

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOSANI
COMUNA MIHAI EMINESCU
Sediu: loc. Ipotești, str. Mihai Eminescu nr. 33,
Com. Mihai Eminescu, jud. Botoșani
Tel/fax: 0231 512 183 / 0231 506 201
Nr.:



Aprobat,
Primar
GIREADA DUMITRU VERGIN L

REFERAT DE SPECIALITATE

Ca urmare a eratei strecurate în conținutul contractului de proiectare și execuție pentru proiectul de investiții “Extindere sistem de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul comunei Mihai Eminescu județul Botoșani” nr. 14347/ 03.12.2024 la art 5.2. alin. 3, în sensul că s-a menționat necesitatea avizării documentației tehnice aferente obiectului prezentului contract de către Transgaz, vă prezentăm spre dezbateră și aprobare în ședința de consiliu local încheierea unui act adițional prin care se va menționa în mod corect faptul că “Achizitorul va supune spre aprobare prin consiliul local al comunei documentația tehnică aferentă obiectului prezentului contract după ce aceasta va fi avizată de SC DELGAZ GRID SA”.

În baza actului adițional nr. 1 la acordul de asociere nr. 2054/ 06.09.2024 aferent contractului de proiectare și execuție pentru proiectul de investiții “Extindere sistem de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul comunei Mihai Eminescu județul Botoșani” nr. 14347/ 03.12.2024 propun completarea Art. 7.2. cu Art 7.2.(1), în sensul introducerii unei clauze care să prevadă achitarea contravalorii prestării serviciilor astfel: “În cazul proiectului tehnic proiectantul - Asociat 2 SC TEHNOINSTAL NORD SRL poate emite factura fiscală către beneficiar în numele său și a asociatului nr. 3 (SC VECTOR GAZ SRL) pentru serviciile de proiectare declarate în contract” și modificarea numerotării Art. 7.2. cu Art 7.2.(2).

Atasez model Act adițional pentru supunere spre aprobare prin proiectul de hotărâre precum și copie Acord asociere și Act adițional al acestuia.

Intocmit,
Sef serviciu administrativ,

JUDETUL BOTOSANI
COMUNA MIHAI EMINESCU
LOCALITATEA IPOTESTI
Nr.

ACT ADIȚIONAL NR. 1

la contractul de proiectare si executie pentru proiectul de investitii "Extindere sistem de distributie gaze naturale in localitatile din cadrul comunei Mihai Eminescu judetul Botosani" nr.

S - a convenit incheierea prezentului act additional in temeiul legii nr. 98/2016 privind achizitiile publice si a HG 395/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica, intre partile:

COMUNA MIHAI EMINESCU cu sediul in sat Ipotesti, str. Mihai Eminescu, nr.33 comuna Mihai Eminescu, judetul Botosani, telefon 0231/512183, fax 0231/506201, Cod fiscal 3503600, cont Trezorerie RO88TREZ24A705000710101X- deschis la Trezoreria Botosani, reprezentata legal prin **PRIMAR- GIREADA DUMITRU-VERGINEL**, in calitate de **ACHIZITOR, pe de o parte**

si

Asocierea S.C. CORNELL'S FLOOR S.R.L.- LIDER DE ASOCIERE cu sediul in sat Roma, cornuna Roma, judetul Botosani, telefon: 0372711915, fax: 0251516116, numar de inmatriculare la Registrul Comertului: J07/748/2008, C.U.I.: RO 24616580, cont R086 TREZ1165069XXX005434, deschis la Trezoreria Municipiului Botosani, reprezentat prin Director tehnic- URECHE GHIORGHITA, imputemicit prin Procura autentificata cu nr.1961/06.07.2022, in calitate de **LIDER DE ASOCIERE**,

S.C.TEHO INSTAL NORD S.R.L. - ASOCIAT 1 cu sediul instr. Primaverii, nr. 11, Mun. Botosani, telefon: 0231 527 694, email: tehnoinstallnord@yahoo.com; inregistrat la registrul comertului sub nr. J07/238/2002, CUI: RO 14834669, cont: RO45TREZ1165069XXX003068, deschis la Trezoreria Botosani, reprezentata de **BALINISTEANU CEZAR**, avand functia de administrator,

S.C TEST PRIMA S.R.L.- ASOCIAT 2 cu sediul in str. Petru Rares, nr. 56, Mun. Suceava, telefon: 0230523406 , email office@testprima.ro; inregistrat la registrul comertului sub nr. J33/942/2021, CUI: RO 744639, cont: ROTREZ5915069XXX00556 deschis la Trezoreria Suceava, reprezentata de **JURAVLEA VIOREL**, avand functia de administrator,

S.C VECTOR GAZ S.R.L. - ASOCIAT 3 cu sediul in str. Alea Profesor I.P. Culianu, nr. 56, Mun. Iasi, telefon: 0744435482 , email office@vectorgaz.ro; inregistrat la registrul comertului sub nr. J22/1259/2020, CUI:RO 42633466, cont: RO82TREZ4065069XXX027102, deschis la Trezoreria Iasi, reprezentata de COCA ADRIAN, avand functia de administrator

Avand in vedere aprobarea HCL nr. din precum si referatul de motivare prin care se precede motivarea actului aditional nr. 1, partile de comun acord incheie actul aditional prin care hotarasc:

Art. 1.

Se modifica art. 5.2. (alin.3) al contractului si va avea urmatorul continut:

5. Durata contractului

5.2. (3) "Achizitorul va supune spre aprobare prin consiliul local al comunei documentatia tehnica aferenta obiectului prezentului contract dupa ce aceasta va fi avizata de SC DELGAZ GRID SA".

Art. 2

Se completeaza art. 7.2. al contractului si va avea urmatorul continut:

7. Modalitatile de plata

7.2.(1). " In cazul proiectului tehnic proiectantul - Asociat 2 SC TEHNOINSTAL NORD SRL poate emite factura fiscala catre beneficiar in numele sau si a asociatului nr. 3 (SC VECTOR GAZ SRL) pentru serviciile de proiectare declarate in contract."

Se modifica numerotarea Art 7.2 in Art 7.2.(2).

Art. 3 .

Celelalte articole din contractul nr. **14347/ 03.12.2024** raman neschimbate.

Prezentul act aditional a fost incheiat la data de _____ in 5 exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

Achizitor
COMUNA MIHAI EMINESCU
Primar
Gireadă Dumitru Verginel

Prestator
SC CORNELL'S FLOOR SRL
Reprezentant,
URECHE GHIORGHITA

Sef serviciu financiar-contabil
Ec.Ionel Nicoleta

S.C.TEHNO INSTAL NORD S.R.L. - ASOCIAT 1
Reprezentant,
BALINISTEANU CEZAR

Control financiar-preventiv
Ec.Budeanu Cristina

S.C TEST PRIMA S.R.L.- ASOCIAT 2
Reprezentant,

Avizat legalitate,
Consilier juridic,
Jr. Mihalache Marinela

JURAVLEA VIOREL

Compartiment achizitii publice
Jr.Suhareanu Loredana

S.C VECTOR GAZ S.R.L. - ASOCIAT 3
Reprezentant
COCA ADRIAN

Responsabil contract
Drobotă Valeriu

Acord de asociere

CAPITOLUL I -PARTILE ACORDULUI

Art. 1 Prezentul acord se încheie între:

S.C. CORNELL'S FLOOR S.R.L., cu sediul în Sat Roma, Comuna Roma, Județul Botosani, telefon 0231/516116, fax 0231/516116, înmatriculată la Registrul Comerțului din Botosani sub nr J07 / 748 / 2008, cod unic de înregistrare RO 24616580, cont RO49 BACX 0000 4850 7000 deschis la UNICREDIT BANK reprezentată de TIPRIGAN Elena Mirela având funcția de Administrator, în calitate de asociat - **LIDER DE ASOCIERE**

și

S.C. TEST PRIMA S.R.L., cu sediul în Municipiul Suceava, Strada Petru Rares, nr. 56, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Suceava număr de înmatriculare J33/942/14.05.2021, cod de identificare fiscală RO 744639, cont RO25TREZ5915069XXX000556, deschis la Trezoreria Municipiului Suceava, reprezentată de JURAVLEA VIOREL, Administrator, în calitate de **ASOCIAT 1**

și

S.C. TEHNO INSTAL NORD S.R.L., cu sediul în str. Primaverii, nr. 11, municipiul Botosani, telefon/ fax 0231/527.694, înregistrată la Registrul Comerțului din Botosani, sub nr. J07/238/2002, CUI RO 14834669, cont bancar: RO35 BTRL 0070 1202 A071 27XX, deschis la Banca Transilvania Botoșani, reprezentată de BALINISTEANU Dorin, având funcția de Administrator, în calitate de **ASOCIAT 2**

și

S.C. VECTOR GAZ S.R.L., cu sediul în Iași, Aleea Profesor. I.P. Culianu nr. 13A, jud. Iași, înmatriculată la Registrul Comerțului din Iași sub nr. J22/1259/2020, cod unic de înregistrare RO 42633466, cont bancar: RO10BRDE240SV37748282400, deschis la BRD Iași, reprezentată de COCA ADRIAN, având funcția de Administrator, în calitate de **ASOCIAT 3**

CAPITOLUL II - OBIECTUL ACORDULUI

Art. 2.1 Partile convin înființarea unei Asocieri compusa din:

- Lider de asociere - **S.C. CORNELL' S FLOOR S.R.L.**
- Asociat 1 - **S.C. TEST PRIMA S.R.L.**
- Asociat 2 – **S.C. TEHNO INSTAL NORD S.R.L.**
- Asociat 3 - **S.C. VECTOR GAZ S.R.L.**

avand ca scop:

a) participarea la procedura de achiziție publică organizată de **COMUNA MIHAI EMINESCU BOTOSANI** pentru atribuirea contractului **Contract proiectare faza proiect tehnic, asistenta tehnica din partea proiectantului si executie lucrari pentru proiectul de investitii „Extinderea sistemului de distributie gaze naturale in localitatile din cadrul Comunei Mihai Eminescu, Județul Botoșani”**.

b) derularea/implementarea în comun a contractului având ca obiect: **Contract proiectare**

faza proiect tehnic, asistenta tehnica din partea proiectantului si executie lucrari pentru proiectul de investitii „Extinderea sistemului de distributie gaze naturale in localitatile din cadrul Comunei Mihai Eminescu, Județul Botoșani” în cazul desemnării ofertei comune ca fiind câștigătoare, cu respectarea prevederilor prezentului Acord de Asociere.

Art. 2.2 Asocierea va încheia Contractul cu Beneficiarul, în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale conform prevederilor Documentației de Atribuire, în baza ofertei depuse de Asociere și declarate castigatoare urmare transmiterii de către **COMUNA MIHAI EMINESCU BOTOSANI** a comunicării rezultatului procedurii.

Art. 2.3. Asocierea nu are personalitate juridică și nu va putea fi tratată ca o entitate de sine statatoare, neavând calitate de subiect de drept distinct (Art. 1951 Cod Civil).

Art. 2.4. Activitatea desfășurată în cadrul Asocierii se realizează pe baza principiului independenței comerciale și juridice a fiecărei Parti și pe cel al sprijinului reciproc privind obligațiile contractuale asumate în vederea realizării scopului Asocierii.

Art.2.5. (1) **Liderul de asociere S.C. CORNELL'S FLOOR S.R.L.** va realiza următoarele activități:

- Execuție: Amenajare teren; Relocare utilități; Utilități; Racord PI la SNT; Rețea g.n.p.m. Cervicești; Rețea g.n.p.m. Ipotești; Rețea g.n.p.m. Stâncești; Branșamente gnpm+PRM; Utilaje, echipamente tehnologice; Dotări; Organizare de șantier, Probe/Testări.

(2) **Asociatul 1 S.C. TEST PRIMA S.R.L.** va realiza următoarele activități:

- Execuție: Racord PI la SNT; St. Reglare măsurare-primire;

(3) **Asociatul 2 S.C. TEHNO INSTAL NORD S.R.L.** va realiza următoarele activități:

- Servicii de proiectare și asistență tehnică pe parcursul execuției lucrărilor.

(4) **Asociatul 2 S.C. VECTOR GAZ S.R.L.** va realiza următoarele activități:

- Servicii de proiectare și asistență tehnică pe parcursul execuției lucrărilor.

Art. 3. Prezentul acord rămâne în vigoare până la expirarea duratei de valabilitate a contractului semnat cu **COMUNA MIHAI EMINESCU BOTOSANI**, respectiv până la stingerea tuturor datoriilor legate de acesta și îndeplinirea tuturor obligațiilor asumate de Asociere față de Autoritatea Contractantă.

CAPITOLUL IV - OBLIGAȚIILE PARTILOR.

Art. 4.1. Partile convin ca Liderul de asociere este S.C. CORNELL'S FLOOR S.R.L.

Contractul atribuit va fi semnat cu Beneficiarul de către Liderul de Asociere, acesta fiind desemnat ca reprezentant autorizat sa primeasca instructiunile contractuale pentru si in numele tuturor membrilor Asocierii, de la Beneficiar, sa poarte întreaga corespondență cu Beneficiarul și, totodată,

va detine puterea de reprezentare a Asocierii in relatia cu Beneficiarul. —

Art. 4.2. Se împuterniceşte S.C. CORNELL'S FLOOR S.R.L., având calitatea de Lider al asocierii, pentru întocmirea ofertei comune şi depunerea acesteia în numele şi pentru asocierea constituită prin prezentul acord.

Art. 4.3. Partile vor raspunde individual si solidar in fata Beneficiarului in ceea ce priveste toate responsabilitatile si obligatiile decurgand din sau in legatura cu Contractul.

Art. 4.4. Fiecare Parte va garanta, va apara si va despagubi cealalta Parte pentru toate daunele previzibile sau imprevizibile, care ar putea rezulta din sau in legatura cu incalcarea obligatiilor asumate prin Contract, de catre Partea culpabila.

Art. 4.5. In situatia in care Beneficiarul sufera un prejudiciu in implementarea/derularea contractului Contract proiectare faza proiect tehnic, asistenta tehnica din partea proiectantului si executie lucrari pentru proiectul de investitii „Extinderea sistemului de distributie gaze naturale in localitatile din cadrul Comunei Mihai Eminescu, Judeţul Botoşani” se va indrepta impotriva oricarui membru al prezentei asocieri, pentru a obtine recuperarea prejudiciului suferit, indiferent daca respectivul prejudiciu a fost cauzat prin actiunea/omisiunea unui alt membru al asocierii.

CAPITOLUL V - INCETAREA ACORDULUI DE ASOCIERE

Art. 5. Incetarea Acordului de Asociere poate avea loc in urmatoarele cazuri:

- a) neincheierea, din orice motiv, a Contractului intre Asociere si Beneficiar;
- b) la indeplinirea in integralitate a obiectului contractului
- c) la incetarea de plin drept a Contractului incheiat intre Asociere si Beneficiar, in conformitate cu prevederile Contractului.

CAPITOLUL VI - ALTE CLAUBE

Art. 6.1. In caz de atribuire, asociatii au convenit urmatoarele cote de participare in cadrul asocierii:

Novăzeci şi doi, şaizeci şi şapte (92,67%) (in litere), Lider de asociere - S.C. CORNELL'S FLOOR S.R.L.

doi, şaizeci şi opt (2,68%) % (in litere), Asociat 1 S.C. TEST PRIMA S.R.L.

Patru, treizeci şi patru (4,34%) % (in litere), Asociat 2 S.C. TEHNO INSTAL NORD S.R.L.

zero, treizeci şi unu (0,31%) % (in litere), Asociat 3 - S.C. VECTOR GAZ S.R.L.

Art. 6.2. Asociaţii convin sa se sustina ori de câte ori va fi nevoie pe tot parcursul realizării contractului, acordându-si sprijin de natura tehnica, manageriala sau/si logistica ori de câte ori situatia o cere.

Art. 6.3. Nici una dintre Parti nu va fi indreptatita sa vanda, cesioneze sau in orice alta modalitate

sa greveze sau sa transmită cota sa sau parte din aceasta altfel decat prin efectul legii și prin obținerea consimțământului scris prealabil atât al celorlalte Parti cat și al Beneficiarului.

Art. 6.4. Prezentul acord se completează în ceea ce privește termenele și condițiile de executare a lucrarilor, cu prevederile contractului ce se va încheia între S.C. CORNELL'S FLOOR S.R.L. și Beneficiar.

Art. 6.5. (1) Prezentul Acord de Asociere impreuna cu toate aspectele si toate efectele ce decurg din, sau in legatura cu acestea, vor fi guvernate de legea romana.

(2) Litigiile izvorate din sau in legatura cu Acordul de Asociere, intre membrii Asocierii, sunt supuse instantelor de drept comun.

(3) Solutionarea litigiilor izvorate din sau in legatura cu Acordul de Asociere, intre membrii Asocierii si Beneficiar, se va realiza de catre instanta judecatoreasca de contencios administrativ și fiscal romana, conform Acordului Contractual.

Art. 6.6. Prezentul Acord de Asociere va fi redactat in limba romana.

Prezentul Acord de Asociere s-a încheiat astăzi 06.09.2024 în 5 exemplare.

LIDER ASOCIAT - S.C. CORNELL'S FLOOR S.R.L

Administrator - ȚIPRIGAN ELENA MIRELA

.....
(semnatura si stampila)

ASOCIAT 1 – S.C. TEST PRIMA S.R.L

Administrator – JURAVLEA VIOREL

.....
(semnatura si stampila)

ASOCIAT 2 – S.C. TEHNO INSTAL NORD S.R.L

Administrator - BĂLINIȘTEANU Dorin

ASOCIAT 3 - S.C. VECTOR GAZ S.R.L.

Administrator – COCA ADRIAN

.....
(semnătură si stampila)

**Additional nr.1
la Acord de asociere**

CAPITOLUL I -PARTILE ACORDULUI

Art. 1 Prezentul acord se încheie între:

S.C. CORNELL'S FLOOR S.R.L., cu sediul în Sat Roma, Comuna Roma, Judetul Botosani, telefon 0231/516116, fax 0231/516116, înmatriculata la Registrul Comerțului din Botosani sub nr J07 / 748 / 2008, cod unic de înregistrare RO 24616580, cont RO49 BACX 0000 4850 7000 deschis la UNICREDIT BANK reprezentata de TIPRIGAN Elena Mirela având funcția de Administrator, în calitate de asociat - **LIDER DE ASOCIERE**

și

S.C. TEST PRIMA S.R.L., cu sediul în Municipiul Suceava, Strada Petru Rares, nr. 56, înregistrata la Oficiul Registrului Comerțului de pe langa Tribunalul Suceava numar de înmatriculare J33/942/14.05.2021, cod de identificare fiscala RO 744639, cont RO25TREZ5915069XXX000556, deschis la Trezoreria Municipiului Suceava, reprezentată de JURAVLEA VIOREL, Administrator, în calitate de **ASOCIAT 1**

și

S.C. TEHNO INSTAL NORD S.R.L., cu sediul în str. Primaverii, nr. 11, municipiul Botosani, telefon/ fax 0231/527.694, înregistrata la Registrul Comerțului din Botosani, sub nr. J07/238/2002, CUI RO 14834669, cont bancar: RO35 BTRL 0070 1202 A071 27XX, deschis la Banca Transilvania Botoșani, reprezentata de BALINISTEANU Dorin, având funcția de Administrator, în calitate de **ASOCIAT 2**

și

S.C. VECTOR GAZ S.R.L., cu sediul în Iași, Aleea Profesor. I.P. Culianu nr. 13A, jud. Iași, înmatriculata la Registrul Comerțului din Iași sub nr. J22/1259/2020, cod unic de înregistrare RO 42633466, cont bancar: RO10BRDE240SV37748282400, deschis la BRD Iași, reprezentata de COCA ADRIAN, având funcția de Administrator, în calitate de **ASOCIAT 3**

CAPITOLUL II - OBIECTUL ACORDULUI

Art. 2.1 Partile convin înființarea unei Asocieri compusa din:

- **Lider de asociere - S.C. CORNELL' S FLOOR S.R.L.**
- **Asociat 1 – S.C. TEST PRIMA S.R.L.**
- **Asociat 2 – S.C. TEHNO INSTAL NORD S.R.L.**
- **Asociat 3 - S.C. VECTOR GAZ S.R.L.**

avand ca scop:

a) modificarea modalitatilor de plata aferente contractului de prestari servicii de proiectare si executie -Contract proiectare faza proiect tehnic, asistenta tehnica din partea proiectantului si executie lucrari pentru proiectul de investitii „Extinderea sistemului de distributie gaze naturale in localitatile din cadrul Comunei Mihai Eminescu, Județul Botoșani”, si anume :

-conform art.7(modalitati de plata), 7.2(proiect tehnic), proiectantul(asociat 2)-S.C. TEHNO INSTAL NORD S.R.L. poate emite factura fiscala catre beneficiar in numele său si a

asociatului nr.3(S.C. VECTOR GAZ S.R.L.) pentru serviciile de proiectare declarate in contract;
-asociatul 2(SC TEHNO INSTAL NORD SRL) va emite facura fiscala conform art. 4.3.(1)-(2), insumand valoare de proiectare aferente asociat 2 si asociat 2, pentru valoare de 665.000,0 lei fara TVA;

b) aceeași modalitate de plată se va aplica și pentru prestarea serviciilor de asistență tehnică pe perioada de derulare a lucrărilor;

c) toate celelalte clauze declarate în cadrul cordului de asociere rămân neschimbate;

Art. 2.2. Activitatea desfășurată în cadrul Asocierii se realizează pe baza principiului independenței comerciale și juridice a fiecărei Parti și pe cel al sprijinului reciproc privind obligațiile contractuale asumate în vederea realizării scopului Asocierii.

Art.2.5. (1) Liderul de asociere S.C. CORNELL'S FLOOR S.R.L. va realiza următoarele activități:

- Execuție: Conductă Dn 63, Dn 180, SRMP, Branșamente, Organizare de șantier, Probe/Testări.

(2) Asociatul 1 S.C. TEST PRIMA S.R.L. va realiza următoarele activități:

- Execuție SRMP; Subtraversări.

(3) Asociatul 2 S.C. TEHNO INSTAL NORD S.R.L. va realiza următoarele activități:

- Servicii de proiectare și asistență tehnică pe parcursul execuției lucrărilor.

(4) Asociatul 3 S.C. VECTOR GAZ S.R.L. va realiza următoarele activități:

- Servicii de proiectare:

- Transport gaze naturale (SRMP).
- Racord de înaltă presiune.
- Furnizare Stație de predare/primire.

Art. 3. Toate celelalte clauze declarate în cadrul cordului de asociere rămân neschimbate.

Art. 4. Prezentul act adițional la Acordul de Asociere este redactat în limba română.

Prezentul act adițional la Acordul de Asociere s-a încheiat astăzi 11.04.2025 în 5 exemplare.

LIDER ASOCIAT - S.C. CORNELL'S FLOOR S.R.L.

Administrator - ȚIPRIGANEE MIRELA

.....
(semnatura și stampila)

ASOCIAT 1/- S.C. TEST PRIMA S.R.L.

Administrator - JURAVLEA VIOREL

ASOCIAT 2 - S.C. TEHNO INSTAL NORD S.R.L.

Administrator - BĂLEȘTEANU DOBIN

ASOCIAT 3 - S.C. VECTOR GAZ S.R.L.

Administrator - COCA ANDRIAN

COMUNA MIHAI EMINESCU

Nr. Achizitii:

**Contract proiectare si executie pentreu proiectul de investitie
"Extindere sistem de distributie gaze naturale in localitatile din cadrul
comunei Mihai Eminescu, judetul Botosani"**

Nr.

1. Părțile contractante

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului - cadru din Legea 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", a Normelor Metodologice din 2021 pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021

Avand in vedere:

Contractul de finantare nr. 3596/15.05.2024 incheiat intre Ministerul Dezvoltarii , Lucrarilor Publice si Adminisratiei – MDLPA in calitate de autoritate finantatoare si UAT Comuna Mihai Eminescu in calitate de beneficiar al Progarmului national de investitii „ Anghel Saligny”, HCL nr.164/27.11.2024

s-a încheiat prezentul contract de proiectare și execuție denumit în continuare "Contractul",

COMUNA MIHAI EMINESCU cu sediul în sat Ipotesti, str. Mihai Eminescu, nr.33 comuna Mihai Eminescu, judetul Botosani, telefon 0231/512183, fax 0231/506201, Cod fiscal 3503600, cont Trezorerie RO88TREZ24A705000710101X- deschis la Trezoreria Botosani, reprezentată legal prin **PRIMAR- GIREADA DUMITRU-VERGINEL**, in calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte

și

S.C. CORNELL'S FLOOR S.R.L.- LIDER DE ASOCIERE cu sediul in sat Roma, comuna Roma, judetul Botosani, telefon: 0372711915, fax: 0251516116, număr de înmatriculare la Registrul Comertului: J07/748/2008, C.U.I.: RO 24616580, cont RO86 TREZ1165069XXX005434, deschis la Trezoreria Municipiului Botosani, reprezentat prin Director tehnic- **URECHE GHIORGHITA**, imputernicit prin Procura autentificata cu nr.1961/06.07.2022, în calitate de **LIDER DE ASOCIERE**,

S.C.TEHNNO INSTAL NORD S.R.L. – ASOCIAT 1 cu sediul in str. Primaverii, nr. 11, Mun. Botosani, telefon: 0231 527 694, , email tehnoinstallnord@yahoo.com; inregistrat la registrul comertului sub nr. J07/238/2002, CUI: RO 14834669, cont:

RO45TREZ1165069XXX003068, deschis la Trezoreria Botosani, reprezentata de BALINISTEANU CEZAR, avand functia de administrator,

S.C TEST PRIMA S.R.L.- ASOCIAT 2 cu sediul in str. Petru Rares, nr. 56, Mun. Suceava, telefon: 0230523406 , email office@testprima.ro; inregistrat la registrul comertului sub nr. J33/942/2021, CUI: RO 744639, cont: ROTREZ5915069XXX00556 deschis la Trezoreria Suceava, reprezentata de JURAVLEA VIOREL , avand functia de administrator,

S.C VECTOR GAZ S.R.L. – ASOCIAT 3 cu sediul in str. Alea Profesor I.P. Culianu, nr. 56, Mun. Iasi, telefon: 0744435482 , email office@vectorgaz.ro; inregistrat la registrul comertului sub nr. J22/1259/2020, CUI:RO 42633466, cont: RO82TREZ4065069XXX027102, deschis la Trezoreria Iasi, reprezentata de COCA ADRIAN, avand functia de administrator

2. Definiții

- a. Achizitor și Executant – părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract și succesorii legali ai acestora;
- b. Contract – actul juridic care reprezintă acordul de voință al Achizitorului Executantului anexe și actele adiționale, precum și documentele Contractului prevăzute la art. 7;
- c. Prețul contractului - prețul plătit Executantului de către Achizitor, în baza Contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. Standarde – standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini, propunerea tehnică și legea aplicabilă;
- e. Lucrări/Servicii - activități a căror prestare fac obiectul Contractului, astfel cum sunt prevăzute în documentația de atribuire respectiv, cod CPV 45231221 – 0 Lucrări de construcții de conducte de alimentare cu gaz (Rev.2), 45310000 – 3 – Lucrări instalații electrice (Rev 2), 71322200- 3 Servicii de proiectare a conductelor, 71356200-0 Servicii asistență tehnică (Rev 2), 79930000 – 2 Servicii de proiectare specializată (Rev 2).
- f. Act adițional - document ce modifică prezentul contract de proiectare și execuție;
- g. Oferta - actul juridic prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic într-un contract de achiziție publică. Oferta cuprinde propunerea financiară, propunerea tehnică, precum și alte documente stabilite prin documentația de atribuire;
- h. Propunerea tehnică - document al ofertei, elaborat pe baza cerințelor stabilite de Autoritatea contractantă;
- i. Propunerea financiară - document al ofertei prin care se furnizează informațiile cerute prin documentația de atribuire cu privire la preț, tarif, alte condiții financiare și comerciale;
- j. Documentația de atribuire – documentul achiziției care cuprinde cerințele, criteriile, regulile și alte informații necesare pentru a asigura operatorilor economici o informare completă, corectă și explicită cu privire la cerințele sau elementele achiziției, obiectul contractului și modul de desfășurare a procedurii de atribuire, inclusiv specificațiile tehnice ori documentul descriptiv, condițiile contractuale propuse, formatele de prezentare a documentelor de către candidați/ofertanți, informațiile privind obligațiile generale aplicabile;
- k. Durata Contractului - intervalul de timp în care prezentul contract operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la îndeplinirea tuturor obligațiilor asumate pentru realizarea obiectului Contractului, inclusiv perioada de garanție;
- l. Data de începere a proiectării – înseamnă data precizată de către Achizitor în Ordinul de începere a activității de proiectare;

- m. Data de începere a lucrărilor de execuție - data precizată în Ordinul de începere a lucrărilor de execuție emis de Achizitor;
- n. Durata de execuție - înseamnă durata de realizare a serviciilor de proiectare și a lucrărilor de construcție, pe care le implică îndeplinirea Contractului, calculată de la Data de începere a proiectării și până la semnarea Procesului verbal de Recepție la terminarea Lucrărilor;
- Durata de execuție poate fi mai mică decât Durata Contractului.
- o. Cost - toate cheltuielile făcute (sau care urmează să fie făcute) de către Executant, în legătură cu executarea contractului, conform Ofertei;
- m) Recepția la terminarea lucrărilor - recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor contractate sau a unei părți din construcție independentă din punct de vedere fizic și funcțional;
- n) Recepția finală - recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție prevăzută în contract;
- p) Amplasamentul lucrării - locul unde Executantul execută lucrările, precum și oricare alte locuri prevăzute în Contract ca fiind părți componente ale Amplasamentului. Suprafețele de teren necesare pentru lucrări provizorii și pentru organizarea de șantier a Executantului vor fi considerate ca parte a Amplasamentului, însă obligația asigurării dreptului de acces la acestea și plata oricăror costuri generate de utilizarea temporară a acestor suprafețe va fi responsabilitatea exclusivă a Executantului;
- r) Forța majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți
- p) Penalități - suma stabilită în Contract ca fiind platibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor sau de îndeplinire cu întârziere față de termenele limită, astfel cum au fost stabilite de părți;
- ș) zi - zi calendaristică; an - 365 zile

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1. Executantul se obligă să întocmească documentația tehnică - Proiect tehnic și detalii de execuție să ofere asistența tehnică din partea proiectantului și să execute lucrările pentru "Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul comunei Mihai Eminescu, județul Botosani" în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

COD CPV: 45231221 – 0 Lucrari de constructii de conducte de alimentare cu gaz (Rev.2), 45310000 – 3 – Lucrari instalatii electrice (Rev 2), 71322200- 3 Servicii de proiectare a conductelor, 71356200-0 Servicii asistenta tehnica (Rev 2), 79930000 – 2 Servicii de proiectare specializata (Rev 2).

4.3.(1) Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de către achizitor, este de 19.471.717,71 lei fara TVA, la care se adauga 19% TVA, in valoare de 3.699.626,36 lei, valoarea totala contractului fiind de 23.171.344,07 lei cu TVA.

(2) Pretul contractului este compus din:

1. Contravaloare prestari servicii intocmire Proiect Tehnic si detalii de executie – 665.000 lei Fara TVA, respectiv 791.350 lei cu TVA, din care:

- 615.000 lei fara TVA, respectiv 731.850 lei cu TVA contravaloare prestari servicii intocmire documentaie tehnica de catre ASOCIAT S.C. TEHNO INSTAL NORD S.R.L.

- 50.000 lei fara TVA, respectiv 59.500 lei cu TVA contravaloare prestari servicii intocmire documentaie tehnica de catre ASOCIAT S.C. VECTOR GAZ S.R.L.

2. Contravaloare prestari servicii asistenta tehnica pe perioada de derulare a lucrarilor – 240.000 lei fara TVA, respectiv 285.600 lei cu TVA, din care:

- 230.000 lei fara TVA, respectiv 273.700 lei cu TVA contravaloare prestari servicii oferire asistenta tehnica din partea proiectantului - ASOCIAT S.C. TEHNO INSTAL NORD S.R.L.;

- 10.000 lei fara TVA, respective 11.900 lei cu TVA contravaloare prestari servicii oferire asistenta tehnica din partea proiectantului - ASOCIAT S.C. VECTOR GAZ S.R.L.

3. Contravaloare executie lucrari – 18.566.717,71 lei fara TVA, respectiv 22.094.394,07 lei cu TVA, din care:

- 14.727.134,30 lei fara TVA, respectiv 17.525.289,82 lei cu TVA – contravaloare executie .lucrari de catre LIDER DE ASOCIERE S.C. CORNELL'S FLOOR S.R.L.

- 522.985,06 lei fara TVA, respectiv 622.352,22 lei cu TVA – contravaloare executie lucrari de catre ASOCIAT S.C. TEST PRIMA S.R.L.

- 1.508.899,05 lei fara TVA, respectiv 1.795.589,87 lei cu TVA – contravaloare executie lucrari de catre SUBCONTRACTANT S.C. INSTANT CONSTRUCT COMPANY S.R.L.

- 1.582.575,17lei fara TVA, respectiv 1.883.264,45 lei cu TVA – contravaloare executie lucrari de catre SUBCONTRACTANT – S.C. INSTAL CON S.R.L.

- 255.124,13 lei fara TVA, respectiv 267.897,71 lei cu TVA – contravaloare executie lucrari de catre SUBCONTRACTANT S.C. BIARALL S.R.L.

(3) Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate, plătit de către achizitor se va achita conform Graficului general de realizare a investiției publice pe baza indicatorilor de implementare și de rezultate.

5. Durata contractului

5.1. Prezentul contract intra in vigoare la data semnarii acestuia de catre ambele parti si este valabil pana la data semnarii procesului-verbal de receptie finala a lucrarii.

5.2. (1) Durata de executie este: 15 zile calendaristice - termen de intocmire a proiectului tehnic si al detaliilor de executie, calculat de la data emiterii ordinului de prestare al serviciilor si 12 luni calendaristice - termenul de realizare a lucrarilor de la data emiterii ordinului de incepere a lucrărilor de execuție până la încheierea procesului-verbal de receptie de terminare a lucrării contractate.

(2) Ordinul de incepere prestari servicii se va emite de catre achizitor dupa constituirea garantiei de buna executie de catre executant, iar cel de executie lucrari se va emite dupa obtinerea avizelor necesare si aprobarea proiectului tehnic de catre Consiliul Local al comunei.

(3) Achizitorul va supune spre aprobare prin consiliul local al comunei, documentatia tehnica aferenta obiectului prezentului contract, dupa ce aceasta va fi avizata de TRANSGAZ S.A..

6. Documentele contractului

6.1. Documentele prezentului contract sunt:

- a) prezentul Contract și actele adiționale la acesta;
- b) documentația de atribuire, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor
- c) oferta, respectiv propunerea tehnică și propunerea financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
- d) garanția de bună execuție;
- e) Graficele de lucrări și de plăți a lucrarilor finalizate conform graficelor de lucrari;
- f) angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul;
- g) acordul de asociere și actele adiționale la acesta;
- h) procesul –verbal de predare primire a amplasamentului;
- i) Contractele de asigurări (dacă este cazul);

7. Modalitate de plata

7.1. (1) Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit pentru îndeplinirea contractului dupa primirea documentelor justificative aferente facturilor, verificate si vizate de persoana responsabila de contract si aprobate de conducerea institutiei prin reprezentantul legal.

7.2. In cazul proiectului tehnic, Executantul va emite factura dupa efectuarea verificarii proiectului tehnic de catre beneficiar si dupa aprobarea documentatiei tehnice aferente obiectului prezentului contract, de catre Consiliul Local, respectiv in baza Hotararii Consiliului Local, conform art. 129 alin. (2) lit. b) si alin. (4) lit. d) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ. Proiectul tehnic va fi considerat predat spre verificare de catre beneficiar, dupa ce va obtine toate referatele de verificare din partea verifcatorilor atestati, in conformitate cu prvederile legale in materie.

7.3. In temeiul art. V (1), din contractul de finantare, art. 7 alin (3) –(10) din OUG 95/2021 SI art 4,12,13 si 14 din Normele metodologice aprobate prin Ordin 1655/1116/2023, termenul de plata al serviciilor prestate, este de 20 de zile lucratoare de la data primirii de catre beneficiar a sumelor necesare de la Ministerul Dezvolarii, Lucrarilor Publice si Administratiei.

7.4. In cazul executiei lucrarilor, Factura fiscala va fi emisa si inregistrata dupa verificarea documentelor justificative de catre persoana desemnata ca responsabil de

contract.

Termenul de verificare al documentelor justificative este de maxim 14 zile de la data primirii acestora. În cazul în care se constata ca documentele sunt incomplete, termenul va curge de la data completării cu cele necesare de către executant.

7.5. Plata facturilor aferente executiei lucrarilor va fi efectuata in acelasi termen prevazut la art. 7.3. din prezentul contract.

7.6. Plata contravalorii lucrărilor executate se face, prin virament bancar, în baza facturii, emisă de către executant pentru suma la care este îndreptăţit conform prevederilor contractuale, direct în contul/conturile indicate de executant pe factură.

7.7. Clauza 7.3. se va aplica în mod corespunzător şi atunci când subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea de a fi plătiţi direct de către achizitor, la momentul încheierii prezentului contract sau la momentul introducerii acestora în prezentul contract. În acest caz, achizitorul efectuează plăţile direct către subcontractant/subcontractanţii agreeţi/agreaţi doar atunci când prestaţia acestuia/acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părţi, respectiv achizitor, executant şi subcontractant sau de achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, executantul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant/subcontractanţi.

8. Obligaţiile executantului

8.1. (1) Executantul se obliga sa intocmeasca documentatia tehnica – proiect tehnic si detalii de executie impreuna cu toate anexele aferente pentru obiectivul mentionat la art. 4.1. conform prevederilor legale.

(2) Va presta serviciile cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, în conformitate cu propunerea sa tehnică, fiind pe deplin responsabil pentru realizarea serviciilor în termenul convenit. Totodată este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cat şi de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului;

8.2. Executantul va intocmi documentatia tehnica – proiectul tehnic si detalii de executie si o va preda achizitorului in 3 exemplare in original si un exemplar in format electronic.

8.3. La finalizarea execuţiei lucrărilor proiectantul va întocmi un referat de prezentare cu privire la modul în care a fost executată lucrarea, ce va fi înaintat comisiei de recepţie.

8.4. Executantul are obligaţia de a executa, întreţine şi finaliza lucrările de “Extinderea sistemului de distributie gaze naturale în localităţile din cadrul comunei Mihai Eminescu, judeţul Botosani”, în conformitate cu prevederile documentatiei tehnice precum si de a întreprinde toate demersurile necesare receptiei tehnice si punerii în funcţiune a acesteia. Executantul are obligatia de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin prezentul contract si în conformitate cu documentatia tehnica aferenta.

8.5. (1) Executantul garantează că la data recepţiei lucrarea executată va respecta caracteristicile tehnice şi calităţile prevazute în documentatia tehnica, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare şi nu va fi afectată de vicii aparente şi/sau ascunse care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare a celor specificate în contract;

(2) Executantul va executa aceste lucrări cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, în conformitate cu prevederile din documentele contractului, fiind pe

deplin responsabil pentru realizarea lucrărilor în termenul convenit. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de execuție utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului;

(3) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

8.6. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții;

8.7. (1) Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii amplasamentului lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a terminării lucrării.

(2) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru păstrarea curățeniei carosabilului și căilor de acces.

(3) Avarierea sau distrugerea parțială ori totală a unor părți din rețeaua publică de utilități publice sau private, provocată cu ocazia efectuării de lucrări de construcții, va fi remediată de executant, pe cheltuiala sa.

8.8.(1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

9. Obligațiile achizitorului

9.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru întocmirea documentației, execuția, întreținerea și finalizarea lucrării "Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul comunei Mihai Eminescu, județul Botosani".

9.2. (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, următoarele:

a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;

c) căile de acces rutier;

9.3. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate proiectantului și executantului.

9.4. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția proiectantului și executantului informații necesare pentru îndeplinirea contractului.

9.5. Achizitorul împreună cu proiectantul sunt responsabili pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

11. Perioada de garanție acordată lucrărilor

11.1. Executantul are obligația legală de garantare a calității materialelor, echipamentelor și lucrărilor de construcții executate, conform Legii nr. 10/1995 cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile Noului Cod Civil privind condițiile și termenele stabilite pentru descoperirea viciilor ascunse.

11.2. Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor, până la recepția finală și este de 60 luni calendaristice.

11.3. În perioada de garanție Executantul are obligația, în urma dispoziției date de Achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale și a Caietului de Sarcini.

11.4. Obligația legală de garanție a Executantului pentru lucrările executate impune remedierea tuturor defectelor constatate în termenul legal de garanție, exceptate fiind cele produse din culpa Achizitorului sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută să răspundă.

11.5. Defecțiunile și lipsurile constatate de Achizitor, în perioada de garanție, trebuie aduse la cunoștința Executantului, iar acesta este obligat să trimită reprezentantul său la fața locului și să remedieze defecțiunea în termen de maxim 10 zile, potrivit naturii și gravității defecțiunii. Remedierea defecțiunilor, urmată obligatoriu de o verificare în ansamblu, va fi consemnată într-un proces-verbal încheiat între părți.

11.6. Intervențiile efectuate în perioada de garanție, aflate în sarcina Executantului, se realizează pe cheltuiala acestuia, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

i. utilizării de materiale, instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;

ii. unui viciu de concepție, acolo unde Executantul este responsabil de proiectarea unei părți din Lucrare

iii. neglijenței sau neîndeplinirii de către Executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza Contractului.

11.7. În cazul în care defecțiunile nu s-au produs din vina Executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor Contractului și normativelor în vigoare, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare, sub rezerva îndeplinirii prevederilor Legii 98/2016 privind modificarea contractelor, în vigoare la acea dată.

11.8. În cazul în care Executantul nu execută lucrările prevăzute în acest articol, Achizitorul este liber să contracteze execuția acestor lucrări cu terți Executanți, urmând ca prețul acestor lucrări să fie recuperat de către Achizitor de la Executant sau reținut din sumele cuvenite acestuia sau din garanția de buna execuție.

11.9. Executantul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură ce rezulta din acțiunile Executantului fără a avea o instrucțiune clară în acest sens de la Achizitor.

12. Subcontractarea/ Cesiunea/Transferul sustinator

12.1. Este interzisă subcontractarea integrală a Lucrărilor de către Executant.

12.2. Executantul are dreptul de a subcontracta orice Parte a prezentului Contract și/sau poate schimba Subcontractanții specificați în Propunerea Tehnică numai cu acordul prealabil

scris al Achizitorului și numai în condițiile articolului 218 din Legea 98/2016, menționând partea/părțile din Contract ce vor fi subcontractate, precum și identitatea Subcontractorilor. Decizia Achizitorului va fi comunicată Executantului în termen de maxim 5 de zile de la primirea notificării, indicând consimțământul acordat ori motivele refuzului.

12.3. În cazul în care părți din Lucrări urmează să se îndeplinească de unul sau mai mulți Subcontractanți, la semnarea Contractului, Executantul va furniza Achizitorului contractele încheiate de acesta cu Subcontractanții nominalizați în ofertă. Activitățile ce revin subcontractanților, precum și sumele aferente prestațiilor, vor fi cuprinse în contractul de achiziție publică. Aceste contracte se constituie ca anexe la Contract.

12.4. Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare partilor din contract indeplinite de către subcontractanți dacă acestuia și-au exprimat în mod expres această opțiune, conform dispozițiilor legale aplicabile privind achizițiile publice, înainte de semnarea prezentului contract de achiziție publică.

12.5. Cesiunea contractului este permisă, sub rezerva acordului prealabil scris al Achizitorului, care își rezervă dreptul să instruiască Executantul, conform prevederilor Legii 98/2016, cui să cesioneze drepturile și obligațiile sale stabilite prin prezentul Contract.

12.6. Subcontractantul se substituie, în limita lucrărilor ce fac obiectul acordului de subcontractare, în drepturile și obligațiile Executantului, dobândite de acesta prin semnarea Contractului, în sensul că răspunde solidar cu Executantul pentru modul de executare a obligațiilor contractuale.

12.7. Răspunderea Executantului și a Subcontractantului pentru modul de executare a obligațiilor contractual asumate, operantă pe toată durata de executare a contractului și în limita subcontractării, este solidară, în sensul că încheierea acordului de subcontractare este lipsită de consecințe juridice în ceea ce privește obligațiile contractuale asumate de Executant față de Achizitor, cu urmarea că orice neexecutare, executare necorespunzătoare sau cu întârziere a prezentului Contract atrage răspunderea solidară a Executantului și a subcontractantului față de Achizitor.

12.8. Achizitorul poate rezilia unilateral Contractul, sub rezerva notificării prealabile a Executantului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Executantul subcontractează/cesionează drepturile și obligațiile sale, izvorâte din semnarea prezentului Contract, în lipsa unui acord scris prealabil al Achizitorului.

12.9. Consimțământul Achizitorului pentru subcontractare și pentru subcontract nu va determina nici un fel de relație contractuală între Achizitor și Executanți nici nu va scuti Executantul de nicio obligație prevăzută în prezentul contract.

12.10. Terțul susținător se obligă față de executant și de achizitor să ducă la îndeplinire acțiunile (inclusiv, după caz, punerea la dispoziția executantului a unor resurse financiare, umane și/sau tehnice) sau, după caz, partea de lucrări, ce fac obiectul angajamentului ferm, inclusiv prin substituirea executantului conform angajamentului ferm, în cazul în care executantul nu reușește să îndeplinească obligațiile și responsabilitățile contractuale aferente activităților, situațiilor sau părții de lucrări pentru care a primit susținere de la terț. Dacă executantul nu reușește să îndeplinească obligațiile și responsabilitățile contractuale aferente activităților, situațiilor sau părții de lucrări pentru care a primit susținere de la terț, achizitorul va fi îndreptățit să notifice executantul și terțul susținător și să solicite remedierea situației prin implicarea terțului. Terțul susținător va despăgubi achizitorul pentru orice daune, pierderi și cheltuieli suportate de acesta în cazul în care terțul susținător nu respectă obligațiile asumate prin angajamentul ferm sau îndeplinește obligații în mod defectuos.

Clauze specifice

13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1 – (1) Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a lucrărilor în condițiile prevăzute în contract.

(2) Cuantumul garanției de bună execuție a lucrărilor reprezintă 10 % din valoarea contractului lucrărilor (fără TVA) , respectiv 1,947.171,77 lei și se constituie printr-un instrument de garantare, pe întreaga perioadă de valabilitate a contractului, începând cu data semnării contractului.

(3) Garanția de bună execuție se va constitui în termen de maxim 5 zile de la semnarea prezentului contract. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a executantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

(4) Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii, astfel:

a) scrisoare de garanție emisă de o instituție de credit din România sau din alt stat;

b) asigurare de garanții emisă:

- fie de o societate de asigurări care deține autorizație de funcționare emisă în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care este înscrisă în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de o societate de asigurări dintr-un stat terț printr-o sucursală autorizată în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară .

(5) Garanția de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, executantul deschizând la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea lui un cont de disponibil distinct la dispoziția achizitorului în care depune cel puțin 0,5% din pretul contractului. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire. Autoritatea contractantă va dispune ca banca să înștiințeze contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

13.2 - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii contului de garanție de bună execuție.

13.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.4 - Autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

13.5. Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

14. Începerea și execuția lucrărilor

14.1. Executantul are obligația de a începe activitățile prevăzute în contract în termen de 3 zile de la data primirii Ordinului de începere și predării amplasamentului, din partea Achizitorului.

Ordinul de începere se emite după constituirea garanției de bună execuție de către executant.

14.2. Executantul va notifica Achizitorului data începerii efective a activității de proiectare, și respectiv a lucrărilor.

14.3. Activitatea de execuție lucrări trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită în acesta. Datele intermediare, dacă au fost prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

14.4. Executantul va prezenta, la predarea Amplasamentului, graficele de execuție, alcătuite în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia Achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul de execuție a lucrărilor, la cererea Achizitorului, Executantul va prezenta de îndată un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor în termenul prevăzut în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe Executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

14.5. În cazul în care Executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute în contract, Achizitorul este îndreptățit să-i fixeze Executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit va rezilia contractul în condițiile prevăzute în prezentul contract și va executa și garanția de bună execuție pentru acoperirea prejudiciului suferit.

14.6. Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexe la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea Executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea Achizitorului.

14.7. Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului Achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite, stații de preparare mixturi asfaltice și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

14.8. Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin Executantului.

14.9. Probele neprevăzute și comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Executant dacă se dovedește că materialele nu

sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile Contractului. În caz contrar, Achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

14.10. Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea Achizitorului.

14.11. Executantul are obligația de a notifica Achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

14.12. Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția Achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

14.13. În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către Achizitor, iar în caz contrar, de către Executant.

14.14. Executantul va acționa în mod diligent pentru a preveni apariția oricăror întârzieri și pentru a limita efectele întârzierilor apărute pe Șantier. Cu condiția înaintării unei modificări, respectiv a unei instiintări de nemulțumire în cazul în care, în conformitate cu prevederile Contractului, Dirigintele a emis o Decizie cu privire la Durata de Execuție fără ca o Modificare a Executantului să fi fost notificată, Executantul va fi îndreptățit la o prelungire a Duratei de Execuție dacă și în măsura în care terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată datorită uneia din următoarele cauze:

(i) condiții meteorologice adverse excepționale;

(ii) autorități publice, personalul lor sau agenții lor întârzie activitatea Executantului din motive care nu se datorează culpei Executantului și într-un mod pe care un antreprenor diligent nu îl putea prevedea la data depunerii Ofertei sau preveni în mod rezonabil;

(iii) Ordine Administrative care afectează data de terminare a Lucrărilor și care nu se datorează culpei executantului, inclusiv Modificări (în cazul în care nu s-a convenit altfel în cadrul Modificării);

(iv) neîndeplinirea de către Achizitor sau Personalul Achizitorului a obligațiilor care le revin prin Contract;

(v) orice suspendare a Lucrărilor care nu se datorează culpei executantului sau vreunui risc în responsabilitatea executantului;

(vi) forță majoră;

(vii) orice eveniment sau situație care, în conformitate cu prevederile Condițiilor Contractuale, îndreptățește Antreprenorul la o prelungire a Duratei de Execuție și care nu se datorează culpei executantului.

Pentru evitarea oricărui dubiu, în cazul în care executantul nu transmite o modificare, respectiv o instiintare de nemulțumire în cazurile relevante, executantul va fi decăzut din dreptul său de prelungire a Duratei de Execuție.

15. Graficul fizic și valoric

15.1. Executarea lucrărilor se va face în succesiunea și termenele stabilite prin Graficul de îndeplinire a contractului fizic și valoric alcătuit în ordinea tehnologică de execuție, anexă la Contract, parte integrantă al

15.2. Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către Executant, sub aspectul încadrării în termenele de execuție, se va face prin raportarea stadiului de fapt a lucrărilor la conținutul Graficului fizic și valoric.

15.3. În cazul în care, după opinia Achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu corespunde cu graficul de îndeplinire a contractului fizic și valoric, la cererea Achizitorului, Executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în Contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe Executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin Contract.

16. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

16.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract într-o perioadă de 14 zile, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din prețul contractului fara TVA, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor contractuale.

16.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile așa cum este stipulat în prezentul contract și în termenul prevăzut la art. 7.3. și 7.5. din prezentul contract, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din plata neefectuată fara tva.

16.3. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

17. Protecția patrimoniului cultural național

17.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

17.2. Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

17.3. Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 17.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

18. Recepția Lucrărilor

18.1. Finalizarea Lucrărilor

Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte din acestea, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de _____ a contractului, trebuie finalizat în

termenul convenit de părți, termen care curge împotriva Executantului de la data precizată în Ordinul de Începere a lucrărilor.

18.2. Înștiințarea de Recepție

- Executantul are obligația de a notifica în scris Achizitorul, atunci când consideră lucrările finalizate, cu privire la îndeplinirea condițiilor de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție conform H.G. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare.

- Pe baza stadiilor fizice ale lucrărilor executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, Achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi consemnate într-un proces verbal și notificate Executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. În cazul în care nu sunt respectate termenele prevăzute pentru remedieri, Achizitorul poate contracta aceste lucrări cu un terț Executant, plata acestora urmând a se efectua din garanția de bună execuție constituită de Executant. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Executantului, Achizitorul va convoca comisia de recepție.

- Comisia de recepție are obligația de a constata executarea completă a tuturor lucrărilor prevăzute în prezentul Contract, prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările specifice, cu respectarea exigențelor prevăzute de lege. În funcție de constatările făcute Achizitorul are dreptul de a aproba, a amâna sau de a respinge recepția.

- Achizitorul va proceda la recepția Lucrărilor potrivit legilor în vigoare și va înștiința Executantul de decizia sa de a recepționa Lucrările transmițând acestuia o copie a Procesului Verbal de Recepție a Lucrărilor.

- După comunicarea Procesului Verbal de Recepție a Lucrărilor Executantul va finaliza cu promptitudine lucrările neterminate sau necalitative indicate de Comisia de recepție și va elibera Șantierul.

- Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

19. Remedierea Defecțiunilor

19.1. În orice moment înainte de expirarea perioadei stabilite în Contract, Achizitorul poate să înștiințeze Executantul cu privire la orice defecțiuni, fie ele aparente sau ascunse, sau lucrări nefinalizate.

19.2. Executantul va remedia, fără costuri suplimentare pentru Achizitor, orice defecțiuni datorate faptului că Materialele sau calitatea execuției nu sunt în conformitate cu prevederile Contractului.

19.3. Costul remedierii defecțiunilor datorate oricărei alte cauze va fi evaluat ca o Modificare. Neremedierea defecțiunilor sau nefinalizarea lucrărilor neterminate în cadrul termenului stabilit prin notificarea Achizitorului va îndreptăți Achizitorul să efectueze toate lucrările necesare, pe cheltuiala Executantului.

20. Desfacerea și Testarea

20.1. Achizitorul poate emite instrucțiuni referitoare la desfacerea și/sau testarea oricărei lucrări. Probele neprevăzute și comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Achizitor, cu excepția cazului în care se stabilește că, în urma unei desfaceri și/sau testări, materialele sau manopera nu sunt corespunzătoare calitativ.

20.2. Executantul va fi plătit pentru asemenea desfaceri și/sau testări în care se stabilește în urma unei desfaceri și/sau testări, ca materialele sau manopera nu sunt corespunzătoare calitativ.

20.3. Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de semnare a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în Caietul de Sarcini.

20.4. Executantul are obligația să asigure instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor, conform normativelor în vigoare. Costul probelor și încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine Executantului.

20.5. Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără notificarea și aprobarea Achizitorului.

20.6. Executantul are obligația de a notifica Achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate. În caz contrar, Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți din lucrare, pe cheltuiala sa și la dispoziția Achizitorului, și de a reface această parte sau aceste părți din lucrare, dacă este cazul.

21. Dreptul de a Modifica

21.1. Achizitorul poate da instrucțiuni de Modificare pentru și în limita sumelor stabilite la dispoziția Achizitorului pentru această lucrare, în conformitate cu art. 221 și art. 222² din Legea 98/2016, actualizată.

21.2. Contractul poate fi modificat și atunci când devine necesară achiziționarea de la Executant a unor lucrări de natura cheltuielilor diverse și neprevăzute, care nu au fost incluse în Contract, dar care au devenit strict necesare în vederea îndeplinirii acestuia iar schimbarea Executantului cauzează Achizitorului dificultăți semnificative, materializate inclusiv prin creșterea semnificativă a costurilor.

21.3. Evaluarea Modificărilor

Modificările vor fi evaluate după cum urmează:

- a) la prețurile din Contract, sau
- b) în lipsa prețurilor corespunzătoare, prețurile din Contract se vor folosi ca bază de evaluare, sau
- c) la prețuri noi corespunzătoare, care pot fi convenite de către părți, sau pe care Achizitorul le consideră adecvate;

21.4. Ajustarea pretului se va face conform OUG 47/2022 pe întreaga perioadă de derulare a contractului, la finalizarea și la recepția lucrărilor.

21.4. (1) Formula de ajustare a pretului prevazut pentru prestarea serviciului de proiectare se aplică la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, prin aplicarea indicelui prețurilor de consum total, denumit în continuare IPC, diseminat de către Institutul Național de Statistică prin publicații oficiale, utilizându-se următoarea formulă:

$$Va = Vo \times [IPCn/IPCdata\ referință]/100,$$

unde

Va reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată,

Vo reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului/acordului-cadru,

IPCn reprezintă indicele prețurilor de consum total aferent lunii solicitării de plată, iar **IPCdata referință** reprezintă indicele prețurilor de consum total aferent lunii anterioare datei-limită de depunere a ofertei, conform documentației de atribuire sau documentelor aferente realizării achiziției directe. În cazul contractelor subsecvente încheiate în baza unui acord-cadru,

IPC data referință reprezintă indicele prețurilor de consum aferent lunii anterioare datei-limită de depunere a ofertei aferente acordului-cadru.

21.4. (2) Formula de ajustare a pretului prevazut pentru executia lucrarilor este:

$$Va = Vo \times [(1-p-a) \times ICCn/ICCdata\ referință + (p+a)],$$

unde:

Va reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată,

Vo reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului/acordului-cadru, a reprezintă valoarea procentuală a plății în avans determinată ca raport dintre valoarea avansului primit și nerestituit/nejustificat și prețul contractului,

p reprezintă valoarea procentuală a profitului determinată ca raport dintre valoarea profitului exprimată valoric și prețul contractului,

ICCn reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii solicitării de plată, iar **ICC data referință** reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii anterioare datei-limită de depunere a ofertei, conform documentației de atribuire sau documentelor aferente realizării achiziției directe.

22. Notificarea Promptă

22.1. Fiecare Parte are obligația de a notifica cealaltă parte de îndată ce are cunoștință de existența unor circumstanțe care pot întârzia sau împiedica execuția Lucrărilor sau care pot genera o revendicare pentru plată suplimentară. Executantul va lua toate măsurile, cu diligența specifică bunului comerciant, pentru reducerea la minim a acestor efecte.

22.2. Dreptul Executantului la prelungirea Duratei de Execuție sau la plata Costurilor suplimentare va fi limitat la timp și plata care i-ar fi revenit dacă ar fi înștiințat Achizitorul, cu promptitudine și ar lua toate măsurile necesare.

23. Modalități de rezilare și încetare contract

23.1. Prezentul contract încetează la data prevăzută în contract la momentul semnării lui, precum și înainte de expirarea termenului în cazurile în care:

- prin acordul părților consemnat în scris în act adițional
- părțile nu-și îndeplinesc obligațiile contractuale;
- una din părți este declarată în incapacitate de plată sau împotriva ei a fost declansată procedura de faliment sau lichidare conform prevederilor legii nr. 85/2014;
- una din părți cesionează drepturile și obligațiile ce decurg din prezentul contract

23.2. Pe data neîndeplinirii obligațiilor contractuale, contractul se reziliază de plin drept fără punere în întârziere și fără intervenția instanței de judecată.

23.3. Prevederile prezentului contract nu înlătură răspunderea părții care, mod culpabil, a cauzat încetarea contractului.

23.4. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

23.5. Prezentul contract este reziliat de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești în cazul în care una din părți:

- cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți;
- primește două notificări (argumentate prin motive întemeiate) prin care i se aduce la cunoștință faptul că nu și-a executat sau își execută în mod necorespunzător obligațiile care îi revin.

Prezentul contract încetează și în baza art. 223 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

24. ALTE CLAUCZE

24.1. Responsabilitatea Executantului față de Lucrări

23.1.1. Executantul își va asuma întreaga responsabilitate pentru grija față de Lucrări de la Data Începerii până la data admiterii Recepției la Terminarea Lucrărilor. După această dată responsabilitatea va fi transferată Achizitorului. Dacă se produc pierderi sau sunt aduse daune Lucrărilor în perioada menționată mai sus, Executantul va remedia aceste pierderi sau daune astfel încât Lucrările să fie conforme cu prevederile Contractului.

24.1.2. Cu excepția cazurilor în care pierderile sau daunele sunt rezultatul riscurilor Achizitorului, Executantul va despăgubi Achizitorul și angajații acestuia și pe ceilalți Executanți ai Achizitorului pe Șantier pentru toate pierderile sau daunele produse Lucrărilor și pentru toate revendicările sau cheltuielile provocate de nerespectarea prevederilor Contractului din neglijența sau din vina Executantului, agenților sau angajaților săi.

25. Forța Majoră

25.1. Forța majoră este constatată de autoritate competentă.

25.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

25.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

25.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

25.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

25.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

26. Asigurări

26.1. Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

26.2. Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare de pe teritoriul României, care funcționează conform reglementărilor legale.

26.3. Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare.

26.4. Executantul are obligația de a se asigura că subcontractanții au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subcontractanților să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

26.5. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătitibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

27. Solutionarea disputelor

27.1. Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

27.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești de pe raza teritorială a achizitorului.

28. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

29. Comunicări

29.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

29.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

29.3. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

30. Legea aplicabilă contractului

30.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

31. Clauza de confidențialitate

31.1. Părțile se obligă să nu transmită/dezvăluie și să păstreze confidențialitatea datelor, informațiilor și documentelor pe care le vor deține ca urmare a executării prezentului contract.

Părțile au înțeles să încheie azi, 03.12.2024, prezentul contract în trei exemplare, câte unul pentru fiecare parte. Prin semnarea prezentului contract părțile confirmă primirea a câte unui exemplar, în original.

ACHIZITOR,
COMUNA MIHAI EMINESCU
PRIMAR,
GIREADA DUMITRIU-VERGINEL

EXECUTANT,
S.C. CORNELL'S FLOOR S.R.L
Reprezentant,
URECHE GHIORGHITA

Sef serviciu financiar-contabil
Ec. IONEL NICOLETA

Control financiar- preventiv,
Ec. BUDEANU CRISTINA

Avizat pentru legalitate,
Consilier juridic
Jr. MIHALA E MARINELA

Compartiment achizitii publice,
Jr. SUHAREANU DOINITA LOREDANA

Responsabil de contract,
DRĂGOȘA VALERIU

ROMÂNIA
JUDETUL BOTOSANI
COMUNA MIHAI EMINESCU
PRIMAR



Nr.

Referat de aprobare

Văzând referatul de specialitate inițiez proiect de hotărâre privind **aprobarea încheierii actului adițional nr. 1 la contractul nr. 14347/03.12.2024 încheiat cu S.C. TEHNO INSTAL NORD S.R.L. privind servicii de proiectare și execuție lucrări pentru obiectivul de investiții "Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani"** în forma prezentată.

p. PRIMAR
VICEPRIMAR
DROBŢĂ VALERIU

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea încheierii actului adițional nr. 1 la contractul nr. 14347/03.12.2024 încheiat cu S.C. TEHNO INSTAL NORD S.R.L. privind servicii de proiectare și execuție lucrări pentru obiectivul de investiții "Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani"

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAI EMINESCU, județul Botoșani, întrunit în ședința din data **19.06.2025**,

Luând în considerare:

- referatul de specialitate nr. 6992/16.06.2025 întocmit de șef-serviciu al Serviciului administrativ,
- referatul de aprobare al primarului comunei Mihai Eminescu însoțit de proiectul de hotărâre,
- raportul de specialitate al Compartimentului juridic,
- avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local,

Ținând seama de prevederile:

• Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

• Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice,

• Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice,

In conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2), lit. d), respectiv alin. (7), lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

In temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Mihai Eminescu adoptă prezenta HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă încheierea actului adițional nr. 1 la contractul nr. 14347/03.12.2024 încheiat cu S.C. TEHNO INSTAL NORD S.R.L. privind servicii de proiectare și execuție lucrări pentru obiectivul de investiții "**Extinderea sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani**", prezentat în anexă, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Mihai Eminescu, prin aparatul propriu de specialitate.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului - Județul Botoșani în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului comunei Mihai Eminescu, Serviciului financiar-contabil.

INIȚIATOR,
p. PRIMAR
VICEPRIMAR
DROBOTĂ VALERIU

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
BOGDAN-GABRIEL SUHĂREANU

JUDETUL BOTOSANI
COMUNA MIHAI EMINESCU
LOCALITATEA IPOTESTI
Nr.

ACT ADIȚIONAL NR. 1

la contractul de proiectare și execuție pentru proiectul de investiții "Extindere sistem de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul comunei Mihai Eminescu județul Botosani" nr.

S - a convenit încheierea prezentului act adițional în temeiul legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a HG 395/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică, între partile:

COMUNA MIHAI EMINESCU cu sediul în sat Ipotești, str. Mihai Eminescu, nr.33 comuna Mihai Eminescu, județul Botosani, telefon 0231/512183, fax 0231/506201, Cod fiscal 3503600, cont Trezorerie RO88TREZ24A705000710101X- deschis la Trezoreria Botosani, reprezentată legal prin **PRIMAR- GIREADA DUMITRU-VERGINEL**, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte

și

Asocierea S.C. CORNELL'S FLOOR S.R.L.- LIDER DE ASOCIERE cu sediul în sat Roma, comuna Roma, județul Botosani, telefon: 0372711915, fax: 0251516116, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului: J07/748/2008, C.U.I.: RO 24616580, cont R086 TREZ1165069XXX005434, deschis la Trezoreria Municipiului Botosani, reprezentat prin Director tehnic- URECHE GHIORGHITA, împuternicit prin Procura autenticată cu nr.1961/06.07.2022, în calitate de **LIDER DE ASOCIERE**,

S.C.TEHO INSTAL NORD S.R.L. - ASOCIAT 1 cu sediul înstr. Primăverii, nr. 11, Mun. Botosani, telefon: 0231 527 694, email: tehnoinstallnord@yahoo.com; înregistrat la registrul comerțului sub nr. J07/238/2002, CUI: RO 14834669, cont: RO45TREZ1165069XXX003068, deschis la Trezoreria Botosani, reprezentată de **BALINISTEANU CEZAR**, având funcția de administrator,

S.C TEST PRIMA S.R.L.- ASOCIAT 2 cu sediul în str. Petru Rares, nr. 56, Mun. Suceava, telefon: 0230523406 , email office@testprima.ro; înregistrat la registrul comerțului sub nr. J33/942/2021, CUI: RO 744639, cont: ROTREZ5915069XXX00556 deschis la Trezoreria Suceava, reprezentată de **JURAVLEA VIOREL**, având funcția de administrator,

S.C VECTOR GAZ S.R.L. - ASOCIAT 3 cu sediul in str. Aleea Profesor I.P. Culianu, nr. 56, Mun. Iasi, telefon: 0744435482 , email office@vectorgaz.ro; inregistrat la registrul comertului sub nr. J22/1259/2020, CUI:RO 42633466, cont: RO82TREZ4065069XXX027102, deschis la Trezoreria Iasi, reprezentata de COCA ADRIAN, avand functia de administrator

Avand in vedere aprobarea HCL nr. din precum si referatul de motivare prin care se precede motivarea actului aditional nr. 1, partile de comun acord incheie actul aditional prin care hotarasc:

Art. 1.

Se modifica art. 5.2. (alin.3) al contractului si va avea urmatorul continut:

5. Durata contractului

5.2. (3) "Achizitorul va supune spre aprobare prin consiliul local al comunei documentatia tehnica aferenta obiectului prezentului contract dupa ce aceasta va fi avizata de SC DELGAZ GRID SA".

Art. 2

Se completeaza art. 7.2. al contractului si va avea urmatorul continut:

7. Modalitatile de plata

7.2.(1). " In cazul proiectului tehnic proiectantul - Asociat 2 SC TEHNOINSTAL NORD SRL poate emite factura fiscala catre beneficiar in numele sau si a asociatului nr. 3 (SC VECTOR GAZ SRL) pentru serviciile de proiectare declarate in contract."

Se modifica numerotarea Art 7.2 in Art 7.2.(2).

Art. 3 .

Celelalte articole din contractul nr. **14347/ 03.12.2024** raman neschimbate.

Prezentul act aditional a fost incheiat la data de _____ in 5 exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

Achizitor
COMUNA MIHAI EMINESCU
Primar
Gireadă Dumitru Verginel

Prestator
SC CORNELL'S FLOOR SRL
Reprezentant,
URECHE GHIORGHITA

Sef serviciu financiar-contabil
Ec.Ionel Nicoleta

S.C.TEHNO INSTAL NORD S.R.L. - ASOCIAT 1
Reprezentant,
BALINISTEANU CEZAR

Control financiar-preventiv
Ec.Budeanu Cristina

S.C TEST PRIMA S.R.L.- ASOCIAT 2
Reprezentant,

Avizat legalitate,
Consilier juridic,
Jr. Mihalache Marinela

JURAVLEA VIOREL

Compartiment achizitii publice
Jr.Suhareanu Loredana

S.C VECTOR GAZ S.R.L. - ASOCIAT 3
Reprezentant
COCA ADRIAN

Responsabil contract
Drobota Valeriu

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la necesitatea promovării proiectului de hotărâre **privind aprobarea încheierii actului adițional nr. 1 la contractul nr. 14347 din data de 03.12.2024, încheiat cu „S.C. TEHNO INSTAL NORD S.R.L.” privind servicii de proiectare și execuție lucrări pentru obiectivul de investiții „Extindere sistemului de distribuție gaze naturale în localitățile din cadrul Comunei Mihai Eminescu, Județul Botoșani”**

Proiectul de hotărâre a fost promovat ca urmare a referatului de specialitate întocmit de Șef Serviciu Administrativ, înregistrat sub Nr. 6992 din data de 16.06.2025, în care se solicită dezbaterea, aprobarea și semnarea Actului Adițional Nr. 1 la Contractul de Furnizare de Produse Nr. 14347 din data de 03.12.2024, încheiat cu „S.C. TEHNO INSTAL NORD S.R.L.”, prin care se va menționa corect faptul că „Achizitorul va supune spre aprobare prin consiliul local al comunei documentația tehnică aferentă obiectivului prezentului contract după ce aceasta va fi avizată de S.C. DELGAZ GRID S.A.” și a referatului de aprobare întocmit de Primarul Comunei Mihai Eminescu, Județul Botoșani, în calitate sa de inițiator.

Având în vedere necesitatea adoptării proiectului de hotărâre prezentat și respectarea prevederilor Legii Nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii Nr. 98/2016, privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, ale H.G. Nr. 395/2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică sau al acordului-cadru din Legea Nr. 98/2016, privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu prevederile Art. 129, alin. (2), lit. d), respectiv alin. (7), lit. a), din O.U.G. Nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare și în temeiul Art. 196, alin. (1), lit. a), din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare, s-a constatat ca sunt îndeplinite condițiile de formă, motivația de fapt pentru promovarea și adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Întocmit,
CONSILIER IDIC,
Muscali n-Șerban

Ptr. ȘEF SERVICIU JURIDIC,
Miha Marinela

**ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOSANI
COMUNA MIHAI EMINESCU
SECRETAR GENERAL**



Nr. _____

**CĂTRE:
Primarul comunei Mihai Eminescu
Serviciul financiar-contabil**

Vă înaintez prin prezenta HCL nr. 62 adoptată de Consiliul Local în
ședința din data de 19.06.2025.

Secretar general al comunei,
jurist, BOGDAN – GABRIEL SUHĂREANU