

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA COMUNEI MIHAI EMINESCU
COMPARTIMENT CADASTRU

Loc. Ipotești, com. Mihai Eminescu

e- mail primaria_me@yahoo.com

tel. 0231/512183

0231/506201

Aprobat,

Primar,

Gireadă Dumitru – Verginel

Nr

REFERAT

Domnul Primar,

Solicitam, prin prezenta , promovarea unui proiect de Hotarare a Consiliului Local privind declararea de utilitate publica a imobilelor in suprafata de 2081 mp-drum(p.c. 616), 3406 mp-drum(p.c. 618)-C.F. 71978-sat Ipotești, 1912 mp-drum (p.c. 1117)-CF 74391-Stancești (zona Peco Hudum), 2557 mp-drum (p.c. 1117)-CF 74293-Stancești (zona Peco Hudum), 520 mp- drum, (p.c. 1117)-CF 74419-Stancești (zona Peco Hudum), 4046 mp- drum (p.c. 396)-CF 70258-sat Ipotești , comuna Mihai Eminescu, judetul Botosani in vederea inscriererii in lista domeniului public al U.A.T. Mihai Eminescu.

In vederea inventarierii in lista de inventar s-au efectuat masuratori de catre S.C. GEODEZIE CADASTRU MOLDOVA intocmindu-se cartile funciare si planurile de amplasament si delimitare a imobilelor.

De asemenea va aduc la cunostiinta ca, in vederea completarii nomenclatorului stradal al comunei Mihai Eminescu este necesar clasificarea urmatoarelor imobile in strazi si alee:



RAPORT DE SPECIALITATE

referitor la necesitatea promovării proiectului de hotărâre privind declararea ca bunuri de utilitate publică a unor imobile situate în intravilanul comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani și clasificarea unor drumuri publice de interes local în categoria funcțională străzi și alee

Prin prezenta aduc la cunoștință necesitatea promovării unui proiect de hotărâre urmare a Referatului de specialitate întocmit de Compartimentul cadastru nr. 971/27.01.2025, în baza Raportului de inventariere nr.1001/28.01.2025 întocmit de Comisia desemnată prin Dispoziția Primarului nr. 339/21.10.2022 și a Referatului de aprobare al Primarului Comunei Mihai Eminescu.

Bunurile imobile care urmează a se declara de utilitate publică sunt:

- drum în suprafață de 5.487 mp - p.c.616, p.c. 618, C.F. 71978, situat în sat Ipotești, comuna Mihai Eminescu, jud. Botoșani;
- drum în suprafață de 1.912 mp - p.c. 1117, C.F. 74391, situat în sat Stâncești (zona Peco Hudum), comuna Mihai Eminescu, jud. Botoșani;
- drum în suprafață de 2.557 mp – p.c. 1117, C.F. 74293, situat în sat Stâncești (zona Peco Hudum), comuna Mihai Eminescu, jud. Botoșani;
- drum în suprafață de 520 mp – p.c. 1117, C.F. 74419, situat în sat Stâncești (zona Peco Hudum), comuna Mihai Eminescu, jud. Botoșani;
- drum în suprafață de 4046 mp – p.c. 396, C.F. 70258, situat în sat Ipotești, comuna Mihai Eminescu, jud. Botoșani.

În vederea inventarierii bunurilor s-au efectuat măsurători de către S.C. GEODEZIE CADASTRU MOLDOVA S.R.L. întocmindu-se cărțile funciare și planurile de amplasament și delimitare a imobilelor.

Totodată, pentru actualizarea și completarea nomenclatorului stradal al comunei Mihai Eminescu este necesar clasificarea imobilelor sus- menționate în străzi și alee, conform prevederilor art. 8 alin.(2) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor,,clasificarea drumurilor de interes local, precum și clasificarea ca drum de interes local a unui drum neclasificat se fac prin hotărâre a consiliului local respectiv” astfel:

- drum în suprafață de 1.912 mp - p.c. 1117, C.F. 74391, situat în sat Stâncești (zona Peco Hudum) – categoria funcțională stradă;
- drum în suprafață de 2.557 mp – p.c. 1117, C.F. 74293, situat în sat Stâncești (zona Peco Hudum) – categoria funcțională stradă;
- drum în suprafață de 520 mp – p.c. 1117, C.F. 74419, situat în sat Stâncești (zona Peco Hudum) – categoria funcțională alee;
- drum în suprafață de 4046 mp – p.c. 396, C.F. 70258, situat în sat Ipotești – categoria funcțională stradă.

Având în vedere necesitatea adoptării proiectului de hotărâre prezentat și respectarea prevederilor art. 286 și urm. din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și

completările ulterioare, precum și Anexa 40 la HG nr. 971/2002 privind atestarea domeniului public al județului Botoșani, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Botoșani, art. 129 alin.(2) lit. c), d) coroborate cu alin.(6) și (7) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și art. 863, lit.c) din Codul Civil, republicat, art. 8 alin.(2) din OG 43/1997 privind regimul drumurilor, s-a constatat că sunt îndeplinite condițiile de formă, motivația de fapt pentru promovarea și adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Șef Serviciu juridic,
jr. Alecu Gireadă Andreea Cristina

Întocmit,
jr. Vizitiu Marilen?

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA MIHAI EMINESCU



Loc. Ipotești, com. Mihai Eminescu
e- mail primaria_me@yahoo.com

Nr

**Raport inventariere bunuri care alcătuiesc domeniul
public/privat al UAT Mihai Eminescu**

Comisia specială de inventariere a domeniului public/privat al comunei Mihai Eminescu , desemnată prin Dispoziția Primarului nr.339/21.10.2022, întrunită astăzi 28.01.2025, a constatat următoarele:

În vederea introducerii în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Mihai Eminescu este necesar declararea ca bunuri publice de interes local a unor drumuri identificate în teritoriul administrativ al comunei Mihai Eminescu, intravilan localitățile Ipotești și Stâncești, și clasificarea ca străzi și alee a următoarelor drumuri :

-drum situat în intravilanul localității Ipotești, p.c.616, p.c.618, comuna Mihai Eminescu, județul Botoșani, în suprafață de 5.487 mp,L=535m,l=10,25mp,cu îmbrăcăminte din piatră, valoare de inventa 103.320,21 lei;

-drum situat în intravilanul localității Stâncești,p.c.1117,comuna Mihai Eminescu, județul Botoșani, în suprafață de 1.912 mp,L=397m,l=4,81mp, cu îmbrăcăminte din pământ, valoare de inventar 20.573,12 lei;

-drum situat în intravilanul localității Stâncești,p.c.1117,comuna Mihai Eminescu, județul Botoșani, în suprafață de 2557 mp,L=516m,l=4,95mp, cu îmbrăcăminte din pământ, valoare de inventar 27.513,32 lei;

-drum situat în intravilanul localității Stâncești, p.c.1117,comuna Mihai Eminescu, județul Botoșani, în suprafață de 520 mp,L=115m,l=4mp, cu îmbrăcăminte

din pământ, valoare de inventar 5.595,20 lei;

-drum situat în intravilanul localității Ipotești, pc.396, comuna Mihai Eminescu, județul Botoșani, în suprafață de 4046 mp, L=770m, l=5,25mp, cu îmbrăcăminte din pământ, valoare de inventar 43.534,96 lei;

Necesitatea și oportunitatea declarării ca drumuri de interes local a unor drumuri identificate în teritoriul administrativ al comunei Mihai Eminescu, clasificarea și introducerea în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al U.A.T. Mihai Eminescu a drumurilor situate în intravilanul localităților Ipotești și Stâncești se datorează necesității actualizării și completării nomenclatorului stradal al comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani.

In conformitate cu dispozițiile art.8, alin.(2) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, *"clasificarea drumurilor de interes local, precum și clasificarea ca drum de interes local a unui drum neclasificat se face prin hotărâre a consiliului local"*.

Urmare a analizării documentelor prezente, Comisia specială de inventariere a domeniului public/privat al comunei Mihai Eminescu, propune spre dezbatere și aprobare a unei Hotărâri a Consiliului Local privind declararea ca bunuri publice a unor imobile situate în intravilanul comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani și clasificarea unor drumuri publice de interes local ca străzi și alee, după cum urmează :

-stradă situată în intravilanul localității Ipotești, p.c.616, p.c.618, comuna Mihai Eminescu, județul Botoșani, în suprafață de 5.487 mp, L=535m, l=10,25mp cu îmbrăcăminte din piatră, valoare de inventar 103.320,21 lei;

-stradă situată în intravilanul localității Stâncești, p.c.1117, comuna Mihai Eminescu, județul Botoșani, în suprafață de 1.912 mp, L=397m, l=4,81 mp, cu îmbrăcăminte din pământ, valoare de inventar 20.573,12 lei;

-stradă situată în intravilanul localității Stâncești, p.c.1117, comuna Mihai Eminescu, județul Botoșani, în suprafață de 2557 mp, L=516 m, l=4.95mp cu îmbrăcăminte din pământ, valoare de inventar 27.513,32 lei;

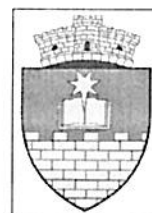
-alee situată în intravilanul localității Stâncești, p.c.1117, comuna Mihai Eminescu, județul Botoșani, în suprafață de 520 mp, L=115m, l=4mp, cu îmbrăcăminte din pământ, valoare de inventar 5.595,20 lei;

-stradă situată în intravilanul localității Ipotești, pc.396, comuna Mihai

Eminescu, județul Botoșani, în suprafață de 4046 mp, L=770m, l=5,25mp, cu îmbrăcăminte din pământ, valoare de inventar 43.534,96 lei;

Membrii comisiei	Semnătura
Președinte: Gireadă Dumitru-Verginel-Primar	
Membri: Suhăreanu Bogdan-Gabriel –Secretar general comună	
Ionel Nicoleta- Daniela- Șef serviciu financiar contabil	
Cazacu Alexandru -Consilier compartiment urbanism	
Drobotă Valeriu-Viceprimar	
Mihalache Marinela-Consilier juridic superior	
Drobotă Cristina- Consilier registru agricol	
Bagiu Cristian-Marius-Inspector compartiment cadastru	

**ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOSANI
COMUNA MIHAI EMINESCU
PRIMAR**



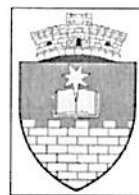
Nr.

REFERAT DE APROBARE

Doamnelor/Donmilor consilieri,

Văzând documentația privind **declararea ca bun de utilitate publică a unor imobile situate în comuna Mihai Eminescu, județul Botoșani, respectiv clasificarea acestora în categoria funcțională drumuri stradă și alee**, inițiez proiectul de hotărâre pentru aprobare în forma prezentată.

**PRIMAR,
Dumitru-Verginel GIREADĂ**



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind declararea ca bun de utilitate publică a unor imobile situate în comuna
Mihai Eminescu, județul Botoșani, respectiv clasificarea acestora în categoria
funcțională stradă sau alee

Consiliul Local al Comunei MIHAI EMINESCU, întrunit în ședința din data de **31.01.2025**,

Având în vedere:

- referatul comun întocmit de compartimentul juridic și cadastru înregistrat sub nr. 971/27.01.2025,
- raportul comisiei de inventariere înregistrat sub nr. 1001/28.01.2025,
- referatul de aprobare al primarului comunei Mihai Eminescu însoțit de proiectul de hotărâre,
- raportul de specialitate al Compartimentului juridic,
- avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local,

In conformitate cu prevederile:

- art. 129 alin. 2 lit. c) coroborat cu alin. (6) și alin. (7) lit. n), ale art. 356 și 357 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Anexei la H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,
- H.G. nr. 971/2002 privind atestarea domeniului public al județului Botoșani, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Botoșani cu modificările și completările ulterioare, Anexa nr. 40,
- art. 2, alin. (3), art. 8, alin. (1), lit. c), alin. (2), art. 10 lit. a) din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată cu modificările și completările ulterioare,
- art. 286 și urm din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
- art. 129, alin. (2), lit. b) și c), alin. (6), lit. d), alin. (7), lit. k) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare,

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Mihai Eminescu adoptă prezenta HOTĂRÂRE:

ART. 1. Declară de uz și bun de utilitate publică următoarele imobile:

- drum în suprafață de 5.487 mp - p.c.616, p.c. 618, înscris în C.F. 71978 a com. Mihai Eminescu, situat în sat Ipotești, comuna Mihai Eminescu, jud. Botoșani;
- drum în suprafață de 1.912 mp - p.c. 1117, înscris în C.F. 74391 a com. Mihai Eminescu, situat în sat Stâncești (zona Peco Hudum), comuna Mihai Eminescu, jud. Botoșani;

- drum în suprafață de 2.557 mp – p.c. 1117, înscris în C.F. 74293 a com. Mihai Eminescu, situat în sat Stâncești (zona Peco Hudum), comuna Mihai Eminescu, jud. Botoșani;
- drum în suprafață de 520 mp – p.c. 1117, înscris în C.F. 74419 a com. Mihai Eminescu, situat în sat Stâncești (zona Peco Hudum), comuna Mihai Eminescu, jud. Botoșani;
- drum în suprafață de 4046 mp – p.c. 396, înscris în C.F. 70258 a com. Mihai Eminescu, situat în sat Ipotești, comuna Mihai Eminescu, jud. Botoșani.

ART. 2. Se aprobă actualizarea de date în vederea înscrierii în inventarul domeniului public a bunului imobil descris la art. 1, înscris în nr. CF 56634 a com. Mihai Eminescu.

Art. 3. Se aprobă clasificarea bunurilor de interes local descrise la art. 1. ce aparține proprietății publice a unității administrativ-teritoriale Mihai Eminescu, astfel:

- drum în suprafață de 1.912 mp - p.c. 1117, C.F. 74391, situat în sat Stâncești (zona Peco Hudum) – categoria funcțională stradă;
- drum în suprafață de 2.557 mp – p.c. 1117, C.F. 74293, situat în sat Stâncești (zona Peco Hudum) – categoria funcțională stradă;
- drum în suprafață de 520 mp – p.c. 1117, C.F. 74419, situat în sat Stâncești (zona Peco Hudum) – categoria funcțională alee;
- drum în suprafață de 4046 mp – p.c. 396, C.F. 70258, situat în sat Ipotești – categoria funcțională stradă.

Art. 4. Compartimentul juridic va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri și va întreprinde diligențele necesare pentru completarea, respectiv modificarea pozițiilor cuprinse în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Mihai Eminescu.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată: Instituției Prefectului - Județul Botoșani, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Primarului comunei Mihai Eminescu, Compartimentului juridic.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
DUMITRU-VERGIŢEL GIREADĂ**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
BOGDAN-ABRIEL SUHĂREANU**

COMUNA MIHAI EMINESCU
COMPARTIMENTUL JURIDIC
NR.

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la necesitatea promovării proiectului de hotărâre **privind declararea ca bun de utilitate publică a unor imobile situate în Comuna Mihai Eminescu, Județul Botoșani, respectiv clasificarea acestora în categoria funcțională stradală sau alee**

Proiectul de hotărâre a fost promovat ca urmare a referatului de specialitate întocmit de Compartimentul Juridic și Compartimentul Cadastru, înregistrat sub Nr. 971 din data de 27.01.2025, al raportului Comisiei de Inventariere înregistrat sub Nr. 1001 din data de 28.01.2025 și al referatului de aprobare al Primarului Comunei Mihai Eminescu.

Având în vedere necesitatea adoptării proiectului de hotărâre prezentat și respectarea prevederilor Art. 129, alin. 2, lit. c), coroborat cu alin. (6) și alin. (7), lit. n, ale Art. 356 și Art. 357, din O.U.G. Nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Anexei la H.G. Nr. 392/2020, privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, ale H.G. Nr. 971/2002, privind atestarea domeniului public al județului Botoșani, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Botoșani, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Botoșani, cu modificările și completările ulterioare, Anexa Nr. 40, Art. 2, alin. (3), Art. 8, alin. (1), lit. c), alin. (2), Art. 10, lit. a) din O.G. Nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, republicată cu modificările și completările ulterioare, Art. 286 și urm. din O.U.G. Nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, Art. 129, alin. (2), lit. b) și lit. c), alin. (6), lit. d), alin. (7), lit. k), din O.U.G. Nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și în temeiul Art. 196, alin. (1), lit. a), din O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-a constatat ca sunt îndeplinite condițiile de formă, motivația de fapt pentru promovarea și adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Întocmit,
CONSILIER JURIDIC,
Muscaliuc Ioan

ȘEF SERVICIU JURIDIC,
Alecu-Gireadă A. Cristina