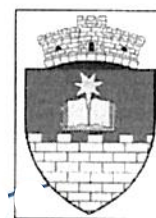


COMUNA MIHAI EMINESCU
COMISIA DE ATRIBUIRE DIRECTĂ PENTRU ÎNCHIRIERE PAJISTĂ
(COMISIA DE PĂȘUNAT)
Nr



REFERAT DE SPECIALITATE ,

Prin prezenta, Comisia de atribuire pentru închirierea pajiștilor proprietate privată a comunei Mihai Eminescu –Comisia de pășunat prin Președinte –dl.Drobotă Valeriu, aduce la cunostință necesitatea promovării unui proiect de hotărâre pentru aprobarea și însușirea Procesului verbal nr. 4453/ 08.04.2025 întocmit de Comisia de pășunat privind analizarea cererii nr. 2457/25.02.2025 depusă de fermierul ONOFREI NICOLAE privind închirierea unei suprafețe de teren - pășune pentru efectivul de animale deținut în proprietate și înregistrate în R.N.E.

Atașăm Proces Verbal de analiză dosare depuse de crescătorii de animale/utilizatorii de pajiști pentru închiriere pajiști întocmit sub nr. 4453/2025.

Comisia de atribuire directă pentru
închiriere pajiști



Nr.

***PROCES VERBAL DE ANALIZĂ DOSARE DEPUSE DE
CRESCĂTORII DE ANIMALE /UTILIZATORII DE PAJIȘTI
PENTRU ÎNCHIRIERE PAJIȘTI***

Încheiat astăzi, 08.04.2025, orele 10.30, la sediul Primăriei din loc.Ipotesti, privind analiza cererii înregistrată sub nr. 2457/25.02.2025 de către crescătorul de animale ONOFREI NICOLAE, cu domiciliul în satul Cătămărești-Deal, comuna Mihai Eminescu , județul Botoșani, care a solicitat închirierea unei suprafețe de teren - pășune inventariată în domeniul privat al comunei Mihai Eminescu, categoria de folosință „pajiști,, pentru un număr de 11 capete bovine, 272 capete ovine și 67 capete caprine.

Comisia a fost convocată prin Nota internă nr. 3266/17.03.2025 în ședința de lucru pentru data de 08.04.2025, ora 10.00, conform dispozițiilor art.21 din Regulamentul de pășunat pe teritoriul administrativ al comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani aprobat prin H.C.L. nr. 29/10.04.2019 (Anexa 1) cu modificările și completările ulterioare, având în vedere că unul dintre membrii Comisiei de pășunat nu mai are calitatea de consilier local -dl. Petcu Miluță.

Astfel, după modificarea componenței comisiei de pășunat prin desemnarea unui nou membru din cadrul consilierilor locali ai Consiliului Local al comunei Mihai Eminescu, va avea loc ședința de lucru a comisiei .

La ședința Comisiei de atribuire directă pentru închiriere pajiști (comisia de pășunat) au participat membrii desemnați prin Hotărârea Consiliului Local nr. 39 din data de 26.03.2025, dl. Petcu Miluță fiind înlocuit cu dl.consilier Moisii Fănică. D-na Apalaghiei Ramona nu a fost prezentă la ședință fiind în concediu de odihnă.

Pentru atribuirea suprafețelor de pajiști către crescătorii de animale din comuna Mihai Eminescu, județul Botoșani, a fost verificat disponibilul de pășune pe fiecare sat , așa cum este evidențiat la art.9 alin.(2) din Anexa nr.1 la H.C.L. nr.29/2019 -REGULAMENTUL DE PĂȘUNAT pe teritoriul administrativ al comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani.

Terenurile evidențiate ca pajiști aparținând domeniului privat al comunei Mihai Eminescu sunt prezentate în Regulamentul de pășunat pe teritoriul comunei, iar suprafețele de teren închiriate către crescătorii de animale, persoane fizice/juridice au fost stabilite în limita suprafețelor de pășune disponibilă și în funcție de numărul de animale predominant.

Comisia de atribuire directă pentru închirierea pajiștilor proprietate privată a comunei Mihai Eminescu , a procedat la verificarea cererii nr. 2457/2025 în vederea îndeplinirii condițiilor stabilite prin Documentația de atribuire directă aprobată prin H.C.L. nr.29/10.04.2019, Anexa nr.3, art.6, pct.6.20, după cum urmează:

- să aibă domiciliul pe raza comunei Mihai Eminescu (crescători de animale din cadrul colectivității locale);
- să nu aibă restanțe de plată la impozitele, taxele locale și alte obligații si contribuții legale la bugetul local;

- animalele trebuie să fie înscrise în RNE (Registrul National al Exploatatiilor);
- să aibă animale înscrise în registrul agricol;
- să facă dovada pașapoartelor animalelor (de la medicul veterinar din RNE) care vor pășuna pe pajiștile închiriate(bovine);
- să facă dovada deținerii unui număr suficient de animale pentru asigurarea încărcăturii minime de 0,3 UVM/ha;
- să aibă achitată taxa de pasunat pe ultimii 2 (doi) ani anterior depunerii cererii de închiriere a pășunilor ;
- să dețină certificate de sănătate eliberate de medicul veterinar pentru efectivul de animale deținute in proprietate.

Comisia de atribuire directă pentru închirierea pajiștilor proprietate privată a comunei Mihai Eminescu a verificat la compartimentul taxe si impozite, respectiv registrul agricol, dacă fermierul are restanțe la bugetul local al comunei, precum și dacă animalele sunt înregistrate în registrul agricol si a hotărât în unanimitate că cererea depusă de Onofrei Nicolae, se încadrează în prevederile art.21 din Regulamentul de pășunat pe teritoriul administrativ al comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani, aprobat prin H.C.L. nr. 29/10.04.2019-Anexa 1.

Având în vedere disponibilul de pajiști rămas pentru fiecare sat al comunei și încărcătura de animale/ha/contract de închiriere în vigoare, Comisia de atribuire directă pentru închirierea pajiștilor proprietate privată a comunei Mihai Eminescu a hotărât în unanimitate de voturi , următoarele :

1. - se respinge cererea nr. 2457/27.02.2025 depusă de Onofrei Nicolae cu domiciliul în satul Catamaresti-Deal, str.Petuniilor, nr.28 , comuna Mihai Eminescu, județul Botoșani privind închirierea unei suprafețe de teren din domeniul privat al comunei, categoria de folosință « pajiști », pentru un număr de 11 capete bovine, 272 capete ovine și 67 capete caprine, pentru lipsa teren disponibil, deoarece pentru fermierii din satul Cătămărești-Deal nu mai este pășune disponibilă, fiind închiriată către crescătorii de animale care au avut cereri depuse în anii anteriori și au încheiate contracte de închiriere cu unitatea administrativă Mihai Eminescu .

Prezentul Proces verbal a fost încheiat astăzi , data de 08.04.2025, ora 10.45, la sediul Primăriei comunei Mihai Eminescu , județul Botoșani , în două exemplare originale.

Comisia de atribuire directă pentru închirierea pajiștilor proprietate privată a comunei Mihai Eminescu :

PREȘEDINTE	Drobotă Valeriu – Viceprimar
MEMBRI	Mihalache Marinela — consilier juridic
	Midoschi Cristian –consilier superior
	Bagiu Cristian-Marius – inspector de specialitate
	Apalaghiei Ramona – consilier asistent
	Hliban Ovidiu Adrian- consilier local -
	Moisii Fănică - consilier local -

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOSANI
COMUNA MIHAI EMINESCU
PRIMAR



REFERAT DE APROBAR :

Având în vedere necesitatea valorificării bunurilor proprietatea publică sau privată a comunei Mihai Eminescu prin concesionarea, închirierea sau vânzarea acestora, în conformitate cu prevederile legale,

Văzând documentația privind **aprobarea și însușirea Procesului verbal nr. 4453/08.04.2025 întocmit de Comisia de atribuire directă pentru închirieri pajiști cu privire la încetarea unui contract de închiriere**, rog adoptarea unei hotărâri în acest sens.

PRIMAR,
GIREADĂ DUMITRU-VERGINEL



PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru aprobarea și însușirea Procesului verbal nr. 4453/08.04.2025
întocmit de Comisia de atribuire directă pentru închirieri pajiști

Consiliul Local al Comunei MIHAI EMINESCU, județul Botoșani, întrunit în ședința din data de **11.04.2025**,

Analizând:

- proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea și însușirea Procesului verbal nr. 4453/08.04.2025 întocmit de Comisia de atribuire directă pentru închirieri pajiști cu privire la încheierea unui contract de închiriere
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 29/10.04.2019 pentru aprobarea închirierii pajistilor permanente aflate în proprietatea privată a comunei Mihai Eminescu, cu modificările și completările ulterioare,
- referatul de aprobare nr. 4528/09.04.2025, întocmit Comisia de atribuire directă pentru închirieri pajiști,
- Procesul verbal nr. 4453/08.04.2025 întocmit de Comisia de atribuire directă pentru închirieri pajiști, urmare a analizei cererii nr. 2457/25.02.2025 depusă de **ONOFREI NICOLAE**,
- referatul de aprobare al Primarului comunei Mihai Eminescu privind necesitatea promovării proiectului de hotărâre,
- referatul de specialitate al Compartimentului juridic
- avizele Comisiei pentru agricultură și activități economice, precum și al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local,

În conformitate cu prevederile:

- art. 9 , alin. (2) din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu completările și modificările ulterioare;
- H.G. nr. 1064/2013 pentru aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu completările și modificările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b) , art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAI EMINESCU ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

ART. 1. Se aprobă și se însușeste Procesul verbal nr. **4453/08.04.2025** întocmit de Comisia de atribuire directă pentru închirieri pajiști cu privire la analiza și soluționarea cererii nr. **2457/25.02.2025** a domnului Onofrei Nicolae, prevăzut în anexă, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2. Se respinge cererea nr. 2457/25.02.2025 a domnului Onofrei Nicolae motivat de lipsa terenului disponibil.

ART. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Comisia desemnată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 29/10.04.2019 cu modificările și completările ulterioare, respectiv Dispoziția Primarului nr. 82/27.03.2023 privind desemnarea membrilor în Comisia de atribuire directă pentru închirieri pajiști.

ART. 4. Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului - Județul Botoșani, Primarului comunei Mihai Eminescu, Comisiei de atribuire directă pentru închirierea pajiștilor, Compartimentului de taxe și impozite.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
DUMITRU-VERGINEL GIREADĂ**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
BOGDAN-GABRIEL SUHĂREANU**



Nr.

***PROCES VERBAL DE ANALIZĂ A DOSARELOR DE
CRESCĂTORII DE ANIMALE, UTILIZATORII DE PAJIȘTI
PENTRU ÎNCHIRIERE PAJIȘTI***

Încheiat astăzi, 08.04.2025, orele 10.30, la sediul Primăriei din loc. Ipotesti, privind analiza cererii înregistrată sub nr. 2457/25.02.2025 de către crescătorul de animale ONOFREI NICOLAE, cu domiciliul în satul Cătămărești-Deal, comuna Mihai Eminescu, județul Botoșani, care a solicitat închirierea unei suprafețe de teren - pășune inventariată în domeniul privat al comunei Mihai Eminescu, categoria de folosință „pajiști”, pentru un număr de 11 capete bovine, 272 capete ovine și 67 capete caprine.

Comisia a fost convocată prin Nota internă nr. 3266/17.03.2025 în ședința de lucru pentru data de 08.04.2025, ora 10.00, conform dispozițiilor art.21 din Regulamentul de pășunat pe teritoriul administrativ al comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani aprobat prin H.C.L. nr. 29/10.04.2019 (Anexa 1) cu modificările și completările ulterioare, având în vedere că unul dintre membrii Comisiei de pășunat nu mai are calitatea de consilier local -dl. Petcu Miluță.

Astfel, după modificarea componenței comisiei de pășunat prin desemnarea unui nou membru din cadrul consilierilor locali ai Consiliului Local al comunei Mihai Eminescu, va avea loc ședința de lucru a comisiei.

La ședința Comisiei de atribuire directă pentru închiriere pajiști (comisia de pășunat) au participat membrii desemnați prin Hotărârea Consiliului Local nr. 39 din data de 26.03.2025, dl. Petcu Miluță fiind înlocuit cu dl. consilier Moisii Fănică. D-na Apalaghiei Ramona nu a fost prezentă la ședință fiind în concediu de odihnă.

Pentru atribuirea suprafețelor de pajiști către crescătorii de animale din comuna Mihai Eminescu, județul Botoșani, a fost verificat disponibilul de pășune pe fiecare sat, așa cum este evidențiat la art.9 alin.(2) din Anexa nr.1 la H.C.L. nr.29/2019 -REGULAMENTUL DE PĂȘUNAT pe teritoriul administrativ al comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani.

Terenurile evidențiate ca pajiști aparținând domeniului privat al comunei Mihai Eminescu sunt prezentate în Regulamentul de pășunat pe teritoriul comunei, iar suprafețele de teren închiriate către crescătorii de animale, persoane fizice/juridice au fost stabilite în limita suprafețelor de pășune disponibilă și în funcție de numărul de animale predominant.

Comisia de atribuire directă pentru închirierea pajiștilor proprietate privată a comunei Mihai Eminescu, a procedat la verificarea cererii nr. 2457/2025 în vederea îndeplinirii condițiilor stabilite prin Documentația de atribuire directă aprobată prin H.C.L. nr.29/10.04.2019, Anexa nr.3, art.6, pct.6.20, după cum urmează:

- să aibă domiciliul pe raza comunei Mihai Eminescu (crescători de animale din cadrul colectivității locale);
- să nu aibă restanțe de plată la impozitele, taxele locale și alte obligații și contribuții legale la bugetul local;

- animalele trebuie să fie înscrise în RNE (Registrul National al Exploatatiilor
- să aibă animale înscrise în registrul agricol;
- să facă dovada pașapoartelor animalelor (de la medicul veterinar din RNE) care vor pășuna pe pajiștile închiriate(bovine);
- să facă dovada deținerii unui număr suficient de animale pentru asigurarea încărcăturii minime de 0,3 UVM/ha;
- să aibă achitată taxa de pasunat pe ultimii 2 (doi) ani anterior depunerii cererii de închiriere a pășunilor ;
- să dețină certificate de sănătate eliberate de medicul veterinar pentru efectivul de animale deținute in proprietate.

Comisia de atribuire directă pentru închirierea pajiștilor proprietate privată a comunei Mihai Eminescu a verificat la compartimentul taxe si impozite, respectiv registrul agricol, dacă fermierul are restanțe la bugetul local al comunei, precum și dacă animalele sunt înregistrate în registrul agricol si a hotărât în unanimitate că cererea depusă de Onofrei Nicolae, se încadrează în prevederile art.21 din Regulamentul de pășunat pe teritoriul administrativ al comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani, aprobat prin H.C.L. nr. 29/10.04.2019-Anexa 1.

Având în vedere disponibilul de pajiști rămas pentru fiecare sat al comunei și încărcătura de animale/ha/contract de închiriere în vigoare, Comisia de atribuire directă pentru închirierea pajiștilor proprietate privată a comunei Mihai Eminescu a hotărât în unanimitate de voturi , următoarele :

1. - se respinge cererea nr. 2457/27.02.2025 depusă de Onofrei Nicolae cu domiciliul în satul Catamaresti-Deal, str.Petuniilor, nr.28 , comuna Mihai Eminescu, județul Botoșani privind închirierea unei suprafețe de teren din domeniul privat al comunei, categoria de folosință « pajiști », pentru un număr de 11 capete bovine, 272 capete ovine și 67 capete caprine, pentru lipsa teren disponibil, deoarece pentru fermierii din satul Cătămărești-Deal nu mai este pășune disponibilă, fiind închiriată către crescătorii de animale care au avut cereri depuse în anii anteriori și au încheiate contracte de închiriere cu unitatea administrativă Mihai Eminescu .

Prezentul Proces verbal a fost încheiat astăzi , data de 08.04.2025, ora 10.45, la sediul Primăriei comunei Mihai Eminescu , județul Botoșani , în două exemplare originale.

Comisia de atribuire directă pentru închirierea pajiștilor proprietate privată a comunei Mihai Eminescu :

PREȘEDINTE	Drobotă Valeriu – Viceprimar
MEMBRI	Mihalache Marinela — consilier juridic
	Midoschi Cristian –consilier superior
	Bagiu Cristian-Marius – inspector de specialitate
	Apalaghiei Ramona – consilier asistent
	Hliban Ovidiu Adrian- consilier local -
	Moisii Fănică - consilier local -

COMUNA MIHAI EMINESCU
COMPARTIMENTUL JURIDIC
NR.

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la necesitatea promovării proiectului de hotărâre **privind aprobarea și însușirea Procesului Verbal Nr. 4453 din data de 08.04.2025, întocmit de Comisia de Atribuire Directă pentru Închirieri Pajiști cu privire la încetarea unui Contract de Închiriere**

Proiectul de hotărâre a fost promovat ca urmare a proiectului de hotărâre cu privire la aprobarea și însușirea **Procesului Verbal Nr. 4453** din data de **08.04.2025**, întocmit de Comisia de Atribuire directă pentru Închirieri Pajiști cu privire la încetarea unui Contract de Închiriere, ale prevederilor **H.C.L. Nr. 29** din data de **10.04.2019**, pentru aprobarea închirierii pajiștilor permanente aflate în proprietatea privată a Comunei Mihai Eminescu, modificată și completată prin **H.C.L. Nr. 47** din data de **17.03.2023** și a **Dispoziției Primarului Nr. 82** din data de **27.03.2023**, privind desemnarea membrilor în Comisia de Atribuire pentru Închirieri Pajiști, a referatului de specialitate **Nr. 4528** din data de **09.04.2025**, întocmit de Mihalache Marinela, în calitate de membru al Comisei de Atribuire Directă pentru Închirieri Pajiști, ale **Procesului Verbal Nr. 4453** din data de **08.04.2025**, întocmit de Comisia de Atribuire Directă pentru Închirieri Pajiști, ca urmare a analizei **Cererii Nr. 4528** din data de **09.04.2025**, depusa de fermierul Onofrei Nicolae, privind închirierea unei suprafețe de teren, categoria de folosință pajiști, pentru efectivul de animale înregistrat în R.N.E. și a referatului de aprobare a Primarului Comunei Mihai Eminescu.

Având în vedere necesitatea adoptării proiectului de hotărâre prezentat și respectarea prevederilor Art. 9, alin. (2), din O.U.G. Nr. 34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii Fondului Funciar Nr. 18/1991, cu modificările și completările

ulterioare, ale H.G. Nr. 1064/2013, privind aprobarea Normelor Metodologice pentru aplicarea O.U.G. Nr. 34/2013, privind organizarea administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii Fondului Funciar Nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare și în temeiul Art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), Art. 139, alin. (1), Art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-a constatat că sunt îndeplinite condițiile de formă, motivația de fapt pentru promovarea și adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Întocmit,
CONSILIER JURIDIC,
Muscaliuc Stefan-Șerban

Ptr. ȘEF SERVICIU JURIDIC,
Mihalache Marinela