, indiferent de motive, renunță la punerea în funcțiune sau nu este în măsură să își respecte întocmai specificațiile tehnice asumate, care au stat la baza studiului tehnico-economic, nu își îndeplinește obligațiile legate de asigurarea finanțării sumelor care sunt în obligația acestuia etc. Sumele datorate cu titlu de despăgubiri cuprinzând, dar fără a se limita la: cota-parte suportată de CONCESIONAR, contravaloarea oricăror servicii prestate de către CONCESIONAR și orice alte sume imputate CONCESIONARULUI ori suportate de către acesta din urmă ca urmare a nerespectării de către SOLICITANT a obligațiilor contractuale etc., se vor achita în termen de 15 zile de la emiterea facturii corespunzătoare.

Art. 8. Plata și modalitățile de plată

Art. 8.1. SOLICITANTUL va suporta direct contribuția la finanțarea investiției, prevăzută la art. 3.1.2., cât și eventualele sume suplimentare care ar putea apărea pe parcursul derulării lucrărilor și care nu au fost incluse în valoarea inițială estimată sau rezultate din cerințe punctuale provenite din partea terților (cum ar fi: de la autorități/ instituții publice, alți deținători de utilități etc), conform art. 3.2. din contract.

Sumele vor fi achitate în mod direct operatorilor economici selectați de către SOLICITANT în vederea proiectării și execuției conductelor/obiectivelor și instalațiilor de racordare menționate la art. 2.1. din contract, entităților abilitate în vederea emiterii avizelor/autorizațiilor necesare pentru realizarea lucrărilor etc., SOLICITANTUL având obligația de a transmite CONCESIONARULUI dovada achitării acestor sume în termen de cel mult 10 zile de la momentul semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Art. 8.2. După punerea în funcțiune a investiției, CONCESIONARUL va informa SOLICITANTUL asupra valorii finale a lucrărilor de asistență tehnică, prevăzute la art. 4.1, lit. d).

Art. 8.3. Contravaloarea serviciilor de asistență tehnică aferentă extinderii conductei de distribuție a gazelor naturale, prestate și suportate de către CONCESIONAR pe perioada derulării lucrărilor se va deduce din valoarea eficientă a investiției care îi revine concesionarului.

Valoarea asistenței tehnice aferentă instalațiilor de racordare, va fi facturată de către CONCESIONAR către SOLICITANT etapizat, pe parcursul realizării lucrărilor, iar acesta le va achita în termen de 30 zile de la primirea facturilor.

8.4 Comuna Mihai Eminescu va finanța inițial din surse proprii și cota de eficiență a concesionarului prevăzută la art. 4.1. lit. c), mai puțin valoarea asistenței tehnice aferentă conductelor, urmând ca returnarea de către operator a valorii ce îi revine, stabilită conform prevederilor art. 3.1.1. și 3.1.3., lit. a), să poată fi realizată astfel:

– integral, pe baza notificării de plată/facturii fiscale emise de către SOLICITANT, în termen de 30 de zile de la data punerii în funcțiune a obiectivului/conductei, dacă acestea au fost cuprinse în planul de investiții al Delgaz Grid S.A. pentru anul respectiv;

– eşalonat, în 5 tranșe anuale egale, pe baza notificărilor de plată/facturilor fiscale emise începând cu anul următor punerii în funcțiune a obiectivului/conductei, dacă acestea nu au fost cuprinse în planul de investiții al Delgaz Grid pentru anul respectiv.

Notificarea de plată/factura fiscală va fi emisă doar după comunicarea de către CONCESIONAR a valorii finale a serviciilor de asistență tehnică, respectiv a valorii finale ce va fi rambursată de către CONCESIONAR SOLICITANTULUI, precum și a modului și a termenelor de plată a sumelor datorate.

Art. 8.5. Valorile exprimate în prezentul contract sunt fără TVA, dacă nu este prevăzut altfel, iar TVA va fi adăugat, după caz, în conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art. 8.6. Pentru evitarea oricărui dubiu, în situația în care SOLICITANTUL nu este o persoană înregistrată în scopuri de TVA, pentru operațiunile derulate în baza prezentului contract, cota fixă de participare la realizarea investiției a CONCESIONARULUI este cea prevăzută la art. 4.1. lit. c), respectiv valoarea fără TVA, și va fi rambursată conform art. 8.4. din contract, în baza notificării de plată transmise de către SOLICITANT. În eventualitatea în care SOLICITANTUL este o persoană înregistrată în scopuri de TVA, rambursarea de către Concesionar a cotei care îi revine se va realiza în baza facturii/facturilor emise de către SOLICITANT, conform art. 8.4. din contract.

Art. 9. Litigii

Art. 9.1. Diferendele de orice fel care pot apărea în derularea contractului se vor rezolva de către părțile contractante pe cale amiabilă.

Art. 9.2. În situația în care diferendele dintre părți nu pot fi rezolvate pe cale amiabilă, orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv cele referitoare la validitatea, interpretarea, executarea ori desființarea lui, se va soluționa de către instanțele judecătorești competente de la sediul social al CONCESIONARULUI.

Art. 10. Dispoziții finale

Art. 10.1. Modificarea/completarea clauzelor prezentului contract se va face cu acordul părților contractante, prin acte adiționale. În acest sens, părțile convin ca, în eventualitatea în care Ministerul Energiei, în calitate de Concedent, va impune CONCESIONARULUI obligații suplimentare în legătură cu realizarea investiției ce face obiect al prezentului contract, legate printre altele de: valoarea penalităților de întârziere datorate pentru nerespectarea termenelor de realizare a programului de investiții, termenele de realizare a investițiilor etc față de cele deja prevăzute în cuprinsul prezentului Contract în sarcina părților, aceste obligații vor fi transpuse în mod similar într-un act adițional la prezentul contract, care va fi încheiat între CONCESIONAR și SOLICITANT.

Art. 10.2. Părțile contractante au obligația să păstreze confidențialitatea clauzelor prezentului contract.

Art. 10.3. Părțile declară că prezentul înscris conține înțelegerea integrală a părților, nu este un contract de adeziune, că părțile au negociat oricare și toate clauzele prezentului contract și că acceptă în mod expres

toate clauzele cuprinse în prezentul contract. Totodată, părțile declară că au experiența și cunoștințele necesare și/sau a apelat la asistență de specialitate în vederea evaluării obligațiilor prevăzute în prezentul contract, că încheie acest contract în urma unei negocieri, fără a fi constrânse în vreun fel și fără a se afla într-o stare de necesitate, că înainte de semnarea actului au citit personal conținutul lui, au constatat că el corespunde voinței și condițiilor stabilite între părți.

Art. 10.4. Prezentul contract s-a încheiat în data de în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, data intrării în vigoare urmând a fi considerată data la care contractul este semnat de către ambele părți.

Anexe:

1. Graficul fizic și valoric al lucrărilor
2. Centralizatorul cheltuielilor
3. Convenția tehnică

SOLICITANT,

COMUNA MIHAI EMINESCU

Primar
Dumitru-Verginel Gireadă

CONCESIONAR,

DELGAZ GRID S.A.

Director General Adjunct
Anca Liana Evoie

EVOIU
ANCA-LIANA

Digitally signed by
EVOIU ANCA-LIANA
Date: 2025.03.14
10:59:44 +02'00'

Director Strategie și Tehnologie Rețea Gaz
Tudor Pop

Departament Juridic
Ioana Buta

IOANA-
LIANA
BUTA

Digitally signed
by IOANA-LIANA
BUTA
Date: 2025.03.13
17:24:23 +02'00'

PROCES VERBAL PRIVIND PREDAREA - PRELUAREA ÎN EXPLOATARE ȘI ÎNTREȚINERE A REȚELELOR DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE DE PRESIUNE MEDIE – FIR 1 DIN LOCALITĂȚILE IPOTEȘTI, CUCORĂNI, CERVICEȘTI, CĂTĂMĂREȘTI ȘI STÂNCEȘTI, APARTINĂTOARE COMUNEI MIHAI EMINESCU, JUDEȚUL BOTOȘANI

Târgu Mureș, 13974/13.03.2025

Preambul

Având în vedere:

a) Interesul manifestat de către Comuna Mihai Eminescu, județul Botoșani, cu privire la alimentarea cu gaze naturale a localităților aparținătoare Ipotești, Cucorăni, Cervicești, Cătămărești și Stâncești, aparținătoare Comunei Mihai Eminescu;

b) Obiectivele aferente sistemului de distribuție a gazelor naturale realizate în baza Acordului de asociere nr. 11210/08.09.2017 încheiat între Comuna Mihai Eminescu și S.C. Safi-Star S.R.L., pe raza localităților Ipotești, Cucorăni, Cervicești, Cătămărești și Stâncești aparținătoare Comunei Mihai Eminescu, de presiune medie – FIR 1, în lungime de 12,28km, obiective cu privire la care Comuna Mihai Eminescu și-a manifestat, prin intermediul H.C.L. nr. 120/2022 și a H.C.L. nr. 154/2022, intenția de a le preda necondiționat, către Delgaz Grid, în exploatare și întreținere, cu titlu gratuit, corelativ cu recunoașterea dreptului Delgaz Grid de a utiliza, cu titlu gratuit, terenurile proprietate publică și privată a Comunei Mihai Eminescu, ocupate de obiectivele mai sus menționate, în virtutea drepturilor de uz și servitute legală prevăzute de Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, în beneficiul concesiionarilor din sectorul gazelor naturale,

c) Interesul Comunei Mihai Eminescu pentru realizarea și dezvoltarea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile Ipotești, Cucorăni, Cervicești, Cătămărești, Stâncești și Baisa, aparținătoare Comunei Mihai Eminescu;

d) Aprobarea cererii depuse de către Comuna Mihai Eminescu în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny" pentru cofinanțarea obiectivului de investiții "Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani

e) Demersurile efectuate de către părți pentru încheierea Contractului privind realizarea și finanțarea lucrărilor ce urmează a fi realizate în localitățile Cervicești, Cucorăni, Ipotești, Cătămărești și Stâncești și care constau într-un sistem de distribuție a gazelor naturale cu o lungime totală estimată de 25.785 m și a unui număr de 695 instalații de racordare;

Președintele Consiliului de
Administrație
Volker Raffel

Directori Generali
Cristian Secoșan (Director General)
Mihaela Loredana Cazacu (Adj.)
Anca Liana Evoie (Adj.)
Cristian Nicolae Ifrim (Adj.)

Sediul Central: Târgu Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J2000000326265

Banca BRD Târgu Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
778.208.685 RON

f) Interesul Comunei Mihai Eminescu pentru predarea în exploatare și întreținere cu titlu gratuit de către Delgaz Grid a rețelelor de distribuție gaze naturale de presiune medie – FIR 1 din localitățile Ipotești, Cucorăni, Cervicești, Cătămărești și Stâncești, aparținătoare Comunei Mihai Eminescu, Județul Botoșani, prevăzute la lit. b);

g) Situația rețelelor de presiune medie – FIR 1 deja executate, respectiv faptul că din considerente de ordin tehnic care decurg din soluția tehnică de alimentare aleasă de către Solicitant în vederea alimentării consumatorilor, acestea vor putea fi puse în funcțiune etapizat, doar ulterior recepției la terminarea lucrărilor obiectivelor menționate la lit. e), pentru care a fost formulată cererea de finanțare prin Programul Național "Anghel Saligny",

Art. 1 Părțile contractante:

Comuna Mihai Eminescu, cu sediul în localitatea Ipotești, str. Mihai Eminescu, nr. 33, județul Botoșani, cod poștal 607355, jud. Botoșani, reprezentată legal prin dl. Primar Dumitru Verginel Gireadă, în calitate de **SOLICITANT** și

DELGAZ GRID S.A., cu sediul în Tg. Mureș, Bd. Pandurilor 42, et. 4, 540554, jud. Mureș, înregistrată la Oficiul Registrul Comerțului sub nr. J2000000326265, având CUI 10976687, reprezentată legal prin dl Cristian Secoșan, Director General și prin dna Anca Evoiu, Director General Adjunct, denumită în continuare **CONCESIONAR**, potrivit prevederilor Legii nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale - cu modificările și completările ulterioare – (denumită în continuare *Lege*),

În temeiul art. 108 alin. 1 lit. a) și b) din Legea nr. 123/2012, precum și a Hotărârilor Consiliului Local al Comunei Mihai Eminescu H.C.L. nr. 120/2022 și a H.C.L. nr. 154/2022 și sub condiția încheierii Contractului privind realizarea și finanțarea lucrărilor aferente investiției „Realizare și dezvoltare sistem de distribuție gaze naturale în localitățile Ipotești, Cucorăni, Cervicești, Cătămărești, Stâncești, aparținătoare Comunei Mihai Eminescu” și a realizării obiectivelor prevăzute la lit. e) din Preambul,

Au convenit încheierea prezentului Proces-verbal de predare – primire etapizată în exploatare și întreținere a rețelelor de distribuție gaze naturale de presiune medie fir 1 (denumit în continuare "*Proces-verbal*") din localitățile Ipotești, Cucorăni, Cervicești, Cătămărești și Stâncești, aparținătoare Comunei Mihai Eminescu, Județul Botoșani, aflate în perimetrul de concesiune al S.C. DELGAZ GRID S.A., cu respectarea următoarelor clauze:

Art. 2 Obiectul contractului

Art. 2.1 Obiectul prezentului Proces-verbal îl constituie predarea - preluarea etapizată în exploatare și întreținere, cu titlu gratuit, de către Comuna Mihai Eminescu către Delgaz Grid, a rețelelor de distribuție gaze naturale de presiune medie – FIR 1 de pe raza localităților Ipotești, Cucorăni, Cervicești, Cătămărești

și Stâncești, aparținătoare Comunei Mihai Eminescu, Județul Botoșani, prevăzute în Anexa 1 la prezentul Proces-verbal, precum și documentația tehnică aferentă (Cartea tehnică a rețelei însoțită de avizele și autorizațiile obținute în vederea realizării lucrărilor, precum și de procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor, procesele verbale de lucrări ascunse, corespondența relevantă etc, cât și Raportul de expertiză tehnică a obiectivului Conducte PE, rețea de distribuție presiune medie din localitățile Ipotești, Cucorani, Cervicești, Cătămărești și Stâncești, Comuna Mihai Eminescu, jud. Botoșani nr. 7/08.05.2020, întocmit de expert tehnic atestat – Dl dr. ing. Remus Herda, Suplimentul la raportul de expertiză tehnică nr. 7A/21.04.2021 privind întregirea Raportului de expertiză nr. 7/08.05.2020 pentru obiectivul conducte PE, rețea de distribuție presiune medie din localitățile Ipotești, Cucorani, Cervicești, Cătămărești și Stâncești, aparținând Comunei Mihai Eminescu, jud. Botoșani, întocmit de expert tehnic atestat - Dl dr. ing. Remus Herda, precum și Raportul de expertiză completat/actualizat cu situația la zi a rețelei de distribuție FIR 1).

Art. 2.2. Comuna Mihai Eminescu va preda cu titlu gratuit rețelele de distribuție a gazelor naturale de presiune medie – FIR 1 din localitățile Ipotești, Cucorani, Cervicești, Cătămărești și Stâncești, aparținătoare Comunei Mihai Eminescu, Județul Botoșani, prevăzute în Anexa 1 la prezentul contract, către **CONCESIONARUL**, Delgaz Grid S.A., în vederea prestării serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, așa cum este fost definit de art. 135 din Lege.

Art. 2.3. Procesul de predare-preluare propriu-zisă și punerea în funcțiune a rețelilor de distribuție – FIR 1 va fi demarat etapizat, doar ulterior execuției și recepției obiectivelor de investiții prevăzute la lit. e) din Preambul și pentru care a fost depusă cererea de finanțare în cadrul Programului Național de Finanțare Anghel Saligny.

Art. 2.4. Procesul de predare-preluare și punere în funcțiune va fi realizat etapizat, pe localități, sub condiția realizării și punerii în funcțiune în prealabil a obiectivelor aparținând Sistemului Național de Transport al Gazelor Naturale (Racord de înaltă presiune la Sistemul Național de Transport al Gazelor naturale în lungime estimată de 100 m și Stație de Reglare Măsurare Predare (SRMP) la interfața cu Sistemul Național de Transport al Gazelor Naturale cu o capacitate de $Q=2500$ mc/h) și a execuției în integralitate a obiectivelor aparținând sistemului de distribuție a gazelor naturale (conducte de distribuție de presiune medie și redusă, stații de reglare sector și bransamente) astfel cum au fost prevăzute în cererea de finanțare și în Studiul de fezabilitate actualizat pus la dispoziție de către Comuna Mihai Eminescu, pentru fiecare localitate în parte.

Art. 2.5. În vederea asigurării tuturor condițiilor necesare din punct de vedere tehnic pentru desfășurarea și finalizarea procesului de predare – preluare a rețelilor de distribuție a gazelor naturale presiune medie – FIR 1 și punere în funcțiune a acestora este absolut necesar ca lucrările de execuție și punere în funcțiune a obiectivelor de investiții prevăzute la lit. e) din Preambul și la art. 2.4, constând în obiective aferente SNT, rețele de distribuție a gazelor naturale presiune medie și presiune redusă, bransamente și Stații de Reglare Sector, să se realizeze în următoarea ordine:

1. realizarea și recepția tehnică a rețelei de distribuție gaze naturale de presiune medie din loc. Stâncești, urmată de punerea în funcțiune a tronsonului I, FIR I, cuprins între SRMP Transgaz și loc. Stâncești;
2. realizarea și recepția tehnică a rețelei de distribuție gaze naturale de presiune medie din loc. Cătămărești, urmată de punerea în funcțiune a tronsonului II, FIR I, cuprins între loc. Stâncești și loc. Cătămărești;
3. realizarea și recepția tehnică a rețelei de distribuție gaze naturale de presiune medie din loc. Ipotești, urmată de punerea în funcțiune a tronsonului III, FIR I, cuprins între loc. Cătămărești și loc. Ipotești;
4. realizarea și recepția tehnică a rețelei de distribuție gaze naturale de presiune medie din loc. Cucorăni, urmată de punerea în funcțiune a tronsonului IV, FIR I, cuprins între loc. Ipotești și loc. Cucorăni;
5. realizarea și recepția tehnică a rețelei de distribuție gaze naturale de presiune medie din loc. Cervicești zona I, urmată de punerea în funcțiune a tronsonului V, FIR I, cuprins între loc. Cucorăni și Cervicești zona I;
6. realizarea și recepția tehnică a rețelei de distribuție gaze naturale de presiune medie în loc. Cervicești zona II, urmată de punerea în funcțiune a tronsonului VI, FIR I, cuprins între loc. Cervicești zona I și Cervicești zona II.

Art. 2.6 Sub condiția execuției și punerii în funcțiune în prealabil a obiectivelor aparținând Sistemului Național de Transport al Gazelor Naturale prevăzute la art. 2.4 cât și a execuției, și recepției în integralitate a rețelelor de distribuție a gazelor naturale prevăzute în Cererea de finanțare formulată în cadrul Programului național de finanțare „Anghel Saligny” și în Studiul de fezabilitate actualizat, pus la dispoziție de către Comuna Mihai Eminescu, la nivelul fiecărei localități în parte, S.C. DELGAZ GRID S.A. va prelua în exploatare și întreținere, etapizat, cu titlu gratuit, în ordinea menționată la art. 2.5, rețelele de distribuție presiune medie – FIR I, prevăzute în Anexa 1.

Ulterior punerii în funcțiune a acestor rețele, Delgaz Grid se obligă să desfășoare toate activitățile ce derivă din aceasta, respectiv întreținerea, exploatarea, racordarea de noi consumatori, repararea și dezvoltarea rețelelor etc, conform Contractului de concesiune a serviciului public de distribuție a gazelor naturale nr. 121/2005 încheiat cu Ministerul Energiei, a prevederilor Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare și a oricăror prevederi legale incidente.

Art. 3. Drepturile și obligațiile părților

3.1.1. Drepturile Comunei Mihai Eminescu

- după punerea în funcțiune a rețelelor de distribuție gaze naturale (conducte și branșamente) de pe raza localităților Ipotești, Cucorăni, Cervicești, Cătămărești și Stâncești, aparținătoare Comunei Mihai Eminescu, Județul Botoșani, prevăzute în Anexa nr. 1, va fi scutită de la suportarea oricăror costuri legate de exploatarea și întreținerea rețelelor prevăzute în Anexa nr. 1 la prezentul Contract.

3.1.2. Obligațiile Comunei Mihai Eminescu

a) să asigure realizarea și punerea în funcțiune în prealabil a tuturor obiectivelor prevăzute la lit. e) din Preambul, în lipsa cărora nu este posibilă din punct de vedere tehnic desfășurarea și finalizarea

procesului de predare-preluare și punere în funcțiune, de către Delgaz Grid, a rețelelor de distribuție de presiune-medie Fir I prevăzute în Anexa nr. 1, cu respectarea strictă a ordinii de execuție a lucrărilor la nivelul localităților aparținătoare Comunei Mihai Eminescu, astfel cum a fost prevăzută la art. 2.5 din prezentul Proces-verbal;

b) ulterior îndeplinirii condiției de la art. 3.1.2 lit. a), să predea în exploatare și întreținere, cu titlu gratuit, către Delgaz Grid, rețelele de distribuție a gazelor naturale din localitățile Ipotești, Cucorăni, Cervicești, Cătămărești și Stâncești, aparținătoare Comunei Mihai Eminescu, Județul Botoșani, prevăzute în Anexa nr. 1, din momentul punerii în funcțiune a acestora, pe toată durata concesiunii, fără alte pretenții financiare legate de exploatare și întreținerea rețelei care face obiectul acestui contract și să asigure în mod gratuit dreptul de uz, de servitute și accesul operatorului pe toată durata existenței și funcționării obiectivelor/ conductelor de distribuție;

c) să asigure Concesionarului dreptul de uz, servitute legală și acces, cu titlu gratuit, asupra terenurilor din proprietatea unității administrativ-teritoriale ocupate de obiectivele aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, precum și asupra terenurilor necesare organizării de șantier, pe durata realizării oricăror lucrări de exploatare, modernizare, înlocuire, re tehnologizare/reabilitare, întreținere a obiectivelor/ conductelor de gaze naturale.

d) să permită folosirea obiectivelor / conductelor ce fac obiectul prezentului contract pentru extinderea sistemului de distribuție și racordarea terților solicitanți, în limita capacității disponibile, fără alte pretenții patrimoniale sau nepatrimoniale ulterioare;

e) să nu îl împiedice pe Concesionar în exercitarea drepturilor rezultate din acest contract;

f) să notifice Concesionarul cu privire la apariția oricăror împrejurări de natură să afecteze activitatea acestuia;

g) să suporte eventualele costuri generate de remedierea neconformităților apărute de la momentul realizării expertizei tehnice și până la punerea efectivă în funcțiune, ca urmare a intervenției terților în zona de siguranță a rețelei existente.

3.2.1. Drepturile Delgaz Grid S.A.

a) să exploateze și să întrețină, cu titlu gratuit, rețelele de distribuție a gazelor naturale de presiune medie – FIR I din localitățile Ipotești, Cucorăni, Cervicești, Cătămărești și Stâncești, aparținătoare Comunei Mihai Eminescu, Județul Botoșani, din momentul punerii în funcțiune a acestora, pe toată durata concesiunii, fără alte pretenții financiare ulterioare din partea Solicitantului;

b) să utilizeze întreaga capacitate a obiectivelor aferente sistemului de distribuție a gazelor naturale și să asigure accesul unor noi solicitanți, în limita capacității disponibile;

c) să înlocuiască bunurile în scopul modernizării sau măririi capacității sistemului, Concesionarul devenind proprietarul bunurilor astfel înlocuite.

d) să folosească, cu titlu gratuit, terenurile ocupate de obiectivele sistemului de distribuție, precum și cele necesare pentru realizarea lucrărilor de execuție, operare, întreținere și reparații, în condițiile legii, pe toată durata de existență a obiectivelor aferente sistemului de distribuție a gazelor naturale;

3.2.2. Obligațiile Delgaz Grid S.A.

a) ulterior execuției și recepției obiectivelor de investiții prevăzute la lit. e) din Preambul pentru care a fost depusă cererea de finanțare în cadrul Programului Național de Finanțare Anghel Saligny și strict

sub condiția respectării ordinii realizării lucrărilor prevăzute la art. 2.5., Delgaz Grid va pune în funcțiune rețelele de distribuție a gazelor naturale de presiune medie – FIR 1 din localitățile Ipotești, Cucorâni, Cervicești, Cătămărești și Stâncești, aparținătoare Comunei Mihai Eminescu, Județul Botoșani; procesul de punere în funcțiune a rețelilor se va realiza etapizat, pe localități, pe măsură ce lucrările de investiții vor fi realizate integral și recepționate, astfel cum au fost prevăzute în Cererea de finanțare și în Studiul de fezabilitate actualizat, pus la dispoziție de către Comuna Mihai Eminescu, pentru fiecare localitate în parte;

b) să opereze, să întrețină, să repare, să modernizeze și să dezvolte sistemul de distribuție în condiții de siguranță, eficiență economică și de protecție a mediului;

c) să exploateze, în mod direct, serviciul de distribuție a gazelor naturale și bunurile aferente acestuia;

d) să finanțeze, la expirarea duratei de funcționare, investițiile aferente înlocuirii bunurilor aferente sistemului de distribuție a gazelor naturale;

Art. 4. Durata

4.1. Prezentul Proces-verbal de predare – primire în exploatare și întreținere va produce efecte începând cu data finalizării și recepției tehnice a obiectivelor prevăzute la lit. e) din Preambul, mai exact ulterior finalizării și punerii în funcțiune a obiectivelor aparținând Sistemului Național de Transport al Gazelor Naturale prevăzute la art. 2.4 și a execuției și recepției tehnice a rețelilor de distribuție a gazelor naturale prevăzute în Cererea de finanțare și în Studiul de fezabilitate actualizat pus la dispoziție de către Comuna Mihai Eminescu, etapizat, pentru fiecare localitate în parte. Drepturile acordate Operatorului de distribuție - Concesionar se vor exercita de la data punerii în funcțiune a rețelilor de distribuție de pe raza localităților aparținătoare Comunei Mihai Eminescu și vor fi valabile, pe toată perioada concesiunii serviciului public de distribuție a gazelor naturale, pentru obiectivele/conductele aferente sistemelor de distribuție gaze naturale, inclusiv asupra obiectivelor/conductelor rezultate în urma lucrărilor de înlocuire, modernizare, re tehnologizare etc., realizate de către Operatorului de distribuție - Concesionar.

4.2. Bunurile înlocuite în scopul modernizării sau măririi capacității sistemului vor intra, prin efectul legii, în proprietatea concesionarului.

Art. 5. Răspundere

Nerespectarea obligațiilor asumate prin semnarea prezentului Procesul-verbal atrage răspunderea părții în culpă pentru eventualele prejudicii imputate ori cauzate celeilalte părți.

Art. 6. Încetarea efectelor prezentului Proces-verbal:

6.1. Prezentul Proces-verbal de predare în exploatare și întreținere încetează să mai producă efecte în următoarele situații:

- în eventualitatea nerealizării obiectivelor prevăzute la lit. e) din Preambul;
- la expirarea duratei stabilite la art. 4;
- prin renunțarea de către Operatorul de distribuție-Concesionar;

- prin retragerea autorizației/licenței de distribuție a Operatorului de distribuție-concesionar.

În situația neîncheierii Contractului privind realizarea și finanțarea lucrărilor aferente investiției „Realizare și dezvoltare sistem de distribuție gaze naturale în localitățile Ipotești, Cucorăni, Cervicești, Cătămărești, Stâncești și Baisa, aparținătoare Comunei Mihai Eminescu” și a nerealizării obiectivelor prevăzute la lit. e) din Preambul, părțile vor relua analiza condițiilor de ordin tehnic necesar a fi îndeplinite cât și a lucrărilor necesar a mai fi executate pentru a permite preluarea și punerea în funcțiune a rețelelor de distribuție presiune medie – FIR 1, deja executate, urmând a încheia un nou contract privind realizarea și finanțarea lucrărilor aferente investiției „Realizare și dezvoltare sistem de distribuție gaze naturale în localitățile Ipotești, Cucorăni, Cervicești, Cătămărești, Stâncești și Baisa, aparținătoare Comunei Mihai Eminescu și un nou proces verbal privind predarea - preluarea în exploatare și întreținere a rețelelor de distribuție gaze naturale de presiune medie – FIR 1 din localitățile Ipotești, Cucorăni, Cervicești, Cătămărești și Stâncești, aparținătoare Comunei Mihai Eminescu, Județul Botoșani.

Art. 7 . Forța majoră

7.1. Forța majoră exonerează părțile de răspundere în cazul executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor asumate prin prezentul Proces-verbal.

7.2. Prin forța majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea Procesului-verbal, care împiedică părțile să-și execute obligațiile asumate.

Art. 8. Litigii

Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului Proces-verbal sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

Art. 9. Clauze finale

Părțile contractante au obligația să păstreze confidențialitatea clauzelor prezentului Proces-verbal. Solicitantul și Concesionarul vor pastra confidențialitatea oricăror informații și documente, sub orice formă, care sunt prezentate în scris sau oral în scopul îndeplinirii obiectului contractului.

Modificarea prezentului Proces-verbal se face numai prin act adițional semnat de ambele părți.

Operațiunea de predare – primire se va efectua pe bază de inventariere faptică urmând ca părțile să întocmească la acel moment un proces – verbal în acest sens.

Prezentul Proces-verbal s-a încheiat astăzi.....în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.



Anexa nr. 1 – Etape preluare în exploatare rețea SD executată - FIR 1;

Anexa nr. 2 - Tabele conducte și bransamente gaze naturale din localitățile Ipotești, Cucorăni, Cervicești, Cătămărești și Stâncești, aparținătoare Comunei Mihai Eminescu, Județul Botoșani fac parte integrantă din prezentul Proces-verbal de predare-preluare în exploatare și întreținere a rețelelor de distribuție gaze naturale din localitățile Ipotești, Cucorăni, Cervicești, Cătămărești și Stâncești, aparținătoare Comunei Mihai Eminescu, Județul Botoșani.

SOLICITANT,
PRIMĂRIA COMUNEI Mihai Eminescu

CONCESIONAR,
DELGAZ GRID

Primar
Dumitru-Verginel Gireadă

Director General Adjunct
Anca Liana Evoi

EVOIU Digitally signed by
ANCA-LIANA EVOIU ANCA-LIANA
Date: 2025.03.14
11:00:07 +02'00'

Director Strategie și Tehnologie Rețea Gaz
Tudor Pop

Departament Juridic
Ioana Buta

IOANA- Digitally signed by
LIANA BUTA IOANA LIANA BUTA
Date: 2025.03.14
09:13:59 +02'00'

Anexa I la Contract

GRAFICUL LUCRARILOR DE INVESTITII - Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul Comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani

Activitate	luna 1	luna 2	luna 3	luna 4	luna 5	luna 6	luna 7	luna 8	luna 9	luna 10	luna 11	luna 12	luna 13	luna 14	luna 15	luna 16	luna 17	luna 18	luna 19	luna 20	luna 21	luna 22	luna 23	luna 24
Organizare achiziție proiectare și execuție rețea de distribuție gaze naturale	X	X																						
Elaborarea proiectului tehnic de execuție a rețelelor de distribuție			X	X	X	X																		
Obținere autorizație de construire							X																	
Execuția lucrărilor								X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				
Probe de presiune, recepția tehnică pentru tronsoanele executate + recepția la terminarea lucrărilor a rețelelor executate																					X			
Obținere Licența de Operare de la ANRE*																						X	X	
Punerea în funcțiune a rețelelor executate																								X

Prezentul grafic este valabil de la data semnării Contractului de realizare lucrări, care va fi încheiat între OPERATOR și UAT UNIREA

Lungimea totală estimată a investiției**: 25.785 m

Valoare estimată a investiției: 21.859.891,17 lei, fără TVA

Termen de realizare a lucrării: 24 luni

* Nu se poate face PIF fără obținerea Licenței de operare de la ANRE (termen estimat - 2 luni)

** Lungimea finală a investiției va rezulta în urma lucrărilor de proiectare și execuție în teren și va fi prevăzută în documentele ce se vor întocmi la momentul recepției și a punerii în funcțiune a investiției

Investiția va fi realizată cu fonduri din bugetul local și fonduri alocate prin Programul PNI "Anghel Saligny"

DELGAZ GRID S.A.

UAT MIHAI EMINESCU

Tudor Pop

Director Strategie și Tehnologie Rețea Gaz

Anexa 2 la Contract
Centralizatorul cheltuielilor

Denumirea lucrării: "Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul Comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani"				
Nr crt	Document, nr/data	Detalii document	Valoare (lei, fara TVA)	% din valoarea totala
1	Lucrari proiectare, conform contracte terti si situatii de lucrari			
1.1	Fact nr/.....			
1.2	Fact nr/.....			
	Subtotal 1			
2	Lucrari executie, conform contracte terti si situatii de lucrari			
2.1	Fact nr/.....			
2.2	Fact nr/.....			
	Subtotal 1			
3	Alte contracte explicitate (diriginte de santier, etc.)			
3.1	Fact nr/.....			
3.2	Fact nr/.....			
	Subtotal 2			
4	Cheltuieli de natura taxe si avize (taxa AC, %ISC, %CC, etc.)			
4.1	Fact nr/.....			
	Subtotal 3			
4	Cheltuieli pentru lucrarile realizate cu forte proprii Concesionar			
4.1	Monopera pentru dirigentie de santier			
4.2	Manopera pentru PIF			
	Subtotal 4			
	Total general cheltuieli lucrare, din care:			
	Valoare PIF realizat			

PRIMARIA COMUNEI MIHAI EMINESCU



Convenția tehnică privind realizarea lucrărilor de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale

CAPITOLUL I Părțile contractante

A. Operatorul sistemului de distribuție a gazelor naturale DELGAZ GRID S.A. cu sediul social în Tîrgu Mureș, înregistrat la oficiul registrului comerțului cu nr. J2000000326265, cod unic de înregistrare RO10976687, cont bancar nr. RO48BRDE270SV31337222700, deschis la BRD, titular al Licenței nr. 1876 de operare a sistemului de distribuție a gazelor naturale, denumit în continuare OSD și

B. Operatorul economic autorizat de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei (ANRE) pentru proiectarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale (denumirea) (OEP), tip autorizație, valabilă de la data de până la data de, cu sediul în, str. nr., telefon/fax, e-mail, număr de înmatriculare, cod fiscal, cont bancar, deschis la Banca, reprezentat legal prin dl/dna, având calitatea de, și/sau

C. Verificatorul de proiecte tehnice atestat ANRE (VP), (numele și prenumele) tip atestat pentru sistemele de distribuție/transport a/al gazelor naturale, valabil de la data de până la data de, e-mail, telefon/fax, cont bancar, deschis la Banca, selectat de Solicitant sau de OEP (mandatat de Solicitant în acest sens), și/sau

D. Operatorul economic autorizat de ANRE pentru execuția sistemelor de distribuție a gazelor naturale (OEE), (denumirea) tip autorizație, valabilă de la data până la data de, cu sediul în, str. nr., telefon/fax, e-mail, număr de înmatriculare, cod fiscal, cont bancar, deschis la Banca, reprezentat legal prin dl/dna, având calitatea de,

fiecare denumită individual "partea" și/sau colectiv "părțile", au convenit încheierea prezentei convenții tehnice.

CAPITOLUL II Obiectul Convenției tehnice

Art. 1. - (1) Activitățile necesare racordării la sistemul de distribuție a gazelor naturale (SD) și care constau în ansamblul activităților necesare proiectării și executării instalațiilor de racordare și a extinderii rețelelor de distribuție gaze naturale din localitățile Ipotești, Cucorăni, Cervicești, Cătămărești și Stâncești, aparținătoare comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani, lucrări care au fost prevăzute și detaliate la art. 2.1. din Contractul pentru realizarea și finanțarea lucrărilor aferente investiției „*Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul Comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani*”, sunt:

- a) obținerea certificatului de urbanism, a avizelor/autorizațiilor/ acordului administratorului drumului emise de organismele abilitate/autoritățile competente, precum și a autorizației de construire a extinderii și/sau redimensionării obiectivului/conductei de distribuție a gazelor naturale necesar/necesare realizării racordării la SD și/sau a instalațiilor de racordare, în numele OSD;
- b) întocmirea și depunerea proiectului pentru autorizarea executării/proiectului tehnic aferent lucrărilor de racordare la SD;
- c) întocmirea și depunerea la autoritățile și instituțiile publice și la deținătorii de utilități a documentației tehnice aferente lucrărilor de racordare la SD;
- d) verificarea documentației tehnice/proiectului tehnic aferentă/aferent lucrărilor necesare racordării, după caz;
- e) execuția lucrărilor de racordare la SD;
- f) montarea echipamentului de reglare a presiunii gazelor naturale și a firidei (după caz).

(2) Obiectul convenției tehnice îl constituie realizarea activităților prevăzute la alin. (1).

Art. 2. - (1) Achiziția echipamentului de reglare a presiunii și de măsurare a gazelor naturale, inclusiv a firidei nu face obiectul prezentei convenții tehnice.

CAPITOLUL III **Durata Convenției tehnice**

Art. 3. - (1) Convenția tehnică intră în vigoare la data semnării de către părți și își produce efectele începând cu data returnării la OSD.

(2) Convenția tehnică se încheie pe durata corespunzătoare realizării lucrărilor de racordare la SD, care fac obiectul acesteia.

Art. 4. - (1) Durata prevăzută la art. 3 alin. (2) este în concordanță cu termenele prevăzute în Contractul pentru realizarea lucrărilor aferente investiției „*Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul Comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani*”, încheiat între Delgaz Grid S.A. și Comuna Mihai Eminescu.

(2) Lucrarea de racordare la SD se consideră finalizată, din punctul de vedere al cerințelor prevăzute în legislația în construcții, la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

În situația în care instalația de racordare se realizează în baza autorizației administratorului drumului, procesul-verbal de recepție tehnică a racordului este asimilat cu procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Art. 5. - Durata prevăzută la art. 3 alin. (2) poate fi prelungită de către părți prin act adițional, cu notificarea prealabilă a Solicitantului.

CAPITOLUL IV

Termeni și abrevieri

Art. 6. - (1) În sensul convenției tehnice se definesc următorii termeni și următoarele abrevieri după cum urmează:

a) ATR - avizul tehnic de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale;

ATP – aviz tehnic de principiu;

b) Convenția tehnică - Convenția tehnică privind realizarea lucrărilor de racordare la SD, încheiată între OSD și OEP, VP și/sau OEE, selectați/selectat de Solicitant, cu luarea în considerare a faptului că obiectivele rezultate în urma finalizării/terminării lucrărilor de racordare la SD sunt realizate în numele OSD și fac parte din obiectivele SD;

c) Lege - Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;

d) lucrări de racordare la SD - ansamblul activităților necesare proiectării și executării instalației de racordare și/sau, după caz, extinderii și/sau redimensionării obiectivului/conductei de distribuție a gazelor naturale necesar/necesare realizării racordării la SD;

e) OSD - Operatorul sistemului de distribuție a gazelor naturale;

f) procedură OSD - procedură operațională proprie elaborată de OSD în conformitate cu prevederile art. 158 alin. (1) din Lege - Cerințele tehnice și de SSM-SU-PM privind proiectarea



și execuția extinderilor de conducte și a racordurilor în sistemele de distribuție a gazelor naturale ale S.C. Delgaz Grid S.A. disponibile pe site-ul www.delgaz.ro;

g) PVRTL - procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

h) PVRF - procesul-verbal de recepție finală;

i) Regulament - Regulamentul privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 7/2022 — cu modificări și completări ulterioare;

j) Solicitant - persoana fizică/juridică sau grupul de persoane fizice/juridice care adresează OSD o cerere scrisă în vederea racordării la SD.

(2) Termenii prevăzuți la alin. (1) se completează cu termenii definiți în Lege și în legislația aplicabilă în sectorul gazelor naturale.

CAPITOLUL V

Drepturile și obligațiile părților

SECȚIUNEA 1

Drepturile și obligațiile OSD

Art. 7. - OSD, în relația cu OEP, are, în principal, următoarele drepturi:

a) să impună respectarea Cerințelor tehnice și de SSM-SU-PM privind proiectarea și execuția extinderilor de conducte și a racordurilor în sistemele de distribuție a gazelor naturale ale S.C. Delgaz Grid S.A. disponibile pe site-ul www.delgaz.ro; la solicitarea OEP, OSD pune la dispoziție documentele mai-sus menționate;

Art. 8. - OSD, în relația cu OEP, are, în principal, următoarele obligații:

a) să respecte prevederile legale în vigoare în derularea activităților ce fac obiectul Convenției tehnice;

b) să pună la dispoziția OEP, la solicitarea acestuia, avizul tehnic și documentele care au stat la baza emiterii acestuia;

Art. 9. - OSD, în relația cu OEE, are, în principal, următoarele drepturi:

- a) să sisteze execuția lucrărilor de racordare în situația în care OEE nu își îndeplinește obligațiile contractuale sau nu respectă prevederile legale privind execuția obiectivelor din sectorul gazelor naturale specificate de OSD;
- b) să impună respectarea Cerințelor tehnice și de SSM-SU-PM privind proiectarea și execuția extinderilor de conducte și a racordurilor în sistemele de distribuție a gazelor naturale ale S.C. Delgaz Grid S.A. disponibile pe site-ul www.delgaz.ro; la solicitarea OEE, OSD pune la dispoziție documentele mai-sus menționate;
- c) să notifice OEE, în caz de nerefacere corespunzătoare a sistemului rutier (carosabil și/sau trotuar), acordând un termen de 10 zile pentru remediere; în cazul în care OEE nu remediază lucrările de refacere a sistemului rutier executate necorespunzător, pe cheltuială proprie și în termen, OSD are dreptul de a remedia aceste lucrări, personal sau cu alți contractanți, pe cheltuiala OEE.
- d) să notifice OEE în caz de defecte apărute în perioada de garanție a lucrărilor, acordând un termen de 48 de ore pentru remediere; în cazul în care defectele prezintă pericol iminent sau OEE nu remediază defectele, pe cheltuială proprie și în termen, OSD are dreptul de a remedia defectele, personal sau cu alți contractanți, pe cheltuiala OEE.

Art. 10. - OSD, în relația cu OEE, are, în principal, următoarele obligații:

- a) să urmărească execuția lucrărilor realizate de OEE pe tot parcursul derulării Convenției tehnice;

Art. 11. OSD, în relația cu VP propus de Solicitant, are, în principal, următoarele drepturi:

- a) să impună respectarea Cerințelor tehnice și de SSM-SU-PM privind proiectarea și execuția extinderilor de conducte și a racordurilor în sistemele de distribuție a gazelor naturale ale S.C. Delgaz Grid S.A. disponibile pe site-ul www.delgaz.ro; la solicitarea VP, OSD pune la dispoziție documentele mai-sus menționate;

Art. 12. OSD, în relația cu VP propus de Solicitant, are, în principal, următoarele obligații:

- a) să ia în considerare referatul întocmit de VP pentru documentația tehnică/proiectul tehnic aferentă/aferent lucrărilor necesare racordării;
- b) să ia în considerare referatul întocmit de VP pentru dispoziția/dispozițiile de șantier dată/date de OEP pentru modificări locale ale soluției tehnice din documentația tehnică autorizată, conform prevederilor legale în vigoare, sau din proiectele tehnice întocmite în urma unor rapoarte de expertiză tehnică de calitate;

SECȚIUNEA a 2-a

Drepturile și obligațiile OEP

Art. 13. - OEP, în relația cu OSD, are, în principal, următoarele drepturi:

a) să solicite OSD punerea la dispoziția OEP a avizului tehnic și a documentelor ce au stat la baza emiterii acestuia;

Art. 14. - OEP, în relația cu OSD, are, în principal, următoarele obligații:

a) să respecte prevederile legale în sectorul gazelor naturale pentru proiectarea lucrării de racordare prevăzute la obiectul Convenției tehnice, precum și Cerințele tehnice și de SSM-SU-PM privind proiectarea și execuția extinderilor de conducte și a racordurilor în sistemele de distribuție a gazelor naturale ale S.C. Delgaz Grid S.A. disponibile pe site-ul www.delgaz.ro;

b) să realizeze activitatea de proiectare a obiectivului sistemului de distribuție a gazelor naturale, în baza unei autorizației ANRE valabile;

c) să asigure întocmirea documentației tehnice complete în vederea depunerii și obținerii certificatului de urbanism, dacă este cazul;

d) să asigure întocmirea documentației tehnice complete în vederea depunerii și obținerii avizelor și/sau a acordurilor/autorizațiilor emise de organisme abilitate/autoritățile competente;

e) să asigure întocmirea documentației tehnice complete în vederea depunerii și obținerii acordului/autorizației administratorului drumului pentru instalația de racordare montată în domeniul public, pentru situațiile în care nu este necesară eliberarea unui certificate de urbanism pentru realizarea lucrărilor sau a altor avize;

f) în cazul în care a fost necesară eliberarea certificatului de urbanism pentru realizarea lucrărilor sau au fost solicitate alte avize pentru realizarea lucrărilor, să asigure întocmirea documentației tehnice complete în vederea depunerii și obținerii acordului/autorizației administratorului drumului pentru instalația de racordare montată în domeniul public; să elaboreze proiectul/proiectele pentru autorizarea executării lucrărilor și să îl/să le depună la OSD, în vederea verificării proiectului, dacă Solicitantul a ales OSD pentru verificarea proiectului, în termen de maximum 30 de zile de la data obținerii ultimului/ultimei aviz/acord/autorizații;

g) să depună proiectul/proiectele pentru autorizarea executării lucrărilor, însoțit/însoțite de referatul/referatele de verificare, în vederea obținerii autorizației de construire pentru instalațiile de racordare și/sau extinderea/redimensionarea obiectivului/conductei de distribuție a gazelor naturale necesar/necesare realizării racordării la SD, în termen de maximum 5 zile de la data preluării acestuia/acestora de la OSD sau de la VP ales de Solicitant;

h) să depună la OSD documentele aferente execuției instalațiilor de racordare și/sau a extinderii/redimensionării obiectivului/conductei de distribuție a gazelor naturale

necesar/necesare realizării racordării la SD, să obțină toate avizele și autorizațiile necesare executării obiectului Convenției tehnice în numele OSD;

i) să transmită și să încarce, prin intermediul canalelor de comunicare precizate de OSD (Sharepoint Extranet), documentele și informațiile referitoare la stadiul lucrărilor contractate; OEP garantează corectitudinea datelor transmise și conformitatea acestora cu informațiile din documentele originale;

j) să notifice în scris OSD, cu cel puțin 60 de zile anterior datei la care expiră autorizația ANRE care îi conferă OEP dreptul să proiecteze sisteme de distribuție a gazelor naturale, conform obiectului Convenției tehnice;

k) să depună la OSD, în vederea respectării prevederilor art. 160 alin. (1) din Lege, următoarele:

- 1) certificatul de urbanism, avizele deținătorilor de utilități solicitate prin certificatul de urbanism, autorizația de construire și/sau acordul/autorizația administratorului drumului, în original;
- 2) două exemplare din proiectul pentru autorizarea executării/proiectul tehnic, care să conțină, în principal:
 - i. partea de desfacere-refacere sistem rutier (dacă este cazul), vizat spre neschimbare de către emitentul autorizației de construire și/sau al acordului/autorizației administratorului drumului;
 - ii. planul de securitate și sănătate a muncii;
 - iii. proiectele pentru lucrările conexe, după caz.

SECȚIUNEA a 3-a

Drepturile și obligațiile OEE

Art. 15. - OEE, în relația cu OSD, are, în principal, următoarele drepturi:

a) să solicite OSD punerea la dispoziția OEE a informațiilor necesare executării obiectului Convenției tehnice;

Art. 16. - OEE, în relația cu OSD, are, în principal, următoarele obligații:

- a) să execute integral și la termen obiectul Convenției tehnice, cu respectarea cerințelor prevăzute în Regulament și în procedurile OSD și cu considerarea termenelor prevăzute în graficul de proiectare și/sau execuție a lucrărilor de racordare la SD;
- b) la solicitarea OSD, să pună la dispoziție graficul de proiectare și/sau execuție a lucrărilor de racordare la SD;
- c) în perioada de garanție a lucrărilor, să remedieze defectele apărute, în termen de 48 h de la notificarea primită din partea OSD; în cazul în care defectele prezintă pericol iminent

sau OEE nu remediază defectele apărute, pe cheltuială proprie și în termen, OSD are dreptul de a remedia aceste neconformități, personal sau cu alți contractanți, pe cheltuiala OEE;

- d) să anunțe începerea lucrărilor la OSD, la emitentul autorizației de construire și la Inspectoratul de Stat în Construcții, în numele OSD, în conformitate cu legislația în vigoare;
- e) să nu acopere lucrările care devin ascunse fără participarea reprezentantului OSD desemnat cu urmărirea lucrărilor și fără ca acesta să accepte modul de execuție/etapele de montaj; în caz contrar, lucrările de descoperire și refacere a lucrărilor neverificate, precum și refacerea lucrărilor neconforme sunt suportate de către OEE;
- f) să utilizeze materialele care respectă cerințele de calitate, conform prevederilor art. 173 din Normele tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, aprobate prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 89/2018 (Norme tehnice) și ale Cerințelor tehnice și de SSM-SU-PM privind proiectarea și execuția extinderilor de conducte și a racordurilor în sistemele de distribuție a gazelor naturale ale S.C. Delgaz Grid S.A.;
- g) să pună la dispoziția OSD, în maximum 30 de zile de la punerea în funcțiune a racordului/ extinderii toate documentele care au stat la baza execuției lucrărilor, respectiv a instalației de racordare și, după caz, a extinderii și/sau redimensionării obiectivului/conductei de distribuție a gazelor naturale necesar/necesare realizării racordării la SD, necesare întocmirii cărții construcției;
- h) să remedieze lucrările executate necorespunzător pe cheltuială proprie;
- i) să transmită și să încarce, prin intermediul canalelor de comunicare precizate de OSD (Sharepoint Extranet), documentele și informațiile referitoare la stadiul lucrărilor contractate; OEE garantează corectitudinea datelor transmise și conformitatea acestora cu informațiile din documentele originale;
- j) să notifice în scris OSD cu cel puțin 60 de zile anterior datei la care expiră autorizația ANRE care îi conferă OEE dreptul să execute sisteme de distribuție a gazelor naturale, conform obiectului Convenției tehnice;
- k) să achite contravaloarea eventualelor amenzi aplicate OSD de către organele de control competente:
 - i) pentru refacerea necorespunzătoare a sistemului rutier (tasări sau alte neconformități), neasigurarea șantierului (a tranșeelor, a gropilor) și pentru excesul de material rezultat în urma decopertării și săpăturii;
 - ii) pentru execuția de lucrări fără autorizație de construire/acord/autorizația administratorului drumului sau de spargere;

- l) să îl despăgubească pe OSD împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, amenzilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultate din sau în legătură cu obligațiile ce sunt în responsabilitatea OEE;
- m) să respecte termenele și cerințele prevăzute de legislația în vigoare în domeniul construcțiilor;
- n) să ia în considerare referatul întocmit de verificatorul de proiecte atestat ANRE pentru:
 - i) proiectul pentru autorizarea executării/proiectul tehnic aferent lucrărilor de racordare la SD;
 - ii) dispoziția/dispozițiile de șantier dată/date de OEP pentru modificări locale ale soluției tehnice din proiectul pentru autorizarea executării, conform prevederilor legale în vigoare;
 - iii) proiectele tehnice întocmite în urma unor rapoarte de expertiză tehnică de calitate;
- o) să ia toate măsurile necesare pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și să mențină șantierul și lucrările în starea de ordine necesară pentru evitarea oricărui pericol;
- p) să procure și să întrețină pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, pentru situația în care sunt necesare sau au fost solicitate de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor;
- q) să asigure confortul riveranilor;
- r) să ia toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe/în afara șantier/șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru, cu respectarea legislației de mediu în vigoare;
- s) să măsoare, în cazul racordului, și să completeze în planul de situație, pe lângă elementele specifice proiectului și cotele față de repere fixe (limita de proprietate stânga/dreapta; distanțele față de obiectivele SD existente: racorduri, vane, cuplări cu alte conducte etc.);
- t) să realizeze gropile de poziție prin desfacerea și refacerea carosabilului în vederea realizării cuplării și punerii în funcțiune;
- u) să aducă terenul la starea inițială, în conformitate cu specificațiile OSD, precum și cu impunerile ce rezultă din autorizația de construire și/sau acordurile/autorizațiile/avizele emise de autoritățile locale, și să întocmească procesul-verbal de refacere/aducere a terenului la starea inițială validat de autoritatea locală, după caz;
- v) să execute lucrările, conform proiectului avizat și condițiilor impuse prin acorduri/autorizații/avize pentru regimul ales de presiune a gazelor naturale, cu respectarea Normelor tehnice și a tuturor prevederilor legale în vigoare la data realizării lucrării, din punctul de vedere al distanțelor de securitate față de construcții și utilități, al materialelor folosite și al probelor de presiune;

- w) să asigure împrejmuirea și semnalizarea zonelor de lucru, conform legislației în vigoare și specificațiilor OSD, indiferent de etapa în care se află lucrarea (lucrări de terasamente, lucrări de montaj etc.);
- x) să mențină elementele de presemnalizare, semnalizare și împrejmuire a șantierului pe tot parcursul efectuării lucrărilor, până la finalizarea lucrării prin aducerea terenului la starea inițială;
- y) să respecte perioada de garanție aferentă lucrărilor de refacere a suprafețelor afectate de lucrare, stabilită în legislația aplicabilă și/sau hotărârile autorităților publice locale.
- z) să constituie fondul de garantare a lucrărilor de refacere a carosabilului afectat în urma lucrărilor, impus de autoritatea locală;
- aa) de a emite situațiile de lucrări înainte de PIF sau cel mult concomitent cu aceasta;
- ab) să monteze echipamentul de reglare a presiunii gazelor naturale și firida la locul de consum, cu respectarea termenelor prevăzute în legislația aplicabilă.

SECȚIUNEA a 4- a

Drepturile și obligațiile VP propus de Solicitant

Art. 17. VP, în relația cu OSD, are, în principal, următoarele drepturi:

- a) să solicite OSD punerea la dispoziția VP a informațiilor necesare executării obiectului Convenției;

Art. 18 VP are, în principal, următoarele obligații:

- a) să pună la dispoziția OSD referatul de verificare întocmit pentru documentația tehnică/proiectul tehnic aferentă/aferent lucrărilor necesare racordării;
- b) să pună la dispoziția OSD referatul de verificare întocmit pentru dispoziția/dispozițiile de șantier dată/date de OEP pentru modificări locale ale soluției tehnice din documentația tehnică autorizată, conform prevederilor legale în vigoare, sau din proiectele tehnice întocmite în urma unor rapoarte de expertiză tehnică de calitate, dacă acestea există;
- c) să transmită și să încarce, prin intermediul canalelor de comunicare precizate de OSD (Sharepoint Extranet), documentele și informațiile referitoare la stadiul lucrărilor contractate; VP garantează corectitudinea datelor transmise și conformitatea acestora cu informațiile din documentele originale;
- d) să răspundă în mod solidar cu OEP care proiectează lucrarea necesară racordării, în vederea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor documentației tehnice/proiectului tehnic;
- e) să realizeze activitatea de verificare a proiectului în baza unui atestat ANRE tip VGd valabil;
- f) să respecte termenele de realizare a lucrărilor necesare racordării stabilite în conformitate cu prevederile Regulamentului și ale Legii nr. 123/2012;
- g) să respecte prevederile legale în sectorul gazelor naturale pentru proiectarea lucrărilor necesare racordării prevăzută la obiectul contractului, precum și Cerințele tehnice și de SSM-SU-PM privind proiectarea și execuția extinderilor de conducte și a racordurilor în sistemele de distribuție a gazelor naturale ale S.C. Delgaz Grid S.A. disponibile pe site-ul www.delgaz.ro;

CAPITOLUL VI

Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor

Art. 19. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin Convenția tehnică de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a o rezilia și de a pretinde plata de daune-interese.

CAPITOLUL VII

Garanții

Art. 21. - Perioada de garanție a lucrărilor curge de la data PVRTL, pe ansamblu sau pe părți din lucrare, distincte din punct de vedere fizic și funcțional, până la data PVRF și este de de luni.

CAPITOLUL VIII

Securitatea și sănătatea în muncă

Art. 22. – OEP, VP și/sau OEE au/are obligația să respecte dispozițiile:

- a) Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Legii nr. 53/2003 - Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) alte reglementări legale aplicabile.

Art. 23. - Răspunderea pentru nerespectarea normelor de protecție a muncii revine în integralitate OEP și/sau OEE, indiferent dacă locul producerii evenimentului este amplasamentul lucrărilor ce fac obiectul Convenției tehnice.

CAPITOLUL IX

Protecția mediului

Art. 24. – OEP, VP și/sau OEE au/are obligația să respecte dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale celorlalte reglementări legale aplicabile.

Art. 25. – OEP, VP și/sau OEE au/are obligația să ia toate măsurile necesare pentru protejarea mediului, înăuntrul și în afara șantierului, pentru a evita orice pagubă sau neajunsuri provocate persoanelor și proprietăților publice, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori, generate de metodele sale de lucru, respectând legislația de mediu în vigoare.

CAPITOLUL X

Asigurări

Art. 26. - OEE are obligația să încheie, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare, valabilă pe toată durata Convenției tehnice, ce cuprinde toate riscurile care ar putea apărea în legătură cu lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

Art. 27. - OSD nu este responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de OEE, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina OSD sau a angajaților acestora.

CAPITOLUL XI

Încetarea Convenției tehnice

Art. 28. - Convenția tehnică încetează în următoarele cazuri:

- a) la expirarea duratei prevăzute la art. 3 alin. (2);
- b) în caz de reziliere/încetare a contractului pentru extinderea rețelei de distribuție inteligentă a gazelor naturale și realizarea lucrărilor de racordare la rețeaua inteligentă de distribuție a gazelor naturale;
- c) în situația refuzului autorităților competente de a elibera avizele și autorizațiile necesare execuției;
- d) în caz de forță majoră care se prelungește mai mult de 30 de zile;
- e) în cazul retragerii autorizației ANRE deținute de OEP, VP și/sau OEE sau al expirării valabilității acesteia.

Art. 29. - În situația în care Convenția tehnică încetează, obligațiile părților sunt următoarele:

- a) în termen de cel mult 10 zile anterior încetării Convenției tehnice, părțile procedează la întocmirea unui proces-verbal care să cuprindă: lucrările sau părțile de lucrări executate, inventarul materialelor aprovizionate, precum și inventarul descriptiv al materialelor și al instalațiilor existente pe șantier;

b) în termen de 5 zile de la data întocmirii procesului-verbal prevăzut la lit. a), OSD stabilește măsurile care trebuie luate înainte de închiderea șantierului pentru a asigura conservarea și securitatea lucrărilor sau a părților de lucrări executate; aceste măsuri pot include și demolarea anumitor părți de lucrări;

c) în cazul în care OEE nu execută măsurile prevăzute la lit. b) în termenul acordat de OSD, acesta le execută pe cheltuială proprie, costul acestor lucrări urmând să fie suportat de OEE, cu excepția situațiilor prevăzute la art. 25 lit. b);

d) OEE este obligat să evacueze amplasamentul în termenul fixat de OSD;

e) în termen de 5 zile de la data întocmirii procesului-verbal prevăzut la lit. a), OEE are obligația de a preda OSD:

(i) toate planurile și orice alte documente puse la dispoziția OEE de către OSD în legătură cu executarea lucrărilor de racordare la SD;

(ii) toate avizele și autorizațiile obținute, precum și documentațiile complete, pentru a permite OSD continuarea procedurilor;

(iii) toate materialele, produsele, componentele, echipamentele puse la dispoziția OEE de către OSD, în vederea îndeplinirii de către acesta din urmă a obligațiilor care îi revin în temeiul Convenției tehnice.

Art. 30. - Încetarea Convenției tehnice nu are efect asupra obligațiilor ce decurg din executarea acesteia până la momentul încetării.

CAPITOLUL XII

Cesiunea

Art. 31. - Părțile nu au dreptul de a cesa total sau parțial Convenția tehnică și nici de a transfera prin cesiune totală sau parțială obligațiile asumate prin aceasta și nici de a transforma obligațiile sale prin novație.

Art. 32. - Cesiunea se poate realiza doar în situația în care cealaltă parte consimte la aceasta.

CAPITOLUL XIII

Forța majoră

Art. 33. - Forța majoră este constatată de către o autoritate competentă.

Art. 34. - Forța majoră exonerează părțile de îndeplinirea obligațiilor asumate prin Convenția tehnică, pe toată perioada în care acționează aceasta.

Art. 35. - Îndeplinirea contractului este suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

Art. 36. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

Art. 37. - În situația în care forța majoră acționează o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte are dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a Convenției tehnice, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

CAPITOLUL XIV

Soluționarea litigiilor

Art. 38. - OSD și OEE, VP și/sau OEP depun toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Convenției tehnice.

Art. 39. - În situația în care după 15 zile de la începerea tratativelor prevăzute la art. 35 OSD și OEE, VP și/sau OEP nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

CAPITOLUL XV

Limba care guvernează Convenția tehnică și legea aplicabilă

Art. 40. - Limba care guvernează Convenția tehnică este limba română.

Art. 41. - Convenția tehnică este interpretată conform legilor din România.

CAPITOLUL XVI

Comunicări

Art. 42. - Orice comunicare între părți referitoare la îndeplinirea Convenției tehnice trebuie să fie transmisă în scris.

Art. 43. - Orice document-scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

Art. 44. - Comunicările între părți se pot face prin poștă, fax, poștă electronică, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării, sau direct la registratură, în situația în care aceasta există.

Art. 45. - OEP și/sau OEE au/are obligația de a notifica în termen de 3 zile OSD orice modificare intervenită pe parcursul derulării Convenției tehnice cu privire la:

- a) persoanele care au dreptul de a reprezenta societatea;
- b) denumirea societății;
- c) sediul social al societății și, în general, toate modificările importante cu privire la funcționarea societății.

CAPITOLUL XVII

Alte clauze

Art. 46. – OEP, VP și/sau OEE au/are obligația să îl despăgubească pe OSD împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, precum și împotriva oricăror amenzi, penalități, compensații și alte măsuri de sancționare impuse OSD de orice autoritate, instituție sau terț abilitat, rezultând din sau în legătură cu obligațiile pentru care responsabilitatea revine OEP, VP și/sau OEE.

Art. 47. - (1) OEP, VP și/sau OEE răspund/răspunde, potrivit obligațiilor care le/ii revin, pentru viciile de orice natură ale lucrării, apărute în perioada de garanție și, după expirarea acesteia, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență apărute ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente executării lucrării.

(2) În situația în care autoritatea locală impune un termen de garanție mai mare de 24 de luni pentru lucrările de refacere a terenului, OEE este obligat să respecte acest termen.

Art. 48. - Pe perioada întreruperii lucrărilor pentru orice motiv, OEE are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru conservarea lucrărilor deja executate, pentru prevenirea degradării lucrărilor în curs, prevenirea accidentelor de orice fel, paza șantierului și orice alte măsuri necesare care ar putea preveni prejudiciile ce ar putea fi aduse OSD sau unor terțe persoane.

Art. 49. - În sensul Convenției tehnice, lucrările de racordare la SD sunt considerate finalizate la data semnării PVRF.

Art. 50. - Părțile convin că procedura OSD, care descrie atribuțiile, responsabilitățile, termenele și condițiile specifice de lucru pentru realizarea activităților care fac obiectul Convenției tehnice, este parte integrantă a acesteia.

CAPITOLUL XVIII

Dispoziții finale

Art. 51. - Documentele aferente Convenției tehnice sunt, după caz, următoarele:



- a) contract pentru extinderea rețelei de distribuție inteligentă a gazelor naturale și realizarea lucrărilor de racordare la rețeaua inteligentă de distribuție a gazelor naturale;
- b) atestatul/autorizația pentru refacerea terenurilor afectate de lucrări, în situația în care acesta/aceasta există;

Art. 52. – OEP, VP și/sau OEE declară expres că au/a luat cunoștință și își asumă toate clauzele Convenției tehnice.

Art. 53. – Clauzele prezentei convenții se vor completa și interpreta coroborat cu prevederile Contractul pentru realizarea lucrărilor aferente investiției „*Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul Comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani*”, încheiat între Delgaz Grid S.A. și Comuna Mihai Eminescu.

În eventualitatea apariției oricăror diferențe între prevederile prezentei Convenții tehnice și cele ale Contractul pentru realizarea și finanțarea lucrărilor aferente investiției „*Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul Comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani*”, încheiat între Delgaz Grid S.A. și Comuna Mihai Eminescu, prevederile Contractului vor prevala.

Art. 54. - Fiecare persoană care semnează Convenția tehnică declară și garantează părților că este reprezentantul autorizat al părții pentru care semnează.

Art. 55. - Convenția tehnică se încheie în câte un exemplar original pentru fiecare parte contractantă în limba română, fiecare având aceeași valoare juridică.

OSD DE DISTRIBUȚIE LICENȚIAT

Delgaz Grid S.A.

.....

Reprezentant OEP -

.....

Data:.....

Reprezentant OEE -

.....

Data:.....



Verificator de proiecte

.....

Data.....



Referat de aprobare

Văzând referatele de specialitate inițiez proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii contractului pentru realizarea și finanțarea lucrărilor aferente investiției **"Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani"** în forma prezentată.

p. PRIMAR
VICEPRIMAR
DROBOTĂ VALERIU

ROMÂNIA
JUDETUL BOTOSANI
COMUNA MIHAI EMINESCU
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea încheierii contractului pentru realizarea și finanțarea lucrărilor aferente investiției "Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani"

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAI EMINESCU, JUDEȚUL BOTOȘANI, întrunit în ședința din data **25.07.2025**,

Luând în considerare:

- Adresa nr. 14181/14.03.2025 remisă de S.C. DELGAZ Grid S.A. însoțită de Contractul nr. 13972/13.03.2025 pentru realizarea și finanțarea lucrărilor aferente investiției "Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani"
- referatul de specialitate întocmit de consilierul monitorizare contracte sub nr. 8663/24.07.2025,
- referatul de aprobare al primarului comunei Mihai Eminescu, în calitate sa de inițiator, însoțit de proiectul de hotărâre,
- raportul de specialitate al Compartimentului juridic,
- avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local,

Ținând seama de prevederile:

- Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,
- Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordinul 1792/2002 pentru aprobarea Normelor metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2), lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 196 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Mihai Eminescu adoptă prezenta HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă încheierea și semnarea contractului pentru realizarea și finanțarea lucrărilor aferente investiției "Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani" cu S.C. DELGAZ GRID S.R.L., prezentat în anexă, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se însușește Contractul nr. 13972/13.03.2025 pentru realizarea și finanțarea lucrărilor aferente investiției "Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani" cu S.C. DELGAZ GRID S.R.L., prezentat în anexă, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Mihai Eminescu, prin aparatul propriu de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului - Județul Botoșani în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului comunei Mihai Eminescu, Compartimentului achiziții publice.

**p. PRIMAR
VICEPRIMAR
DROBOTĂ VALERIU**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
BOGDAN-GABRIEL SUHĂREANU**

**CONTRACT PENTRU REALIZAREA ȘI FINANȚAREA LUCRĂRILOR
AFERENTE INVESTIȚIEI****"Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din
cadrul Comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani"**

Târgu Mureș, 13972/13.03.2025

Având în vedere:

- Interesul manifestat de către Comuna Mihai Eminescu, județul Botoșani, cu privire la alimentarea cu gaze naturale a localităților Cervicești, Cucorani, Ipotești, Cătămărești și Stăncești, aparținătoare comunei Mihai Eminescu;
- Necesitatea înființării unui sistem de distribuție gaze naturale în localitățile Cervicești, Cucorani, Ipotești, Cătămărești și Stăncești, aparținătoare comunei Mihai Eminescu;
- Rezultatele analizei de eficiență economică realizate de către Delgaz Grid S.A., în baza actualizării informațiilor din Studiul de fezabilitate - Proiect nr. 302/2023 realizat de către Tehno Instal Nord S.R.L., pentru obiectivul „*Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani*”, actualizat la perioada actuală, precum și a potențialului de consum comunicat la data de 28.02.2025;
- Aprobarea cererii depuse de către Comuna Mihai Eminescu în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny" pentru cofinanțarea obiectivului de investiții "*Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani*";
- Aprobarea de către Consiliul Local al Comunei Mihai Eminescu asupra participării la cofinanțarea investiției necesare realizării obiectivului: "*Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani*", potrivit Hotărârii Consiliului Local al Comunei Mihai Eminescu, nr. 28 din data de 28.02.2025;
- Situația rețelelor de distribuție de presiune medie – FIR I deja executate pe raza localităților Ipotești, Cucorani, Cervicești, Cătămărești și Stăncești aparținătoare Comunei Mihai Eminescu, respectiv faptul că din considerente de ordin tehnic care decurg din soluția tehnică de alimentare aleasă de către Solicitant în vederea alimentării consumatorilor, acestea vor putea fi puse în funcțiune, etapizat, doar ulterior recepției la terminarea lucrărilor a obiectivelor menționate la art. 2.1. din prezentul Contract.

Președintele Consiliului de
Administrație
Volker RaffelDirectori Generali
Cristian Secoșan (Director General)
Mihaela Loredana Cazacu (Adj.)
Anca Liana Evoie (Adj.)
Cristian Ilrim (Adj.)Sediul Central: Târgu Mureș
CUI: 10976887
Atribut fiscal: RO
J2000000326265Banca BRD Târgu Mureș
IBAN:
RO11BRDE2705V27540412707
Capital Social Subscris și Vărsat:
778.208.685 RON**Art. 1. Părțile contractante****COMUNA MIHAI EMINESCU**, cu sediul în loc. Ipotești, str. Mihai Eminescu, nr. 33, cod poștal 717253, jud. Botoșani, având cod fiscal 3503600, reprezentată legal prin d-nul Primar Dumitru-Verginel Gireadă, în calitate de **SOLICITANT**, și**DELGAZ GRID S.A.**, cu sediul în Tg. Mureș, Bd. Pandurilor 42, et. 4, 540554, jud. Mureș, înregistrată la Oficiul Registrul Comerțului sub nr. J2000000326265, având CUI 10976887, reprezentată legal prin d-na Anca Liana Evoie, în calitate de Director General Adjunct, denumită în continuare **CONCESIONAR sau Operator al sistemului de distribuție (OSD)**.în temeiul Legii nr. 123/2012 - cu modificările și completările ulterioare – (denumită în continuare *Lege*), au convenit încheierea prezentului contract cu respectarea următoarelor clauze:**Art. 2. Obiectul contractului****Art. 2.1.** Obiectul contractului îl constituie realizarea și finanțarea lucrărilor aferente investiției "*Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani*" și constând în lucrări de proiectare și execuție a obiectivelor/conductelor și a instalațiilor de racordare ce urmează a fi realizate în localitățile Cervicești, Cucorani, Ipotești, Cătămărești și Stăncești și care constau într-un sistem de distribuție a gazelor naturale cu o lungime totală estimată de 25.785 m și a unui număr de 695 instalații de racordare.Identificarea și inventarierea numărului locurilor de consum menționate anterior, propuse a fi racordate la sistemul de distribuție a gazelor naturale, inclusiv eventualele modificări/ajustări aduse pe parcursul derulării proiectului de investiții în ceea ce privește locurile de consum ce vor fi efectiv racordate la sistemul de distribuție a gazelor naturale este în responsabilitatea deplină și exclusivă a **SOLICITANTULUI**.**Art. 3. Valoarea contractului****Art. 3.1.** Valoarea integrală estimată a lucrărilor de la punctul 2.1., conform Devizului general al investiției din cadrul Studiului de fezabilitate, actualizat, aferent rețelei de distribuție gaze naturale propuse în localitățile Cervicești, Cucorani, Ipotești, Cătămărești și Stăncești, este de **21.859.891,17 lei fără TVA**.**Art. 3.1.1.** Valoarea cotei eficiente a investiției (**CPO**), calculată în conformitate cu prevederile Modelului de calcul al eficienței investițiilor în domeniul gazelor naturale, aprobat prin Decizia președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 2.288/2023 ce îi revine **CONCESIONARULUI**, este de **1.269.168,68 lei (fără TVA)**. Cota de eficiență a investiției care îi revine concesionarului va fi rambursată Solicitantului cu luarea în considerare a prevederilor art. 3.1.3, lit. a).**Art. 3.1.2.** Valoarea ce îi revine **SOLICITANTULUI** este de **20.590.722,49 lei (fără TVA)** și cuprinde atât cota de participare la finanțarea lucrărilor de extindere, cât și valoarea lucrărilor de racordare și a celorlalte

lucrări/echipamente etc. aferente investiției, precum și valoarea estimată a asistenței tehnice aferentă instalațiilor de racordare.

Art. 3.1.3. Valoarea totală estimată a serviciilor de asistență tehnică prestate de CONCESIONAR și constând în servicii de verificare a proiectului – dacă e cazul, de urmărire a lucrărilor, recepție tehnică și de punere în funcțiune, este de 132.398 lei (fără TVA), din care:

- a) valoarea estimată a asistenței tehnice aferentă realizării extinderii conductelor de distribuție gaze naturale este de 40.171 lei, fără TVA. Această valoare, de 40.171 lei fără TVA, va fi dedusă din valoarea CPO;
- b) valoarea estimată a asistenței tehnice aferentă instalațiilor de racordare, reprezentând suma de 92.227 lei fără TVA, va fi facturată de către Delgaz Grid S.A. către Primăria Comunei Mihai Eminescu etapizat, pe parcursul realizării lucrărilor.

Valoarea serviciilor de asistență tehnică este estimativă, urmând ca valoarea finală a acestora să fie stabilită la finalizarea lucrărilor.

Art. 3.1.4. Valorile prevăzute în prezentul contract reprezintă valori fără TVA în baza reglementărilor Autorității Naționale de Reglementare în domeniul Energiei.

Art. 3.2. Eventualele sume suplimentare care ar putea apărea după contractarea lucrărilor de proiectare și execuție, respectiv pe parcursul realizării proiectului tehnic și a derulării lucrărilor și care nu au fost incluse în valoarea integrală mai sus menționată sau sume care ar putea să apară ca urmare a intervenției normative a autorităților de orice fel ori ca urmare a modificării condițiilor din piața realizării lucrărilor (cum ar fi: costuri manoperă, materiale etc.) ori decurgând din necesitatea aplicării / respectării unor prevederi legale, precum și cele rezultate din cerințe punctuale provenite din partea terților (cum ar fi, dar fără a ne limita la cerințe primite de la: autorități/instituții publice, alți deținători de utilități, operatori ai sistemelor din amonte etc.) ori sume suplimentare decurgând din eventualele contracte încheiate ca urmare a cerințelor impuse de legislația în vigoare ori rezultate din necesitatea executării unor lucrări care nu puteau fi prevăzute la data încheierii contractului etc. ori altele asemenea, vor fi suportate de SOLICITANT.

Art. 3.3. Valoarea finală a lucrărilor poate suferi modificări, situație în care aceasta se va regulariza la valoarea cheltuielilor înregistrate de Comuna Mihai Eminescu și Delgaz Grid S.A. în urma întocmirii documentelor justificative privind costurile finale ale lucrării. Toate aceste informații, precum și informații referitoare la situațiile de lucrări se vor regăsi în Anexele la Procesul verbal la terminarea lucrărilor.

Art. 3.4. În eventualitatea în care Solicitantul va dezvolta pe raza localităților Cerviecești, Cucorâni, Ipotești, Cătămărești și Stăncești un sistem inteligent de distribuție a gazelor naturale, elementele sistemului inteligent putând consta printre altele în: utilizarea unor instrumentelor inteligente în domeniul măsurării presiunii și debitelor, a unor contoare inteligente de măsurare a gazelor naturale, a unor echipamente de reglare a presiunii gazelor naturale etc. părțile au agreeat faptul că:

- echipamentul de reglare a presiunii și/sau de măsurare a gazelor naturale, inclusiv firida, aferent/aferentă locurilor de consum prevăzute în tabelul pus la dispoziție de către Solicitant, se achiziționează de Solicitant, cu respectarea cerințelor și specificațiilor puse la dispoziție de către OSD, inclusiv cele referitoare la funcționalitatea sistemelor de distribuție inteligente; echipamentele de măsurare a gazelor naturale achiziționate de către SOLICITANT vor fi gestionate și depozitate de către acesta, urmând a fi predate – preluate către/de către CONCESIONAR în baza unui proces-verbal de predare-primire,

etapizat, în funcție de cererile de punere în funcțiune a instalațiilor de utilizare aferente racordurilor realizate în cadrul proiectului;

- montarea firidelor echipate cu regulator se va realiza de către executantul desemnat de către Solicitant, odată cu realizarea instalației de racordare;
- montarea echipamentelor de măsurare se va realiza de către Operatorul sistemului de distribuție urmare a cererii depuse de către consumatorul final la momentul punerii în funcțiune a instalației de utilizare a gazelor naturale, toate aceste operațiuni urmând a fi asigurate cu respectarea prevederilor legale în vigoare;
- costul privind montarea echipamentului de măsurare a gazelor naturale, aferent locurilor de consum din tabelul pus la dispoziție de către Solicitant va fi suportat de către SOLICITANT/consumatorul final (utilizator al locului de consum), după caz, prin tariful de punere în funcțiune a instalației de utilizare a gazelor naturale, practicat de OSD, conform prevederilor Metodologiei de stabilire a tarifelor reglementate pentru activitățile conexe celei de operare a sistemului de distribuție a gazelor naturale, aprobată prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 140/2015, cu modificările ulterioare;
- costurile aferente accesului în aplicația de gestionare a sistemului de contorizare inteligentă achiziționat cât și mentenanța acestuia vor fi suportate de către Solicitant până la integrarea acestor echipamente în sistemele aferente concesionarului, dar nu pentru o perioadă mai mare de 3 ani de la data punerii în funcțiune a primei instalații de utilizare deservită de către un astfel de echipament.

Art. 3.5. După deplasarea proiectantului în teren pentru stabilirea exactă a lungimii investiției, în cazul existenței unor diferențe între lungimea prevăzută în contract și lungimea constatată în teren, valoarea estimată se va ajusta în mod corespunzător, conform noii lungimi.

Art. 3.6. După efectuarea recepției la terminarea lucrărilor, sistemele de distribuție a gazelor naturale realizate în baza prezentului contract devin proprietatea publică a Comunei Mihai Eminescu, proporțional cu cota din valoarea totală a investiției finanțată de la bugetul de stat și de la bugetul local. Pentru cota suportată de către CONCESIONAR din valoarea totală a investiției, obiectivele vor intra proporțional în proprietatea privată a acestuia din urmă.

Art. 4. Obligațiile părților

Art. 4.1. Concesionarul are următoarele obligații:

- a) să transmită Ministerului Energiei, în termen de 10 zile de la semnarea contractului, graficul fizic și valoric privind realizarea lucrărilor aferente investiției "*Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani*";
- b) să evalueze din punct de vedere tehnico-economic, să emită avizul GIS și ulterior să aprobe în Comisia Tehnico-Economică (CTE) documentația tehnică (proiectul tehnic) pentru obiectivele/conductele și instalațiile de racordare aparținând sistemului de distribuție a gazelor naturale ce urmează a fi realizat, anterior solicitării și obținerii de către SOLICITANT a autorizației de construire; această operațiune de evaluare și aprobare se va realiza de către CONCESIONAR asupra documentației tehnice verificate în prealabil de către un verificator de proiecte atestat, conform cerințelor legislației în vigoare;

c) să participe la această investiție cu suma fixă de 1.269.168,68 lei (fără TVA), reprezentând cota eficiență a investiției, conform rezultatului analizei de eficiență economică realizate în baza datelor puse la dispoziție de către SOLICITANT și care va fi rambursată Solicitantului cu luarea în considerare a prevederilor art. 3.1.1. și art. 3.1.3. a).

În cazul în care valoarea asistenței tehnice aferentă conductei este mai mare decât valoarea cotei eficiente a investiției (CPO), SOLICITANTUL va achita către CONCESIONAR diferența dintre valoarea cotei eficiente și valoarea asistenței tehnice finală aferentă conductei.

Operatorul va participa și la cofinanțarea instalațiilor de racordare conform dispozițiilor Legii nr. 123/2012, în eventualitatea în care prevederile legale în vigoare la momentul punerii în funcțiune a obiectivelor, respectiv a instalațiilor de utilizare a gazelor naturale aferente clienților finali vor impune în sarcina operatorului o astfel de obligație.

d) să presteze serviciile de asistență tehnică detaliate la art. 3.1.3. pe perioada derulării lucrărilor (verificarea cantitativă și calitativă a lucrărilor, dirigenția de șantier, urmărirea lucrărilor, participarea la recepția, cuplarea și punerea în funcțiune a lucrărilor).

Tarifele practicate de CONCESIONAR pentru serviciile de asistență tehnică pe perioada derulării lucrărilor sunt următoarele:

- pentru lungimea aferentă lucrărilor de extindere rețea de distribuție gaze naturale de 25.785 m, valoarea estimată a asistenței tehnice inclusă în CPO precizat la art. 3.1.1. va fi de 40.171 lei, fără TVA;
- pentru cele 695 de racorduri, valoarea estimată a asistenței tehnice care nu este inclusă în CPO, este de 92.227 lei, fără TVA.

Pe cale de consecință, valoarea totală estimată a asistenței tehnice, conform prezentului Contract, este de 132.398 lei, fără TVA.

Valoarea serviciilor de asistență tehnică este estimativă, urmând ca valoarea finală a acestora să fie stabilită la finalizarea lucrărilor.

e) să realizeze recepția, cuplarea și punerea în funcțiune a obiectivelor/conductelor de distribuție și a instalațiilor de racordare ce fac obiectul prezentului contract;

f) să pună în funcțiune obiectivele/conductele ce fac obiect al investiției constând în "Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani", strict sub condiția îndeplinirii cumulative a următoarelor cerințe: 1) toate lucrările executate să respecte cerințele legale în vigoare pentru realizarea lucrărilor, precum și cerințele tehnice de proiectare și execuție, inclusiv cele referitoare la funcționalitatea sistemelor de distribuție inteligente puse la dispoziția Solicitantului; 2) până la momentul solicitării recepției tehnice a lucrărilor de pe raza localității Stăncești toate lucrările să fie finalizate și declarate ca fiind conforme, inclusiv conductele de distribuție FIR I, prin punerea la dispoziție a Raportului de expertiză completat și actualizat cu situația actuală a rețelelor.

g) să pună la dispoziția SOLICITANTULUI, cerințele tehnice de proiectare și execuție, inclusiv cele referitoare la funcționalitatea sistemelor de distribuție inteligente în termen de 10 zile de la data semnării contractului;

h) să opereze, să întrețină, să repare, să modernizeze și să dezvolte sistemul de distribuție în condiții de siguranță, eficiență economică și de protecție a mediului, de la data punerii în funcțiune a rețelelor;

i) să exploateze, în mod direct, serviciul de distribuție a gazelor naturale și bunurile aferente acestuia, prevăzute la art. 2.1 din prezentul contract;

j) să finanțeze, la expirarea duratei de funcționare, investițiile aferente înlocuirii bunurilor;

k) să suporte costurile aferente lucrărilor de exploatare, întreținere, reparații, modernizare și altele, efectuate pentru bunurile preluate în exploatare și întreținere - rețele de distribuție a gazelor naturale de pe raza localităților Cervicești, Cucorani, Ipotești, Cătămărești și Stăncești, de la data punerii în funcțiune a rețelelor.

Art. 4.2. Solicitantul are următoarele obligații:

Art. 4.2.1. SOLICITANTUL are obligația de a asigura finanțarea și realizarea în integralitate a lucrărilor prevăzute la art. 2.1, urmând a participa la această investiție cu suma estimată de 20.590.722,49 lei fără TVA (asigurată prin bugetul de stat și prin bugetul local), ce reprezintă cota parte care-i revine SOLICITANTULUI, conform rezultatului analizei de eficiență economică. Solicitantul va suporta și eventualele sume suplimentare care ar putea apărea ulterior încheierii contractului și care nu sunt cuprinse în valoarea mai sus menționată, conform prevederilor art. 3.2, din prezentul contract.

Totodată, în eventualitatea în care valoarea asistenței tehnice aferentă conductei este mai mare decât valoarea cotei eficiente, Solicitantul se obligă să achite către CONCESIONAR diferența dintre valoarea cotei eficiente și valoarea asistenței tehnice în termenul indicat în factura/facturile emise (e) de către OSD.

Având în vedere interesul SOLICITANTULUI pentru devansarea lucrărilor, Comuna Mihai Eminescu va finanța inițial din surse proprii și cota de eficiență a CONCESIONARULUI prevăzută la art. 4.1. lit. e), mai puțin valoarea asistenței tehnice aferentă conductelor, urmând ca returnarea de către operator a valorii ce îi revine, din care va fi dedusă valoarea asistenței tehnice aferentă extinderii conductei de distribuție a gazelor naturale, să poată fi realizată astfel:

- integral, pe baza notificării de plată/facturii emise de către SOLICITANT, în termen de 30 de zile de la data punerii în funcțiune a obiectivului/conductei, dacă acestea au fost cuprinse în planul de investiții al Delgaz Grid S.A. pentru anul respectiv;
- eșalonat, în 5 tranșe anuale egale, începând cu anul următor punerii în funcțiune a obiectivului/conductei, dacă acestea nu au fost cuprinse în planul de investiții al Delgaz Grid pentru anul respectiv.

Notificarea de plată/factura va fi emisă doar după comunicarea de către CONCESIONAR a valorii finale a serviciilor de asistență tehnică aferentă extinderii conductei de distribuție a gazelor naturale, respectiv a valorii finale ce va fi rambursată de către CONCESIONAR Solicitantului, precum și a modului și a termenelor de plată a sumelor datorate.

Art. 4.2.2. SOLICITANTUL are obligația de a asigura proiectarea și execuția lucrărilor prin firme autorizate ANRE, selectate de către SOLICITANT prin proceduri concurențiale, transparente și nediscriminatorii, organizate cu respectarea prevederilor Legii nr. 98/2016 a achizițiilor publice, acesta urmând să pună la dispoziția CONCESIONARULUI un exemplar al următoarelor documente, cu respectarea următoarelor termene: Caietul de sarcini al procedurii (cu 5 zile înainte de publicarea pe SEAP a procedurii de achiziție; Raportul procedurii de atribuire (în termen de 3 zile de la semnarea acestuia), Contractul de achiziție a lucrărilor de proiectare și execuție a investiției (în termen de 10 zile de la finalizarea procedurii de atribuire a lucrărilor de proiectare și execuție).

Data fiind calitatea de contractant în relație cu executantul lucrărilor, SOLICITANTUL are obligația să asigure/contracteze și servicii de consultanță/asistență tehnică/management de proiect în vederea validării sumelor/cheltuielilor aferente realizării lucrărilor, cât și pentru asigurarea urmăririi lucrărilor sub orice alte

aspecte decât cele acoperite de serviciile necesare a fi asigurate în mod obligatoriu de către concesionar/operatorul de distribuție (e.g. – art. 4.1.d.). Managerul de proiect/consultantul asigurat/contractat de către SOLICITANT va colabora cu dirigințele de șantier al concesionarului/operatorului de distribuție pentru validarea cheltuielilor și însușirea situațiilor de lucrări (situații de lucrări care vor fi asumate atât de către dirigințele de șantier cât și de către managerul de proiect/consultant prin semnarea acestora), cât și pentru orice alte aspecte se vor dovedi necesare în vederea finalizării și recepționării lucrărilor.

Art. 4.2.3. SOLICITANTUL are obligația de a impune în sarcina operatorilor economiei autorizate ANRE selectați în vederea proiectării și execuției lucrărilor de investiții obligația încheierii unei convenții tehnice cu CONCESIONARUL, conform modelului pus la dispoziție de către CONCESIONAR, în termen de maxim 10 zile de la momentul încheierii contractului de achiziție dintre Solicitant și operatorii aleși.

Art. 4.2.4. SOLICITANTUL are obligația de a include în documentația de atribuire a lucrărilor de proiectare și execuție a investiției cerințele tehnice de proiectare și execuție, inclusiv cele referitoare la funcționalitatea sistemelor de distribuție inteligente, puse la dispoziție de către CONCESIONAR.

Art. 4.2.5. SOLICITANTUL va pune la dispoziția CONCESIONARULUI, în termen de 10 zile de la predarea de către Proiectant, proiectul tehnic al investiției, în vederea evaluării tehnice, obținerii avizului GIS și a aprobării proiectului tehnic în Comisia Tehnico-Economică (CTE) a Delgaz Grid S.A. Pentru parcurgerea etapelor anterior menționate, SOLICITANTUL va fi asistat de către reprezentantul desemnat în acest scop de către Delgaz Grid S.A. Proiectul tehnic va fi prezentat în Comisia Tehnico-Economică de către proiectantul ales de către SOLICITANT.

Art. 4.2.6. SOLICITANTUL are obligația de a se asigura că proiectul tehnic respectă cerințele avizului tehnic emis de către CONCESIONAR, precum și cerințele legislației în vigoare. În acest sens, SOLICITANTUL va face demersurile necesare, personal sau prin intermediul Proiectantului, pentru a pune la dispoziția CONCESIONARULUI documentația tehnică avizată de către un verficator de proiecte atestat conform legislației în vigoare, în vederea evaluării și aprobării în CTE conform art. 4.1. lit. b). În conformitate cu Anexa 1 - Conținutul cadrului al documentației tehnice pentru autorizarea lucrărilor de construcții din Legea 50/1991, cu modificările și completările ulterioare, documentația tehnică pentru execuția conductelor va include planul de situație, întocmit în sistemul de proiecție stereografică 1970, vizat de Oficiul de cadastru și publicitate imobiliară teritorială, pe care se reprezintă conductele/obiectivele și instalațiile de racordare, descrise prin elementele topografice determinate.

Art. 4.2.7. Ulterior aprobării proiectului tehnic al investiției în CTE a Delgaz Grid S.A., SOLICITANTUL are obligația de a asigura obținerea autorizației de construire, urmând ca predarea-primirea amplasamentului să se facă în prezența delegatului CONCESIONARULUI. În acest sens, SOLICITANTUL are obligația informării CONCESIONARULUI cel mai târziu cu 15 zile anterior datei programate pentru predarea amplasamentului. Predarea-primirea amplasamentului va fi consemnată într-un proces verbal.

Art. 4.2.8. SOLICITANTUL se va asigura că firmele autorizate ANRE selectate în vederea proiectării și execuției conductelor/obiectivelor și a instalațiilor de racordare menționate la art. 2.1. din contract respectă cerințele tehnice de proiectare și execuție, inclusiv specificațiile referitoare la funcționalitatea sistemelor de distribuție inteligente, puse la dispoziție de către CONCESIONAR, precum și obligațiile legale conținând în

punerea la dispoziția CONCESIONARULUI a tuturor documentelor prevăzute de lege pentru întocmirea/completarea cărții tehnice a construcției, conform prevederilor legale. SOLICITANTUL se va asigura ca toate lucrările să se execute sub supravegherea reprezentanților CONCESIONARULUI.

Art. 4.2.9. SOLICITANTUL are obligația să prevadă în contractele de execuție a lucrărilor clauze potrivit cărora toate pierderile de gaze naturale generate de vicii de execuție, în perioada de garanție a lucrărilor, sunt suportate de către executant, urmând a fi achitate CONCESIONARULUI, conform documentelor justificative puse la dispoziție de către acesta. Plata acestor sume se va realiza de către executant în termen de 30 zile de la momentul primirii facturii emise de către CONCESIONAR. Perioada de garanție a lucrărilor nu poate fi mai mică de 2 ani de la data punerii în funcțiune a obiectivului.

Art. 4.2.10. SOLICITANTUL va face toate demersurile necesare în vederea finalizării lucrărilor de execuție a obiectivelor/conductelor menționate la art. 2.1., conform graficului de execuție fizic și valoric precizat în Anexa nr. 1.

Art. 4.2.11. În cazul în care SOLICITANTUL nu face dovada realizării programului de investiții în termenele asumate potrivit art. 4.2.10, din culpa sa, acesta va fi notificat de către CONCESIONAR și va fi de drept pus în întârziere, datorând penalități de 0,01% pe fiecare zi de întârziere, calculate la valoarea investiției nerealizate, conform graficului lucrărilor de investiții asumat de SOLICITANT. Părțile urmează să convină cu privire la asumarea unui nou termen pentru realizarea și finalizarea lucrărilor ori cu privire la o altă modalitatea de realizare a obligațiilor asumate. În orice situații, concesionarul va fi exonerat de orice responsabilitate în legătură cu respectarea programului de investiții în termenele asumate de către SOLICITANT.

Plata penalităților nu îl exonerează pe SOLICITANT de realizarea investițiilor angajate conform prezentului Contract, cu excepția situației în care solicită expres încetarea prezentului contract. CONCESIONARUL, ulterior calculării penalităților prevăzute anterior, notifică SOLICITANTUL, ca în termen de 5 zile calendaristice, să facă dovada achitării acestora.

Art. 4.2.12. SOLICITANTUL se va asigura că operatorii economiei selectați pentru a realiza proiectarea și execuția lucrărilor respectă prevederile proiectului tehnic al lucrării, în cazul executantului, cerințele legale în vigoare (incluzând aici, dar fără a se limita la: cerințele privind sănătatea și securitatea în muncă, situații de urgență, protecția mediului etc) și cerințele tehnice de proiectare și execuție, inclusiv cele referitoare la funcționalitatea sistemelor de distribuție inteligente, menționate de CONCESIONAR.

Art. 4.2.13. SOLICITANTUL va pune la dispoziția CONCESIONARULUI situația plăților efectuate și situația lucrărilor aferente, semnate de către dirigințele de șantier al Delgaz Grid S.A., precum și dovada achitării sumelor aferente cotei de participare la realizarea investiției, respectiv a eventualelor sume suplimentare care ar putea apărea ulterior, conform prevederilor art. 3.2. De asemenea, SOLICITANTUL va pune la dispoziția CONCESIONARULUI informații privind costul lucrării, conform modelului din Anexa nr. 2 la prezentul contract. SOLICITANTUL are obligația de a transmite CONCESIONARULUI dovada achitării acestor sume în termen de 10 zile de la semnarea Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Art. 4.2.14. SOLICITANTUL predă, cu titlu gratuit, în exploatarea și întreținerea CONCESIONARULUI cota sa din conductele, echipamentele și instalațiile de racordare rezultate în urma derulării contractului, din

momentul punerii în funcțiune a acestora și nu va emite pretenții ulterioare de recuperare a investiției de la CONCESIONAR, asigurând totodată dreptul de uz, de servitute și accesul CONCESIONARULUI în mod gratuit pe toată durata existenței și funcționării obiectivelor/conductelor de distribuție și a instalațiilor de racordare.

Art. 4.2.15. SOLICITANTUL va pune, cu titlu gratuit, la dispoziția CONCESIONARULUI, pe toată durata concesiunii, terenurile proprietate publică locală ocupate de obiectivele sistemului de distribuție a gazelor naturale, precum și cele necesare pentru realizarea lucrărilor de execuție, operare, întreținere, reparații - conform dispozițiilor art. 138 alin. (2) lit. d) din Legea energiei electrice și gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare, și va asigura cu titlu gratuit, dreptul de uz și dreptul de servitute al CONCESIONARULUI asupra terenurilor și altor bunuri proprietate publică, precum și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacităților, pe durata lucrărilor de dezvoltare, reabilitare, modernizare, respectiv de exploatare și de întreținere a capacităților.

Art. 4.2.16. SOLICITANTUL va întreprinde demersurile necesare și utile pentru a obține, în numele și pentru CONCESIONAR, dreptul de uz și servitute legală - cu titlu gratuit, asupra terenurilor proprietate terților pe care urmează să fie amplasate obiectivele/conductele și instalațiile de racordare din domeniul gazelor naturale. Dreptul de uz și servitute se va exercita efectiv de către CONCESIONAR, pe durata amplasării, exploatarei, modernizării, înlocuirii, reînnoțirii/reabilitării, întreținerii obiectivelor/conductelor și instalațiilor de racordare.

Art. 4.2.17. Recunoscând obligația stabilită de *Lege* în sarcina CONCESIONARULUI de a dezvolta sistemul de distribuție, SOLICITANTUL își exprimă acordul irevocabil - fără alte pretenții patrimoniale sau nepatrimoniale ulterioare, cu privire la folosirea obiectivelor/conductelor și instalațiilor de racordare ce fac obiectul prezentului contract pentru extinderea sistemului de distribuție și racordarea terților solicitanți.

Art. 4.2.18. Solicitantul va pune la dispoziția OSD în termen de 10 zile de la încheiere, contractul/contractele de finanțare încheiate cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru fondurile obținute în cadrul Programului Național de Investiții Anghel Saligny pentru finanțarea investiției prevăzute la art. 2.1, precum și graficele fizice și/sau valorice acordate cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Art. 4.2.19. Solicitantul va pune la dispoziția OSD în termen de 10 zile de la încheiere, contractul/contractele de prestări servicii și execuție lucrări încheiate cu OEE/OEP/VP aleși, în vedere informării OSD cu privire OEE/OEP/VP care realizează următoarele activități:

- a) obținerea certificatului de urbanism, a avizelor și acordurilor/autorizațiilor emise de organismele abilitate/autoritățile competente;
- b) proiectarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale ce urmează a fi înființate și a instalațiilor de racordare;
- c) verificarea proiectului aferent sistemelor de distribuție a gazelor naturale ce urmează a fi înființate și a instalațiilor de racordare;
- d) execuția lucrărilor de înființare a sistemelor de distribuție a gazelor naturale;
- e) montarea echipamentului de reglare a presiunii gazelor naturale și a firidei.

Art. 4.2.20. În eventualitatea în care, pe parcursul derulării lucrărilor de investiții aferente dezvoltării/extinderii sistemului de distribuție a gazelor naturale vor fi demarate lucrări de realizare/modernizare/extindere aferente unor alte rețele de utilități publice (ex. apă, canalizare etc) de pe raza UAT Mihai Eminescu, lucrări care se vor realiza în proximitatea/pe traseul rețelelor nou-proiectate de distribuție a gazelor naturale, SOLICITANTUL are obligația de a impune în sarcina celorlalți deținători de utilități publice și/sau operatorilor economici care realizează respectivele lucrări la rețele de utilități publice, obligația de a solicita și obține în prealabil avizul favorabil al Delgaz Grid S.A. pentru execuția unor astfel de lucrări. Cheltuielile ocazionale cu remedierea neconformităților identificate, precum și orice altele cheltuieli neprevăzute, precum ar fi, dar fără a se limita la: obținerea de avize/acorduri/autorizații, sancțiuni/penalități ale organismelor abilitate pentru situația nerespectării legislației în vigoare, sau îndeplinirea neconformă a lucrărilor de remediere, generate de nerespectarea acestei obligații vor fi în sarcina SOLICITANTULUI.

Art. 4.2.21. În eventualitatea apariției unor situații care ar putea conduce la diminuarea valorii alocate de la bugetul de stat pentru finanțarea acestei investiții ori diminuarea/modificarea caracteristicilor principale și/sau a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții prevăzuți în cererea de finanțare și în prezentul contract ori în eventualitatea apariției oricărei situații de natură a influența/modifica elementele/aspectele avute în vedere la momentul încheierii prezentului contract, părțile contractante (Comuna Mihai Eminescu și Delgaz Grid S.A.) vor analiza impactul pe care aceste modificări îl au asupra prezentului contract, urmând a proceda la ajustarea/completarea contractului printr-un act adițional ce se va încheia într-un termen de 30 de zile de la notificarea de către Solicitant a apariției unei astfel de situații.

Art. 4.2.22. În considerarea sumelor ce urmează a fi asigurate de la Bugetul de Stat prin Programul Național de Investiții Anghel Saligny pentru finanțarea investiției prevăzute la art. 2.1, în eventualitatea epuizării creditelor bugetare disponibile, prevăzute în bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației cu această destinație, Solicitantul își asumă obligația asigurării continuării implementării investiției din surse proprii sau alte surse legal constituite. În situația în care SOLICITANTUL se va afla în imposibilitatea asigurării continuării implementării investiției din surse proprii sau din alte surse legal constituite, părțile vor conveni printr-un act adițional modalitatea și condițiile în care va fi posibilă continuarea și finalizarea investiției ori, în eventualitatea în care finanțarea lucrărilor de investiții nu mai poate fi asigurată în condițiile avute în vedere inițial, încetarea de comun acord a contractului.

În eventualitatea apariției unei astfel de situații, părțile vor proceda la întocmirea unui proces-verbal care va cuprinde: lucrările sau părțile de lucrări executate, inventarul materialelor aprovizionate, precum și inventarul descriptiv al materialelor și al instalațiilor existente pe șantier. În termen de 5 zile de la încheierea procesului-verbal, operatorul de distribuție va stabili măsurile care trebuie luate înainte de închiderea șantierului pentru a asigura conservarea și securitatea lucrărilor sau a părților de lucrări executate; aceste măsuri pot include și demolarea anumitor părți de lucrări. Toate costurile legate de măsurile necesare a fi luate pentru asigurarea conservării și securității lucrărilor, inclusiv eventualele expertize ulterioare care se vor dovedi necesare pentru reluarea execuției investițiilor vor fi suportate de către SOLICITANT.

Art. 4.2.23. În vederea asigurării tuturor condițiilor necesare din punct de vedere tehnic pentru desfășurarea și finalizarea procesului de predare - preluare a rețelelor de distribuție a gazelor naturale presiune medie - FIR I executate deja de către Comuna Mihai Eminescu și punerea în funcțiune a acestora, Solicitantul se

obligă ca lucrările de execuție și punere în funcțiune a obiectivelor de investiții prevăzute la art. 2.1. să se realizeze în următoarea ordine:

1. realizarea și recepția tehnică a rețelei de distribuție gaze naturale de presiune medie din loc. Stăncești, urmată de punerea în funcțiune a tronsonului I, FIR 1, cuprins între SRMP Transgaz și loc. Stăncești;
2. realizarea și recepția tehnică a rețelei de distribuție gaze naturale de presiune medie din loc. Cătămărești, urmată de punerea în funcțiune a tronsonului II, FIR 1, cuprins între loc. Stăncești și loc. Cătămărești;
3. realizarea și recepția tehnică a rețelei de distribuție gaze naturale de presiune medie din loc. Ipotești, urmată de punerea în funcțiune a tronsonului III, FIR 1, cuprins între loc. Cătămărești și loc. Ipotești;
4. realizarea și recepția tehnică a rețelei de distribuție gaze naturale de presiune medie din loc. Cucorâni, urmată de punerea în funcțiune a tronsonului IV, FIR 1, cuprins între loc. Ipotești și loc. Cucorâni;
5. realizarea și recepția tehnică a rețelei de distribuție gaze naturale de presiune medie din loc. Cervicești zona I, urmată de punerea în funcțiune a tronsonului V, FIR 1, cuprins între loc. Cucorâni și Cervicești zona I;
6. realizarea și recepția tehnică a rețelei de distribuție gaze naturale de presiune medie în loc. Cervicești zona II, urmată de punerea în funcțiune a tronsonului VI, FIR 1, cuprins între loc. Cervicești zona I și Cervicești zona II.

Art. 4.2.24. Solicitantul se obligă să pună la dispoziția OPERATORULUI, cel mai târziu până la momentul recepției la terminarea lucrărilor prevăzute la punctul 1 de la art. 4.2.23 și care urmează a fi realizate pe raza localității Stăncești, raportul de expertiză tehnică a conductelor de distribuție - FIR 1 actualizat și completat cu starea actuală a întregului obiectiv - FIR 1, precum și cu eventualele lucrări de remediere a neconformităților identificate și care se impun a fi realizate.

Art. 4.2.25 Solicitantul se obligă să asigure realizarea și finalizarea până cel mai târziu înainte de solicitarea recepției tehnice a obiectivelor sistemului de distribuție a gazelor naturale prevăzute la art. 4.2.23 pct. 1, prin intermediul unor operatori economici autorizați de către ANRE, a eventualelor lucrări de remediere a neconformităților care ar putea fi identificate prin intermediul raportului de expertiză tehnică prevăzută la art. 4.2.24, toate costurile lucrărilor de remediere a neconformităților urmând a fi suportate exclusiv de către Solicitant.

Art. 5. Drepturile părților

Art. 5.1. CONCESIONARUL are următoarele drepturi:

- a) să exploateze și să întrețină, cu titlu gratuit, obiectivele aferente sistemului de distribuție ce urmează a fi realizate, din momentul punerii în funcțiune a acestora, pe toată durata concesiunii, fără alte pretenții financiare din partea SOLICITANTULUI;
- b) să preia în proprietate o cotă parte din activele rezultate în baza acestui contract, precizate la art. 2.1, de la data punerii în funcțiune a acestora, prin efectul legii;
- c) să exercite cu titlu gratuit drepturile de uz și de servitute legală asupra terenurilor proprietatea publică sau privată în vederea amplasării obiectivelor ce fac obiectul prezentului contract; dreptul de uz și servitute se va exercita efectiv de către CONCESIONAR, cu titlu gratuit și pe toată durata

exploatarea obiectivelor/conductelor și a instalațiilor de racordare prevăzute la art. 2.1. precum și pe perioada necesară pentru realizarea lucrărilor de execuție, operare, întreținere, reparații etc. ale obiectivelor aparținând sistemului de distribuție a gazelor naturale;

- d) să utilizeze cu titlu gratuit întreaga capacitate a obiectivelor aferente sistemului de distribuție a gazelor naturale și de a racorda noi solicitanți;
- e) să refuze realizarea recepției și punerii în funcțiune a obiectivelor/conductelor și a instalațiilor de racordare prevăzute la art. 2.1 în situația în care nu sunt îndeplinite cerințele legale în vigoare pentru realizarea lucrărilor sau cerințele tehnice de proiectare și execuție inclusiv cele referitoare la funcționalitatea sistemelor de distribuție inteligente menționate la art. 4.2.4.;
- f) să fie remunerat pentru activitățile de asistență tehnică prestate, prevăzute la art. 4.1, lit. d) din contract, valoarea asistenței tehnice aferentă extinderii conductelor de distribuție a gazelor naturale urmând a fi dedusă din valoarea cotei eficiente a investiției care îi revine Concesionarului. Concesionarul are totodată dreptul să încaseze valoarea asistenței tehnice aferentă instalațiilor de racordare, precum și eventualele valori suplimentare rezultate în urma regularizării costurilor, în situația în care aceasta există;
- g) drepturile CONCESIONARULUI se vor exercita de la data punerii în funcțiune și vor fi valabile pe toată perioada concesiunii, pentru obiectivele/conductele și instalațiile de racordare aferente sistemelor de distribuție gaze naturale, inclusiv asupra obiectivelor/conductelor și instalațiilor de racordare rezultate în urma lucrărilor de înlocuire, modernizare, reînnoțire etc., realizate de către CONCESIONAR;
- h) orice alte drepturi prevăzute de legislația în vigoare.

Art. 5.2. SOLICITANTUL are următoarele drepturi:

- a) la finalizarea lucrărilor, să recupereze de la Concesionar valoarea eficientă a investiției (CPO), din care va fi dedusă contravaloarea serviciilor de asistență tehnică aferente extinderii conductelor de distribuție a gazelor naturale, conform art. 3.1.3., lit. a);
- b) să selecteze operatori economici autorizați ANRE pentru proiectarea și execuția obiectivelor/conductelor și a instalațiilor de racordare menționate la art. 2.1. Selecția operatorilor economici se va realiza de către SOLICITANT prin proceduri concurențiale, transparente și nediscriminatorii, organizate cu respectarea prevederilor Legii nr. 98/2016 a achizițiilor publice, conform prevederilor art. 4.2.2.;
- c) după punerea în funcțiune a rețelelor de distribuție a gazelor naturale (conducte și racorduri) de pe raza localităților Cervicești, Cucorâni, Ipotești, Cătămărești și Stăncești, Comuna Mihai Eminescu va fi scutită de la suportarea oricăror costuri legate de exploatarea și întreținerea acestor rețele.

Art.6. Durata contractului

Art. 6.1. Termenul de finalizare a lucrărilor prevăzute la art. 2.1. este estimat la 24 de luni de la data semnării contractului.

La momentul demarării lucrărilor de execuție a înființării rețelei de distribuție a gazelor naturale la nivelul fiecăreia dintre localitățile prevăzute în proiectul de investiții "Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani" se va avea

în vedere realizarea în integralitate a acestor lucrări astfel cum au fost prevăzute în proiectul tehnic și Studiul de fezabilitate.

În vederea asigurării tuturor condițiilor necesare din punct de vedere tehnic pentru desfășurarea și finalizarea procesului de predare – preluare a rețelelor de distribuție a gazelor naturale presiune medie – FIR 1, executate deja de către Comuna Mihai Eminescu și punerea în funcțiune a acestora de către Concesionar, precum și recepția tehnică a rețelelor de distribuție nou-înființate pe raza localităților aparținătoare Comunei Mihai Eminescu, lucrări cuprinse în Studiul de fezabilitate și în proiectul tehnic al investiției, acestea se vor realiza etapizat, respectiv: punerea în funcțiune a fiecărui tronson din conducta de distribuție deja executată și expertizată tehnic, aparținând FIR 1, se va realiza în funcție de recepția tehnică a rețelei de distribuție gaze naturale non înființate în fiecare din localitățile traversate de FIR 1, având ca punct de plecare stația de reglare-măsurare-predare (SRMP) și terminând cu ultima localitate, cea mai îndepărtată de SRMP.

Art. 6.2. Îndeplinirea cu întârziere a obligațiilor contractuale, cu acordul celeilalte părți sau din motive neimputabile părților, ca urmare a neîmiterii de către terți a avizelor/aprobărilor/autorizațiilor necesare executării obligațiilor menționate în prezentul contract, atrage după sine decalarea corespunzătoare a termenelor scadente aferente respectivelor obligații, cu prelungirea corespunzătoare a duratei contractului. Sunt considerate ca motive neimputabile părților, situații precum: neîmiteria în termenul legal de către terți a avizelor/aprobărilor/autorizațiilor necesare; suspendarea, pe perioada 15 noiembrie – 15 martie (perioada cu temperaturi scăzute), a lucrărilor de construcții-montaj; neîmiteria avizelor/aprobărilor/autorizațiilor necesare datorită litigiilor existente între solicitant și terți, imposibilitatea executării lucrărilor din lipsă de oferte de servicii/ lucrări pentru proiectare și/sau execuție obiective, nerealizarea, de către terți prestatori angajați de către CONCESIONAR/SOLICITANT, la termenul stabilit în contract, a serviciilor/lucrărilor.

Art. 6.3. În situațiile în care, pentru clarificarea unor aspecte apărute în derularea realizării investiției se poartă corespondență între CONCESIONAR și SOLICITANT, durata contractuală se va decala corespunzător perioadei aferente lămuririi aspectelor ce au făcut obiectul corespondenței.

Art. 7. Încheierea contractului

Art. 7.1. Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- a) prin atingerea termenului, cu excepția acelor prevederi care își produc efectele pe toată durata concesiunii serviciului de distribuție a gazelor naturale;
- b) la dezafeetarea obiectivelor/conductelor și instalațiilor ce fac obiectul contractului;
- c) prin reziliere, în eventualitatea nerespectării de către SOLICITANT a obligațiilor asumate. Contractul va putea fi reziliat unilateral de către CONCESIONAR printr-o simplă notificare, în eventualitatea neîndeplinirii de către SOLICITANT a oricărei obligații considerate ca fiind esențiale pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor contractului, cum ar fi, dar fără a se limita la obligațiile prevăzute la art. 3.2., 3.3., 4.2.1., 4.2.2., 4.2.3., 4.2.4., 4.2.5., 4.2.6., 4.2.7., 4.2.8., 4.2.9., 4.2.10., 4.2.11., 4.2.12., 4.2.13., 4.2.14., 4.2.15., 4.2.16., 4.2.17., 4.2.18., 4.2.19., 4.2.20., 4.2.21., 4.2.22., 4.2.23., 4.2.24., 4.2.25., 8.1., 8.2., 10.1., iar SOLICITANTUL nu înțelege să remedieze neconformitatea în termenul indicat de către concesionar în notificarea transmisă, termen care nu va fi mai mic de 10 zile de la momentul transmiterii notificării.
- d) în condițiile precizate la art. 4.2.22.

Art. 7.2. SOLICITANTUL se angajează irevocabil să despăgubească CONCESIONARUL pentru eventuale prejudicii imputate ori cauzate CONCESIONARULUI ca urmare a nerespectării de către SOLICITANT a obligațiilor asumate.

Sumele datorate cu titlu de despăgubiri se vor achita în termen de 15 zile de la emiterea facturii corespunzătoare.

Art. 7.3. Suplimentar, SOLICITANTUL se angajează irevocabil să despăgubească CONCESIONARUL și, în situația în care, indiferent de motive, renunță la punerea în funcțiune sau nu este în măsură să își respecte întocmai specificațiile tehnice asumate, care au stat la baza studiului tehnico-economic, nu își îndeplinește obligațiile legate de asigurarea finanțării sumelor care sunt în obligația acestuia etc. Sumele datorate cu titlu de despăgubiri cuprinzând, dar fără a se limita la: cota-parte suportată de CONCESIONAR, contravaloarea oricăror servicii prestate de către CONCESIONAR și orice alte sume imputate CONCESIONARULUI ori suportate de către acesta din urmă ca urmare a nerespectării de către SOLICITANT a obligațiilor contractuale etc., se vor achita în termen de 15 zile de la emiterea facturii corespunzătoare.

Art. 8. Plata și modalitățile de plată

Art. 8.1. SOLICITANTUL va suporta direct contribuția la finanțarea investiției, prevăzută la art. 3.1.2., cât și eventualele sume suplimentare care ar putea apărea pe parcursul derulării lucrărilor și care nu au fost incluse în valoarea inițială estimată sau rezultate din cerințe punctuale provenite din partea terților (cum ar fi: de la autorități/instituții publice, alți deținători de utilități etc), conform art. 3.2. din contract. Sumele vor fi achitate în mod direct operatorilor economici selectați de către SOLICITANT în vederea proiectării și execuției conductelor/obiectivelor și instalațiilor de racordare menționate la art. 2.1. din contract, entităților abilitate în vederea emiterii avizelor/autorizațiilor necesare pentru realizarea lucrărilor etc.. SOLICITANTUL având obligația de a transmite CONCESIONARULUI dovada achitării acestor sume în termen de cel mult 10 zile de la momentul semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Art. 8.2. După punerea în funcțiune a investiției, CONCESIONARUL va informa SOLICITANTUL asupra valorii finale a lucrărilor de asistență tehnică, prevăzute la art. 4.1. lit. d).

Art. 8.3. Contravaloarea serviciilor de asistență tehnică aferentă extinderii conductei de distribuție a gazelor naturale, prestate și suportate de către CONCESIONAR pe perioada derulării lucrărilor se va deduce din valoarea eficientă a investiției care îi revine concesionarului.

Valoarea asistenței tehnice aferentă instalațiilor de racordare, va fi facturată de către CONCESIONAR către SOLICITANT etapizat, pe parcursul realizării lucrărilor, iar acesta le va achita în termen de 30 zile de la primirea facturilor.

8.4 Comuna Mihai Eminescu va finanța inițial din surse proprii și cota de eficiență a concesionarului prevăzută la art. 4.1. lit. c), mai puțin valoarea asistenței tehnice aferentă conductelor, urmând ca returnarea de către operator a valorii ce îi revine, stabilită conform prevederilor art. 3.1.1. și 3.1.3., lit. a), să poată fi realizată astfel:

– integral, pe baza notificării de plată/facturii fiscale emise de către SOLICITANT, în termen de 30 de zile de la data punerii în funcțiune a obiectivului/conductei, dacă acestea au fost cuprinse în planul de investiții al Delgaz Grid S.A. pentru anul respectiv;

– egalizat, în 5 tranșe anuale egale, pe baza notificărilor de plată/facturilor fiscale emise începând cu anul următor punerii în funcțiune a obiectivului/conductei, dacă acestea nu au fost cuprinse în planul de investiții al Delgaz Grid pentru anul respectiv.

Notificarea de plată/factura fiscală va fi emisă doar după comunicarea de către CONCESIONAR a valorii finale a serviciilor de asistență tehnică, respectiv a valorii finale ce va fi rambursată de către CONCESIONAR SOLICITANTULUI, precum și a modului și a termenelor de plată a sumelor datorate.

Art. 8.5. Valorile exprimate în prezentul contract sunt fără TVA, dacă nu este prevăzut altfel, iar TVA va fi adăugat, după caz, în conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art. 8.6. Pentru evitarea oricărui dubiu, în situația în care SOLICITANTUL nu este o persoană înregistrată în scopuri de TVA, pentru operațiunile derulate în baza prezentului contract, cota fixă de participare la realizarea investiției a CONCESIONARULUI este cea prevăzută la art. 4.1. lit. c), respectiv valoarea fără TVA, și va fi rambursată conform art. 8.4. din contract, în baza notificării de plată transmise de către SOLICITANT. În eventualitatea în care SOLICITANTUL este o persoană înregistrată în scopuri de TVA, rambursarea de către Concesionar a cotei care îi revine se va realiza în baza facturii/facturilor emise de către SOLICITANT, conform art. 8.4. din contract.

Art. 9. Litigii

Art. 9.1. Diferențele de orice fel care pot apărea în derularea contractului se vor rezolva de către părțile contractante pe cale amiabilă.

Art. 9.2. În situația în care diferențele dintre părți nu pot fi rezolvate pe cale amiabilă, orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv cele referitoare la validitatea, interpretarea, executarea ori desființarea lui, se va soluționa de către instanțele judecătorești competente de la sediul social al CONCESIONARULUI.

Art. 10. Dispoziții finale

Art. 10.1. Modificarea/completarea clauzelor prezentului contract se va face cu acordul părților contractante, prin acte adiționale. În acest sens, părțile convin ca, în eventualitatea în care Ministerul Energiei, în calitate de Concedent, va impune CONCESIONARULUI obligații suplimentare în legătură cu realizarea investiției ce face obiect al prezentului contract, legate printre altele de: valoarea penalităților de întârziere datorate pentru nerespectarea termenelor de realizare a programului de investiții, termenele de realizare a investițiilor etc față de cele deja prevăzute în cuprinsul prezentului Contract în sarcina părților, aceste obligații vor fi transpuse în mod similar într-un act adițional la prezentul contract, care va fi încheiat între CONCESIONAR și SOLICITANT.

Art. 10.2. Părțile contractante au obligația să păstreze confidențialitatea clauzelor prezentului contract.

Art. 10.3. Părțile declară că prezentul înscris conține înțelegerea integrală a părților, nu este un contract de adeziune, că părțile au negociat oricare și toate clauzele prezentului contract și că acceptă în mod expres

toate clauzele cuprinse în prezentul contract. Totodată, părțile declară că au experiența și cunoștințele necesare și/sau a apelat la asistență de specialitate în vederea evaluării obligațiilor prevăzute în prezentul contract, că încheie acest contract în urma unei negocieri, fără a fi constrânse în vreun fel și fără a se afla într-o stare de necesitate, că înainte de semnarea actului au citit personal conținutul lui, au constatat că el corespunde voinței și condițiilor stabilite între părți.

Art. 10.4. Prezentul contract s-a încheiat în data de în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, data intrării în vigoare urmând a fi considerată data la care contractul este semnat de către ambele părți.

Anexe:

1. Graficul fizic și valoric al lucrărilor
2. Centralizatorul cheltuielilor
3. Convenția tehnică

SOLICITANT,

COMUNA MIHAIL EMINESCU

Primar
Dumitru-Verginel Gireadă

CONCESIONAR,

DELGAZ GRID S.A.

Director General Adjunct
Anca Liana Evoie

EVOIU
ANCA-LIANA
Digitally signed by
EVOIU ANCA-LIANA
Date: 2025.02.14
10:34:44 +02:00

Director Strategie și Tehnologie Rețea Gaz
Tudor Pop

Departament Juridic
Ioana Buta

IOANA-
LIANA
BUTA
Digitally signed by
IOANA-LIANA BUTA
Date: 2025.02.14
11:40:40 +02:00

PROCES VERBAL PRIVIND PREDAREA - PRELUAREA ÎN EXPLOATARE ȘI ÎNTREȚINERE A REȚELOR DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE DE PRESIUNE MEDIE – FIR 1 DIN LOCALITĂȚILE IPOTEȘTI, CUCORĂNI, CERVICEȘTI, CĂTĂMĂREȘTI ȘI STÂNCEȘTI, APARTINĂTOARE COMUNEI MIHAI EMINESCU, JUDEȚUL BOTOȘANI

Târgu Mureș, 13974/13.03.2025

Preambul**Având în vedere:**

a) Interesul manifestat de către Comuna Mihai Eminescu, județul Botoșani, cu privire la alimentarea cu gaze naturale a localităților aparținătoare Ipotești, Cucorâni, Cervicești, Cătămărești și Stăncești, aparținătoare Comunei Mihai Eminescu;

b) Obiectivele aferente sistemului de distribuție a gazelor naturale realizate în baza Acordului de asociere nr. 11210/08.09.2017 încheiat între Comuna Mihai Eminescu și S.C. Safi-Star S.R.L., pe raza localităților Ipotești, Cucorâni, Cervicești, Cătămărești și Stăncești aparținătoare Comunei Mihai Eminescu, de presiune medie – FIR 1, în lungime de 12,28km, obiective cu privire la care Comuna Mihai Eminescu și-a manifestat, prin intermediul H.C.L. nr. 120/2022 și a H.C.L. nr. 154/2022, intenția de a le preda necondiționat, către Delgaz Grid, în exploatare și întreținere, cu titlu gratuit, corelativ cu recunoașterea dreptului Delgaz Grid de a utiliza, cu titlu gratuit, terenurile proprietate publică și privată a Comunei Mihai Eminescu, ocupate de obiectivele mai sus menționate, în virtutea drepturilor de uz și servitute legală prevăzute de Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, în beneficiul concesionarilor din sectorul gazelor naturale,

c) Interesul Comunei Mihai Eminescu pentru realizarea și dezvoltarea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile Ipotești, Cucorâni, Cervicești, Cătămărești, Stăncești și Baia, aparținătoare Comunei Mihai Eminescu;

d) Aprobarea cererii depuse de către Comuna Mihai Eminescu în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny" pentru cofinanțarea obiectivului de investiții "Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani

e) Demersurile efectuate de către părți pentru încheierea Contractului privind realizarea și finanțarea lucrărilor ce urmează a fi realizate în localitățile Cervicești, Cucorâni, Ipotești, Cătămărești și Stăncești și care constau într-un sistem de distribuție a gazelor naturale cu o lungime totală estimată de 25.785 m și a unui număr de 695 instalații de racordare;

Președintele Consiliului de
Administrație
Volker Raffel

Directorii Generali
Cristian Secoșan (Director General)
Mihaela Loredana Cazacu (Adj.)
Anca Liana Eviu (Adj.)
Cristian Nicolae Irim (Adj.)

Sediul Central: Târgu Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J2000000326265

Banca BRD Târgu Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
778.208.685 RON

f) Interesul Comunei Mihai Eminescu pentru predarea în exploatare și întreținere cu titlu gratuit de către Delgaz Grid a rețelilor de distribuție gaze naturale de presiune medie – FIR 1 din localitățile Ipotești, Cucorâni, Cervicești, Cătămărești și Stăncești, aparținătoare Comunei Mihai Eminescu, Județul Botoșani, prevăzute la lit. b);

g) Situația rețelilor de presiune medie – FIR 1 deja executate, respectiv faptul că din considerente de ordin tehnic care decurg din soluția tehnică de alimentare aleasă de către Solicitant în vederea alimentării consumatorilor, acestea vor putea fi puse în funcțiune etapizat, doar ulterior recepției la terminarea lucrărilor obiectivelor menționate la lit. e), pentru care a fost formulată cererea de finanțare prin Programul Național "Anghel Saligny".

Art. 1 Părțile contractante:

Comuna Mihai Eminescu, cu sediul în localitatea Ipotești, str. Mihai Eminescu, nr. 33, județul Botoșani, cod poștal 607355, jud. Botoșani, reprezentată legal prin dl. Primar Dumitru Verginel Gireadă, în calitate de **SOLICITANT** și

DELGAZ GRID S.A., cu sediul în Tg. Mureș, Bd. Pandurilor 42, et. 4, 540554, jud. Mureș, înregistrată la Oficiul Registrul Comerțului sub nr. J2000000326265, având CUI 10976687, reprezentată legal prin dl. Cristian Secoșan, Director General și prin dna Anca Eviu, Director General Adjunct, denumită în continuare **CONCESIONAR**, potrivit prevederilor Legii nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale - cu modificările și completările ulterioare – (denumită în continuare *Legea*).

În temeiul art. 108 alin. 1 lit. a) și b) din Legea nr. 123/2012, precum și a Hotărârilor Consiliului Local al Comunei Mihai Eminescu H.C.L. nr. 120/2022 și a H.C.L. nr. 154/2022 și sub condiția încheierii Contractului privind realizarea și finanțarea lucrărilor aferente investiției „Realizare și dezvoltare sistem de distribuție gaze naturale în localitățile Ipotești, Cucorâni, Cervicești, Cătămărești, Stăncești, aparținătoare Comunei Mihai Eminescu” și a realizării obiectivelor prevăzute la lit. e) din Preambul,

Au convenit încheierea prezentului Proces-verbal de predare – primire etapizată în exploatare și întreținere a rețelilor de distribuție gaze naturale de presiune medie fir 1 (denumit în continuare *"Proces-verbal"*) din localitățile Ipotești, Cucorâni, Cervicești, Cătămărești și Stăncești, aparținătoare Comunei Mihai Eminescu, Județul Botoșani, aflate în perimetrul de concesionare al S.C. DELGAZ GRID S.A., cu respectarea următoarelor clauze:

Art. 2 Obiectul contractului

Art. 2.1 Obiectul prezentului Proces-verbal îl constituie predarea - preluarea etapizată în exploatare și întreținere, cu titlu gratuit, de către Comuna Mihai Eminescu către Delgaz Grid, a rețelilor de distribuție gaze naturale de presiune medie – FIR 1 de pe raza localităților Ipotești, Cucorâni, Cervicești, Cătămărești

și Stăncești, aparținătoare Comunei Mihai Eminescu, Județul Botoșani, prevăzute în Anexa 1 la prezentul Proces-verbal, precum și documentația tehnică aferentă (Cartea tehnică a rețelei însoțită de avizele și autorizațiile obținute în vederea realizării lucrărilor, precum și de procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor, procesele verbale de lucrări ascunse, corespondența relevantă etc., cât și Raportul de expertiză tehnică a obiectivului Conducute PE, rețea de distribuție presiune medie din localitățile Ipotești, Cucorani, Cervicești, Cătămărești și Stăncești, Comuna Mihai Eminescu, jud. Botoșani nr. 7/08.05.2020, întocmit de expert tehnic atestat - Dl dr. ing. Remus Herda, Suplimentul la raportul de expertiză tehnică nr. 7A/21.04.2021 privind întregirea Raportului de expertiză nr. 7/08.05.2020 pentru obiectivul conducute PE, rețea de distribuție presiune medie din localitățile Ipotești, Cucorani, Cervicești, Cătămărești și Stăncești, aparținând Comunei Mihai Eminescu, jud. Botoșani, întocmit de expert tehnic atestat - Dl dr. ing. Remus Herda, precum și Raportul de expertiză completat/actualizat cu situația la zi a rețelei de distribuție FIR 1).

Art. 2.2. Comuna Mihai Eminescu va preda cu titlu gratuit rețelele de distribuție a gazelor naturale de presiune medie - FIR 1 din localitățile Ipotești, Cucorani, Cervicești, Cătămărești și Stăncești, aparținătoare Comunei Mihai Eminescu, Județul Botoșani, prevăzute în Anexa 1 la prezentul contract, către CONCESIONARUL, Delgaz Grid S.A., în vederea prestării serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, așa cum este fost definit de art. 135 din Lege.

Art. 2.3. Procesul de predare-preluare propriu-zisă și punerea în funcțiune a rețelelor de distribuție - FIR 1 va fi demarat etapizat, doar ulterior execuției și recepției obiectivelor de investiții prevăzute la lit. e) din Preambul și pentru care a fost depusă cererea de finanțare în cadrul Programului Național de Finanțare Anghel Saligny.

Art. 2.4. Procesul de predare-preluare și punere în funcțiune va fi realizat etapizat, pe localități, sub condiția realizării și punerii în funcțiune în prealabil a obiectivelor aparținând Sistemului Național de Transport al Gazelor Naturale (Racord de înaltă presiune la Sistemul Național de Transport al Gazelor naturale în lungime estimată de 100 m și Stație de Reglare Măsurare Predare (SRMP) la interfața cu Sistemul Național de Transport al Gazelor Naturale cu o capacitate de $Q=2500$ mc/h) și a execuției în integralitate a obiectivelor aparținând sistemului de distribuție a gazelor naturale (conducte de distribuție de presiune medie și redusă, stații de reglare sector și bransamente) astfel cum au fost prevăzute în cererea de finanțare și în Studiul de fezabilitate actualizat pus la dispoziție de către Comuna Mihai Eminescu, pentru fiecare localitate în parte.

Art. 2.5. În vederea asigurării tuturor condițiilor necesare din punct de vedere tehnic pentru desfășurarea și finalizarea procesului de predare - preluare a rețelelor de distribuție a gazelor naturale presiune medie - FIR 1 și punere în funcțiune a acestora este absolut necesar ca lucrările de execuție și punere în funcțiune a obiectivelor de investiții prevăzute la lit. e) din Preambul și la art. 2.4, constând în obiective aferente SNT, rețele de distribuție a gazelor naturale presiune medie și presiune redusă, bransamente și Stații de Reglare Sector, să se realizeze în următoarea ordine:

1. realizarea și recepția tehnică a rețelei de distribuție gaze naturale de presiune medie din loc. Stăncești, urmată de punerea în funcțiune a tronsonului I, FIR 1, cuprins între SRMP Transgaz și loc. Stăncești;
2. realizarea și recepția tehnică a rețelei de distribuție gaze naturale de presiune medie din loc. Cătămărești, urmată de punerea în funcțiune a tronsonului II, FIR 1, cuprins între loc. Stăncești și loc. Cătămărești;
3. realizarea și recepția tehnică a rețelei de distribuție gaze naturale de presiune medie din loc. Ipotești, urmată de punerea în funcțiune a tronsonului III, FIR 1, cuprins între loc. Cătămărești și loc. Ipotești;
4. realizarea și recepția tehnică a rețelei de distribuție gaze naturale de presiune medie din loc. Cucorani, urmată de punerea în funcțiune a tronsonului IV, FIR 1, cuprins între loc. Ipotești și loc. Cucorani;
5. realizarea și recepția tehnică a rețelei de distribuție gaze naturale de presiune medie din loc. Cervicești zona I, urmată de punerea în funcțiune a tronsonului V, FIR 1, cuprins între loc. Cucorani și Cervicești zona I;
6. realizarea și recepția tehnică a rețelei de distribuție gaze naturale de presiune medie în loc. Cervicești zona II, urmată de punerea în funcțiune a tronsonului VI, FIR 1, cuprins între loc. Cervicești zona I și Cervicești zona II.

Art. 2.6 Sub condiția execuției și punerii în funcțiune în prealabil a obiectivelor aparținând Sistemului Național de Transport al Gazelor Naturale prevăzute la art. 2.4 cât și a execuției, și recepției în integralitate a rețelelor de distribuție a gazelor naturale prevăzute în Cererea de finanțare formulată în cadrul Programului național de finanțare „Anghel Saligny” și în Studiul de fezabilitate actualizat, pus la dispoziție de către Comuna Mihai Eminescu, la nivelul fiecărei localități în parte, S.C. DELGAZ GRID S.A. va prelua în exploatare și întreținere, etapizat, cu titlu gratuit, în ordinea menționată la art. 2.5, rețelele de distribuție presiune medie - FIR 1, prevăzute în Anexa 1.

Ulterior punerii în funcțiune a acestor rețele, Delgaz Grid se obligă să desfășoare toate activitățile ce derivă din aceasta, respectiv întreținerea, exploatarea, racordarea de noi consumatori, repararea și dezvoltarea rețelelor etc, conform Contractului de concesiune a serviciului public de distribuție a gazelor naturale nr. 121/2005 încheiat cu Ministerul Energiei, a prevederilor Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare și a oricăror prevederi legale incidente.

Art. 3. Drepturile și obligațiile părților

3.1.1. Drepturile Comunei Mihai Eminescu

- după punerea în funcțiune a rețelelor de distribuție gaze naturale (conducte și bransamente) de pe raza localităților Ipotești, Cucorani, Cervicești, Cătămărești și Stăncești, aparținătoare Comunei Mihai Eminescu, Județul Botoșani, prevăzute în Anexa nr. 1, va fi scutită de la suportarea oricăror costuri legate de exploatarea și întreținerea rețelelor prevăzute în Anexa nr. 1 la prezentul Contract.

3.1.2. Obligațiile Comunei Mihai Eminescu

a) să asigure realizarea și punerea în funcțiune în prealabil a tuturor obiectivelor prevăzute la lit. e) din Preambul, în lipsa cărora nu este posibilă din punct de vedere tehnic desfășurarea și finalizarea

procesului de predare-preluare și punere în funcțiune, de către Delgaz Grid, a rețelelor de distribuție de presiune-medie FIR 1 prevăzute în Anexa nr. 1, cu respectarea strictă a ordinii de execuție a lucrărilor la nivelul localităților aparținătoare Comunei Mihai Eminescu, astfel cum a fost prevăzută la art. 2.5 din prezentul Proces-verbal;

b) ulterior îndeplinirii condiției de la art. 3.1.2 lit. a), să predea în exploatare și întreținere, cu titlu gratuit, către Delgaz Grid, rețelele de distribuție a gazelor naturale din localitățile Ipotești, Cucorani, Cervicești, Cătămărești și Stăncești, aparținătoare Comunei Mihai Eminescu, Județul Botoșani, prevăzute în Anexa nr. 1, din momentul punerii în funcțiune a acestora, pe toată durata concesiunii, fără alte pretenții financiare legate de exploatare și întreținerea rețelei care face obiectul acestui contract și să asigure în mod gratuit dreptul de uz, de servitute și accesul operatorului pe toată durata existenței și funcționării obiectivelor/conductelor de distribuție;

c) să asigure Concesionarului dreptul de uz, servitute legală și acces, cu titlu gratuit, asupra terenurilor din proprietatea unității administrativ-teritoriale ocupate de obiectivele aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, precum și asupra terenurilor necesare organizării de șantier, pe durata realizării oricăror lucrări de exploatare, modernizare, înlocuire, rețehnologizare/reabilitare, întreținere a obiectivelor/conductelor de gaze naturale;

d) să permită folosirea obiectivelor/conductelor ce fac obiectul prezentului contract pentru extinderea sistemului de distribuție și racordarea terților solicitanți, în limita capacității disponibile, fără alte pretenții patrimoniale sau nepatrimoniale ulterioare;

e) să nu îl împiedice pe Concesionar în exercitarea drepturilor rezultate din acest contract;

f) să notifice Concesionarul cu privire la apariția oricăror împrejurări de natură să afecteze activitatea acestuia;

g) să suporte eventualele costuri generate de remedierea neconformităților apărute de la momentul realizării expertizei tehnice și până la punerea efectivă în funcțiune, ca urmare a intervenției terților în zona de siguranță a rețelei existente.

3.2.1. Drepturile Delgaz Grid S.A.

a) să exploateze și să întrețină, cu titlu gratuit, rețelele de distribuție a gazelor naturale de presiune medie – FIR 1 din localitățile Ipotești, Cucorani, Cervicești, Cătămărești și Stăncești, aparținătoare Comunei Mihai Eminescu, Județul Botoșani, din momentul punerii în funcțiune a acestora, pe toată durata concesiunii, fără alte pretenții financiare ulterioare din partea Solicitantului;

b) să utilizeze întreaga capacitate a obiectivelor aferente sistemului de distribuție a gazelor naturale și să asigure accesul unor noi solicitanți, în limita capacității disponibile;

c) să înlocuiască bunurile în scopul modernizării sau măririi capacității sistemului, Concesionarul devenind proprietarul bunurilor astfel înlocuite;

d) să folosească, cu titlu gratuit, terenurile ocupate de obiectivele sistemului de distribuție, precum și cele necesare pentru realizarea lucrărilor de execuție, operare, întreținere și reparații, în condițiile legii, pe toată durata de existență a obiectivelor aferente sistemului de distribuție a gazelor naturale;

3.2.2. Obligațiile Delgaz Grid S.A.

a) ulterior execuției și recepției obiectivelor de investiții prevăzute la lit. e) din Preambul pentru care a fost depusă cererea de finanțare în cadrul Programului Național de Finanțare Anghel Saligny și strict

sub condiția respectării ordinii realizării lucrărilor prevăzute la art. 2.5., Delgaz Grid va pune în funcțiune rețelele de distribuție a gazelor naturale de presiune medie – FIR 1 din localitățile Ipotești, Cucorani, Cervicești, Cătămărești și Stăncești, aparținătoare Comunei Mihai Eminescu, Județul Botoșani; procesul de punere în funcțiune a rețelelor se va realiza etapizat, pe localități, pe măsură ce lucrările de investiții vor fi realizate integral și recepționate, astfel cum au fost prevăzute în Cererea de finanțare și în Studiul de fezabilitate actualizat, pus la dispoziție de către Comuna Mihai Eminescu, pentru fiecare localitate în parte;

b) să opereze, să întrețină, să repare, să modernizeze și să dezvolte sistemul de distribuție în condiții de siguranță, eficiență economică și de protecție a mediului;

c) să exploateze, în mod direct, serviciul de distribuție a gazelor naturale și bunurile aferente acestuia;

d) să finanțeze, la expirarea duratei de funcționare, investițiile aferente înlocuirii bunurilor aferente sistemului de distribuție a gazelor naturale;

Art. 4. Durata

4.1. Prezentul Proces-verbal de predare – primire în exploatare și întreținere va produce efecte începând cu data finalizării și recepției tehnice a obiectivelor prevăzute la lit. e) din Preambul, mai exact ulterior finalizării și punerii în funcțiune a obiectivelor aparținând Sistemului Național de Transport al Gazelor Naturale prevăzute la art. 2.4 și a execuției și recepției tehnice a rețelelor de distribuție a gazelor naturale prevăzute în Cererea de finanțare și în Studiul de fezabilitate actualizat pus la dispoziție de către Comuna Mihai Eminescu, etapizat, pentru fiecare localitate în parte. Drepturile acordate Operatorului de distribuție - Concesionar se vor exercita de la data punerii în funcțiune a rețelelor de distribuție de pe raza localităților aparținătoare Comunei Mihai Eminescu și vor fi valabile, pe toată perioada concesiunii serviciului public de distribuție a gazelor naturale, pentru obiectivele/conductele aferente sistemelor de distribuție gaze naturale, inclusiv asupra obiectivelor/conductelor rezultate în urma lucrărilor de înlocuire, modernizare, rețehnologizare etc., realizate de către Operatorului de distribuție - Concesionar.

4.2. Bunurile înlocuite în scopul modernizării sau măririi capacității sistemului vor intra, prin efectul legii, în proprietatea concesionarului.

Art. 5. Răspundere

Nerespectarea obligațiilor asumate prin semnarea prezentului Proces-verbal atrage răspunderea părții în culpă pentru eventualele prejudicii imputate ori cauzate celeilalte părți.

Art. 6. Încetarea efectelor prezentului Proces-verbal:

6.1. Prezentul Proces-verbal de predare în exploatare și întreținere încetează să mai producă efecte în următoarele situații:

- în eventualitatea nerealizării obiectivelor prevăzute la lit. e) din Preambul;
- la expirarea duratei stabilite la art. 4;
- prin renunțarea de către Operatorul de distribuție-Concesionar;

- prin retragerea autorizației/licenței de distribuție a Operatorului de distribuție-concesionar.

În situația neîncheierii Contractului privind realizarea și finanțarea lucrărilor aferente investiției „Realizare și dezvoltare sistem de distribuție gaze naturale în localitățile Ipotești, Cucorani, Cervicești, Cătămărești, Stăncești și Baisa, aparținătoare Comunei Mihai Eminescu” și a nerealizării obiectivelor prevăzute la lit. c) din Preambul, părțile vor relua analiza condițiilor de ordin tehnic necesar a fi îndeplinite cât și a lucrărilor necesar a mai fi executate pentru a permite preluarea și punerea în funcțiune a rețelelor de distribuție presiune medie – FIR 1, deja executate, urmând a încheia un nou contract privind realizarea și finanțarea lucrărilor aferente investiției „Realizare și dezvoltare sistem de distribuție gaze naturale în localitățile Ipotești, Cucorani, Cervicești, Cătămărești, Stăncești și Baisa, aparținătoare Comunei Mihai Eminescu, Județul Botoșani și un nou proces verbal privind predarea - preluarea în exploatare și întreținere a rețelelor de distribuție gaze naturale de presiune medie – FIR 1 din localitățile Ipotești, Cucorani, Cervicești, Cătămărești și Stăncești, aparținătoare Comunei Mihai Eminescu, Județul Botoșani.

Art. 7. Forța majoră

7.1. Forța majoră exonerează părțile de răspundere în cazul executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor asumate prin prezentul Proces-verbal.

7.2. Prin forța majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea Procesului-verbal, care împiedică părțile să-și execute obligațiile asumate.

Art. 8. Litigii

Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului Proces-verbal sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

Art. 9. Clauze finale

Părțile contractante au obligația să păstreze confidențialitatea clauzelor prezentului Proces-verbal. Solicitantul și Concesionarul vor păstra confidențialitatea oricăror informații și documente, sub orice formă, care sunt prezentate în scris sau oral în scopul îndeplinirii obiectului contractului.

Modificarea prezentului Proces-verbal se face numai prin act adițional semnat de ambele părți.

Operațiunea de predare – primire se va efectua pe bază de inventariere faptică urmând ca părțile să întocmească la acel moment un proces – verbal în acest sens.

Prezentul Proces-verbal s-a încheiat astăzi.....în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

Anexa nr. 1 – Etape preluare în exploatare rețea SD executată - FIR 1;

Anexa nr. 2 - Tabele conducte și bransamente gaze naturale din localitățile Ipotești, Cucorani, Cervicești, Cătămărești și Stăncești, aparținătoare Comunei Mihai Eminescu, Județul Botoșani face parte integrantă din prezentul Proces-verbal de predare-preluare în exploatare și întreținere a rețelelor de distribuție gaze naturale din localitățile Ipotești, Cucorani, Cervicești, Cătămărești și Stăncești, aparținătoare Comunei Mihai Eminescu, Județul Botoșani.

SOLICITANT,
PRIMĂRIA COMUNEI Mihai Eminescu

Primar
Dumitru-Verginel Gircadă

CONCESIONAR,
DELGAZ GRID

Director General Adjunct
Anca Liana Evoie
EVOIU
ANCA-LIANA
Director Strategie și Tehnologie Rețea Gaz
Tudor Pop

Departament Juridic
Ioana Buta

IOANA
LIANA EUTA

Anexa 1 la Contract
GRAFICUL LUCRĂRILOR DE INVESTIȚII - Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul Comunei Mihai Eminescu, Județul Botoșani

Activitate	Iunie 1	Iunie 2	Iunie 3	Iunie 4	Iunie 5	Iunie 6	Iunie 7	Iunie 8	Iunie 9	Iunie 10	Iunie 11	Iunie 12	Iunie 13	Iunie 14	Iunie 15	Iunie 16	Iunie 17	Iunie 18	Iunie 19	Iunie 20	Iunie 21	Iunie 22	Iunie 23	Iunie 24
Organizația activitate proiectare și execuție rețea de distribuție gaze naturale	N	N																						
Elaborarea proiectului tehnico-economic al rețelei de distribuție gaze naturale																								
Obținerea autorizației de construire																								
Lucrările de construcție																								
Probleme de proiectare recepția tehnico-economică																								
Execuție recepția tehnico-economică																								
Obținerea Licenței de Operare de la ANEL*																								
Puterea în funcțiune a rețelei de distribuție																								

Prezentul grafic are valoare de la data semnării Contractului de realizare lucrării, care va fi însoțit de un OPERATOR și UAT UNIBEA

Lucrările sunt executate în termen de 24 luni

Valoarea estimată a investiției: 24.999.999,99 Lei, TVA 1A

Termen de realizare a lucrării: 24 luni

* Nu se pot pune în funcțiune rețelele de distribuție de gaze de la ANEL, termen estimat: 2 luni

** Lucrările fiind în executare, se vor realiza în termen de proiectare și execuție în termen de 24 luni, în funcție de documentele care se vor încheia la momentul recepției și a puterii în funcțiune, a investiției. Investiția va fi realizată cu fonduri din bugetul local și fonduri obținute prin Programul PFI "Angajare Salarii".

DELEGAȚI GRUB S.A.

Todor Pop
 Director Strategic și Tehnologie Rayon Gas

UAT MIHAI EMINESCU



Anexa 2 la Contract
Centralizatorul cheltuielilor

Denumirea lucrării: "Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul Comunei Mihai Eminescu, Județul Botoșani"				
Nr crt	Document, nr/data	Detalii document	Valoare (lei, fara TVA)	% din valoarea totală
1	Lucrări proiectare, conform contracte terți și situații de lucrări			
1.1	Fact nr. /			
1.2	Fact nr. /			
	Subtotal 1			
2	Lucrări execuție, conform contracte terți și situații de lucrări			
2.1	Fact nr. /			
2.2	Fact nr. /			
	Subtotal 2			
3	Alte contracte explicitate (diriginți de șantier, etc.)			
3.1	Fact nr. /			
3.2	Fact nr. /			
	Subtotal 3			
4	Cheltuieli de natura taxelor și avansurilor (taxe AC, SMC, SSC, etc.)			
4.1	Fact nr. /			
	Subtotal 4			
	Cheltuieli pentru lucrări realizate cu forțe proprii Concessionar			
4.1	Monopoli pentru distribuție de șantier			
4.2	Monopoli pentru PFI			
	Subtotal 5			
	Total general cheltuieli lucrări, din care:			
	Valoare PFI realizat			

PRIMĂRIA COMUNEI MIHAI EMINESCU



Convenția tehnică privind realizarea lucrărilor de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale

CAPITOLUL I
Părțile contractante

A. Operatorul sistemului de distribuție a gazelor naturale DELGAZ GRID S.A. cu sediul social în Tîrgu Mureș, înregistrat la oficiul registrului comerțului cu nr. J2000000326265, cod unic de înregistrare RO10976687, cont bancar nr. RO48BRDE270SV31337222700, deschis la BRD, titular al Licenței nr. 1876 de operare a sistemului de distribuție a gazelor naturale, denumit în continuare OSD și

B. Operatorul economic autorizat de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei (ANRE) pentru proiectarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale (denumirea) (OEP), tip autorizație, valabilă de la data de până la data de cu sediul în, str. nr., telefon, /fax, e-mail, număr de înmatriculare, cod fiscal, cont bancar, deschis la Banca, reprezentat legal prin dl/dna, având calitatea de, și/sau

C. Verificatorul de proiecte tehnice atestat ANRE (VP) (numele și prenumele) tip atestat pentru sistemele de distribuție/transport a/al gazelor naturale, valabil de la data de până la data de, e-mail, telefon, /fax, cont bancar, deschis la Banca, selectat de Solicitant sau de OEP (mandatat de Solicitant în acest sens) și/sau

D. Operatorul economic autorizat de ANRE pentru execuția sistemelor de distribuție a gazelor naturale (OEE), (denumirea) tip autorizație, valabilă de la data până la data de cu sediul în, str. nr., telefon, /fax, e-mail, număr de înmatriculare, cod fiscal, cont bancar, deschis la Banca, reprezentat legal prin dl/dna, având calitatea de

fiecare denumită individual "partea" și/sau colectiv "părțile", au convenit încheierea prezentei convenții tehnice.

CAPITOLUL II
Obiectul Convenției tehnice



Art. 1. - (1) Activitățile necesare racordării la sistemul de distribuție a gazelor naturale (SD) și care constau în ansamblul activităților necesare proiectării și executării instalațiilor de racordare și a extinderii rețelelor de distribuție gaze naturale din localitățile Ipotești, Cucorâni, Cervicești, Cățămărești și Stăncești, aparținătoare comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani, lucrări care au fost prevăzute și detaliate la art. 2.1. din Contractul pentru realizarea și finanțarea lucrărilor aferente investiției „Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul Comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani”, sunt:

a) obținerea certificatului de urbanism, a avizelor/autorizațiilor/ acordului administratorului drumului emise de organismele abilitate/autoritățile competente, precum și a autorizației de construire a extinderii și/sau redimensionării obiectivului/conductei de distribuție a gazelor naturale necesar/necesare realizării racordării la SD și/sau a instalațiilor de racordare, în numele OSD;

b) întocmirea și depunerea proiectului pentru autorizarea executării/proiectului tehnic aferent lucrărilor de racordare la SD;

c) întocmirea și depunerea la autoritățile și instituțiile publice și la deținătorii de utilități a documentației tehnice aferente lucrărilor de racordare la SD;

d) verificarea documentației tehnice/proiectului tehnic aferentă/aferent lucrărilor necesare racordării, după caz;

e) execuția lucrărilor de racordare la SD;

f) montarea echipamentului de reglare a presiunii gazelor naturale și a firidei (după caz).

(2) Obiectul convenției tehnice îl constituie realizarea activităților prevăzute la alin. (1).

Art. 2. - (1) Achiziția echipamentului de reglare a presiunii și de măsurare a gazelor naturale, inclusiv a firidei nu face obiectul prezentei convenții tehnice.

CAPITOLUL III
Durata Convenției tehnice

Art. 3. - (1) Convenția tehnică intră în vigoare la data semnării de către părți și își produce efectele începând cu data returnării la OSD.

(2) Convenția tehnică se încheie pe durata corespunzătoare realizării lucrărilor de racordare la SD, care fac obiectul acesteia.

Art. 4. - (1) Durata prevăzută la art. 3 alin. (2) este în concordanță cu termenele prevăzute în Contractul pentru realizarea lucrărilor aferente investiției „*Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul Comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani*”, încheiat între Delgaz Grid S.A. și Comuna Mihai Eminescu.

(2) Lucrarea de racordare la SD se consideră finalizată, din punctul de vedere al cerințelor prevăzute în legislația în construcții, la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

În situația în care instalația de racordare se realizează în baza autorizației administratorului drumului, procesul-verbal de recepție tehnică a racordului este asimilat cu procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Art. 5. - Durata prevăzută la art. 3 alin. (2) poate fi prelungită de către părți prin act adițional, cu notificarea prealabilă a Solicitantului.

CAPITOLUL IV Termeni și abrevieri

Art. 6. - (1) În sensul convenției tehnice se definesc următorii termeni și următoarele abrevieri după cum urmează:

a) ATR - avizul tehnic de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale;

ATP – aviz tehnic de principiu;

b) Convenția tehnică - Convenția tehnică privind realizarea lucrărilor de racordare la SD, încheiată între OSD și OEP, VP și/sau OEE, selectați/selectat de Solicitant, cu luarea în considerare a faptului că obiectivele rezultate în urma finalizării/terminării lucrărilor de racordare la SD sunt realizate în numele OSD și fac parte din obiectivele SD;

c) Lege - Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;

d) lucrări de racordare la SD - ansamblul activităților necesare proiectării și executării instalației de racordare și/sau, după caz, extinderii și/sau redimensionării obiectivului/conductei de distribuție a gazelor naturale necesar/necesare realizării racordării la SD;

e) OSD - Operatorul sistemului de distribuție a gazelor naturale;

f) procedură OSD - procedură operațională proprie elaborată de OSD în conformitate cu prevederile art. 158 alin. (1) din Lege - Cerințele tehnice și de SSM-SU-PM privind proiectarea

și execuția extinderilor de conducte și a racordurilor în sistemele de distribuție a gazelor naturale ale S.C. Delgaz Grid S.A. disponibile pe site-ul www.delgaz.ro;

g) PVRTL - procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

h) PVRF - procesul-verbal de recepție finală;

i) Regulament - Regulamentul privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 7/2022 — cu modificări și completări ulterioare;

j) Solicitant - persoana fizică/juridică sau grupul de persoane fizice/juridice care adresează OSD o cerere scrisă în vederea racordării la SD.

(2) Termenii prevăzuți la alin. (1) se completează cu termenii definiți în Lege și în legislația aplicabilă în sectorul gazelor naturale.

CAPITOLUL V Drepturile și obligațiile părților

SECȚIUNEA I

Drepturile și obligațiile OSD

Art. 7. - OSD, în relația cu OEP, are, în principal, următoarele drepturi:

a) să impună respectarea Cerințelor tehnice și de SSM-SU-PM privind proiectarea și execuția extinderilor de conducte și a racordurilor în sistemele de distribuție a gazelor naturale ale S.C. Delgaz Grid S.A. disponibile pe site-ul www.delgaz.ro; la solicitarea OEP, OSD pune la dispoziție documentele mai-sus menționate;

Art. 8. - OSD, în relația cu OEP, are, în principal, următoarele obligații:

a) să respecte prevederile legale în vigoare în derularea activităților ce fac obiectul Convenției tehnice;

b) să pună la dispoziția OEP, la solicitarea acestuia, avizul tehnic și documentele care au stat la baza emiterii acestuia;

Art. 9. - OSD, în relația cu OEE, are, în principal, următoarele drepturi:

- a) să sisteze execuția lucrărilor de racordare în situația în care OEE nu își îndeplinește obligațiile contractuale sau nu respectă prevederile legale privind execuția obiectivelor din sectorul gazelor naturale specificate de OSD;
- b) să impună respectarea Cerințelor tehnice și de SSM-SU-PM privind proiectarea și execuția extinderilor de conducte și a racordurilor în sistemele de distribuție a gazelor naturale ale S.C. Delgaz Grid S.A. disponibile pe site-ul www.delgaz.ro; la solicitarea OEE, OSD pune la dispoziție documentele mai-sus menționate;
- c) să notifice OEE, în caz de nerefacere corespunzătoare a sistemului rutier (carosabil și/sau trotuar), acordând un termen de 10 zile pentru remediere; în cazul în care OEE nu remediază lucrările de refacere a sistemului rutier executate necorespunzător, pe cheltuiulă proprie și în termen, OSD are dreptul de a remedia aceste lucrări, personal sau cu alți contractanți, pe cheltuiulă OEE.
- d) să notifice OEE în caz de defecte apărute în perioada de garanție a lucrărilor, acordând un termen de 48 de ore pentru remediere; în cazul în care defectele prezintă pericol iminent sau OEE nu remediază defectele, pe cheltuiulă proprie și în termen, OSD are dreptul de a remedia defectele, personal sau cu alți contractanți, pe cheltuiulă OEE.

Art. 10. - OSD, în relația cu OEE, are, în principal, următoarele obligații:

- a) să urmărească execuția lucrărilor realizate de OEE pe tot parcursul derulării Convenției tehnice;

Art. 11. OSD, în relația cu VP propus de Solicitant, are, în principal, următoarele drepturi:

- a) să impună respectarea Cerințelor tehnice și de SSM-SU-PM privind proiectarea și execuția extinderilor de conducte și a racordurilor în sistemele de distribuție a gazelor naturale ale S.C. Delgaz Grid S.A. disponibile pe site-ul www.delgaz.ro; la solicitarea VP, OSD pune la dispoziție documentele mai-sus menționate;

Art. 12. OSD, în relația cu VP propus de Solicitant, are, în principal, următoarele obligații:

- a) să ia în considerare referatul întocmit de VP pentru documentația tehnică/proiectul tehnic aferentă/aferent lucrărilor necesare racordării;
- b) să ia în considerare referatul întocmit de VP pentru dispoziția/dispozițiile de șantier dată/date de OEP pentru modificări locale ale soluției tehnice din documentația tehnică autorizată, conform prevederilor legale în vigoare, sau din proiectele tehnice întocmite în urma unor rapoarte de expertiză tehnică de calitate;

SECȚIUNEA a 2-a

Drepturile și obligațiile OEP

Art. 13. - OEP, în relația cu OSD, are, în principal, următoarele drepturi:

- a) să solicite OSD punerea la dispoziția OEP a a avizului tehnic și a documentelor ce au stat la baza emiterii acestuia;

Art. 14. - OEP, în relația cu OSD, are, în principal, următoarele obligații:

- a) să respecte prevederile legale în sectorul gazelor naturale pentru proiectarea lucrării de racordare prevăzute la obiectul Convenției tehnice, precum și Cerințele tehnice și de SSM-SU-PM privind proiectarea și execuția extinderilor de conducte și a racordurilor în sistemele de distribuție a gazelor naturale ale S.C. Delgaz Grid S.A. disponibile pe site-ul www.delgaz.ro;
- b) să realizeze activitatea de proiectare a obiectivului sistemului de distribuție a gazelor naturale, în baza unei autorizații ANRE valabile;
- c) să asigure întocmirea documentației tehnice complete în vederea depunerii și obținerii certificatului de urbanism, dacă este cazul;
- d) să asigure întocmirea documentației tehnice complete în vederea depunerii și obținerii avizelor și/sau a acordurilor/autorizațiilor emise de organismele abilitate/autoritățile competente;
- e) să asigure întocmirea documentației tehnice complete în vederea depunerii și obținerii acordului/autorizației administratorului drumului pentru instalația de racordare montată în domeniul public, pentru situațiile în care nu este necesară eliberarea unui certificat de urbanism pentru realizarea lucrărilor sau a altor avize;
- f) în cazul în care a fost necesară eliberarea certificatului de urbanism pentru realizarea lucrărilor sau au fost solicitate alte avize pentru realizarea lucrărilor, să asigure întocmirea documentației tehnice complete în vederea depunerii și obținerii acordului/autorizației administratorului drumului pentru instalația de racordare montată în domeniul public; să elaboreze proiectul/proiectele pentru autorizarea executării lucrărilor și să îl/să le depună la OSD, în vederea verificării proiectului, dacă Solicitantul a ales OSD pentru verificarea proiectului, în termen de maximum 30 de zile de la data obținerii ultimului/ultimei aviz/acord/autorizații;
- g) să depună proiectul/proiectele pentru autorizarea executării lucrărilor, însoțit/insoțite de referatul/referatele de verificare, în vederea obținerii autorizației de construire pentru instalațiile de racordare și/sau extinderea/redimensionare a obiectivului/conductei de distribuție a gazelor naturale necesar/necesare realizării racordării la SD, în termen de maximum 5 zile de la data preluării acestuia/acestora de la OSD sau de la VP ales de Solicitant;
- h) să depună la OSD documentele aferente execuției instalațiilor de racordare și/sau a extinderii/redimensionării obiectivului/conductei de distribuție a gazelor naturale

necesar/necesare realizării racordării la SD, să obțină toate avizele și autorizațiile necesare executării obiectului Convenției tehnice în numele OSD:

- i) să transmită și să încaree, prin intermediul canalelor de comunicare precizate de OSD (Sharepoint Extranet), documentele și informațiile referitoare la stadiul lucrărilor contractate; OEP garantează corectitudinea datelor transmise și conformitatea acestora cu informațiile din documentele originale;
- j) să notifice în scris OSD, cu cel puțin 60 de zile anterior datei la care expiră autorizația ANRE care îi conferă OEP dreptul să proiecteze sisteme de distribuție a gazelor naturale, conform obiectului Convenției tehnice;
- k) să depună la OSD, în vederea respectării prevederilor art. 160 alin. (1) din Lege, următoarele:
 - 1) certificatul de urbanism, avizele deținătorilor de utilități solicitate prin certificatul de urbanism, autorizația de construire și/sau acordul/autorizația administratorului drumului, în original;
 - 2) două exemplare din proiectul pentru autorizarea executării/proiectul tehnic, care să conțină, în principal:
 - i. partea de desfășurare-refacere sistem rutier (dacă este cazul), vizat spre neschimbare de către emitentul autorizației de construire și/sau al acordului/autorizației administratorului drumului;
 - ii. planul de securitate și sănătate a muncii;
 - iii. proiectele pentru lucrările conexe, după caz.

SECȚIUNEA a 3-a

Drepturile și obligațiile OEE

Art. 15. - OEE, în relația cu OSD, are, în principal, următoarele drepturi:

- a) să solicite OSD punerea la dispoziția OEE a informațiilor necesare executării obiectului Convenției tehnice;

Art. 16. - OEE, în relația cu OSD, are, în principal, următoarele obligații:

- a) să execute integral și la termen obiectul Convenției tehnice, cu respectarea cerințelor prevăzute în Regulament și în procedurile OSD și cu considerarea termenelor prevăzute în graficul de proiectare și/sau execuție a lucrărilor de racordare la SD;
- b) la solicitarea OSD, să pună la dispoziție graficul de proiectare și/sau execuție a lucrărilor de racordare la SD;
- c) în perioada de garanție a lucrărilor, să remedieze defectele apărute, în termen de 48 h de la notificarea primită din partea OSD: în cazul în care defectele prezintă pericol iminent

sau OEE nu remediază defectele apărute, pe cheltuială proprie și în termen, OSD are dreptul de a remedia aceste neconformități, personal sau cu alți contractanți, pe cheltuiala OEE;

- d) să anunțe începerea lucrărilor la OSD, la emitentul autorizației de construire și la Inspectoratul de Stat în Construcții, în numele OSD, în conformitate cu legislația în vigoare;
- e) să nu acopere lucrările care devin ascunse fără participarea reprezentantului OSD desemnat cu urmărirea lucrărilor și fără ca acesta să accepte modul de execuție/etapele de montaj; în caz contrar, lucrările de descoperire și refacere a lucrărilor neverificate, precum și refacerea lucrărilor neconforme sunt suportate de către OEE;
- f) să utilizeze materialele care respectă cerințele de calitate, conform prevederilor art. 173 din Normele tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, aprobate prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 89/2018 (Norme tehnice) și ale Cerințelor tehnice și de SSM-SU-PM privind proiectarea și execuția extinderilor de conducte și a racordurilor în sistemele de distribuție a gazelor naturale ale S.C. Delgaz Grid S.A.;
- g) să pună la dispoziția OSD, în maximum 30 de zile de la punerea în funcțiune a racordului/ extinderii toate documentele care au stat la baza execuției lucrărilor, respectiv a instalației de racordare și, după caz, a extinderii și/sau redimensionării obiectivului/conductei de distribuție a gazelor naturale necesar/necesare realizării racordării la SD, necesare întocmirii cărții construcției;
- h) să remedieze lucrările executate necorespunzător pe cheltuială proprie;
- i) să transmită și să încaree, prin intermediul canalelor de comunicare precizate de OSD (Sharepoint Extranet), documentele și informațiile referitoare la stadiul lucrărilor contractate; OEE garantează corectitudinea datelor transmise și conformitatea acestora cu informațiile din documentele originale;
- j) să notifice în scris OSD cu cel puțin 60 de zile anterior datei la care expiră autorizația ANRE care îi conferă OEE dreptul să execute sisteme de distribuție a gazelor naturale, conform obiectului Convenției tehnice;
- k) să achite contravaloarea eventualelor amenzi aplicate OSD de către organele de control competente:
 - i) pentru refacerea necorespunzătoare a sistemului rutier (tasări sau alte neconformități), neasigurarea șantierului (a tranșelor, a gropilor) și pentru excesul de material rezultat în urma decopertării și săpăturii;
 - ii) pentru execuția de lucrări fără autorizație de construire/acord/autorizația administratorului drumului sau de spargere;

- l) să îl despăgubească pe OSD împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, amenzilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultate din sau în legătură cu obligațiile ce sunt în responsabilitatea OEE;
- m) să respecte termenele și cerințele prevăzute de legislația în vigoare în domeniul construcțiilor;
- n) să ia în considerare referatul întocmit de verificatorul de proiecte atestat ANRE pentru:
 - i) proiectul pentru autorizarea executării/proiectul tehnic aferent lucrărilor de racordare la SD;
 - ii) dispoziția/dispozițiile de șantier dată/date de OEP pentru modificări locale ale soluției tehnice din proiectul pentru autorizarea executării, conform prevederilor legale în vigoare;
 - iii) proiectele tehnice întocmite în urma unor rapoarte de expertiză tehnică de calitate;
- o) să ia toate măsurile necesare pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și să mențină șantierul și lucrările în starea de ordine necesară pentru evitarea oricărui pericol;
- p) să procure și să întrețină pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, pentru situația în care sunt necesare sau au fost solicitate de către alte autorități competente, în scopul protecției lucrărilor;
- q) să asigure confortul riveranilor;
- r) să ia toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe/în afara șantier/șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru, cu respectarea legislației de mediu în vigoare;
- s) să măsoare, în cazul racordului, și să completeze în planul de situație, pe lângă elementele specifice proiectului și cotele față de repere fixe (limita de proprietate stânga/dreapta; distanțele față de obiectivele SD existente: racorduri, vane, cuplări cu alte conducte etc.);
- t) să realizeze gropile de poziție prin desfacerea și refacerea carosabilului în vederea realizării cuplării și punerii în funcțiune;
- u) să aducă terenul la starea inițială, în conformitate cu specificațiile OSD, precum și cu impunerile ce rezultă din autorizația de construire și/sau acordurile/autorizațiile/avizele emise de autoritățile locale, și să întocmească procesul-verbal de refacere/aducere a terenului la starea inițială validat de autoritatea locală, după caz;
- v) să execute lucrările, conform proiectului avizat și condițiilor impuse prin acorduri/autorizații/avize pentru regimul ales de presiune a gazelor naturale, cu respectarea Normelor tehnice și a tuturor prevederilor legale în vigoare la data realizării lucrării, din punctul de vedere al distanțelor de securitate față de construcții și utilități, al materialelor folosite și al probelor de presiune;

- w) să asigure înprejmuirea și semnalizarea zonelor de lucru, conform legislației în vigoare și specificațiilor OSD, indiferent de etapa în care se află lucrarea (lucrări de terasamente, lucrări de montaj etc.);
- x) să mențină elementele de presenalizare, semnalizare și înprejmuire a șantierului pe tot parcursul efectuării lucrărilor, până la finalizarea lucrării prin aducerea terenului la starea inițială;
- y) să respecte perioada de garanție aferentă lucrărilor de refacere a suprafețelor afectate de lucrare, stabilită în legislația aplicabilă și/sau hotărârile autorităților publice locale.
- z) să constituie fondul de garantare a lucrărilor de refacere a carosabilului afectat în urma lucrărilor, înțeles de autoritatea locală;
- aa) de a emite situațiile de lucrări înainte de PIF sau cel mult concomitent cu aceasta;
- ab) să monteze echipamentul de reglare a presiunii gazelor naturale și firida la locul de consum, cu respectarea termenelor prevăzute în legislația aplicabilă.

SECȚIUNEA a 4- a

Drepturile și obligațiile VP propus de Solicitant

Art. 17. VP, în relația cu OSD, are, în principal, următoarele drepturi:

- a) să solicite OSD punerea la dispoziția VP a informațiilor necesare executării obiectului Convenției;

Art. 18 VP are, în principal, următoarele obligații:

- a) să pună la dispoziția OSD referatul de verificare întocmit pentru documentația tehnică/proiectul tehnic aferentă/aferent lucrărilor necesare racordării;
- b) să pună la dispoziția OSD referatul de verificare întocmit pentru dispoziția/dispozițiile de șantier dată/date de OEP pentru modificări locale ale soluției tehnice din documentația tehnică autorizată, conform prevederilor legale în vigoare, sau din proiectele tehnice întocmite în urma unor rapoarte de expertiză tehnică de calitate, dacă acestea există;
- c) să transmită și sa încerce, prin intermediul canalelor de comunicare precizate de OSD (Sharepoint Extranet), documentele și informațiile referitoare la stadiul lucrărilor contractate; VP garantează corectitudinea datelor transmise și conformitatea acestora cu informațiile din documentele originale;
- d) să răspundă în mod solidar cu OEP care proiectează lucrarea necesară racordării, în vederea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerințelor documentației tehnice/proiectului tehnic;
- e) să realizeze activitatea de verificare a proiectului în baza unui atestat ANRE tip VCI validabil;
- f) să respecte termenele de realizare a lucrărilor necesare racordării stabilite în conformitate cu prevederile Regulamentului și ale Legii nr. 123/2012;
- g) să respecte prevederile legale în sectorul gazelor naturale pentru proiectarea lucrărilor necesare racordării prevăzută la obiectul contractului, precum și Cerințele tehnice și de SSM-SU-PM privind proiectarea și execuția extinderilor de conducte și a racordurilor în sistemele de distribuție a gazelor naturale ale S.C. Delgaz Grid S.A. disponibile pe site-ul www.delgaz.ro;

CAPITOLUL VI

Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor

Art. 19. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin Convenția tehnică de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a o rezilia și de a pretinde plata de daune-interese.

CAPITOLUL VII

Garanții

Art. 21. - Perioada de garanție a lucrărilor curge de la data PVRTL, pe ansamblu sau pe părți din lucrare, distincte din punct de vedere fizic și funcțional, până la data PVRF și este de de luni.

CAPITOLUL VIII

Securitatea și sănătatea în muncă

Art. 22. - OEP, VP și/sau OEE au/are obligația să respecte dispozițiile:

- a) Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Legii nr. 53/2003 - Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) alte reglementări legale aplicabile.

Art. 23. - Răspunderea pentru nerespectarea normelor de protecție a muncii revine în integralitate OEP și/sau OEE, indiferent dacă locul producerii evenimentului este amplasamentul lucrărilor ce fac obiectul Convenției tehnice.

CAPITOLUL IX

Protecția mediului

Art. 24. - OEP, VP și/sau OEE au/are obligația să respecte dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale celorlalte reglementări legale aplicabile.

Art. 25. - OEP, VP și/sau OEE au/are obligația să ia toate măsurile necesare pentru protejarea mediului, înăuntrul și în afara șantierului, pentru a evita orice pagubă sau neajunsuri provocate persoanelor și proprietăților publice, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori, generate de metodele sale de lucru, respectând legislația de mediu în vigoare.

CAPITOLUL X

Asigurări

Art. 26. - OEE are obligația să încheie, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare, valabilă pe toată durata Convenției tehnice, ce cuprinde toate riscurile care ar putea apărea în legătură cu lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

Art. 27. - OSD nu este responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de OEE, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina OSD sau a angajaților acestora.

CAPITOLUL XI

Încetarea Convenției tehnice

Art. 28. - Convenția tehnică încetează în următoarele cazuri:

- a) la expirarea duratei prevăzute la art. 3 alin. (2);
- b) în caz de reziliere/încetare a contractului pentru extinderea rețelei de distribuție inteligentă a gazelor naturale și realizarea lucrărilor de racordare la rețeaua inteligentă de distribuție a gazelor naturale;
- c) în situația refuzului autorităților competente de a elibera avizele și autorizațiile necesare execuției;
- d) în caz de forță majoră care se prelungește mai mult de 30 de zile;
- e) în cazul retragerii autorizației ANRE deținute de OEP, VP și/sau OEE sau al expirării valabilității acesteia.

Art. 29. - În situația în care Convenția tehnică încetează, obligațiile părților sunt următoarele:

- a) în termen de cel mult 10 zile anterior încetării Convenției tehnice, părțile procedează la întocmirea unui proces-verbal care să cuprindă: lucrările sau părțile de lucrări executate, inventarul materialelor aprovizionate, precum și inventarul descriptiv al materialelor și al instalațiilor existente pe șantier;

b) în termen de 5 zile de la data întocmirii procesului-verbal prevăzut la lit. a), OSD stabilește măsurile care trebuie luate înainte de închiderea șantierului pentru a asigura conservarea și securitatea lucrărilor sau a părților de lucrări executate; aceste măsuri pot include și demolarea anumitor părți de lucrări;

c) în cazul în care OEE nu execută măsurile prevăzute la lit. b) în termenul acordat de OSD, acesta le execută pe cheltuiulă proprie, costul acestor lucrări urmând să fie suportat de OEE, cu excepția situațiilor prevăzute la art. 25 lit. b);

d) OEE este obligat să evacueze amplasamentul în termenul fixat de OSD;

e) în termen de 5 zile de la data întocmirii procesului-verbal prevăzut la lit. a), OEE are obligația de a preda OSD:

(i) toate planurile și orice alte documente puse la dispoziția OEE de către OSD în legătură cu executarea lucrărilor de racordare la SD;

(ii) toate avizele și autorizațiile obținute, precum și documentațiile complete, pentru a permite OSD continuarea procedurilor;

(iii) toate materialele, produsele, componentele, echipamentele puse la dispoziția OEE de către OSD, în vederea îndeplinirii de către acesta din urmă a obligațiilor care îi revin în temeiul Convenției tehnice.

Art. 30. - Încetarea Convenției tehnice nu are efect asupra obligațiilor ce decurg din executarea acesteia până la momentul încetării.

CAPITOLUL XII **Cesiunea**

Art. 31. - Părțile nu au dreptul de a cesiona total sau parțial Convenția tehnică și nici de a transfera prin cesiune totală sau parțială obligațiile asumate prin aceasta și nici de a transforma obligațiile sale prin novație.

Art. 32. - Cesiunea se poate realiza doar în situația în care cealaltă parte consimte la aceasta.

CAPITOLUL XIII **Forța majoră**

Art. 33. - Forța majoră este constatată de către o autoritate competentă.

Art. 34. - Forța majoră exonerează părțile de îndeplinirea obligațiilor asumate prin Convenția tehnică, pe toată perioada în care acționează aceasta.

Art. 35. - Îndeplinirea contractului este suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

Art. 36. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

Art. 37. - În situația în care forța majoră acționează o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte are dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a Convenției tehnice, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

CAPITOLUL XIV

Soluționarea litigiilor

Art. 38. - OSD și OEE, VP și/sau OEP depun toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Convenției tehnice.

Art. 39. - În situația în care după 15 zile de la începerea tratativelor prevăzute la art. 35 OSD și OEE, VP și/sau OEP nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

CAPITOLUL XV

Limba care guvernează Convenția tehnică și legea aplicabilă

Art. 40. - Limba care guvernează Convenția tehnică este limba română.

Art. 41. - Convenția tehnică este interpretată conform legilor din România.

CAPITOLUL XVI **Comunicări**

Art. 42. - Orice comunicare între părți referitoare la îndeplinirea Convenției tehnice trebuie să fie transmisă în scris.

Art. 43. - Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

Art. 44. - Comunicările între părți se pot face prin poștă, fax, poștă electronică, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării, sau direct la registratură, în situația în care aceasta există.

Art. 45. - OEP și/sau OEE au/are obligația de a notifica în termen de 3 zile OSD orice modificare intervenită pe parcursul derulării Convenției tehnice cu privire la:

- a) persoanele care au dreptul de a reprezenta societatea;
- b) denumirea societății;
- c) sediul social al societății și, în general, toate modificările importante cu privire la funcționarea societății.

CAPITOLUL XVII

Alte clauze

Art. 46. - OEP, VP și/sau OEE au/are obligația să îl despăgubească pe OSD împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, precum și împotriva oricăror amenzi, penalități, compensații și alte măsuri de sancționare impuse OSD de orice autoritate, instituție sau terț abilitat, rezultând din sau în legătură cu obligațiile pentru care responsabilitatea revine OEP, VP și/sau OEE.

Art. 47. - (1) OEP, VP și/sau OEE răspund/răspunde, potrivit obligațiilor care le/ii revin, pentru viciile de orice natură ale lucrării, apărute în perioada de garanție și, după expirarea acesteia, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență apărute ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente executării lucrării.

(2) În situația în care autoritatea locală impune un termen de garanție mai mare de 24 de luni pentru lucrările de refacere a terenului, OEE este obligat să respecte acest termen.

Art. 48. - Pe perioada întreruperii lucrărilor pentru orice motiv, OEE are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru conservarea lucrărilor deja executate, pentru prevenirea degradării lucrărilor în curs, prevenirea accidentelor de orice fel, paza șantierului și orice alte măsuri necesare care ar putea preveni prejudiciile ce ar putea fi aduse OSD sau unor terțe persoane.

Art. 49. - În sensul Convenției tehnice, lucrările de racordare la SD sunt considerate finalizate la data semnării PVRE.

Art. 50. - Părțile convin că procedura OSD, care descrie atribuțiile, responsabilitățile, termenele și condițiile specifice de lucru pentru realizarea activităților care fac obiectul Convenției tehnice, este parte integrantă a acesteia.

CAPITOLUL XVIII

Dispoziții finale

Art. 51. - Documentele aferente Convenției tehnice sunt, după caz, următoarele:

- a) contract pentru extinderea rețelei de distribuție inteligentă a gazelor naturale și realizarea lucrărilor de racordare la rețeaua inteligentă de distribuție a gazelor naturale;
- b) atestatul/autorizația pentru refacerea terenurilor afectate de lucrări, în situația în care acesta/aceasta există;

Art. 52. - OEP, VP și/sau OEE declară expres că au/a luat cunoștință și își asumă toate clauzele Convenției tehnice.

Art. 53. - Clauzele prezentei convenții se vor completa și interpreta coroborat cu prevederile Contractului pentru realizarea lucrărilor aferente investiției „*Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul Comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani*”, încheiat între Delgaz Grid S.A. și Comuna Mihai Eminescu.

În eventualitatea apariției oricăror diferențe între prevederile prezentei Convenții tehnice și cele ale Contractului pentru realizarea și finanțarea lucrărilor aferente investiției „*Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul Comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani*”, încheiat între Delgaz Grid S.A. și Comuna Mihai Eminescu, prevederile Contractului vor prevala.

Art. 54. - Fiecare persoană care semnează Convenția tehnică declară și garantează părților că este reprezentantul autorizat al părții pentru care semnează.

Art. 55. - Convenția tehnică se încheie în câte un exemplar original pentru fiecare parte contractantă în limba română, fiecare având aceeași valoare juridică.

OSD DE DISTRIBUȚIE LICENȚIAT

Delgaz Grid S.A.

Reprezentant OEP -

Data:

Reprezentant OEE -

Data:

DELGAZ
grid

Verificator de proiecte

.....

Data.....

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la necesitatea promovării proiectului de hotărâre privind aprobarea încheierii contractului pentru realizarea și finalizarea lucrărilor aferente investiției „Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul Comunei Mihai Eminescu, Județul Botoșani”

Proiectul de hotărâre a fost promovat ca urmare a Adresei Nr. 14181 din data de 14.03.2025, a referatului de specialitate întocmit de Compartimentul Monitorizare Contracte, înregistrat sub Nr. 8663 din data de 24.07.2025, în care se solicită dezbaterea, aprobarea și semnarea contractului pentru realizarea și finalizarea lucrărilor aferente investiției „Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul Comunei Mihai Eminescu, Județul Botoșani” și a referatului de aprobare întocmit de Primarul Comunei Mihai Eminescu, Județul Botoșani, în calitate sa de inițiator.

Având în vedere necesitatea adoptării proiectului de hotărâre prezentat și respectarea prevederilor Legii Nr. 98/2016, privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, ale H.G. Nr. 395/2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică sau al acordului-cadru din Legea Nr. 98/2016, privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, Ordinului Nr. 1792/2002 pentru aprobarea Normelor metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale, în conformitate cu prevederile Art. 129, alin. (2), lit. c) din O.U.G. Nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare și în temeiul Art. 196, alin. (1), lit. a), din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare, s-a constatat ca sunt îndeplinite condițiile de formă, motivația de fapt pentru promovarea și adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Întocmit,
CONSILIER

Ptr. ȘEF SERVICI JURIDIC,
Mihala Marinela