

Beneficiar: COMUNA MIHAI EMINESCU, Judetul BOTOSANI  
 Amplasament: Sat Ipotesti, Comuna Mihai Eminescu, Jud. Botosani

**DEVIZ GENERAL - privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului:  
 "Reparatii exterioare si interioare sediu primarie, comuna Mihai Eminescu, judetul Botosani"**

intocmirii: 11.05.2021

în mii lei/ mii euro la cursul 4.9265 Lei/euro din data de 11.05.2021

nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fara TVA)		(inclusiv
		lei	lei	lei
<b>Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0	0	0
	<b>TOTAL Capitol 1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
	<b>TOTAL Capitol 2</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Capitolul 3 - Capitolul pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0	0	0
3.1.1	Studii de teren	0	0	0
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0	0	0
3.3	Expertizare tehnica	0	0	0
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii	0	0	0
3.5	Proiectare	14,000	2,660	16,660
3.5.1	Tema de proiectare	0	0	0
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0	0	0
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	0	0	0
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0	0	0
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	14,000	2,660	16,660
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0	0	0
3.7	Consultanta	0	0	0
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0	0	0
3.7.2	Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistenta tehnica	3,000	570	3,570
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0	0	0
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	0	0	0
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0	0	0
3.8.2	Diriginta de santier	3,000	570	3,570
	<b>TOTAL Capitol 3</b>	<b>17,000</b>	<b>3,230</b>	<b>20,230</b>
<b>Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	208,514	39,618	248,131
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0
4.3	Utilaje, echip. tehn. și funcționale care necesita montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotări	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
	<b>TOTAL Capitol 4</b>	<b>208,514</b>	<b>39,618</b>	<b>248,131</b>
<b>Capitolul 5 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
5.1	Organizare de șantier	0	0	0
5.1.1	Lucrări de construcții și inst. aferente organizării de șantier	0	0	0
5.1.2	Chelt. conexe organizării de șantier	0	0	0
5.2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finanțare	0	0	0
5.2.1	Comisiunile și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0	0	0
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0	0	0
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0	0	0
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0	0	0
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0	0	0
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0
	<b>TOTAL Capitol 5</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
	<b>TOTAL Capitol 6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>225,514</b>	<b>42,848</b>	<b>268,361</b>
	din care C+M	208,514	39,618	248,131

