



## **HOTĂRÂRE**

**privind atribuirea contractului de concesiune având ca obiect concesionarea suprafeței de 20.000 mp (2,00 ha) teren extravilan înscris în CF 54426 a com. Mihai Eminescu**

**CONSILIUL LOCAL al comunei MIHAI EMINESCU, judetul BOTOSANI,**  
întrunit în ședința din data de **10.01.2022,**

### **Analizând:**

- referatul de aprobare al Primarului comunei Mihai Eminescu, în calitate de inițiator,
- referatul de specialitate al Serviciului juridic, cadastru și achiziții publice,
- raportul de specialitate întocmit de Șef serviciu juridic, cadastru și achiziții publice,
- H.C.L. nr. 67/30.06.2021 privind aprobarea rapoartelor de evaluare proprietate imobiliară și studiilor de oportunitate întocmite de S.C. IUPETHEDA EXCLUSIV S.R.L. pentru bunurile imobile aflate în domeniul privat al comunei Mihai Eminescu, judetul Botosani,
- H.C.L. nr. 139/25.10.2021 privind aprobarea documentației de atribuire pentru concesionarea și vânzarea unor bunuri aparținând domeniului privat al comunei Mihai Eminescu, judetul Botosani

**Având în vedere** avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Mihai Eminescu

**In conformitate** cu prevederile art. 129 alin. (2), lit. c), coroborat cu alin. (6), lit. a) și b) ale aceluiași articol, art. 354, art. 362, art. 363 și ale art. 364 alin. (1) și (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**În temeiul** art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAI EMINESCU HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1. (1).** Se aproba atribuirea contractului de concesiune având ca obiect concesionarea suprafeței de 20.000 mp (2,00 ha) teren extravilan tip pășune situat în pc 735, înscris în CF 54426 a com. Mihai Eminescu, Societății Comerciale PAVRA COM S.R.L. Botoșani.

**(2).** Contractul de concesiune este prezentat în Anexă, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(3)** Redeventa obținută în sumă de 466 lei/ha/an constituie venit la bugetul local al comunei Mihai Eminescu.

**(4)** Redeventa va fi indexată anual conform indicilor de inflație stabiliți de Institutul Național de Statistică.

**(5)** Valoarea redevenței va fi modificată la fiecare 5 ani în baza unui raport de evaluare întocmit de către un expert ANEVAR.

**(6)** Dreptul de concesiune se inscrie in cartea funciara de catre concesionar.

**Art. 2.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Mihai Eminescu, prin aparatul propriu de specialitate.

**Art. 3.** Prezenta hotarare se comunica Instructiunii Prefectului-Județul Botoșani în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului comunei Mihai Eminescu, Serviciului juridic, cadastru si achizitii publice.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**

**PETRU CIOBANU**

**CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,  
BOGDAN-GABRIEL SUHĂREANU**

**Nr. Hotărâre: 3/ 10.01.2022**