



Tronson din imobilul inregistrat in CF 60261  
ce nu face obiectul investitiei

Intravilan Catamaresti

platforma pentru gunoi

CI - STATIE CALATORI - P  
S.C. - 4.80 m<sup>2</sup>  
S.C.D. - 4.80 m<sup>2</sup>  
h max coama - 2.40 m  
h min stresina - 2.25 m  
COTA + 0.00 = 145.10

53459

50817

55490

Intravilan Catamaresti

PFA CILIBIU EUSEBIU LAURENTIU  
Aut. categ. D Seria RO-B-F 1794

Tronson din imobilul inregistrat in CF 60261  
ce nu face obiectul investitiei

CATEGORIA DE IMPORTANTA - D - REDUSA  
CLASA DE IMPORTANTA - IV

LEGENDA PLAN DE SITUATIE

LIMITE

--- limite de proprietati

CONSTRUCTII SI AMENAJARI

■	constructia propusa CI - P
■	alei carosabile existente - realizate din asfalt
■	rigola stradala existenta

BILANT TERITORIAL - PLAN DE SITUATIE

SUPRAFATA CONSTRUITA CI CORP PROPUIS -	4.80 m <sup>2</sup>
SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA CI CORP PROPUIS -	4.80 m <sup>2</sup>
TOTAL SUPRAFATA CONSTRUITA PROPUSA -	4.80 m <sup>2</sup>
TOTAL SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA PROPUSA -	4.80 m <sup>2</sup>
TOTAL SUPRAFATA CONSTRUITA PE AMPLASAMENT -	4.80 m <sup>2</sup>
TOTAL SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA PE AMPLASAMENT -	4.80 m <sup>2</sup>
SUPRAFATA CONSTRUITA ALEI CAROSABILE PROPUSE -	4.06 m <sup>2</sup>

- Cota ±0.00 reprezinta cota finita a pardoselii parterului.
- Cotele de nivel, inaltimele de parapeti si a golurilor sunt raportate la cota finita a pardoselii.
- Anteprenorul este obligat sa verifice toate dimensiunile proiectate pe santier, inainte de procurarea materialelor si inceperea executiei, pentru toate categoriile de lucrari.
- Anteprenorul se obliga sa anunte daca apar neclaritati pe santier sau daca dimensiunile si/sau detaliile lipsesc din desene inainte de inceperea executiei lucrarilor in santier.
- Toate dimensiunile vor fi verificate pe santier inainte de inceperea oricarei lucrari sau desene. Orice discrepanta aparuta intre aceste piese desenate trebuie raportata inainte de inceperea oricarei categorii de lucrari, in caz contrar, contractorul se va face responsabil pentru aceasta.
- Cotele indicate in piesele desenate vor avea prioritate in fata cotelor masurate pe desen.
- Se va trece la executarea lucrarii numai dupa obtinerea avizelor, acordurilor si autorizatiei de construire legale conform legislatiei in vigoare.
- Orice nepotrivire intre proiect si situatiile constructive existente vor fi semnalate pe parcursul executiei lucrarilor, iar solutiile constructive adoptate vor constitui obiectul unor comunicari de santier, in conformitate cu legislatia in vigoare.
- Nerespectarea la fazele urmatoare executie a prezentei documentatii se va face pe raspunderea beneficiarului.
- La citirea planurilor se va urmari in mod obligatoriu corelarea acestora cu piesele desenate aferente celorlalte specialitati, de rezistenta si de instalatii.
- Daca anumite aspecte mentionate in proiect produc confuzie sau neintelegerea solutiei tehnice, executantul se obliga sa solicite asistenta tehnica din partea proiectantului.
- Orice discrepanta observata in proiect sau pe teren va fi mentionata catre societatea PALTINUL INTERAX PROIECT S.R.L. inaintea oricarui proces de constructie sau achizitie.
- Prezentul proiect reprezinta proprietatea societatii PALTINUL INTERAX PROIECT S.R.L.
- Acesta poate fi modificat sau preluat doar cu acceptul societatii PALTINUL INTERAX PROIECT S.R.L. si a arhitectului.
- Toate piesele desenate si scrise elaborate de catre societatea PALTINUL INTERAX PROIECT S.R.L. vor fi citite impreuna cu tabelele de finisaje, articole sanitare, obiecte de iluminat sau feronerie, dupa caz.
- Atat anteprenorul, cat si beneficiarul, vor cere clarificarea, respectiv aprobarea de catre arhitect asupra oricaror finisaje, dotari, sau obiecte sanitare care nu au fost detaliate in proiect.
- In cazul in care se descopera informatii contradictorii sau lipsa de coordonare intre specialitati care pot afecta functionalitatea, volumetria, estetica si valoarea investitiei, atat anteprenorul, cat si beneficiarul, nu au drept de decizie in selectarea informatiei corecte fara aprobarea arhitectului.

PLANUL DE SITUATIE TOPOGRAFIC SE VA FOLOSI ÎN SCOPUL IMPLEMENTĂRII  
PROIECTULUI:  
"MODERNIZARE SI PERSONALIZARE STATII TRANSPORT IN COMUNA MIHAI  
EMINESCU, JUDEȚUL BOTOSANI"

Legenda plan topografic:

- Linie de copaci
- Construcție
- Contur CF
- Gard
- Drum
- Ax drum
- Podet
- Rigola
- Ax rigola
- Stalp electric
- Camin canalizare
- Gaz
- Stalp lemn
- Fantana
- Pom
- Camin apa
- Hidrant
- Gager

Verificator Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza	Nr./Data
<p><b>S.C. PALTINUL INTERAX PROIECT S.R.L.</b> Botosani, RO 29131390, JO7/331/2011</p>				Beneficiar: COMUNA MIHAI EMINESCU	Nr. proiect: 20/2023
	Specificatie	Nume	Semnatura	Scara 1:500	Titlu proiect: MODERNIZARE SI PERSONALIZARE STATII TRANSPORT IN COMUNA MIHAI EMINESCU, JUDEȚUL BOTOSANI - CF 60263 DC62, CF 60261 DC61, DN29B, DN29C
Sef proiect	ing. Tiganasu Razvan			Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE PROPUS - CATAMARESTI I	
Proiectat	arh. Andreea Bernatchi		Data 2023		
Desenat	arh. Andreea Bernatchi				