



## **HOTĂRÂRE**

**privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice și  
Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a  
amplasamentelor și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului  
de investiții „Construire și dotare cămin cultural în sat Cucorăni, comuna  
Mihai Eminescu, județul Botoșani”**

**CONSILIUL LOCAL al Comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani, întrunit  
în ședința din data de 10.07.2023,**

**Analizând:**

- referatul nr. 8835/10.07.2023, respectiv referatul de aprobare întocmite de viceprimarul comunei Mihai Eminescu însoțit de proiectul de hotărâre,
- raportul de specialitate al Compartimentului juridic,
- avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Mihai Eminescu,

**In conformitate cu prevederile:**

- art. 1 alin. (2), lit. d) coroborat cu art. 6 și art. 12 din *Anexa 3 - Programul național de construcții de interes public sau social* - a O.G. nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A, cu modificările și completările ulterioare,

**În baza** prevederilor art. 129 alin. (6) lit. a) și art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**In temeiul** art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **Consiliul Local al comunei Mihai Eminescu adoptă prezenta HOTĂRÂRE:**

**Art. 1.** Se aproba predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului – teren situat în loc. Cucorăni, str. Dumitru Cristea nr. 14, comuna Mihai Eminescu și aflat în administrarea Consiliului Local al comunei Mihai Eminescu, în suprafața de **2082** mp, identificat potrivit cartii funciare nr. **53738**, nr. topo **53738**, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „**Construire și dotare cămin cultural în sat Cucorăni, comuna Mihai Eminescu, județul Botoșani**”.

**Art. 2.** Se aprobă demolarea construcției – cămin cultural – aflată pe amplasamentul descris la art. 1, identificate din punct de vedere cadastral cu nr. **53738-C1**, anterior încheierii protocolului de predare-primire.

**Art. 3. (1).** Amplasamentul prevăzut la art. 1 se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

**(2).** Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage răspunderea beneficiarului, C.N.I. S.A. asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, UAT Mihai Eminescu a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale C.N.I. S.A.

**Art. 4.** Se aprobă asigurarea finanțării de către UAT comuna Mihai Eminescu, județul Botoșani, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

**Art. 5.** U.A.T. comuna Mihai Eminescu, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

**Art. 6.** U.A.T. comuna Mihai Eminescu se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia, respectiv să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

**Art. 7.** Se revocă prevederile Hotărârii Consiliului Local al Comunei Mihai Eminescu nr. 98/2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentelor și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „**Construire și dotare cămin cultural în sat Cucorăni, comuna Mihai Eminescu, județul Botoșani**”.

**Art. 8.** Prezenta hotărâre va fi comunicată: Instituției Prefectului - Județul Botoșani, Primarului și Viceprimarului comunei Mihai Eminescu.

**PRESEDINTELE ȘEDINȚEI,**  
**ANDREI-CONSTANTIN GIREADĂ**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,**  
**BOGDAN-GABRIEL SUHĂREANU**

**NR. HOTĂRÂRE: 118/ 10.07.2023**