



**HOTĂRÂRE**  
**privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației**  
**prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentelor și**  
**asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "CONSTRUIRE**  
**CORP B PRIMĂRIE, SAT IPOTEȘTI, COMUNA MIHAI EMINESCU, JUDEȚUL**  
**BOTOȘANI"**

**CONSILIUL LOCAL al Comunei Mihai Eminescu**, județul Botoșani, întrunit în ședința din data de **05.05.2022**,

**Analizând:**

- referatul nr. **5034/11.04.2022** întocmit de viceprimarul comunei Mihai Eminescu,
- referatul nr. **5872/28.04.2022** întocmit de șef-serviciu al Serviciului juridic, achiziții publice și cadastru însoțit de adresa CNI nr. **5682/21.04.2022**,
- referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Mihai Eminescu însoțit de proiectul de hotărâre,
- raportul de specialitate al Compartimentului juridic,
- avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Mihai Eminescu,

**În conformitate cu prevederile:**

- art. 1 alin. (2), lit. j) coroborat cu art. 6 și art. 12 din *Anexa 3 - Programul național de construcții de interes public sau social* - a O.G. nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A, cu modificările și completările ulterioare,

**În baza** prevederilor art. 129 alin. (6) lit. a) și art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**In temeiul** art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**Consiliul Local al comunei Mihai Eminescu adoptă prezenta HOTĂRÂRE:**

**Art. 1.** Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului – teren situat în loc. Ipotești, str. Mihai Eminescu nr. 36A, comuna Mihai Eminescu și aflat în administrarea Consiliului Local al comunei Mihai Eminescu, în suprafața de **627** mp, identificat potrivit cartii funciare nr. **60579**, nr. topo **60579**, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții **"CONSTRUIRE CORP B PRIMĂRIE, SAT IPOTEȘTI, COMUNA MIHAI EMINESCU, JUDEȚUL BOTOȘANI"**.

**Art. 2. (1).** Amplasamentul prevăzut la art. 1 se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

**(2).** Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage răspunderea beneficiarului, C.N.I. S.A. asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale C.N.I. S.A.

**Art. 3.** Se aprobă asigurarea finanțării de către UAT comuna Mihai Eminescu, județul Botoșani a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

**Art. 4.** U.A.T. comuna Mihai Eminescu, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

**Art. 5.** U.A.T. comuna Mihai Eminescu se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia, respectiv să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

**Art. 6.** Se revocă prevederile Hotărârii Consiliului Local al Comunei Mihai Eminescu nr. 72/2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentelor și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "CONSTRUIRE CORP B PRIMĂRIE MIHAI EMINESCU, JUDEȚUL BOTOȘANI"

**Art. 7.** Prezenta hotărâre va fi comunicată: Instituției Prefectului - Județul Botoșani, Primarului comunei Mihai Eminescu, Serviciului juridic, achiziții publice și cadastru.

**PRESEDINTELE DE SEDINȚĂ,**

**MARIAN-GABRIEL BORDIANU**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,**

**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,  
BOGDAN-GABRIEL SUHĂREANU**

**NR. HOTĂRÂRE: 89/ 05.05.2022**