

"REALIZARE SI MODERNIZARE INDICATOARE DE INFORMARE INTRARI,
IESIRI IN COMUNA MIHAI EMINESCU, JUDETUL BOTOSANI"

PROIECT DE EXECUTIE

Proiectant general S.C. PALTINUL INTERAX PROIECT S.R.L.,
BOTOȘANI CUI: RO 29131390

Proiect nr. / data 06/2023-P.Th

Adresa COMUNA MIHAI EMINESCU , JUDETUL
BOTOSANI

Beneficiar U.A.T. MIHAI EMINESCU , JUDEȚUL
BOTOȘANI CUI: 3503600 – prin primar
Gireada Dumitru Virginel

LISTA DE RESPONSABILITĂȚI:

Șef de Proiect	Arh. Andreea BERNATCHI S.C. PALTINUL INTERAX PROIECT S.R.L., BOTOȘANI	
Proiectant de Arhitectură	Arh. Andreea BERNATCHI S.C. PALTINUL INTERAX PROIECT S.R.L., BOTOȘANI Arh. Andreea BIRCEA S.C. PALTINUL INTERAX PROIECT S.R.L., BOTOȘANI	
Desenator/Elaborator	Arh. Andreea BERNATCHI S.C. PALTINUL INTERAX PROIECT S.R.L., BOTOȘANI Arh. Andreea BIRCEA S.C. PALTINUL INTERAX PROIECT S.R.L., BOTOȘANI	
Proiectant de Structură	Ing. Florin Trofinov S.C. PALTINUL INTERAX PROIECT S.R.L., BOTOȘANI	

OPIS

1. Memoriu Tehnic General
2. Parte scrisa - Arhitectura si Rezistenta
3. Parte desenata - Arhitectura
4. Parte desenata – Rezistenta

BORDEROU

A. PIESE SCRISE - ARHITECTURA

- Foaie de capăt
- Lista responsabilitati
- Borderou

I. MEMORIU TEHNIC GENERAL

1. Informații generale privind obiectivul de investiții

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții
- 1.2. Amplasament
- 1.3. Pentru investițiile finanțate din fonduri publice, actul administrativ prin care a fost aprobat, în condițiile legii, studiul de fezabilitate/documentația de avizare a lucrărilor de intervenții
- 1.4. Pentru investițiile finanțate din fonduri publice, ordonatorul principal de credite
- 1.5. Investitorul
- 1.6. Beneficiarul investiției
- 1.7. Elaboratorul proiectului tehnic

2. Particularități ale amplasamentului

- a) descrierea amplasamentului;
- b) topografia;
- c) clima și fenomenele naturale specifice zonei;
- d) geologia, seismicitatea;
- e) devierile și protejările de utilități afectate;
- f) sursele de apă, energie electrică, gaze, telefon și altele asemenea pentru lucrări definitive și provizorii;
- g) căile de acces permanente, căile de comunicații și altele asemenea;
- h) căile de acces provizorii;
- i) prezența pe amplasament a unor valori de patrimoniu natural și/sau cultural.

Soluția tehnică cuprinzând:

- a) caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții;
- b) varianta constructivă de realizare a investiției;
- c) trasarea lucrărilor;
- d) protejarea lucrărilor executate și a materialelor din șantier;
- e) organizarea de șantier.

3. În cazul obiectivelor de investiții a căror funcționare implică procese tehnologice și instalații specifice se vor prezenta informațiile relevante.
4. Modul în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcționii obiectivului de investiții, din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile.
5. În cazul investițiilor privind monumentele istorice sau imobilele amplasate în zone construite protejate se vor prezenta concluziile studiilor de fundamentare specifice (studiu istoric, raportul de diagnostic arheologic intruziv, de raportul de cercetare arheologică preventivă, după caz).

II. MEMORII TEHNICE PE SPECIALITĂȚI - ARHITECTURA

- 1a. Memoriu de arhitectură:
2. Memoriu tehnic pentru organizarea de șantier
3. Plan de securitate și sănătate în muncă
4. Documentație proiectului pentru cartea tehnică

III. PENTRU INVESTIȚIILE FINANȚATE DIN FONDURI PUBLICE, PRECUM ȘI PENTRU CELE FINANȚATE DIN FONDURI PRIVATE, DUPĂ CAZ

1. Liste cu cantități de lucrări

Acest capitol va cuprinde toate elementele necesare cuantificării valorice a lucrărilor și conține:

- a) centralizatorul cheltuielilor, pe obiectiv;
- b) centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiecte;
- c) listele cu cantitățile de lucrări pe categorii de lucrări;
- d) listele cu cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotări;
- e) fișele tehnice ale utilajelor și echipamentelor tehnologice, inclusiv dotări;
- f) listele cu cantități de lucrări pentru construcții provizorii OS (organizare de șantier).

2. Graficul general de realizare a investiției publice, după caz

Graficul general de realizare a investiției publice reprezintă eșalonarea fizică a lucrărilor de investiții/intervenții.

B.PIESE DESENATE – ARHITECTURA

PIESE DESENATE GENERALE		
A01.A	PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONA – INTRAVILAN IPOTESTI, CF 60261-DC 61, UAT MIHAI EMINESCU, JUD. BOTOSANI	1/1000
A01.B	PLAN DE SITUATIE – INTRAVILAN IPOTESTI, CF 60261-DC 61, UAT MIHAI EMINESCU, JUD. BOTOSANI	1/500
A02.A	PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONA – INTRAVILAN IPOTESTI, CF 60263-DC 62, UAT MIHAI EMINESCU, JUD. BOTOSANI	1/1000
A02.B	PLAN DE SITUATIE – INTRAVILAN IPOTESTI, CF 60263-DC 62, UAT MIHAI EMINESCU, JUD. BOTOSANI	1/500
A03.A	PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONA – INTRAVILAN IPOTESTI, CF 60263-DC 62, UAT MIHAI EMINESCU, JUD. BOTOSANI	1/1000
A03.B	PLAN DE SITUATIE – INTRAVILAN IPOTESTI, CF 60263-DC 62, UAT MIHAI EMINESCU, JUD. BOTOSANI	1/500
A04.A	PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONA – INTRAVILAN CUCORANI - DN 29C, UAT MIHAI EMINESCU, JUD. BOTOSANI	1/1000
A04.B	PLAN DE SITUATIE – INTRAVILAN CUCORANI - DN 29C, UAT MIHAI EMINESCU, JUD. BOTOSANI	1/500
A05.A	PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONA – INTRAVILAN CUCORANI - DN 29C, UAT MIHAI EMINESCU, JUD. BOTOSANI	1/1000
A05.B	PLAN DE SITUATIE – INTRAVILAN CUCORANI - DN 29C, UAT MIHAI EMINESCU, JUD. BOTOSANI	1/500
A06.A	PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONA – EXTRAVILAN MIHAI EMINESCU - DN 29C, UAT MIHAI EMINESCU, JUD. BOTOSANI	1/1000
A06.B	PLAN DE SITUATIE – EXTRAVILAN MIHAI EMINESCU - DN 29C, UAT MIHAI EMINESCU, JUD. BOTOSANI	1/500
A07.A	PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONA – INTRAVILAN CATAMARASTI-DEAL - DN 29B, UAT MIHAI EMINESCU, JUD. BOTOSANI	1/1000
A07.B	PLAN DE SITUATIE - INTRAVILAN CATAMARASTI-DEAL - DN 29B, UAT MIHAI EMINESCU, JUD. BOTOSANI	1/500

A08.A	PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONA – EXTRAVILAN MIHAI EMINESCU, CF - 60261 - DC 61, UAT MIHAI EMINESCU, JUD. BOTOSANI	1/1000
A08.B	PLAN DE SITUATIE – EXTRAVILAN MIHAI EMINESCU, CF - 60261 - DC 61, UAT MIHAI EMINESCU, JUD. BOTOSANI	1/500
A09.A	PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONA – EXTRAVILAN MIHAI EMINESCU, CF - 60261 - DC 61, UAT MIHAI EMINESCU, JUD. BOTOSANI	1/1000
A09.B	PLAN DE SITUATIE – EXTRAVILAN MIHAI EMINESCU, CF - 60261 - DC 61, UAT MIHAI EMINESCU, JUD. BOTOSANI	1/500
A10.A	PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONA – INTRAVILAN CERVICESTI - DN 29B, UAT MIHAI EMINESCU, JUD. BOTOSANI	1/1000
A10.B	PLAN DE SITUATIE – INTRAVILAN CERVICESTI - DN 29B, UAT MIHAI EMINESCU, JUD. BOTOSANI	1/500
A11.A	PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONA – EXTRAVILAN MIHAI EMINESCU - DN 29B, UAT MIHAI EMINESCU, JUD. BOTOSANI	1/1000
A11.B	PLAN DE SITUATIE – EXTRAVILAN MIHAI EMINESCU - DN 29B, UAT MIHAI EMINESCU, JUD. BOTOSANI	1/500
A12.A	PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONA – INTRAVILAN MANOLESTI, CF 60261 - DC 61, UAT MIHAI EMINESCU, JUD. BOTOSANI	1/1000
A12.B	PLAN DE SITUATIE – INTRAVILAN MANOLESTI, CF 60261 - DC 61, UAT MIHAI EMINESCU, JUD. BOTOSANI	1/500
A13.A	PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONA – INTRAVILAN MANOLESTI, CF 60261 - DC 61, UAT MIHAI EMINESCU, JUD. BOTOSANI	1/1000
A13.B	PLAN DE SITUATIE – INTRAVILAN MANOLESTI, CF 60261 - DC 61, UAT MIHAI EMINESCU, JUD. BOTOSANI	1/500
A14.A	PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONA – INTRAVILAN BAISA, E 58, UAT MIHAI EMINESCU, JUD. BOTOSANI	1/1000
A14.B	PLAN DE SITUATIE – INTRAVILAN BAISA, E 58, UAT MIHAI EMINESCU, JUD. BOTOSANI	1/500
A15.A	PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONA – INTRAVILAN BAISA, E 58, UAT MIHAI EMINESCU, JUD. BOTOSANI	1/1000
A15.B	PLAN DE SITUATIE – INTRAVILAN BAISA, E 58, UAT MIHAI EMINESCU, JUD. BOTOSANI	1/500

	BOTOSANI	
--	----------	--

INDICATOR		
A16	INDICATOR DE INFORMARE INTRARI/ IESIRI TIP 1- PLAN, SECTIUNE, VEDERI	1/100
A17	INDICATOR DE INFORMARE INTRARI/ IESIRI TIP 2- PLAN, SECTIUNE, VEDERI	1/100
A18	INDICATOR DE INFORMARE INTRARI/ IESIRI TIP 3- PLAN, SECTIUNE, VEDERI	1/50
DA01	DETALIU INDICATOR TIP 3	1/15

Întocmit:
S.C. PALTINUL INTERAX PROIECT S.R.L.
Arh. Andreea BERNATCHI

I.MEMORIU TEHNIC GENERAL

1. Informații generale privind obiectivul de investiții

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

"REALIZARE SI MODERNIZARE INDICATOARE DE INFORMARE INTRARI, IESIRI IN COMUNA MIHAI EMINESCU, JUDETUL BOTOSANI"

- proiect nr. 06/2023.

- faza: **PROIECT TEHNIC DE EXECUTIE (P.T.)**

1.2. Amplasament: **ROMÂNIA, REGIUNEA NORD - EST, JUDEȚUL BOTOSANI, COMUNA MIHAI EMINESCU , SAT MIHAI EMINESCU- CF60263, DC 62, CF 60261, DC61, DN 29B, DN29C, E58 ;**

1.3. Pentru investițiile finanțate din fonduri publice, actul administrativ prin care a fost aprobat, în condițiile legii, studiul de fezabilitate/documentația de avizare a lucrărilor de intervenții:

1.4. Investitorul: **COMUNA MIHAI EMINESCU PRIN PRIMAR GIREADA DUMITRU VIRGINEL**

1.5. Beneficiarul investiției: **COMUNA MIHAI EMINESCU , JUDETUL BOTOSANI;**

1.6. Elaboratorul proiectului tehnic: **S.C. PALTINUL INTERAX PROIECT S.R.L., JUD. BOTOSANI C.U.I.: RO 29131390**

2. Particularități ale amplasamentului

a) descrierea amplasamentului;

Terenurile studiate se afla in intravilanul satelor Cucorani, Ipotesti, Cervicesti, Catamarasti, Stancesti, Manolesti, Catamarasti-Deal din comuna Mihai Eminescu, judetul Botosani.

Suprafețele de teren aferente obiectivelor (idicatoare existente si indicatoare propuse) pentru care s-a eliberat **Certificatul de urbansim nr. 93 din 29.03.2023** apartin domeniului public al comunei Mihai Eminescu, conform Anexa nr 40 „Inventarul Bunurilor Care Apartin Domeniului Public Al Comunei Mihai Eminescu’ si Extrasele de Carte Funciara.

Terenurile analizate se afla in lungul cailor de circulatie auto de pe raza comunei Mihai Eminescu si sunt libere de constructii.

Regimul juridic al terenurilor care urmeaza sa fie ocupate:

Terenurile studiate se afla in intravilanul satelor Cucorani, Ipotesti, Cervicesti, Catamarasti, Stancesti, Manolesti, Catamarasti-Deal din comuna Mihai Eminescu, judetul Botosani. Terenurile apartin domeniului public al comunei Mihai Eminescu, conform Anexa nr 40 „Inventarul Bunurilor Care Apartin Domeniului Public Al Comunei Mihai Eminescu’ si Extrasele de Carte Funciara.

Folosinta actuala a terenului este analizat conform documentației de urbanism, faza **PUG**, aprobată prin **HCL nr. 181 din 23.12.2021;**

Terenurile au urmatoarele servituti: retea electrica, retea CTv.

Terenurile nu sunt grevate de situri arheologice.

Regimul economic:

Folosința actuală a amplasamentului – **drum** – conform PUG aprobat prin HCL 181 din 23.12.2021 și sunt permisiuni de realizare și modernizare indicatoare de informare.

Regimul tehnic:

Regimul tehnic conform Certificatului de urbanism nr. 93 din 29.03.2023 impune următoarele informații și/sau constrângeri:

- Realizarea și modernizarea indicatoarelor de informare se va realiza conform documentație tehnice întocmită de un proiectant de specialitate.

Prezența documentație propune modernizarea indicatoarelor existente de informare INTRARI/IESIRI în comuna Mihai Eminescu. De asemenea pe raza localităților se propune unui nou tip de indicator de informare INTRARE /IESIRE.

Terenurile analizate se afla în lungul cailor de circulație auto de pe raza comunei Mihai Eminescu și sunt libere de construcții

b) topografia;

Din punct de vedere geologic formațiunile întâlnite în zona studiată aparține cuaternarului și sarmatianului așezate pe fundamente vechi de formațiuni mezozoice și precambriene. Subsolul geologic aparține în întregime sarmatianului inferior și este construit din depozite argilo-nisipoase. În partea superioară a dealurilor și platourilor interfluviale aceste depozite sunt transformate în puturi leosoid, dotată cu procsului dde solidificare iar pe trasee întâlnim formațiuni aluvionare de vârstă cuaternară.

Din punct de vedere geomorfologic, municipiul Botoșani se încadrează în unitatea "Campia Moldovei", subdiviziunea Jijia Superioară și a Bazei ce apare ca o zonă deluroasă, fragmentată prin văi de eroziune ce s-au dezvoltat de-a lungul rețelei hidrogeografice a Jijiei.

Din punct de vedere al reliefului, municipiul Botoșani prezintă un aspect larg valurit, cu interfluvii colinare, deluroase sau sub formă de platouri joase, toate acestea lasând impresia că provin dintr-o suprafață unică tăiată în râuri.

Orientarea și înclinarea generală a reliefului este de la NV spre SE, ce reflectă o altă caracteristică și anume structura monoclină: dealurile sunt de obicei asimetrice, cu versanți mai abrupti spre N și NV (relief de cueste) și cu coline domoale spre S și SE.

c) clima și fenomenele naturale specifice zonei;

Tipul de climat menționat este caracterizat prin producerea unor geruri mari iarnă și a unor călduri tropicale vara, frecvențe viscole violente și secete prelungite în unii ani.

Temperatura medie multianuală a aerului este de 8,6 °C, cu temperatură lunară minimă de – 4,1 °C (ianuarie) și temperatură lunară maximă de + 20,1 °C (iulie). Precipitațiile medii anuale sunt de cc. 570 mm cu medii anuale maxime de 950 mm și medii anuale minime de 340 mm.

Precipitațiile care cad în zona sunt direct proporționale cu temperatura aerului, originea maselor de aer, dinamica acestora fiind influențată și de orografia și localizarea geografică a județului Botoșani. Astfel ca, aceste cauze impun ca 2/3 din cantitatea de precipitații să cadă în intervalul aprilie-august, după care scad în intervalul decembrie-aprilie.

d) geologia, seismicitatea;

Amplasamentul se caracterizează prin apartenența ei la unitatea tectonică denumită Platforma Ruso-Moldovenească. Arealul județului Botoșani se află sub incidența cutremurelor de tip moldavic, epicentrul în regiunea Vrancei.

În zona județului Botoșani, dominante sunt vanturile de nord-vest (23,6%), sud-est (18,7%), nord (10,7%), vest (2,1%), est (1,7%) și cele dinspre nord-est (6,4%), ca urmare roza vanturilor are o formă alungită, de fus.

Adâncimea maximă de îngheț, conform STAS 6054/85 este considerată $100 \div 110$ cm

Amplasamentele studiate nu ridică probleme de stabilitate și se pot realiza lucrările de construcție.

Conform STAS 11100/1-77 corelat cu normativ P100-1/2013 rezultă pentru amplasamentul studiat:

- accelerația pentru cutremure - $a_g = 0,20$ g
- perioada de colt - $T_c = 0,7$ sec

e) devierile și protejările de utilități afectate;

NU ESTE CAZUL.

f) sursele de apă, energie electrică, gaze, telefon și altele asemenea pentru lucrări definitive și provizorii;

Clădirile existente au asigurate următoarele utilități:

- Alimentarea cu apă: - Nu este cazul;
- Evacuarea apelor uzate – Nu este cazul;
- Asigurarea agentului termic – Nu este cazul;
- Alimentarea cu energie electrică: Nu este cazul;
-Tipul de iluminare propus sunt echipamente de iluminat ce se alimentează la panouri fotovoltaice, integrate.
- Evacuarea deșeurilor menajere – Nu este cazul;

g) căile de acces permanente, căile de comunicații și altele asemenea;

Terenurile analizate se află de-a lungul cailor de circulație auto de pe raza comunei Mihai Eminescu.

Indicatoarele sunt poziționate/ propuse de o parte și de alta a cailor de circulație auto existente pe raza comunei- DC 62, DC61, DN 29B, DN 29C SI E58.

h) căile de acces provizorii;

NU ESTE CAZUL.

i) prezența pe amplasament a unor valori de patrimoniu natural și/sau cultural.

NU ESTE CAZUL.

Soluția tehnică cuprinzând:

a) caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții:

Prin proiect se propun modernizarea unor indicatoare de informare INTRARI/IESIRI in comuna MIHAI EMINESCU. Pentru indicatoarele de „TIP 1” și „TIP 2” repararea eventualelor fisuri ale soclului, inlaturarea urmelor de rugina și refacerea finisajelor prin placarea cu piatra naturala a soclului și placarea cu autocolant a confectiei metalice.

De asemenea se propun a se construii ale 8 indicatoare noi -indicator tip 3. Indicatorul de „TIP 3” propus este reprezentat de un soclu din beton armat cu dimensiuni in plan de 100x3,50 cm și înaltime de 150 cm, pe care sprijina o confectie metalica placata cu tabla vopsita .

Indicatoarele propuse spre modernizare se afla in satele Cucorani, Ipotesti, Cervicesti, Catamarasti, Stancesti, Manolesti, Catamarasti-Deal din comuna Mihai Eminescu, judetul Botosani.

BILANT TERITORIAL - SITUATIA PROPUA:

Lucrarile propuse, prin prezentul proiect, nu genereaza modificari ale suprafetelor construite sau desfasurate.

INDICATORI URBANISTICI - SITUATIA PROPUA:

Lucrarile propuse, prin prezentul proiect, nu genereaza modificari ale indicatorilor urbanistici- P.O.T. și C.U.T.

b) varianta constructivă de realizare a investiției;

In prezentul proiect sunt prezentate ca indicator de „TIP 1” și „TIP 2”

Indicatorul de „TIP 1” existent este reprezentat de un soclu din beton armat cu dimensiuni in plan de 100x100 cm și înaltime de 100 cm pe care sprijina o confectie metalica placata cu tabla (vopsita/ finisata cu autocolant) de culoare albastra. Indicatoarul are evidentiata :

- Stema și Drapelul Romaniei
- Drapelul Uniunii Europene
- Mesajele de „Bun Venit” și „ Drum Bun” in limba romana și engleza.

Indicatorul de „TIP 2” existent este reprezentat de un soclu din beton armat cu dimensiuni in plan de 152x100 cm și înaltime de 100 cm placat cu piatra naturala pe care sprijina o confectie metalica placata cu tabla (vopsita/ finisata cu autocolant) de culoare alba. Indicatoarul are evidentiata:

- Stema și Drapelul Romaniei
- Drapelul Uniunii Europene
- Stema Comunei Mihai Eminescu
- Mesajele de „Bun Venit” și „ Drum Bun” in limba romana și engleza.

Prin prezentul proiect se propune , pentru indicatoarele de „TIP 1” și „TIP 2” repararea eventualelor fisuri ale soclului,inlaturarea urmelor de rugina și refacerea finisajelor prin placarea cu piatra naturala a soclului și placarea cu autocolant a confectiei metalice.

Indicatorul de „TIP 3” se va amplasa in satele Ipotesti, Cucorani, Cervicesti-Deal, Manolesti, Catamarasti și Catamarasti-Deal. Acestea se vor amplasa conform planurilor de situatie atasate.

Indicatorul de „TIP 3” propus este reprezentat de un soclu din beton armat cu dimensiuni in plan de 100x3,50 cm și înaltime de 150 cm, placat cu granit in 2 nuante de gri, pe care sprijina o confectie metalica placata cu

tabla vopsita de culoare maro sidef. Indicatorul propus in intruchipeaza, schitat poetul Mihai Eminescu – tabla de culoare maroc inchis sidefat. Chipul poetului este incadrat intr-o rama de culoare gri antracit(substructura din teava patrata si placare cu tabla prevopsita). De asemenea sunt prezente elemente ce se regasesc in stema comunei Mihai Eminescu- lucafarul si cartea deschisa- el din tabla prevopsite in „auriu sidef” si „gri sidef”.

Indicatoarul are evidentiata :

- Stema Romaniei
- Stema comunei Mihai Eminescu
- Mesaje de infomare precum „Comuna Mihai Eminescu” si sat „ nume sat”

Infrastructură- Pentru indicatorul de „TIP 3”

Fundație izolata (bloc de fundare din beton simplu și cuzinet executat din beton armat monolit) pentru structura metalica, cu următoarele dimensiuni secționale:

- Blocul de fundare va avea dimensiunile 280x60cm și înălțimea de 60cm; realizat din beton simplu (C8/10).
- Cuzinetul va fi executat în trepte cu înălțimea de 90cm și va avea dimensiunile în plan de 280x60cm; realizat din beton armat (C20/25). Pentru armătura de rezistență se va folosi Ø16.
- Adâncimea de fundare: -1,50m.

Rosturile orizontale de turnare a betonului între cuzinet și blocul de fundare se vor realiza astfel încât să se asigure condiții pentru realizarea unui coeficient de frecare între cele două suprafețe $\mu=0,7$ conform SR EN 1992-1-1, prin realizarea de asperități de cel puțin 3mm înălțime distanțate la 40mm.

Suprastructură- Pentru indicatorul de „TIP 3”

1. Pereți din beton armat monolit cu grosimea de 30 cm se vor arma cu plase din bare independente Ø12/15cm dispuse vertical și Ø12/20 orizontal + agrafe Ø8/20. Pereții se vor borda cu bare independente 4Ø12 și etrieri Ø8/20.

2. Structura metalica alcatuita din teava patrata 50x50x 3mm prevăzut cu prelungiri metalice (6 buc 30x 50 x 3mm) în sistemul de fundare adoptat (fundație izolată) prin intermediul pieselor de ancoraj. Confecția metalica se va realiza în variantă sudată, în atelier (tronsoane).

Pentru toate elementele de suprastructură se va utiliza beton clasă C20/25.

Pentru armarea tuturor elementelor de suprastructură se va utiliza oțel S 500 C (BST500C)/ S275JR.

c) trasarea lucrărilor;

Trasarea pe teren a indicatoarelor se va face ținând cont de planurile de situație anexate la prezentul proiect (A01b- A15b). Se vor respecta de asemenea prescripțiile standardelor referitoare la trasarea lucrărilor de drumuri.

Beneficiarul lucrării, împreună cu proiectantul va preda către executant – pe baza unui proces verbal, amplasamentul lucrării ce urmează a fi executată.

Odată amplasamentele predate, executantul are obligația de a le materializa pe teren prin pichetare cu țărnuși. În sarcina acestuia intră și responsabilitatea protejării pichetajului care materializează amplasamentele primite.

d) protejarea lucrărilor executate și a materialelor din șantier;

Protejarea lucrărilor executate și a materialelor din șantier cade în sarcina integrală a executantului. Executantul asigură depozitarea și paza corespunzătoare, pe toată perioada execuției și supravegherea tuturor lucrărilor în desfășurare.

- o Toate materialele și semifabricatele se vor pune în operă numai după verificarea de către conducătorul tehnic al lucrării a corespondenței lor cu prevederile și specificațiile din standardele în vigoare. Verificările se fac pe baza documentelor care însoțesc materialele la livrare, prin examinare vizuală și prin încercări de laborator făcute prin sondaj. Se vor verifica dimensiunile, marca, clasa și calitatea în funcție de condițiile tehnice cerute pentru fiecare material.
- o În orice condiții de amplasament, regional sau local, sunt necesare protecții ale lucrărilor executate și a materialelor de șantier în momentul în care, din motive obiective și neimputabile antreprenorului și instituției achizițoare, lucrările sunt stopate pe diferite perioade de timp. Cu atât mai mult acest lucru este necesar cunoscându-se zona meteo și climatică atât de variabilă în timp și spațiu, specifică prezentului amplasament.
- o Depozitarea materialelor de construcții (ciment, conducte ce urmează a fi puse în operă, etc) în special în cazul în care din diferite motive, obiective și neimputabile nici uneia din părțile contractante, punerea lor în opera se întârzie, trebuie făcută în spații sau depozite special amenajate care să le asigure continuitatea în timp a proprietăților lor fizico-chimice conform certificatului de calitate și garanție (umidități în cazul cimentului și variații bruște ale gradientilor termici în cazul conductelor etc.).
- o În cazul în care calitatea materialelor nu corespunde cu cea din proiect, conducătorul tehnic al lucrării, de la caz la caz, va refuza materialul, va cere acordul scris al proiectantului pentru folosirea lui sau va solicita verificarea lui prin încercări de laborator.

e) organizarea de șantier

Având în vedere că lucrările se execută în intravilanul localității, organizarea de șantier nu ridică probleme speciale. Construcțiile necesare organizării de șantier vor fi amplasate în perimetrul amplasamentului.

Executantul este obligat să asigure realizarea construcțiilor provizorii necesare desfășurării în condiții optime a execuției lucrărilor, activității de supraveghere precum și depozitării temporare a materialelor necesare realizării prezentului proiect.

Proiectul de organizare de șantier va fi întocmit de executantul lucrării. Curățenia pe șantier se va menține zilnic, de către executant, astfel încât să nu afecteze construcțiile din vecinătate și circulația în zonă. Pe timpul lucrărilor se vor lua măsuri organizatorice pentru prevenirea degajării prafului și pentru reducerea la minim a zgomotelor.

f) Categoria de importanță a obiectivului existent

Conform Regulamentului privind stabilirea Categoriei de importanță a construcțiilor și a metodologiei aferente - categoria de importanță este "D" normală, clasa de importanță IV.

3. În cazul obiectivelor de investiții a căror funcționare implică procese tehnologice și instalații specifice se vor prezenta informațiile relevante.

NU ESTE CAZUL.

4. Modul în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii obiectivului de investiții, din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile.

În conformitate cu Legea nr. 10/1995 „Legea calitatii în construcții”, obiectivele propuse se supun verificării la cerința:

A) Rezistență mecanică și stabilitate.

A. Rezistență mecanică și stabilitate

• Condițiile tehnice specifice cerinței A - Rezistență și stabilitate, anume:

A.1. Evitarea prăbușirii totale sau parțiale a clădirii,

A.2. Limitarea deformațiilor

A.3. Limitarea avariilor

• Proiectarea și verificarea rezistenței și stabilității structurale se va face pe baza reglementărilor tehnice în vigoare, în funcție de categoria de importanță a clădirii, stabilită de proiectant, conform memoriului de specialitate.

5. În cazul investițiilor privind monumentele istorice sau imobilele amplasate în zone construite protejate se vor prezenta concluziile studiilor de fundamentare specifice (studiu istoric, raportul de diagnostic arheologic intruziv, deraportul de cercetare arheologică preventivă, după caz).

NU ESTE CAZUL.

Intocmit,
S.C. PALTINUL INTERAX PROIECT S.R.L.
Arh. Andreea BERNATCH

II. MEMORII TEHNICE PE SPECIALITĂȚI

1a. MEMORIU DE ARHITECTURĂ: indiciatori de informare INTRARE/IESIRE

-conține descrierea lucrărilor de arhitectură cu precizarea echipării și dotării specifice funcțiunii;

Propunerea tehnică pentru realizarea obiectului de investiție s-a dezvoltat în cadrul respectării Certificatului de urbanism nr. 93 din 29.03.2023, a alimențelor din zonă, construcțiilor existente, a specificului amplasamentului și caracteristicilor funcționale.

S-a respectat caracterul general al zonei și armonizarea noilor construcții cu aspectul clădirilor învecinate (conformarea acoperișului și învelitorii, materiale, regim de înălțime). S-au respectat prevederile CODULUI CIVIL.

La comanda beneficiarului, în baza Legii 50/1991 republicată și a modificărilor ulterioare privind autorizarea lucrărilor de construcții, privind conținutul cadru al documentațiilor de autorizare de construcție s-a întocmit prezentul proiect prin care se propune modernizarea unor indiciatori de informare INTRARI/IESIRI în comuna MIHAI EMINESCU, precum și realizarea unui nou tip de indicator-„Indicator TIP 3”

Terenurile studiate se află în intravilanul satelor Cucorani, Ipotesti, Cervicesti, Catamarasti, Stancesti, Manolesti, Catamarasti-Deal din comuna Mihai Eminescu, județul Botoșani.

Suprafețele de teren aferente obiectivelor (indiciatori existente și indiciatori propuse) pentru care s-a eliberat Certificatul de urbanism nr. 93 din 29.03.2023 aparțin domeniului public al comunei Mihai Eminescu, conform Anexa nr 40 „Inventarul Bunurilor Care Aparțin Domeniului Public Al Comunei Mihai Eminescu” și Extrasele de Carte Funciara.

Terenurile analizate se află în lungul cailor de circulație auto de pe raza comunei Mihai Eminescu și sunt libere de construcții.

Accese:

Terenurile analizate se află în lungul cailor de circulație auto de pe raza comunei Mihai Eminescu.

Indiciatorii sunt poziționați/ propuși de o parte și de alta a cailor de circulație auto existente pe raza comunei- DC 62, DC61, DN 29B, DN 29C SI E58.

Descrierea lucrărilor de structură – indicator de „TIP 3”

Infrastructură-

Fundație izolată (bloc de fundare din beton simplu și cuzinet executat din beton armat monolit) pentru structura metalică, cu următoarele dimensiuni secționale:

- Blocul de fundare va avea dimensiunile 280x60cm și înălțimea de 60cm; realizat din beton simplu (C8/10).
- Cuzinetul va fi executat în trepte cu înălțimea de 90cm și va avea dimensiunile în plan de 280x60cm; realizat din beton armat (C20/25). Pentru armătura de rezistență se va folosi Ø16.
- Adâncimea de fundare: -1,50m.

Rosturile orizontale de turnare a betonului între cuzinet și blocul de fundare se vor realiza astfel încât să se asigure condiții pentru realizarea unui coeficient de frecare între cele două suprafețe $\mu=0,7$ conform SR EN 1992-1-1, prin realizarea de asperități de cel puțin 3mm înălțime distanțate la 40mm.

Suprastructură

1. Pereți din beton armat monolit cu grosimea de 30 cm se vor arma cu plase din bare independente Ø12/15cm dispuse vertical și Ø12/20 orizontal + agrafe Ø8/20. Pereții se vor borda cu bare independente 4Ø12 și etrieri Ø8/20.

2. Structura metalica alcatuita din teava patrata 50x50x 3mm prevăzut cu prelungiri metalice (6 buc 30x 50 x 3mm) în sistemul de fundare adoptat (fundatie izolată) prin intermediul pieselor de ancoraj. Confectia metalica se va realiza în varianta sudată, în atelier (tronsoane).

Pentru toate elementele de suprastructură se va utiliza beton clasă C20/25.

Pentru armarea tuturor elementelor de suprastructură se va utiliza oțel S 500 C (BST500C)/ S275JR.

Fazele tehnologice de lucru principale sunt următoarele:

- Se execută săpătura generală mecanizată;
- Se compactează (manual sau mecanic) umpluturile conform C56-85;
- Se toarnă betonul simplu de clasă (C8/10) cu rol de egalizare
- Se toarnă betonul simplu de clasă (C8/10) cu rol de bloc de fundare;
- Se execută lucrările de hidroizolație de la nivelul infrastructurii;
- Se armează și se toarnă betonul de clasă (C20/25) în cuzinet;
- Se cofrează, armează și se toarnă betonul în pereții din beton armat monolit;
- Se montează structura metalică;

DATE ȘI INDICATORI URBANISTICI CARE CARACTERIZEAZĂ INVESTIȚIA PROIECTATĂ:

Prin proiect se propun modernizarea unor indicatoare de informare INTRARI/IESIRI in comuna MIHAI EMINESCU. Pentru indicatoarele de „TIP 1” si „TIP 2” repararea eventualelor fisuri ale soclului, inlaturarea urmelor de rugina si refacerea finisajelor prin placarea cu piatra naturala a soclului si placarea cu autocolant a confectiei metalice.

De asemenea se propun a se construii ale 8 indicatoare noi -indicator tip 3. Indicatorul de „TIP 3” propus este reprezentat de un soclu din beton armat cu dimensiuni in plan de 100x3,50 cm si inaltime de 150 cm, pe care sprijina o confectie metalica placata cu tabla vopsita .

Indicatoarele propuse spre modernizare se afla in satele Cucorani, Ipotesti, Cervicesti, Catamarasti, Stancesti, Manolesti, Catamarasti-Deal din comuna Mihai Eminescu, judetul Botosani.

BILANT TERITORIAL - SITUATIA PROPUASA:

Lucrarile propuse, prin prezentul proiect, nu genereaza modificari ale suprafetelor construite sau desfasurate.

INDICATORI URBANISTICI - SITUATIA PROPUASA:

Lucrarile propuse, prin prezentul proiect, nu genereaza modificari ale indicatorilor urbanistici- P.O.T. si C.U.T.

In prezentul proiect sunt prezentate ca indicator de „TIP 1” si „TIP 2”

Indicatorul de „TIP 1” existent este reprezentat de un soclu din beton armat cu dimensiuni in plan de 100x100 cm si inaltime de 100 cm pe care sprijina o confectie metalica placata cu tabla (vopsita/ finisata cu autocolant) de culoare albastra. Indicatoarul are evidentiata :

- Stema si Drapelul Romaniei
- Drapelul Uniunii Europene
- Mesajele de „Bun Venit” si „ Drum Bun” in limba romana si engleza.

Indicatorul de „TIP 2” existent este reprezentat de un soclu din beton armat cu dimensiuni in plan de 152x100 cm si inaltime de 100 cm placat cu piatra naturala pe care sprijina o confectie metalica placata cu tabla (vopsita/ finisata cu autocolant) de culoare alba. Indicatorul are evidentiata:

- Stema si Drapelul Romaniei
- Drapelul Uniunii Europene
- Stema Comunei Mihai Eminescu
- Mesajele de „Bun Venit” si „ Drum Bun” in limba romana si engleza.

Prin prezentul proiect se propune , pentru indicatoarele de „TIP 1” si „TIP 2” repararea eventualelor fisuri ale soclului, inlaturarea urmelor de rugina si refacerea finisajelor prin placarea cu piatra naturala a soclului si placarea cu autocolant a confectiei metalice.

Indicatorul de „TIP 3” se va amplasa in satele Ipotesti, Cucorani, Cervicesti-Deal, Manolesti, Catamarasti si Catamarasti-Deal. Acestea se vor amplasa conform planurilor de situatie atasate.

Indicatorul de „TIP 3” propus este reprezentat de un soclu din beton armat cu dimensiuni in plan de 100x3,50 cm si inaltime de 150 cm, placat cu granit in 2 nuante de gri, pe care sprijina o confectie metalica placata cu tabla vopsita de culoare maro sidef. Indicatorul propus in intruchipeaza, schitat poetul Mihai Eminescu – tabla de culoare maroc inchis sidefat. Chipul poetului este incadrat intr-o rama de culoare gri antracit(substructura din teava patrata si placare cu tabla prevopsita). De asemenea sunt prezente elemente ce se regasesc in stema comunei Mihai Eminescu- luceafarul si cartea deschisa- el din tabla prevopsite in „auriu sidef” si „gri sidef”.

Indicatorul are evidentiata :

- Stema Romaniei
- Stema comunei Mihai Eminescu
- Mesaje de infomare precum „Comuna Mihai Eminescu” si sat „ nume sat”

Finisaje indicatoare de „TIP 1” si „TIP 2”

- Soclu placat cu piatra naturala in nuanta de gri
- Confectie metalica vopsita in nuante de alb si albastru
- Confectie metalica finisata cu autocolant in nuante de alb si albastru
- confectie metalica finisata cu autocolant in culorile steagului Romaniei – alstrau, galben rosu

Finisaje indicator de „TIP 3”

- Soclu placat cu placi de granit in nuanta de gri(gri deschis is gri inchis)
- Confectie metalica vopsita in gri antracit
- Elemente decorative din tabla vopsite in ,maro sidef’, „gri sidef” si „auriu sidef”

2. MEMORIU TEHNIC PENTRU ORGANIZAREA DE SANTIER

Forța de muncă se asigură din cadrul personalului permanent al executantului.

La faza II-a a proiectului de organizare, executată de către constructor, acesta va detalia lucrările specifice de organizare pentru realizarea obiectivului conform legislației în vigoare la data execuției.

Măsuri de protecția muncii

La deschiderea șantierului se va numi un responsabil cu tehnica securității muncii și P.S.I.

Prescripții TSM

Se vor respecta întocmai:

- Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții, elaborat de Institutul de Proiectare, Cercetare și Inginerie Tehnologică pentru Construcții, aprobat cu ordinul Nr.9/N/1933 de Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului și în mod special se vor respecta prevederile următoarelor capitole:7, 9, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 22, 23,24, 26, 28, 29, 30, 32, 33, 34, 36.

- Normativul privind protecția prin legare la pământ a utilajelor electrice de construcții.

- Normativul privind proiectarea și executarea rețelelor de cabluri electrice PE-107/78

- HOTĂRÂRE GUVERN nr. 300 din 2 martie 2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, conform căreia:

Beneficiarul lucrării trebuie să asigure ca, înainte de deschiderea șantierului, să fie stabilit un plan de securitate și sănătate, conform art. 54 lit. b). care cuprinde ansamblul de măsuri ce trebuie luate în vederea prevenirii riscurilor care pot apărea în timpul desfășurării activităților pe șantier și să desemneze un responsabil cu execuția acestuia și urmărirea lucrărilor pentru respectarea planului.

Planul de securitate și sănătate trebuie să fie elaborat de coordonatorul în materie de securitate și sănătate pe durata elaborării proiectului lucrării.

Pe măsură ce sunt elaborate, planurile proprii de securitate și sănătate ale antreprenorilor trebuie să fie integrate în planul de securitate și sănătate.

Planul de securitate și sănătate trebuie:

- a) să precizeze cerințele de securitate și sănătate aplicabile pe șantier;
- b) să specifice riscurile care pot apărea;
- c) să indice măsurile de prevenire necesare pentru reducerea sau eliminarea riscurilor;

La elaborarea planului de securitate și sănătate trebuie să se țină seama de toate tipurile de activități care se desfășoară pe șantier și să se identifice toate zonele în care se desfășoară lucrările.

Legile și normativele menționate nu sunt limitative. Conducerea șantierului este dator să ia orice măsuri de protecție a muncii necesare pentru desfășurarea lucrului pe șantier în deplină siguranță.

Înainte de începerea lucrului întregul personal trebuie să aibă făcut instructajul de protecție a muncii, să posede echipamentul de protecție și de lucru, să nu fie bolnav, obosit sau sub influența băuturilor alcoolice. Sculele, dispozitivele și utilajele să fie în stare de funcționare, corect racordate la rețeaua electrică și legate la pământ.

Executantul și beneficiarul vor nominaliza persoanele care răspund de respectarea măsurilor privind securitatea muncii și asigurarea prevenirii și stingerii incendiilor pe șantier.

- HOTĂRÂRE nr. 971 din 26 iulie 2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și/sau de sănătate la locul de muncă

Pe șantier se va face instructaj special privind N.T.S.M.cu tot personalul, insistându-se asupra:

- interzicerii circulației pe șpraițuri;
- montării parapetilor la podețe peste tranșee;
- montării parapetilor la tranșee din dulapi de inventar;
- instalării luminilor roșii avertizoare sau/ și a panourilor cu inscripții avertizoare;
- turnării betoanelor în infrastructură de pe podinile de turnare;
- executarea sprijinirilor la elementele structurale sau nestructurale acolo unde este cazul sau conform proiectului, pentru asigurarea stabilității.

Se vor lua deasemeni următoarele măsuri de TSM:

- operațiunile de construcții vor fi conduse de o singură persoană;
- muncitorii vor fi instruiți înainte începerii executării operațiunilor;
- tot personalul pe șantier va purta căști;
- se vor îngrădi locurile unde circulația este interzisă;
- se vor monta viziere de protecție atât pe conturul construcției, cât și în special la intrări.

Se vor aplica dispozițiile cuprinse în:

- Normele T.S.M. referitor la rețelele de apă și canalizare.
- Normele T.S.M. în Construcții referitor la executarea lucrărilor pe timp friguros și la lumină artificială.

Se va verifica în permanență:

- respectarea prevederilor referitoare la manipularea și stivuirea materialelor.
- situația săpăturilor, rețelelor electrice, îngrădirea golurilor, schelelor, etc.

Prescripții PSI

- Respectarea întocmai a prevederilor Normelor P.S.I în vigoare.
- Se vor fixa puncte P.S.I. care se vor dota cu unelte și materiale P.S.I.
- La faza a II-a proiectului de organizare, executată de către constructor, acesta va stabili detaliat necesitățile privind agitația vizuală, uneltele, și materialele P.S.I.

CONCLUZIILE EVALUĂRII IMPACTULUI ASUPRA MEDIULUI.

La proiectarea lucrărilor s-au luat următoarele măsuri de protecție a mediului, care asigură încadrarea lucrării în conceptul de dezvoltare durabilă:

1. Protecția calității apei:

S-au adoptat sistemele de colectare/evacuare a apelor de suprafață compatibil cu mediul înconjurător, fără contaminare potențială a pânzei freatice/cursuri de ape;

2. Protecția aerului: - Nu sunt surse de poluare a aerului.

3. Protecția împotriva zgomotului – Nu este cazul.

4. Protecția împotriva radiațiilor – Nu este cazul.

5. Protecția solului și subsolului

- depozitarea separată și re folosirea stratului de sol fertil decopertat, refacerea vegetației;

6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

Volumul redus al lucrărilor nu va genera modificări de amploare care să conducă la alterarea cadrului natural existent.

7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Execuția lucrărilor se va desfășura fără divizarea teritoriului sau afectarea faunei/mediului forestier;

8. Gospodărirea deșeurilor:

Deșeurile rezultate din șantier sunt încadrate la cap. 17/HGR 856/2002. Subgrupele de deșeuri rezultate pot fi: pământ și pietre, alte deșeuri.

Executantul lucrării va transporta deșeurile la depozitul de salubritate.

Deșeurile se vor evacua la pubelele amplasate pe platforma betonată accesibilă auto.

Subgrupele de deșeuri rezultate pot fi : deșeuri municipale și asimilabile din comerț, industrie, instituții inclusiv fracțiuni colectate separat: hârtie, sticle, deseuri biodegradabile, îmbrăcăminte, textile, materiale plastice, deseuri din grădini și parcuri etc.

Deșeurile se vor evacua către platforma colectoare comunală.

Executantul va colecta pe categorii deșeurile rezultate, le va transporta în vederea valorificării la agenții economici atestați de Agenția pentru Protecția Mediului Botosani, cu respectarea legislației în vigoare.

Transportul deșeurilor nepericuloase se va face cf. Anexei 2 a Ordinului 2/211/118-2004 atât de către expeditor, transportator și destinatar.

În cazul depozitării temporare se vor avea în vedere dispozițiile Ordinului 536/97 al MS pentru componentele nereciclabile din deșeurile rezultate din demolări construcții etc.

Se va evita poluarea solului prin scurgeri de carburanți de la utilaje și mijloace auto ale executantului, iar eliminarea lor se va face de către executant cu respectarea Legii 137/95.

Includerea în caietul de sarcini a obligației executantului de amenajare a depozitelor de materiale rutiere pentru evitarea poluării solului.

9. Gospodărirea substanțelor toxice și periculoase – Nu este cazul.

10. Lucrări de reconstrucție ecologică:

Lucrările prevăzute pentru menținerea cadrului natural se referă la:

- reamenajarea spațiilor verzi care vor fi afectate de circulația utilajelor și oamenilor, necesare operațiunilor de construire.
- degajarea terenului de corpuri străine și încărcarea manuală a materialelor rezultate și transportul lor la depozitul de salubritate.

Prevederi pentru monitorizarea mediului:

Nu este cazul întrucât nu se vor desfășura activități poluante pentru mediul înconjurător.

3. PLAN DE SECURITATE SI SANATATE IN MUNCA

Planul specific de securitate si sanatate in munca

Antreprenorul general va prezenta autorizație de funcționare din punct de vedere al securității și sănătății muncii, conform HG nr. 1.425-2006 înainte de încheierea contractului de execuție a obiectivului cu autoritatea contractantă.

Utilizarea pe șantier a tinerilor, pentru anumite operațiuni, se va putea face doar cu recunoașterea acestui lucru de către beneficiar și cu respectarea condițiilor de aplicare a Ordinului MMSSF nr.753-2006, și a prevederile din art. 8.

În conformitate cu prevederile art. 56 și anexa nr. 1. din HG nr. 300/2006 pe timpul proiectării și execuției lucrărilor prevăzute în proiect, se impun:

A. determinarea riscurilor specifice tipului de lucrări și situației concrete din teren,

B. luarea de măsuri tehnico-organizatorice, menite să asigure eliminarea riscurilor pentru securitatea și sănătatea lucrătorilor,

C. stabilirea cerințelor de securitate și sănătate aplicabile pe șantier.

A. Riscurile specifice tipului de lucrări și situației concrete de la șantier

Conform soluțiilor adoptate în proiect, vor fi executate lucrări de execuție lucrări de fundații, montaj suprastructură, instalații și racorduri utilități. Execuția acestor tipuri de lucrări este însoțită de următorul tip de riscuri:

- 1. Răsturnarea utilajului cu care se execută excavațiile;*
- 2. Riscul ca lucrătorii să fie expuși la niveluri de zgomot nocive, sau la condiții de mediu-temperatură, umiditate, gaze și diverși agenți chimici specifici - în afara limitelor legale;*
- 3. Accidentarea lucrătorilor care execută descărcarea și manipularea materialelor necesare executării lucrărilor propuse în prezentul proiect;*
- 4. Apariția accidentală a unui incendiu la magazia de materiale.*
- 5. Îmbolnăvirea lucrătorilor din cauza inexistenței unor condiții adecvate din punct de vedere igienico-sanitar.*
- 6. Intersectarea traseelor cu rețele de cabluri subterane cunoscute sau necunoscute.*

B. Măsuri tehnico-organizatorice, menite să asigure eliminarea riscurilor pentru securitatea și sănătatea lucrătorilor.

- 1. Dotarea și instruirea personalului cu echipament individual de protecție, conform OMMPS nr. 225/1995 și HG nr. 1.048/2006.*
- 2. În contractul cu antreprenorul se vor preciza: căile de acces la șantier și semnalizarea corespunzătoare a acestora.*
- 3. Adoptarea de măsuri de semnalizare în conformitate cu prevederile din Hotărârea de Guvern nr. 971/2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și/sau de sănătate la locul de muncă.*
- 4. Adoptarea pe șantier de prevederi referitoare la măsuri specifice împotriva incendiilor, sau alt tip de posibile riscuri.*
- 5. Verificarea, conform normelor în vigoare, a stării utilajelor folosite în șantier: excavatoare, buldozere, macarale și altele.*
- 6. Instruirea personalului de pe fiecare utilaj de lucru, precum și a lucrătorilor din zona de lucru a utilajului, cu pericolele potențiale și cu modul în care trebuie să se comporte și să acționeze în situațiile respective.*
- 7. Asigurare antreprenorului a condițiilor tehnice privind protecția personalului la surse de zgomot superioare valorilor limită normate, prevăzute în art. 5 din HG nr. 493/2006.*
- 8. În ce privește condițiile de mediu - temperatură, umiditate, vor fi aplicate măsurile ce se impun în cazul depășirii coeficientului temperatură - umiditate (80), în conformitate cu prevederile din OUG nr. 99/2000 și HG nr. 580/2000.*
- 9. Antreprenorul va analiza studiul geotehnic pentru terenul în care face săpături și va decide măsurile necesare împotriva riscului de dărâmare a malurilor.*
- 10. Instruirea lucrătorilor care participă la execuția transeelor și săpăturilor cu modul de lucru și acțiunile ce le pun în pericol viața.*
- 11. Asigurarea, pe timp călduros, a echipamentelor necesare protecției lucrătorilor împotriva insolatiei.*
- 12. Asigurarea în șantier, funcție de numărul de lucrători, a surselor de hidratare a lucrătorilor pe durata programului de lucru.*
- 13. Asigurarea în șantier a materialelor și dotărilor necesare, conform reglementărilor în vigoare, pentru a se putea acționa împotriva unui incendiu. Șeful de șantier va răspunde de stabilirea și aplicarea măsurilor specifice ce*

decurg din prevederile secțiunii 4-Organizarea activității de apărare împotriva incendiilor la locul de muncă, a Ordinului nr. 163/2007 emis de Ministerul Administrației și Internelor.

14. Asigurarea pentru toți lucrătorii din șantier, a unor condiții adecvate din punct de vedere igienico-sanitar: vestiare și grupuri sanitare cu instalații corespunzătoare, pentru bărbați și separat pentru femei.

Conform prevederilor legale în vigoare, stipulate atât în Legea nr. 319/2006 și în HG nr. 1.425/2006, șeful de șantier are obligația de a asigura toate condițiile ca toți lucrătorii să se prezinte la controale periodice de sănătate și să ia măsurile ce se impun în cazuri speciale, semnalate de medic.

C. Cerințe de securitate si sănătate aplicabile pe șantier

În vederea prevenirii accidentelor de munca sau îmbolnăvirilor profesionale, pe durata efectuării lucrărilor de șantier se vor respecta următoarele:

1. Înainte de începerea lucrărilor, muncitorii vor fi instruiți cu privire la riscurile posibile și măsurile de prevenire adoptate, inclusiv de riscurile posibile datorită celorlalte lucrări desfășurate în șantier.

2. Toți lucrătorii din șantier vor avea la zi controalele medicale de medicina muncii.

3. Perimetrul organizării de șantier va fi delimitat material clar, iar accesul va fi strict controlat; se vor delimita și semnaliza căile de acces și circulație; se va asigura iluminatul corespunzător al perimetrului și al zonelor de lucru.

4. Persoanele care intra în perimetrul șantierului vor purta echipament individual de protecție: casca de protecție, încălțăminte de protecție, vesta reflectorizantă.

5. Lucrătorii vor fi dotați și vor avea la dispoziție și vor purta echipament individual de protecție, în conformitate cu legislația în vigoare, specific fiecărei activități:

- casca de protecție;
- încălțăminte de protecție cu talpa antiperforație;
- echipament de lucru și vesta reflectorizantă;
- mănuși de protecție;
- ochelari de protecție;
- antifoane de protecție tip extern;
- îmbrăcăminte de protecție împotriva intemperțiilor;
- echipament individual de protecție pentru sudare.

6. Se va amenaja o încăpere destinată primului ajutor, semnalizată corespunzător și echipată cu materiale indispensabile primului ajutor; în orice moment va fi disponibil personal pregătit pentru acordarea primului ajutor; se va amplasa la loc vizibil numărul de telefon al serviciului de urgență, precum și date despre cele mai apropiate unități medicale.

7. Periodic și înainte de execuția unor probe de presiune și de punere în funcțiune a unor instalații, echipamentele de muncă vor fi controlate în scopul eliminării defecțiunilor care ar putea afecta securitatea lucrătorilor.

8. Instalațiile electrice folosite pe durata efectuării lucrărilor vor fi de construcție corespunzătoare, semnalizate și marcate corespunzător. Nu se admit improvizații la izolația cablurilor electrice, alimentarea unor consumatori etc. Tablourile electrice vor fi securizate, iar intervențiile se vor efectua numai de către personal calificat și autorizat.

9. La lucrările cu risc crescut - excavații, terasamente, manipularea materialelor - se vor lua măsuri speciale pentru prevenirea riscului de surpare a terenului (sprijine, taluzare) sau pentru evitarea căderii în excavații a vehiculelor: mașinile pentru excavații și manipularea materialelor vor fi prevăzute cu elemente de rezistență pentru protejarea conducătorului în cazul răsturnării.

10. Se vor delimita, semnaliza și amenaja zone de depozitare a materialelor și echipamentelor. Zona de

depozitare va fi predata în responsabilitatea unei persoane care va răspunde nu numai de gestionarea acestora ci și de respectarea măsurilor legate de protecția împotriva incendiilor și protecția sănătății a persoanelor care desfășoară activități în zona respectivă.

11. Se va evita pe cât posibil manipularea manuală a sarcinilor; în cazul manipulării manuale, lucrătorii vor purta echipament de protecție și, înainte de efectuarea operațiilor respective, vor fi instruiți asupra tehnicilor corecte de ridicare.

12. Zona șantierului va fi menținută în ordine și în stare de curățenie: deșeurile se vor evacua în mod ritmic, cu respectarea legislației de protecția mediului.

13. Conducerea organizației executante va trebui să asigure toate mijloacele de semnalizare și avertizare (pe timp de zi și noapte), care să facă cunoscute riscurile la care se expun cei care trec prin spațiul șantierului. Zonele interzise trecerii persoanelor străine trebuie să fie foarte bine delimitate și semnalate permanent.

III. Documente și însemnări specifice conform HG nr. 300/2006

În conformitate cu prevederile HG nr. 300/2006, la nivelul șantierului trebuie să fie instituit un „**registru de coordonare**”, practic un dosar în care sunt colectate toate documentele redactate pe șantier în legătură cu securitatea și sănătatea lucrătorilor, informații referitoare la evenimentele ce au avut loc în șantier sau în legătură cu șantierul, constatările și măsurile dispuse de organele de control inclusiv de inspecțiile de stat.

Pentru a asigura buna întocmire și utilizare eficientă a acestui „**registru de coordonare**”, se numește un „**coordonator**” în materie de securitate și sănătate.

„**Coordonatorul**” va consemna în „**registru de coordonare**”:

- Numele și adresele antreprenorului și subcontractanților acestuia.
- Lista cu efectivul lucrătorilor pe șantier și durata planificată pentru desfășurarea operațiunilor de realizare a obiectivului
- Momentele importante din fluxul tehnologic de realizare a obiectivului. Se poate apela la documentul „Programul de urmărire a calității execuției lucrărilor”,
- Observații, informații și propuneri referitoare la securitatea și sănătatea muncii, care au fost aduse la cunoștința beneficiarului, managerului de proiect, proiectantului, altor cadre de conducere, precum și eventualele răspunsuri primite din partea acestora;
- Abaterile săvârșite de la planul de securitate și sănătate, cine a tăcut acest lucru;
- Rapoartele tăcute de organele de control în șantier și dispozițiile acestor organe;
- Orice incident și accident care a avut loc pe șantier sau în legătură cu acesta.

Conform prevederilor din art. 39 din HG nr. 300/2006 „**coordonatorul**” prezintă „**registru de coordonare**”, la cerere, managerului de proiect, inspectorilor de muncă și inspectorilor sanitari. De asemenea, prin an. 40 din HG nr. 300/2006. se prevede că „**registru de coordonare**” va fi păstrat timp de 5 ani după recepția finală a investiției, de „**coordonatorul**” în materie de securitate și sănătate.

4. DOCUMENTAȚIE PROIECTULUI PENTRU CARTEA TEHNICA

Se va păstra pe șantier un set din următoarele documente pentru cartea tehnică; toate schimbările și revizuirile reale ale lucrării, vor fi înregistrate:

- Planșe.
- Specificații.
- Completări.

- Modificari aprobate precum si alte schimbari ale contractului.
- Desenele de fabricatie aprobate, caracteristicile produselor si mostrele.
- Instructiunile de asamblare, instalare si reglaj emise de producatori.

Se vor lua masurile necesare pentru ca toate documentele de executie sa fie complete si exacte, oricand gata sa fie prezentate beneficiarului.

Documentele pentru cartea tehnica vor fi pastrate separat de documentele folosite pentru executie.

Concomitent cu desfasurarea executiei vor fi inregistrate la zi toate informatiile.

Specificatii: fiecare material va fi descris in capitolul lui in care se va marca lizibil si inregistra pentru cartea tehnica descrierea materialului montat, inclusiv urmatoarele:

Numele producatorului, modelul si seria produsului.

Inlocuiri de materiale si variante de utilizare.

Schimbari care apar ca urmare a completarilor si modificarilor.

Inregistrarea pentru cartea tehnica a planselor si a desenelor de fabricatie: se va marca lizibil fiecare element pentru a putea fi inregistrate in cartea tehnica fazele constructiei, inclusiv urmatoarele:

Masurarea pe verticala si orizontala a amplasarii instalatiilor subterane si a accesoriilor, corelat cu desfasurarea lucrarii de la suprafata (dacă este cazul).

Masurarea dimensiunilor suprafetelor pe care sunt asezate instalatiile interioare si accesoriile ascunse in constructie, referindu-se la diverse puncte de reper vizibile si accesibile ale lucrarii.

Schimbarea dimensiunilor si detaliilor pe santier.

Detalii care nu sunt pe desenele originale contractuale.

INSTRUCTIUNI DE UTILIZARE SI INTRETINERE

Instructiunile vor fi prezentate in dosare cu dimensiunile A4, cu posibilitate de extindere, si coperti de plastic.

Pe coperta dosarului va fi scris urmatorul titlu INSTRUCTIUNI DE UTILIZARE SI ÎNTRETINERE, numele proiectului si continutul dosarului, atunci cand sunt mai multe dosare.

Continutul dosarului va fi impartit cu pagini despartitoare permanente, organizat logic dupa descrierile de mai jos; cu etichete de plastic laminate, pe care sint scrise titlurile clar.

Continutul: se va preda o tabla de materii pentru fiecare volum, cu descrierea fiecarui material sau sistem folosit, tiparita pe hirtie alba, in trei parti dupa cum urmeaza:

Partea 1: Lista cu nume, adrese, numere de telefon si fax ale proiectantului general, antreprenorului general, subantreprenorilor si producatorilor de utilaje.

Partea 2: Instructiuni pentru folosire si intretinere, aranjate in ordinea proceselor tehnologice sau dupa un anumit sistem si subimpartite dupa capitolele din specificatii. Pentru fiecare categorie, se va intocmi o lista cu numele, adresele, numerele de telefon si fax ale subcontractorilor si furnizorilor. Se vor specifica urmatoarele:

Breviare de calcul.

Lista de utilaje. Lista cu piese de schimb pentru fiecare utilaj.

Instructiuni de utilizare.

Instructiuni de intretinere pentru diverse sisteme si utilaje.

Instructiuni de intretinere pentru finisaje speciale, inclusiv detergenti recomandati.

Partea 3: Certificatele si documentele proiectului inclusiv urmatoarele:

Desene de fabricatie si caracteristicile materialelor.

Rapoarte privitoare la bilantul higrotermic.

CertIFICATE de agrement ale organismelor abilitate.

CertIFICATELE de garanții și obligații în original.

Se va transmite un exemplar complet din toate volumele, editat cu 15 zile înainte de recepția finală. Acest exemplar va fi aprobat și înapoiat după recepția finală, cu comentariile proiectantului general. Se va verifica conținutul setului de documente conform cerințelor, înainte de editarea finală.

Se vor furniza două seturi de documente din editia finală aprobată, în următoarele zece zile după inspecția finală.

PIESE DE SCHIMB ȘI PRODUSE DE ÎNTREȚINERE

Se vor furniza piese de schimb de rezervă, materiale de întreținere și auxiliare în cantitățile indicate în capitolul cu specificații pentru fiecare material și utilaj.

Se vor livra pe șantier și pune pe poziție conform indicațiilor.

GARANȚII ȘI OBLIGAȚII

Se vor furniza în două exemplare.

Se vor centraliza garanțiile transferabile de la subantreprenori, furnizori și producători.

Pentru părțile lucrării care au fost întârziate după data programată pentru recepția preliminară a lucrării, se vor furniza documente aduse la zi în termen de 10 zile de la recepția părților întârziate, considerând data acestei recepții ca data de începere a perioadei de garanție.

SERVICII DE ÎNTREȚINERE

Se vor furniza servicii de întreținere (dacă e cazul) a elementelor componente indicate în capitolele cu specificații pentru fiecare material și utilaj pe o perioadă de un an de la data recepției preliminare sau pe perioada de garanție.

Se vor inspecta elementele componente ale diferitelor sisteme la intervale de timp regulate, pentru a asigura o funcționare optimă. Se vor curăța, regla și lubrifia conform cerințelor.

Se vor executa: o examinare sistematică, reglaje și lubrifierea părților componente. Se vor repara sau înlocui piesele de schimb când este necesar. Se vor folosi piese de schimb fabricate de același producător care a produs piesele originale. Serviciile de întreținere nu vor fi acordate sau transferate unui agent sau subantreprenor fără aprobare în scris de la beneficiar.

PRECIZĂRI PRIVIND RESPECTAREA OBLIGAȚIILOR REFERITOARE LA SĂNĂTATEA ȘI SECURITATEA OCUPAȚIONALĂ

La elaborarea documentației s-a ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de sănătate și securitate ocupatională, prevăzute în următoarele acte normative :

1. S.R. O.H.S.A.S. 18 001/03.2008 - Sisteme de management al sănătății și securității ocupationale - Cerințe;
2. Legea nr. 319/2006 - Legea securității și sănătății în muncă - Monitorul Oficial nr. 646/26.07.2006;
3. Hotărârea de guvern nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile - Monitorul Oficial nr. 252/21.03.2006;
4. Hotărârea de guvern nr. 493/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscurile generate de zgomot - Monitorul Oficial nr. 3802/03.05.2006;

5. **Hotărârea de guvern nr. 971/2006** privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate si/sau de sănătate la locul de munca - Monitorul Oficial nr. 683/09.08.2006;
6. **Hotărârea de guvern nr. 1028/2006** privind cerințele minime de securitate si sănătate referitoare la utilizarea echipamentelor cu ecran de vizualizare - Monitorul Oficial nr. 710/18.08.2006;
7. **Hotărârea de guvern nr. 1048/2006** privind cerințele minime de securitate si sănătate referitoare la utilizarea de catre lucratori a echipamentelor individuale de protecție la locul de munca - Monitorul Oficial nr. 722/23.08.2006;
8. **Hotărârea de guvern nr. 1049/2006** privind cerințele minime pentru asigurarea securității si sanatatii lucratorilor din industria extractiva la suprafața sau subteran -Monitorul Oficial nr. 727/25.08.2006;
9. **Hotărârea de guvern nr. 1050/2006** privind cerințele minime pentru asigurarea securității si sanatatii lucratorilor din industria extractiva de foraj - Monitorul Oficial nr. 737/29.08.2006;
10. **Hotărârea de guvern nr. 1051/2006** privind cerințele minime de securitate si sănătate pentru manipularea manuala a maselor care prezintă riscuri pentru lucratori, in special de afecțiuni dorsolombare - Monitorul Oficial nr. 713/21.08.2006;
11. **Hotărârea de guvern nr. 1058/2006** privind cerințele minime pentru imbunatatirea securității si protecția sanatatii lucratorilor care pot fi expuse unui potențial risc datorat atmosferelor explozive - Monitorul Oficial nr. 737/29.08.2006;
12. **Hotărârea de guvern nr. 1091/2006** privind cerințele minime de securitate si sanatate pentru locul de munca - Monitorul Oficial nr. 7392/30.09.2006;
13. **Hotărârea de guvern nr. 1092/2006** privind protecția lucratorilor impotriva riscurilor legate de expunerea la agenții biologici in munca - Monitorul Oficial nr. 762/07.09.2006;
14. **Hotărârea de guvern nr. 1218/2006** privind stabilirea cerințelor minime de securitate si sănătate in munca pentru asigurarea protecției lucratorilor impotriva riscurilor legate de prezenta agenților chimici;
15. **Hotărârea de guvern nr. 1093/2006** privind cerințele minime de securitate si sănătate in munca pentru asigurarea protecției lucratorilor impotriva riscurilor legate de expunerea la agenții cancerigeni sau mutageni la locul de munca;
16. **Hotărârea de guvern nr. 1136/2006** privind cerințele minime de securitate si sănătate referitoare la expunerea lucratorilor la riscurile generate de câmpurile electromagnetice - Monitorul Oficial nr. 769/11.09.2006;
17. **Hotărârea de guvern nr. 1875/2005** privind protecția sanatatii si securității lucratorilor fata de riscurile datorate expunerii la asbest - Monitorul Oficial nr. 64/24.01.2006;
18. **Hotărârea de guvern nr. 1876/2005** privind cerințele minime de securitate si sănătate referitoare la expunerea lucrărilor la riscurile generate de vibrații - Monitorul Oficial nr. 81/30.01.2006;
19. **Ordonanța de urgenta nr. 96/2003** privind protecția maternității la locul de munca - Monitorul Oficial nr. 378/29.04.2004;
20. **Legea nr. 186/2006** privind aprobarea ordonanței de urgenta a guvernului nr. 171/2005 pentru modificarea si completarea Legii n. 346/2002 privind asigurarea pentru accidente de munca si boli profesionale - Monitorul Oficial nr. 440/22.05.2006;
21. **Legea nr. 226/2006** privind incadrarea unor locuri de munca in condiții speciale - Monitorul Oficial nr. 509/13.06.2006.

În afara acestora, se fac următoarele precizări asupra:

- Respectării cu strictețe a precizărilor din planurile de execuție, precum și cele din cărțile tehnice ale utilajelor aflate în dotarea șantierului sau închiriate;
- Instruirii personalului muncitor la angajare, schimbarea locului de muncă și zilnic, asupra operațiunilor ce urmează a se executa în ziua respectivă.
- Obligatorietatea folosirii echipamentului de protecție: căști, centuri de siguranță, ochelari de protecție, palmare, etc.
- Interzicerea circulației persoanelor străine în zona lucrării.
- La apariția unor elemente neprevăzute, se vor lua măsuri imediat:
 - întreruperea lucrului, înlăturarea avariei, îndepărtarea pericolului, îndepărtarea utilajelor și a oamenilor, etc.
- Reguli care trebuie respectate în mod deosebit pe șantier:
 - cască de protecție purtată permanent pe timpul execuției;
 - interzicerea accesului în zona de lucru a macaralei de manipulare și montarea elementelor prefabricate;
 - nu se va călători în mijloacele de transport a elementelor prefabricate;
 - săpăturile se vor executa numai cu sprijiniri și epuizmente mecanice;
 - toate punctele de trecere peste parau, gropi, etc., vor fi prevăzute cu parapet;
 - schelele vor fi prevăzute cu parapet de protecție și centuri de siguranță pentru lucrul la înălțime;
 - confecționarea și montarea plăcutelor avertizoare în zonele periculoase
 - zilnic înainte de începerea lucrului, se vor avertiza muncitorii din subordine asupra riscurilor specifice pe care le ridică procesul de producție;
- se vor asigura truse sanitare pentru acordarea primului ajutor în caz de accidentare.

Astfel de indicații sunt minimale, iar șefii de echipă, de șantier, sunt obligați să ia măsurile de protecția muncii, în vederea evitării accidentelor.

Sumele necesare pentru asigurarea securității și sănătății muncii sunt cuprinse în capitolul 5.1 "organizare de șantier" din devizul general.

PRECIZĂRI PRIVIND PAZA ȘI STINGEREA INCENDIILOR

În stabilirea lucrărilor și materialelor din proiect s-au avut în vedere prevederile Legii nr. 307/2006 modificată prin legea nr. 170/2015 respectiv O.G. nr.52/2015 și Ord. MAI nr. 163/2007, privind paza și stingerea incendiilor.

Sumele necesare pentru asigurarea pazei și stingerea incendiilor sunt cuprinse în capitolul 5.1 "organizare de șantier" din devizul general.

PRECIZĂRI PRIVIND SECURITATEA OBIECTIVELOR

Se vor respecta precizările Legii nr. 333/8/07/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor și protecția persoanelor cu modificările din Legea nr. 9/9.01.2007.

OBLIGAȚII PRINCIPALE REFERITOARE LA CALITATEA CONSTRUCȚIILOR

În conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, investitorii sunt persoane fizice sau juridice care finanțează și realizează investiții sau intervenții la construcțiile existente în sensul legii și au următoarele **obligații principale referitoare la calitatea construcțiilor**:

- a. stabilirea nivelului calitativ ce trebuie realizat prin proiectare și execuție pe baza reglementărilor tehnice, precum și a studiilor și cercetărilor efectuate;
- b. obținerea acordurilor și a avizelor prevăzute de lege, precum și a autorizației de construire;

- c. asigurarea verificării proiectelor prin specialiști verficatori de proiecte atestați;
- d. asigurarea verificării execuției corecte a lucrărilor de construcții prin diriginți de specialitate sau agenți economici de consultanță specializați, pe tot parcursul lucrărilor;
- e. acționarea în vederea soluționării neconformităților, a defectelor apărute pe parcursul execuției lucrărilor, precum și a deficiențelor proiectelor;
- f. asigurarea recepției lucrărilor de construcții la terminarea lucrărilor și la expirarea perioadei de garanție;
- g. întocmirea cărții tehnice a construcției și predarea acesteia către proprietar;
- h. expertizarea construcțiilor de către experți tehnici atestați, în situațiile în care la aceste construcții se execută lucrări de natura celor prevăzute la art. 18 alin. 2 al prezentei legi.

Obligații și răspunderi ale proiectanților.

Proiectanții de construcții răspund de îndeplinirea următoarelor obligații principale referitoare la calitatea construcțiilor:

- precizarea prin proiect a categoriei de importanță a construcției;
- asigurarea prin proiecte și detalii de execuție a nivelului de calitate corespunzător cerințelor esențiale, cu respectarea reglementărilor tehnice și a clauzelor contractuale;
- prezentarea proiectelor elaborate în fața specialiștilor verficatori de proiecte atestați, stabiliți de către investitor, precum și soluționarea neconformităților și neconcordanțelor semnalate;
- elaborarea caietelor de sarcini, a instrucțiunilor tehnice privind execuția lucrărilor, exploatarea, întreținerea și reparațiile, precum și, după caz, a proiectelor de urmărire privind comportarea în timp a construcțiilor. Documentația privind postutilizarea construcțiilor se efectuează numai la solicitarea proprietarului;
- stabilirea, prin proiect, a fazelor de execuție determinate pentru lucrările aferente cerințelor esențiale și participarea pe șantier la verificările de calitate legate de acestea;
- stabilirea modului de tratare a defectelor apărute în execuție, din vina proiectantului, la construcțiile la care trebuie să asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor esențiale, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate, după însușirea acestora de către specialiști verficatori de proiecte atestați, la cererea investitorului;
- participarea la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate.

Obligații și răspunderi ale executanților

Executanții lucrărilor de construcții au următoarele obligații principale:

- sesizarea investitorilor asupra neconformităților și neconcordanțelor constatate în proiecte, în vederea soluționării;
- începerea execuției lucrărilor numai la construcții autorizate în condițiile legii și numai pe baza și în conformitate cu proiecte verificate de specialiști atestați;
- asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor esențiale printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuție atestați;
- convocarea factorilor care trebuie să participe la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției și asigurarea condițiilor necesare efectuării acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;

- soluționarea neconformităților, a defectelor și a neconcordanțelor apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul investitorului;
- utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și a procedeelelor prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea cerințelor esențiale, precum și gestionarea probelor-martor; înlocuirea produselor și a procedeelelor prevăzute în proiect cu altele care îndeplinesc condițiile precizate și numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectanți cu acordul investitorului;
- respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor esențiale;
- sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspecției de stat în construcții, lucrări publice, urbanism și amenajarea teritoriului în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor;
- supunerea la recepție numai a construcțiilor care corespund cerințelor fundamentale de calitate și pentru care a predat investitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;
- aducerea la îndeplinire, la termenele stabilite, a măsurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;
- remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii;
- readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor;
- stabilirea răspunderilor tuturor participanților la procesul de producție - factori de răspundere, colaboratori, subcontractanți - în conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat și cu prevederile legale în vigoare.

Obligații și răspunderi ale proprietarilor construcțiilor

Proprietarii construcțiilor au următoarele obligații principale:

- efectuarea la timp a lucrărilor de întreținere și de reparații care le revin, prevăzute conform normelor legale în cartea tehnică a construcției și rezultate din activitatea de urmărire a comportării în timp a construcțiilor;
- păstrarea și completarea la zi a cărții tehnice a construcției și predarea acesteia, la înstrăinarea construcției, noului proprietar;
- asigurarea urmăririi comportării în timp a construcțiilor, conform prevederilor din cartea tehnică și reglementărilor tehnice;
- efectuarea, după caz, de lucrări de reconstruire, consolidare, transformare, extindere, desființare parțială, precum și de lucrări de reparații ale construcției numai pe baza de proiecte întocmite de către persoane fizice sau persoane juridice autorizate și verificate potrivit legii;
- asigurarea realizării lucrărilor de intervenții asupra construcțiilor, impuse prin reglementările legale;
- asigurarea efectuării lucrărilor din etapa de postutilizare a construcțiilor, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Obligații și răspunderi ale administratorilor și ale utilizatorilor construcțiilor

Administratorii și utilizatorii construcțiilor au următoarele obligații principale:

- folosirea construcțiilor conform instrucțiunilor de exploatare prevăzute în cartea tehnică a construcției;
- efectuarea la timp a lucrărilor de întreținere și de reparații care le revin conform contractului;
- efectuarea de lucrări de intervenție la construcția existentă în sensul prevederilor art. 18 alin. 2, numai cu acordul proprietarului și cu respectarea prevederilor legale;

- efectuarea urmării comportării în timp a construcțiilor conform cărții tehnice a construcției și contractului încheiat cu proprietarul;
- sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspecției de stat în construcții, lucrări publice, urbanism și amenajarea teritoriului, în cazul unor accidente tehnice la construcțiile în exploatare.

Intocmit,
S.C. PALTINUL INTERAX PROIECT S.R.L.
Arh. Andreea BERNATCHI

IV. PENTRU INVESTIȚIILE FINANȚATE DIN FONDURI PUBLICE, PRECUM ȘI PENTRU CELE FINANȚATE DIN FONDURI PRIVATE, DUPĂ CAZ

1. Liste cu cantități de lucrări

Acest capitol va cuprinde toate elementele necesare cuantificării valorice a lucrărilor și conține:

- a) centralizatorul cheltuielilor, pe obiectiv;
- b) centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiecte;
- c) listele cu cantitățile de lucrări pe categorii de lucrări;
- d) listele cu cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotări;
- e) fișele tehnice ale utilajelor și echipamentelor tehnologice, inclusiv dotări;
- f) listele cu cantități de lucrări pentru construcții provizorii OS (organizare de șantier).

2. Graficul general de realizare a investiției publice, după caz

Graficul general de realizare a investiției publice reprezintă eșalonarea fizică a lucrărilor de investiții/intervenții.