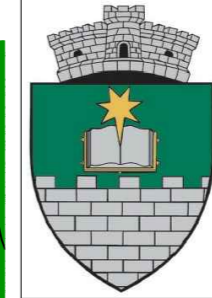


Bilant teritorial existent/propus	Suprafata (ha) / %			
	Satul Baisa			
Zone functionale	Existent		Propus	
Locuinte si functiuni complementare	9.84	83.82	11.74	16.23
Unitati industriale si depozite	-	-	-	-
Unitati agro-zootehnice	-	-	1.40	1.94
Institutii si servicii de interes public	0.70	5.96	0.60	0.83
Cai de comunicatii si transport	1.20	10.22	2.10	2.90
Spatii verzi, agrement, sport, protectie	-	-	-	-
Construcții tehnico-edilitare	-	-	-	-
Gospodarie comunală, cimitire	-	-	-	-
Destinatie speciala	-	-	-	-
Terenuri libere	-	-	56.40	77.96
Ape	-	-	0.10	0.14
Paduri	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>11.74</b>	<b>100.00</b>	<b>72.34</b>	<b>100.00</b>

OBIECTIVE
1. Restaurant Stejarul
2. Ferma agricola
3. Canton silvic



# P.U.G.

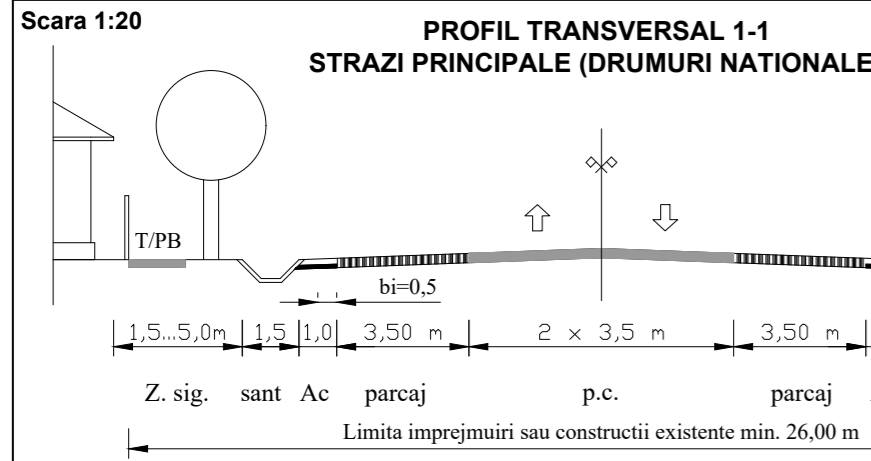
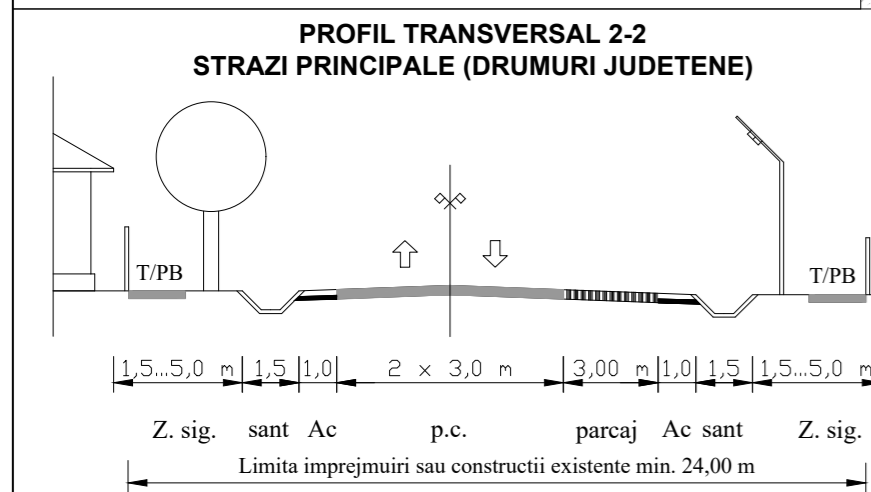
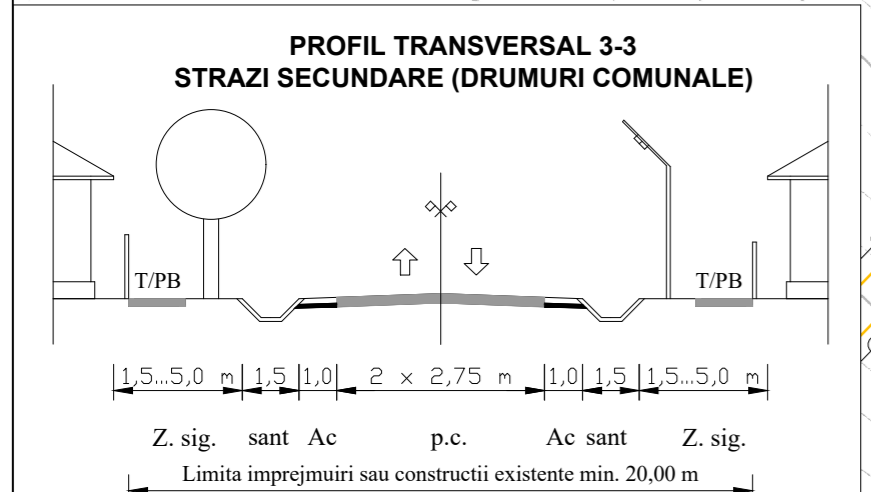
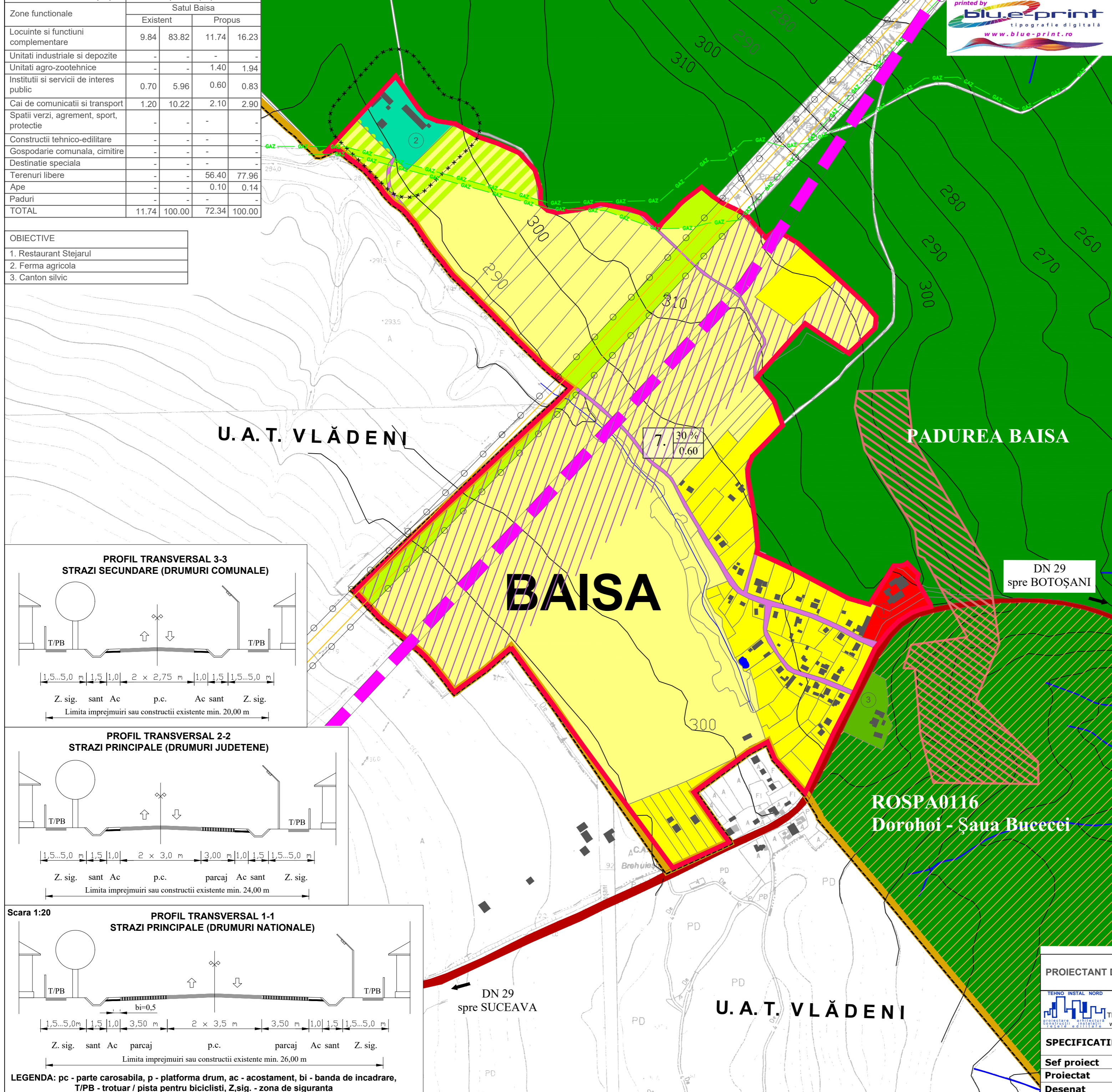
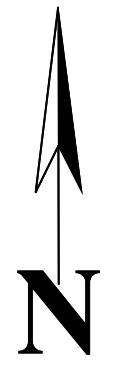
## ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL

U.A.T. COMUNA MIHAI EMINESCU  
JUDEȚUL BOTOȘANI

### A3.7 - REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE, SAT BAISA

#### LEGENDĂ:

- Limite**
  - Limita teren administrativ
  - Limita intravilanului existent
  - Limita unitate teritoriala de referinta (U.T.R.)
- Zonificare funcțională**
  - Zone locuințe
  - Instituiții publice și servicii
  - Zona cai de comunicare rutiera
  - Zona cai de comunicare feroviara
  - Zona unitati industriale / depozite
  - Gospodărire comunală comună, cimitire
  - Teren agricol în intravilan
  - Zone unități agro-industriale
  - Spații plantate și de agrement
  - Ape
  - Păduri
- CĂI DE COMUNICAȚIE**
  - Drum național
  - Drum județean
  - Drum comun
  - Drum satesc
  - Drum satesc propus
  - Propunere drum expres Suceava-Botosani conf. Master Planul General de Transport
- Zone cu interdicție temporara de construire pana la elaborare P.U.Z. (plan urbanistic zonal)
- Zone cu interdicție temporara de construire pana la elaborare P.U.D. (plan urbanistic de detaliu)
- Zone cu interdicție temporara de construire pana la elaborare studiu geotehnic
- ROSPA0116 - Dorohoi - Săua Bucecei
- Situri arheologice conform R.A.N.
- Zona de protecție față de siturile arheologice
- Zona de protecție sanitară
- Zona de protecție față de obiectivele cu valoare de patrimoniu



**LEGENDA:** pc - parte carosabila, p - platforma drum, ac - acostament, bi - banda de incadrare, T/PB - trotuar / pista pentru biciclisti, Z.sig. - zona de siguranta

PROIECTANT DE SPECIALITATE		SOCIETATEA COMERCIALA <b>PROIECT BOTOSANI S.R.L.</b>		str. CUZA VODA NR. 2, BOTOSANI		2512/2020	
TEHNO INSTAL NORD		S.C. TEHNO INSTAL NORD S.R.L.		TEL/FAX: 0231-514965;			
str. Piata Revolutiei, nr.7, parter, Botosani		TEL/FAX: 0231-527694; C.I.F.: RO14834669; R.C. J07/238/2002		C.F.: 4906270; R.C. J07/1086/1993			
web: www.tehnoinstalnord.ro; e-mail: tehnoinstalnord@gmail.com		BENEFICIAR:		U.A.T. COMUNA MIHAI EMINESCU		Pr. nr. 236/2020	
<b>SPECIFICATIE</b>		<b>NUME</b>		<b>SEMNTATURA</b>		<b>Scara:</b>	
<b>Sef proiect</b>		arh. Tulbure Mihai				1 : 5000	
<b>Proiectat</b>		arh. Tulbure Mihai				<b>Data:</b>	
<b>Desenat</b>		des. G. Chelaru				2021	
						PROIECT: ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL U.A.T. COMUNA MIHAI EMINESCU JUDEȚUL BOTOȘANI	
						REGLEMENTĂRI URBANISTICE ZONIFICARE sat Baisa	
						FAZA: P.U.G.	
						Planșa nr. A 3.7 rev.0.	