



HOTĂRÂRE

**privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice și
Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a
amplasamentelor și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului
de investiții „Construire Cămin Cultural, Muzeu Sătesc și Bibliotecă
Comunală, sat Cucorăni, comuna Mihai Eminescu, județul Botoșani”**

**CONSILIUL LOCAL al Comunei Mihai Eminescu, județul Botoșani, întrunit
în ședința din data de 05.05.2022,**

Analizând: referatul nr. 6118/03.05.2022 întocmit de șef-serviciu al Serviciului
juridic, achiziții publice și cadastru, referatul de aprobare întocmit de primarul comunei
Mihai Eminescu însoțit de proiectul de hotărâre, raportul de specialitate al
Compartimentului juridic, avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local
Mihai Eminescu,

In conformitate cu prevederile:

- art. 1 alin. (2), lit. d) coroborat cu art. 6 și art. 12 din *Anexa 3 - Programul
național de construcții de interes public sau social* - a O.G. nr. 25/2001 privind înființarea
Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A, cu modificările și completările ulterioare,

În baza prevederilor art. 129 alin. (6) lit. a) și art. 139 din Ordonanța de Urgență
a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările
ulterioare,

In temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.
57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Mihai Eminescu adoptă prezenta HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aproba predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice și
Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol,
a amplasamentului – teren situat în loc. Cucorăni, str. Dumitru Cristea nr. 14, comuna
Mihai Eminescu și aflat în administrarea Consiliului Local al comunei Mihai Eminescu, în
suprafața de **2082** mp, identificat potrivit cartii funciare nr. **53738**, nr. topo **53738**,
liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a
obiectivului de investiții „**Construire Cămin Cultural, Muzeu Sătesc și Bibliotecă
Comunală, sat Cucorăni, comuna Mihai Eminescu, județul Botoșani**”.

Art. 2. Se aprobă demolarea construcției – cămin cultural – aflată pe
amplasamentul descris la art. 1, identificate din punct de vedere cadastral cu nr.
53738-C1, anterior încheierii protocolului de predare-primire.

Art. 3. (1). Amplasamentul prevăzut la art. 1 se predă viabilizat, conform documentelor
urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2). Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului
de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage răspunderea beneficiarului, C.N.I.
S.A. asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile
a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin
neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor și intereselor
legitime ale C.N.I. S.A.

Art. 4. Se aprobă asigurarea finanțării de către UAT comuna Mihai Eminescu, județul Botoșani, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art. 5. U.A.T. comuna Mihai Eminescu, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art. 6. U.A.T. comuna Mihai Eminescu se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia, respectiv să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art. 7. Se revocă prevederile Hotărârii Consiliului Local al Comunei Mihai Eminescu nr. 51/2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentelor și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „**Construire Cămin Cultural, Muzeu Sătesc și Bibliotecă Comunală, sat Cucorăni, comuna Mihai Eminescu, județul Botoșani**”.

Art. 8. Prezenta hotărâre va fi comunicată: Instituției Prefectului - Județul Botoșani, Primarului comunei Mihai Eminescu, Serviciului juridic, achiziții publice și cadastru.

PRESEDINTELE ȘEDINȚEI,

MARIAN-GABRIEL BORDIANU

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
BOGDAN-GABRIEL SUHĂREANU**

NR. HOTĂRÂRE: 98/ 05.05.2022